

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, כ"ז שבט ה'תשע"ח, 12 לפברואר 2018

נוכחים:

עודד רביבי	- ראש המועצה
מנחם שפיץ	- סגן ראש המועצה וחבר מועצה
דבורה גיני מלכי	- חברת מועצה
מיכאל דהן	- חבר מועצה
דובי שפיר	- חבר מועצה
אבי חדידה	- חבר מועצה
אורית סמואלס	- חברת מועצה
דורון כהן	- חבר מועצה
נעמה טל	- חברת מועצה
שרון הורביץ	- גזבר המועצה
רויטל קולין	- מנהלת חשבונות ראשית
חיים מדינה	- מנהל מחלקת גביה

שבות אידלברג

נושא	החלטה	אושר	נמצא בעמוד
הצגת דו"ח מצב יתרות בקרנות			3-8
חלוקת תעודה לשבות אידלברג על קבלת פרס נוער מתנדב			8-10
אישור חוק העזר היטל שמירה	אושר חוק העזר לשמירה	אושר כ"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	10-13
אישור חוק העזר היטל קבלנים	אושר חוק העזר להיטל קבלנים	אושר כ"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	13-21
עדכון פרויקט קולטים סולאריים			21-22
עדכון הקצאות מבנים			22-25
מועצה דתית	אושר למנות את חגי קלמנוביץ כחבר מועצה דתית במקום מוטי אבנר שעזב	אושר כ"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	25-26
עדכון מנהיגה רוחנית לאפרת			26-27
עדכון מתקנים לא תקינים בגני השעשועים			28-29
עדכון אשכול רשויות			29-32
עדכון מכרז פחים מוטמנים			32
עדכונים לימודים ביום ו' בעשה חיל			32-36
עדכון כנס אייפק			36-37
תב"רים	אושרו התב"רים	אושר כ"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	37-38

ישיבת המועצה

הצגת דו"ח מצב יתרות בקרנות-

עודד רביבי : אנחנו פותחים בישיבת מועצה, לבקשת כל אנשי הכספים אנחנו נתחיל עם הנושאים שנוגעים אליהם, יש להם שמחות, אירועים לא הבנתי בדיוק מה אבל יאללה בכבוד, כן שרון.

מיכאל דהן : אחרי הודעת אישור תקציב אז הם יכולים לחגוג.

עודד רביבי : הם חוגגים כל הזמן.

שרון הורביץ : התבקשנו על ידי המליאה להציג בפניכם את מצב הקרנות נכון לאתמול, בבקשה, אתמול שלחנו לכם את זה במייל, רויטל את אישרת אז בואי תציגי את זה את ברשותך.

רויטל : אין לי מה להציג מעבר למה שזה.

שרון הורביץ : בואי תקראי את זה שוב.

רויטל : יש לנו קרנות צבועות וקרנות לא צבועות, הקרנות הצבועות הם קרנות למבני ציבור, יש לנו שכונות ותיקות ושכונות צפוניות, הותיקות והצפוניות. עוד קרן צבועה זה קרן ביוב וקרן שיקום צנרת, שמיועדות לביוב ולתשתיות מים. יש לי רק שתי קרנות שהם לא צבועות, זה קרן עבודות פיתוח, זה הראשונה שיש לכם פה.

דובי שפיר : 3 קרנות.

רויטל : שתי קרנות לא צבועות יש.

דובי שפיר : 3 בטבלה ששלחת.

רויטל : מה?

דובי שפיר : קרן לקניית ציוד, קרן פיתוח מגרשים.

רויטל : קניית ציוד היא צבועה, קרן לקניית ציוד היא צבועה לחידוש, נגיד אם קונים רכב.

דובי שפיר : אוקי וזה לא מופיע, בסדר.

רויטל : הלא צבועות היחידות פה, זה קרן לעבודות פיתוח וקרן למגרשים, שהסכומים האלה שהם קטנים כמו שאתם רואים, הם אמורים לממן לנו כל מה שהוא לא מבנה ציבור. כמו מעגלי תנועה, כמו פרויקטים של הביטחון שהיינו צריכים להשלים הרבה פעמים מכספנו, שער בצפוני, בדרומי, דברים כאלו. ואנחנו צריכים יותר, זה לא מספיק.

- דובי שפלר :** לגבי הקרנות של מבני ציבור הוותיקות והצפוניות, מעבר לסכום שמופיע פה האם יש היום בצנרת איזה שהם התחייבויות?
- רויטל :** כן, עוד שלושה מיליון אמורים להיכנס לצפוניות למגרשים.
- דובי שפלר :** להיכנס?
- שרון הורביץ :** כן, מתוך שישה מיליון כבר צבענו, יש לנו כבר צבוע יותר משישה מיליון.
- רויטל :** לא, יש כרגע שישה מיליון, ויש לנו שלושה שאמורים להיכנס, יהיה קרוב לעשר בסוף השיווק.
- דובי שפלר :** יפה, אני שואל האם כבר יש לנו מחויבויות?
- הורביץ שרון :** רעיונית חילקנו את זה כבר, כן.
- דובי שפלר :** מחויבויות?
- שרון הורביץ :** כן, כן.
- רויטל :** יש דברים שאין לנו ברירה.
- שרון הורביץ :** תעברי על הכל כבר.
- רויטל :** אתה רוצה שאני אעבור?
- שרון הורביץ :** כן, בוא נקרא את הכל.
- רויטל :** יש לנו מקווה בדגן, צריך להשלים מיליון שקל. גני ילדים יש לנו שני מגרשים, שביחד זה מיליון 600. בית ספר בדגן, צריכים להשלים מיליון 600. יש לנו כמה בתי כנסת שאנחנו מחויבים, שתושבים שילמו את הששת אלפים שקל ליחידה שאנחנו מחויבים. יש לי פה - - - של מגרשים, כל הבתי כנסת לבד רק זה חמש מיליון.
- דובי שפלר :** זאת אומרת שאותם עשרה מיליון שהם תיאורטית בעוד יומיים יהיו בקופה, אפשר להתייחס אל זה בתור אפס כי הכל צבוע?
- שרון הורביץ :** צבוע, אפס.
- רויטל :** כן. יותר מזה אני אגיד לך, נצטרך עוד כספים לעוד מבני ציבור, כמו מועדוני נוער, וכל מיני תוכניות יפות שיש פה שאין לנו.
- שרון הורביץ :** כמו הבית ספר בדגן.
- דובי שפלר :** הכסף היחידי חוץ מהשלושה מיליון שאמורים להיכנס בקרוב אמרת.
- רויטל :** והם כבר צבועים.
- דובי שפלר :** כן, הכסף היחידי שעדיין לא נכנס כי זה אותם מגרשים שעוד לא שווקו, שזה בעיקר בתמר?

- רויטל :** כן אבל זה בתוכו, כבר בנינו עליהם.
- דובי שפיר :** לא.
- שרון הורביץ :** לא, לא, שישה זה בלי זה, שישה זה בלי זה.
- רויטל :** לא.
- דובי שפיר :** מגרשים שלא שווקו עדיין?
- רויטל :** רגע שנייה, לא, שנייה.
- שרון הורביץ :** הוא צודק, יהיה לך גם מקרן מגרשים כסף, לא רק מבני ציבור.
- רויטל :** לא, לא, מבני ציבור, המגרשים כבר - -
- שרון הורביץ :** שווקו, שווקו.
- דובי שפיר :** כמה נמצאים עכשיו בשינוי תב"ע על 200 יחידות דיור בתמר, זה עוד לא שווק נכון?
- שרון הורביץ :** אה נכון זה לא שווק, אז זה יהיה מקרן מגרשים.
- דובי שפיר :** יפה אז יש עוד 200 יחידות כפול?
- שרון הורביץ :** כמה שזה יימכר תקבלי עשרה אחוז.
- רויטל :** אני לא חושבת, משה אמר שלא יהיה יותר מגרשים.
- דובי שפיר :** זה עוד מיליון.
- עודד רביבי :** מה זה משנה?
- דובי שפיר :** לא אני רוצה לדעת אם יש יתרה למבני ציבור לתוספת של ה-200 יחידות בתמר?
- עודד רביבי :** ברגע שיהיה עוד יחידות דיור, יהיה לך עוד כסף מאגרת מבני ציבור. אבל אני לא בונה על כסף שלא נמצא.
- דובי שפיר :** זה לא הרבה כסף.
- עודד רביבי :** מה לעשות אין לי מאיפה להביא עוד כסף.
- דובי שפיר :** עודד אני לא מתווכח, אני לא כועס על הנתונים, אני רק רוצה שנהיה עם עיניים פקוחות.
- שרון הורביץ :** אני רוצה להדגיש, שנייה רויטל. קרנות מבני ציבור זה קרנות שמקורם בבונים.
- עודד רביבי :** בתשלום של הבונים.
- שרון הורביץ :** המגרשים זה מה שמשלמים למנהל, והמנהל מפריש לנו כ-15 אחוז, 12 אחוז סליחה.
- דוברת :** אבל זה כבר אמרנו - -

שרון הורביץ : לא יש עוד 200 יחידות דיור שמדובר עליהם רעיונית שהם יהיו בתמר, וזה בסדר זה לא שווק. אנחנו לא משתמשים בזה, אסור לנו להשתמש בזה, אבל ברגע שזה יהיה נצטרך להשלים עוד גן או דברים כאלה, זה יגבה עוד הוצאות גם בתשתיות.

רויטל : אתה כבר בגירעון של שתי מיליון.

דובי שפיר : תודה על התשובה.

עודד רביבי : טוב עוד שאלות על הקרנות? טוב כן מה עוד יש לך שם?

מיכאל דהן : דובי, השאלות ששאלת בפעם הקודמת היו מצוינות ועכשיו תשאל אותם, כי בעצם לא נותר כסף בקרנות זה בעצם ה- ?

שרון הורביץ : נכון.

דובי שפיר : בקרנות לא נותר כסף, לכן ביקשתי תשובה ברורה ומדויקת, שמעתי.

מיכאל דהן : ואני חושב שזה מה שצריך להדאיג.

דובי שפיר : ואני יודע שהולך להיכנס עוד מיליון ומשהו.

שרון הורביץ : זה צריך להדאיג, אבל מצד שני זה צריך לתת לנו נחת. אנחנו לא בזבזנו אותו בשנים רגילות בזבזנו בשנים שבנינו, היקף הבנייה שהיה פה בשלוש שנים האחרונות לזה שמרנו.

דובי שפיר : הדאגה הגדולה שלי היתה ושמעתי ממך שאין לי מה לדאוג, זה שאנשים שכבר הכסף שלהם שולם מהקרנות האלה וכבר נמצאים בתהליכי עבודה או אכלוס, לא יישאר להם כסף מהקרן לבניית בית כנסת למשל.

רויטל : לא.

דובי שפיר : הכל צבוע.

שרון הורביץ : זה לקחנו בעדיפות, לא יהיה.

עודד רביבי : הקרנות זה לא כסף שהוא לא שייך לשום דבר, זה כסף שהוא צבוע למטרות מסוימות. מטבע הדברים כשבונים הקרנות מתמלאות. כשאני נבחרתי לפני תשע שנים אז הקרנות היו ריקות, עכשיו הקרנות התמלאו. על מה אני מוציא את הכסף? על דברים שאנחנו צריכים לתת שירותים לתושבים. עכשיו מחר תיגמר הבנייה, מחר תהיה בנייה נוספת אז ייכנס עוד כסף לקרנות ועם זה נבנה עוד פעם. האם מה שנכנס בקרנות זה מספיק כדי לבנות את מבני הציבור? לא. את סניף עזרא בנינו מכספים שקיבלנו ממקומות אחרים, כי לא היה שום דבר בקרנות אז. בסדר? מזכיר לכם שבתקופת אלי, סניף עזרא נשאר שלד בטון עם חלונות אטומים, גם כי לא היה בנייה גם כי לא היה כסף בקרנות, הבאנו כסף

ממקומות אחרים והצלחנו להשלים את סניף עזרא. סניף בני עקיבא בזית הקרנות עדיין היו ריקים, עדיין בנינו אותו ממקורות אחרים והשלמנו אותו. בית ספר בתמר הגדלנו אותו, כן הבאנו כסף מקרנות, למה כי זה בסוף לשימוש הקהילה. מעון יום למשל בתמר לא רצינו לבזבז את הכסף מהקרנות, בגלל זה נכנסנו לעסקה עם רשת שזכתה שזה רשת "אמונה", כדי שהם ישלימו את הפער שחסר לנו בכסף. כשחסר לנו כסף לבנות כיתות גן, אז לוקחים מהקרנות כי אין ממישהו אחר להיושע. זה בסוף תחומי המשחק של הכסף של הקרנות.

דבורה גיני מלכי: בעיקרון מה שאתה אומר, שהכסף של הקרנות או הכסף שבא מקרן בניין, היא לא מספיקה לצרכים?

עודד רביבי: ממש לא.

שרון הורביץ: לכן אנחנו עובדים עכשיו על.

דבורה גיני מלכי: כמה זה עשרה אחוז, כמה אמרתם?

שרון הורביץ: עשרה אחוז, 13 אחוז. כשאדם קונה קרקע במנהל מקרקעי ישראל, הוא משלם לרשות המקומית היטל, קוראים לזה חלף היטל השבחה, אז אנחנו מקבלים איזה 12 אחוז, זה גם הרבה כסף.

מיכאל דהן: ואת זה אפשר להגדיל פעם ב-?

מיגאל דבורה מלכי: רק מגרש פרטי?

שרון הורביץ: כל מה שקונים ממנהל מקרקעי ישראל של אדמה פרטית של המכרזים.

דבורה גיני מלכי: אוקי ומעבר לזה?

שרון הורביץ: הוא עוזר לנו לתשתיות, ולכבישים, וגם למבני ציבור השתמשנו בזה, וגם להלוואות.

עודד רביבי: קונה לא משלם כלום, קבלן משלם. קבלן שבונה בית דירות הוא משלם, הוא מגלגל את זה על מחיר הדירה, אני לא מקבל מהרוכש כלום.

דבורה גיני מלכי: לא אבל הסיפור הזה של הששת אלפים שקל שאתה זוקף את זה?

עודד רביבי: זה החלטה פנימית פה שהחליטו, שמתוך מה שמשלמים אגרת מבנה ציבור שמים כסף בצד לכל משפחה כדי לעזור בבניית בית כנסת, גם זה לא מספיק כדי לבנות בתי כנסת.

דבורה גיני מלכי: ברור.

עודד רביבי: לא ברור לכולם, יש כאלה שחושבים שזה מספיק.

דבורה גיני מלכי: אגרת מבנה ציבור היא אגרה שמוטלת ישירות על הקונה או על הקבלן?

עודד רביבי : ישירות על מי שהגיש את הבקשה להיתר בנייה, אם זה בית פרטי.

דבורה גיני מלכי : אז בעיקרון הקבלן?

עודד רביבי : כן. אם זה בית פרטי אז זה המשפחה שבונה, אם זה בית דירות אז זה הקבלן, אבל הוא מגלגל את זה על התושבים, זה ברור לנו.

שרון הורביץ : רק להגיד לכם סתם שתיזכרו, עד המועצה בקדנציה הקודמת לא היה בתקופת עודד, היה החלטה עוד בתקופת ינון שלא לפי חוק העזר עוד לפני עוד אפילו, שעד מאה מטר אנחנו גובים לפי התעריף, ומעל המטר המאה האחד לוקחים רק 20 אחוז. זה גרם הרבה שנים לדילול בקופה בקרב מבני ציבור. רק לפני חמש שנים הקפדנו על חוק העזר, חזרנו להקפיד על חוק העזר, והיום אנחנו גובים על המטר הראשון ועל המטר האחרון במבני ציבור אותו דבר, אבל אנחנו נושאים חורים מהעבר.

חלוקת תעודה לשבות אידלברג על קבלת פרס נוער מתנדב-

עודד רביבי : אושרית בואי לא נעכב אתכם. שבות כלת השמחה בואי. מה את מצלמת יש לנו פה צלמים אחרים, אושרית.

אושרית : מה?

עודד רביבי : בואי את יחד איתה. אנחנו שמחים לארח היום את שבות הביישנית והצנועה.

דובי שפיר : שבות אידלברג.

עודד אביב : בואי שבי. אפרופו נעמה, ראשי מועצות בעתיד, אז היא בשרשרת.

נעמה טל : לגמרי.

עודד רביבי : ולפני כמה שבוע, עשרה ימים, הטריחו אותה עד חיפה כדי לקבל פרס משר החינוך.

נעמה טל : זה על שם אלעד ריבן?

עודד רביבי : על שם אלעד ריבן, פרס לנוער מתנדב. אז את התעודה משר החינוך קיבלת, אבל מאחר ואת שלנו אז רצינו לתת גם לך תעודה ולהוקיר את כל מה שאת עושה.

שבות אידלברג : תודה רבה.

עודד רביבי : אז תעמדי תסתכלי על אורית.

(מחיאות כפיים).

עודד רביבי : שאושרית תהיה גם בתמונה, ושתמשיכי לעשות חיל באפרת.

שבות אידלברג : תודה רבה.

עודד רביבי : תודה.

דבורה גיני מלכי : אפשר לשמוע שתי מילים על פועלה?

עודד רביבי : בטח, אני מחכה לזה כבר חצי שנה.

דוברת : כן תספרי מה את עושה.

דבורה גיני מלכי : את מהזית?

דובי שפלר : איפה את לומדת?

שבות אידלברג : קוראים לי שבות אידלברג, אני שמיניסטית באולפנת ראש צורים. בתפקיד שלי כיום אני יושבת ראש מועצת הנוער של אפרת, אני מרכזת מליאות שקורות פעם בשבועיים, ישיבות יותר קטנות שקורות פעם בשבוע. בגדול מה שאני עושה, אני מובילה את העשייה למען הנוער באפרת, שזה במסגרת המועצת נוער. במסגרות אחרות אני נמצאת בסניף עזרא, אני רכזת הגשמה, זה צוות מקביל להדרכה אצלנו, זה צוות פשוט לעשות, אנחנו רוצים לעשות ואנחנו רוצים לעשות טוב. אני מרכזת שלושה פרויקטים, הראשון זה מועדונית הילדים לצרכים מיוחדים, אנחנו קוראים לה שחר. אני חנכתי חניך במשך שנתיים, היום אני מרכזת בגדול את המועדונית. צוות עולים בעוז, זה צוות של חמישה חבריה שהם אחראים בעצם על הכנסת העולים החדשים לאפרת כיתות אי-בי מדריכים אותם. הציפייה היא שייכנסו גם לסניף אחר כך, אבל להכניס אותם לחברה שיידעו מה זה סניף, שההורים יכירו שהילדים יכירו. והקמנו סניף פיתוח קטן באיבי הנחל, שזה צוות של תנועת עוז, אני לא הקומונארית אבל אני מרכזת את הצוות. זה מה שאני עושה.

דוברת : יישר כוח.

שבות אידלברג : תודה רבה.

עודד רביבי : זה מה שהיא עושה בנוסף לכל הדברים האחרים.

דובי שפלר : ואת מצליחה גם בבגרויות?

דבורה גיני מלכי : מספיקים בגרות פה ושם?

שבות אידלברג : עד כמה שאפשר.

עודד רביבי : רבותיי אנחנו לא מבקשים לפתוח פצעים. מה שחשוב כן להגיד, זה שמועצת נוער

בעצם היום זה אירוע שמחויב על ידי משרד החינוך, מלווה על ידי עובד נוער

שהוא, מה התואר הרשמי?

דוברת : מנחה?

דוברת : מועצת נוער?

עודד רביבי : מנחה מועצת נוער, שזה תפקיד מטעם משרד החינוך או מנחה, וכל העשייה של מועצת הנוער הפך להיות משהו ממש כמעט סטטוטורי עם תקנון. היה לנעמה אירוע כזה עם ועדת אתיקה, כלומר חלק מהחוק, חוק הנוער יש בו גם.

נעמה טל : יצא לטובה.

עודד רביבי : בסדר הכל בסוף יוצא לטובה, רק צריכים בסוף להבין מאיפה כל האירוע הזה נולד. יצרו שם ממש ממלכה עם תפקידים, עם סמכויות, עם בעלי תפקידים שנבחרים, ואז בסוף אנחנו רואים תלמיד בשמינית שמנהל דו שיח עם מורה בבית ספר, כן תקין/לא תקין, כן על פי כללי האתיקה/לא על פי כללי האתיקה. שיח שבסופו של דבר בואו נודה על האמת העתיקו מעולמם של הבוגרים, אין פה שום המצאה, כל מה שהם רואים אצל המבוגרים הלכו ועשו גזור הדבק והם עושים את זה ולומדים לעתיד, ומשם גם השאיפות.

דובי שפיר : והם עושים את זה בדרך כלל יותר טוב.

שבות אידלברג : תודה.

עודד רביבי : בטח שזה עם נשים, ובכל מקרה כבר יש לנו שמה שאיפות לחברי כנסת ולראשי ממשלות. אז שיהיה בהצלחה.

שבות אידלברג : תודה רבה.

עודד רביבי : תודה שבות, בהצלחה.

שבות אידלברג : תודה.

(מחיאות כפיים, שבות אידלברג יוצאת)

עודד רביבי : תודה לך אושרית.

אישור חוק העזר היטל שמירה-

שרון הורביץ : כפי שציינו בישיבה הקודמת או בישיבות הקודמות, אנחנו קיבלנו כבר אישור ממשרד הפנים סופי אחרי כל ה- ויה דולורוזה, עכשיו צריך רק להחתים את החוק עזר השמירה ואבטחת פועלים. חוק עזר לשמירה כפי שתוכנן, פשוט לא מתחלק בכלל בקשר ליחידה עצמה, אלא רק לגודל יחידות הדיור ולגודל העסקים רק אחת לפי מטראז', והתעריף שהיוצא הוא לשנה 9.63 שקל למטר מרובע. זה מגיע לאותו סכום סך הכל שתכננו לגבות לשנה, ועליו נבנתה תוכנית השמירה, שאושרה על ידי מנהל אגף הביטחון של משרד הפנים.

- דובי שפיר :** 9.63 זה ממוצע כללי של אפרת?
- שרון הורביץ :** 9.63 למטר לשנה, מי שיש לו מאה מטר משלם 9.63, מי שגר ב- -
- דובי שפיר :** 700?
- שרון הורביץ :** מה?
- דובי שפיר :** 700, אלף אין כזה דבר באפרת.
- דבורה גיני מלכי :** אין אלף? יש יש אחד אלף.
- דוברת :** יש 700?
- דבורה גיני מלכי :** לדעתי יש אלף. לא אין אלף?
- עודד רביבי :** יש רעפים עם מטר 75.
- דובי שפיר :** תעריף למטר אחיד לא משנה מה גודל הנכס?
- שרון הורביץ :** מה גודל הנכס, לא פר נכס בכלל. היטל קבלנים, שהוא הדבר החדש פה.
- דבורה גיני מלכי :** פר נכס?
- שרון הורביץ :** הוא לא פר נכס, הוא פר שטח בנכס. את מבינה? זאת אומרת כל עוד יש לך נכס אתה כבר משלם. פעם התעריף היה בכלל לפי יחידה, שילם ברי קליין כמו קרוואן בתמר. ניסינו לעשות את זה בצורה מדורגת, גם זה לא הסכימו החזירו לנו.
- דורון כהן :** משרד הפנים לא נותן לעשות את זה בצורה מדורגת?
- שרון הורביץ :** לא נותן, זה לא היה החלטה שלנו זה בחוזר המנכ"ל שלו בהחלטה מלמעלה, אחרי בדיקה החזירו לנו את זה.
- דורון כהן :** דרעי?
- שרון הורביץ :** מלפני דרעי, כן אבל זה יש החלטה - - -
- דורון כהן :** אנחנו לא יכולים להגביל את זה עד רף מסוים?
- שרון הורביץ :** לא כי זה לפי מטראז', אז אין פה אפילו דיון.
- עודד רביבי :** רבותיי בואו אין פה יותר מידי על מה לנהל דיון, אחד, כי אלה ההנחיות של משרד הפנים. דבר שני, יש פה איזה שהוא היגיון, בסוף כל אחד משלם על פי השטח היחסי שלו בנכס.
- אבי חזידה :** בן אדם שגר בבית של 300 מטר צריך יותר אבטחה ממישהו שגר בקרוואן?
- שרון הורביץ :** זה יותר רצפה, יותר שטח שצריך לאבטח, יש בזה היגיון.
- עודד רביבי :** אם אתה רוצה לעשות את החישוב אז זה חשבון פר גולגולת, אבל אין מס גולגולת, אז האפשרות היא או פר מטראז' או פר משהו אחר.

- אבי חדידה :** בכל מקרה זה לא נתון לשיקול דעתי, זה בעצם מה שאתה אומר?
- עודד רביבי :** נכון.
- מיכאל דהן :** שבח ממון או - -
- דובי שפיר :** סך כל המטראז' הבנוי באפרת כפול 9.63, ייתן לנו יותר או פחות מסכום הגביה היום?
- עודד רביבי :** בדיוק את אותו דבר, כך החישוב נעשה, לקחו דבר ראשון הגדירו מה הם צורכי הביטחון של הישוב.
- דובי שפיר :** זה העבודה של הרואה חשבון?
- עודד רביבי :** לא הרואה חשבון, זה עבודה של משרד הפנים. הרואה חשבון הציג את הנתונים, אבל מי שהגדיר את צורכי הביטחון זה היה משרד הפנים. לא משרד הביטחון, לא הצבא, לא הפיקוד, משרד הפנים, יש לו פקיד שזה התפקיד שלו. הלך הגדיר מה הם צורכי הביטחון, גזר מזה משמעויות, שער אחד, שני שערים, שלושה שערים, רכב סיור אחד, שני רכבי סיור, שלושה סיורים, מכפלות של משכורות, כוח אדם, בלאי, דלק וכו', וכו', ואז הגיע לסך הכל סכום ואת זה חילק במטראז' הבנוי. זה הכל, זאת העבודה. יחסית פשוט לקח כמה?
- דבורה גיני מלכי :** שנה, שנתיים?
- חיים מדינה :** שהחלפתי את המשרד רואה חשבון ועשיתי את זה בעצמי?
- דובר :** כן.
- חיים מדינה :** כן לקח קצת זמן.
- דובי שפיר :** מאז שהיה פה את הניסיון הראשון לעדכן את החוק עבר יותר משנתיים.
- עודד רביבי :** נכון.
- שרון הורביץ :** עכשיו המשימה הגדולה בשבילנו מבחינה תפעולית, אתם יודעים זה ההיטל הקבלנים, זה נוהל חדש אצלנו.
- דבורה גיני מלכי :** ממתני זה יחול?
- שרון הורביץ :** זה יחול מהרגע שיאשר את זה הממונה אחרי הישיבה הזאת, הוא אישר עקרונית עכשיו צריך לחתום על זה שר ה - -
- דובי שפיר :** זה יחול מינואר?
- שרון הורביץ :** לא, לא, גמר חתימה, אין רטרואקטיבי.
- דורון כהן :** עד מתי?

שרון הורביץ : עד 31.12.19, זאת אומרת עוד שנה ורבע מהיום. אז זה יהיה יותר קל, כי אם לא נשנה את שיטת החישוב אז זה יהיה יותר קל, אבל זה יהיה צריך עוד פעם לבוא עוד פעם לישיבת מועצה ועוד פעם זה.

דבורה גיני מלכי : וזה הולך לקרן ביטחון מה שנקרא?

שרון הורביץ : כן. הדרישות הם שלושה דברים, וזה יהיה כתוב בפרוטוקול, ניהול הכספים יבוצע בחשבון נפרד, יש לנו חשבון נפרד לצורך הדבר הזה. שימוש בכספים אך ורק למטרת היטל השמירה, זאת אומרת שלא נהיה במצב שאנחנו נחסוך בשמירה, יום אחד לא ניקח שומר וניקח את זה לדברים אחרים. זאת אומרת לא שמרת תחזיר לתושב עקרונית.

דובי שפיר : אז עקרונית ב- 31 לדצמבר אתה הולך לחלק כסף אם נשאר כסף?

שרון הורביץ : כן.

דובי שפיר : ולהיפך?

שרון הורביץ : ולהיפך, אם יש יותר אני צריך לממן לבד כי לא אישרו לי, זה מה שקורה.

דובי שפיר : זאת אומרת אתה לא יכול לגבות יותר כי חסר לך?

שרון הורביץ : לא, לא יכול לגבות יותר. הכספים ינוהלו על ידי גזבר המועצה שאחת לשנה יגיש למועצה דין וחשבון על התקבולים וההוצאות שבמימונם הוצא. אגב זה נמצא גם בתוך תקציב המועצה. השנה בעיקר שגם דנו בתקציב - - - זה היה ברור שורה מול שורה כמה זה עבודות קבלניות ביטחון, וכמה זה הכנסות מהיטלי שמירה. אבל כל שנה נדון בזה בסוף שנה בדוח השנתי ניתן על זה דיווח, וזה עד 31.12.19. מי בעד?

עודד רביבי : מי בעד לאשר את ההחלטה כמו ששרון הקריא? כולם בעד אף אחד לא נגד. תודה רבה.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה: אושר חוק העזר לשמירה

אישור חוק העזר היטל קבלנים-

שרון הורביץ : חוק עזר אצל קבלנים, שזה אומר שכל כניסת עובד פלסטיני לאפרת בין אם הוא נכנס לשעה בין אם הוא נכנס ליום עבודה שלם, פר כניסה יומית.

אבי חדידה : זה רק מקבלן או?

שרון הורביץ : מכל אחד, גם עוזרת בית.

דורון כהן : אמרת עכשיו שני דברים שונים.

שרון הורביץ : כל כניסה ביום.

דורון כהן : יומית לא שעתית?

שרון הורביץ : יומית לא שעתית. אם זה תשע שעות הוא הרוויח הקבלן, אם זה לחצי שעה הוא

לכאורה הפסיד, זה פר כניסה בשער 6.67 לפועל ליום, כמובן צמוד למדד וכו'.

אנחנו עכשיו דנים איך לעשות את זה.

מיכאל דהן : רגע ואת - - - הורדת?

דבורה גיני מלכי : זה מוסיף אבל על העובדה שהם צריכים גם שומר?

שרון הורביץ : כן, אנחנו רצינו שזה יהיה בפנים, זה היה דרישה של משרד הפנים, אמרו משפחה

אין שום סיבה זה לא שוויוני שאדם ישלם על פר פועל שמביאים. אז פה בגלל

שאבטחת הפועלים היא עדיין לא על המועצה, אבטחת הפועלים באתרים, אז לכן

התעריף פה הוא יחסית נמוך. בעיריית ביתר עילית זה 15 שקל ליום, כי שמה הם

גם מאבטחים את הפועלים.

אבי חדידה : איך הם גובים את זה אגב?

שרון הורביץ : שמה בצורה של פקיד המס של קופת חולים עם בולים כזה. פה אנחנו עובדים על

הדבר הזה, אנחנו - - - במקביל.

מיכאל דהן : אם אתה מכניס פועל לקבל הצעת מחיר אז הוא צריך לשלם?

שרון הורביץ : כן.

מיכאל דהן : איפה ההיגיון?

שרון הורביץ : אז אולי יהיה פה שיקול דעת, אם יהיה פה הצעת מחיר ולא לעבודה ניתן לזה את

הדעת.

מיכאל דהן : איך אתה מקבל את ההחלטה?

שרון הורביץ : ההחלטה היא פר כניסה, אי אפשר להיכנס לדבר הזה, יבוא פועל מחר לטיפול

רפואי גם לא ניקח עליו, גם פלסטיני.

עודד רביבי : תראו בסוף זה חוק המספרים הקטנים, בסדר? זה שש וחצי שקל כניסה לישוב.

כשנכנסים אלף פועלים זה מסת כסף, אם אתה מכניס פועל אחד כדי שייתן לך

הצעת מחיר אז זה יעלה שישה וחצי שקלים. אין לי דרך אחרת לממן את

השמירה הזאת.

- מיכאל דהן :** אבל איך אני אשלם את השישה וחצי?
- שרון הורביץ :** אתה תחתום ויחייבו אותך. יש פה אנחנו חושבים על מנגנון, תושב שהוא מכניס ייתן הנחיה ואנחנו רואים שיש לו פה הוראת קבע, זה ייכנס להוראת קבע הקיימת.
- אבי חזידה :** ואם לא אז מה זה יופיע לו ב-?
- שרון הורביץ :** אז יהיה שם מסוף הוא ייתן כרטיס.
- עודד רביבי :** בואו אנחנו עוד לא סגורים.
- דובי שפיר :** איך אתה לא הופך את המאבטח לקופאי?
- עודד רביבי :** אנחנו עוד לא סגורים על שיטת הגביה, בסדר? זה דבר אחד. דבר שני, אנחנו מבינים שבסופו של דבר מובילים אותנו לדברים האלה, כי אנחנו מבחינתנו רצינו שיטת גביה אחרת שהיא כלולה בתוך אגרת השמירה הכללית, לא אפשרו לנו את זה, הוליכו אותנו למהלך שאנחנו מחויבים לפצל את זה. אז אנחנו נמצאים שם מאותגרים כמו אתגרים אחרים, נמצא את הפיתרון הפיזי איך לעשות אותו.
- דבורה גיני מלכי :** לבונה פרטי זה יעלה עוד 1500 שקל בחודש בנוסף על ה-7500?
- עודד רביבי :** למי?
- דבורה גיני מלכי :** בונה פרטי.
- מיכאל דהן :** אדם שבונה לבד.
- דבורה גיני מלכי :** כן, בנוסף על 7500 שקל שהוא משלם כבר לשומר.
- שרון הורביץ :** כמה פועלים בונה פרטי מכניס?
- דבורה גיני מלכי :** עשרה, זה האישור.
- שרון הורביץ :** במשך חודש 20 וכמה יום כפול 60, יעלה בעוד אלף שקל מה יש לעשות.
- דבורה גיני מלכי :** לא זה בנוסף ל-7500 שהוא משלם על השומר הרוסי.
- דובי שפיר :** אם את מכניסה עשרה פועלים יעלה לך 1500 שקל בחודש, זאת אומרת 150 שקל לחודש לפועל, נכון דבורה? דבורה, יעלה לך עוד 150 שקל לחודש לפועל? 10 פועלים זה 1500. זה גם חשבון סגור?
- עודד רביבי :** מה זה?
- דובי שפיר :** זה גם חשבון סגור הכסף הזה?
- עודד רביבי :** כן בוודאי, כל הביטחון הוא חשבון סגור.
- דובי שפיר :** לא, הסיפור הזה של האבטחה?
- שרון הורביץ :** כן, כן, אותם תנאים, אותם שלושת התנאים וגם בתוקף עד.

- דובי שפלר :** ומה אתה עושה ב- 31 לדצמבר אם יישאר לך יתרה, אתה מחלק חזרה 32 וחצי אגורות?
- שרון הורביץ :** לא יישאר, לא יישאר.
- דובי שפלר :** מה?
- שרון הורביץ :** בפועלים לא יישאר, עולה לי התוכנה עולה הכל, לא יישאר, זה לא מכסה.
- דובי שפלר :** אז זה לא סגור?
- שרון הורביץ :** זה כן סגור, אנחנו נדאג שזה יהיה, אם אני רואה שיש עוד.
- דובי שפלר :** אם אתה לוקח את זה לשימושים אחרים, אז זה לא סגור.
- שרון הורביץ :** לא לשימושים אני חייב.
- דוברת :** הפוך, לא יספיק לו.
- שרון הורביץ :** לא יספיק.
- דובי שפלר :** אם לא יספיק הכל בסדר, אני שואל מה יקרה אם יישאר עודף?
- דוברת :** לא יישאר.
- עודד רביבי :** אם יישאר עודף אנחנו נביא את זה להחלטת המועצה לאיזה שימוש לייעד את זה. בסדר? מי בעד לאשר את זה?
- דורון כהן :** חשוב לנסות כמה שאפשר בגביה שהשומר האחמ"ש שמה לא יהיה לו נגיעה, לא יתעסק עם זה.
- עודד רביבי :** ברור.
- דובי שפלר :** זה מה שאמרנו שלא יהיה קופאי.
- עודד רביבי :** ברור.
- שרון הורביץ :** אז הנה עוד הוצאה, אז עוד הוצאה יהיה צריך להביא שם פקיד, יהיה צריך להביא פקיד לדבר הזה.
- עודד רביבי :** ברור. מי בעד לאשר?
- מיכאל דהן :** לכן התחושה שלי, שכל זמן שזה לא מאורגן אז אין מה להצביע.
- שרון הורביץ :** לכן זה, על החוק כדי שנוכל להפעיל אותו ואז האתגר.
- מיכאל דהן :** איך?
- שרון הורביץ :** אנחנו נעשה את זה.
- מיכאל דהן :** אבל איך אתה רוצה שאני אצביע על משהו שאני לא יודע?
- דובר :** איך הוא יעבוד?

דבורה גיני מלכי : שרון אני אגיד לך אני לא אצביע בעד החוק הזה, כי בתור מישהו שבונה פרטי ויש אנשים שבונים פרטי באפרת, ביקשנו ששומר אחד יהיה על שני בתים. כי אתה יודע כולם יודעים פה מה הרמה של השומרים, ומה מצפים מהם ואיפה הם יושבים במהלך הבנייה, זה עולה 350 שקל ליום, ולא הסכימו זאת אומרת.

דורון כהן : מי לא הסכים? רגע שאלה, מי לא הסכים?

דבורה גיני מלכי : הביטחון.

דורון כהן : ומי יושב מעליהם? המח"ט. המח"ט מאוד מקל פה באפרת, בסדר? השמירה באפרת מקלה, זה שיש לך שומר אחד על כל בית זה מקל. את רוצה שהוא יקל עוד יותר? זה אחד. שתיים את רוצה ש - -

דבורה גיני מלכי : אני רוצה להגיד שזה.

דורון כהן : שאת מעמיסה עוד תשלום? אז את רוצה בעצם שמי שיממן את הפועלים שלך זה מישהו שלא בונה בכלל?

דבורה גיני מלכי : לא, לא, ממש לא רוצה. מה שהיתה הצעה שתהיה שמירה אמיתית מקצועית.

דובי שפלר : דבורה אומרת, אני מוציאה כסף לשים שומר על הבית שבונים לי, עכשיו למה גובים ממני מס על הפועל שאני משלמת מכספי עכשיו לוקחים ממנו מס, גוזרים עלי כאילו קופון? זה מה שהיא שואלת.

דבורה גיני מלכי : כי אני אגיד לך אני משלמת, הם משלמים את הפועלים את המאה פועלים שנכנסים לפרויקטים גדולים.

עודד רביבי : לא, לא, רבותיי, דבורה דקה.

דובי שפלר : מה ההסבר?

עודד רביבי : אז אני אסביר מה ההסבר.

דובי שפלר : מה עושים עם הכסף זה מה שהיא רוצה לדעת?

עודד רביבי : אז אני אסביר מה עושים. אני היום עלויות השמירה שלי הם הכל, גם השער

שנכנסים בו רכבים וגם שער הפועלים. כי אין לי דרך לגבות מהקבלן שמכניס 1300 פועלים ביום לאפרת, אין לי דרך, אוקי? אמר לי משרד הפנים, זה לא הגיוני שדבורה מלכי שהיום כבר לא בונה וגרה בנחת בבית שלה, שהיא תממן את פרויקט הבנייה של דורון שעכשיו בונה בתמר, לא מסכים, אי צדק. דבורה תשלם על השמירה על הבית שלה, דורון מכניס פועלים ישלם על הפועלים שלו. בגלל זה הוא ניתק לי את עלויות הכנסת הפועלים לאפרת מהשמירה היישובית, בגלל זה

נוצרו לי שני צרכים בגבייה נפרדת. אני שמח על זה? לא. זה יוצר לי כאבי ראש?
כן. זה יותר צודק? כשאני חושב על זה ואומר את זה בקול רם, כן זה יותר צודק.

אבי חדידה : אני מסכים, זה הרבה יותר צודק.

עודד רביבי : מה זה?

אבי חדידה : אני מסכים, זה הרבה יותר צודק.

עודד רביבי : אוקי, עכשיו איך אני הולך לגבות את זה? הם שוברים את הראש כדי שהשומר

לא יהיה קופאי, וכדי שזה יתנהל בצורה הכי אפקטיבית והכי יעילה, וכמה

שפחות יעלה לי לגבות את הכסף, אבל זה האתגר הפיזי איך לעשות את זה.

עכשיו מישהו בונה בית יש עלויות, אני לא קובע אותם. אני לא קובע מה מחיר

הקרקע, אני לא קובע מה מחיר המלט, אני גם לא קובע אם הוא צריך להביא

שומרים או לא. אם הוא צריך להביא שומרים או לא קובע הצבא, מח"ט קצין

הגמ"ר. עכשיו אני לא קבעתי, משרד הפנים אמר לי השומרים שהצבא אמר

שאתה צריך להכניס כדי לשמור על הפרויקט הזה, מי שבונה הוא צריך לשלם. יש

בזה צדק. אז עלויות הבנייה יעלו, כן, בעוד שש וחצי שקל ליום, זה המשמעות.

אבי חדידה : לפועל?

עודד רביבי : לפועל, בסדר.

שרון הורביץ : בלי זה אנחנו לא יכולים להמשיך להכניס פועלים, אסור לנו לקחת כסף תבינו

את זה.

אבי חדידה : לא אבל מה שמיכאל אומר זה נכון ובצדק, זה שאנחנו כרגע לא יכולים לדון אם

אנחנו לא יודעים איך אנחנו גובים את זה.

עודד רביבי : אנחנו יכולים, אנחנו מצביעים על האגרה על התעריף, ואת השיטה של איך אנחנו

נגבה את זה אנחנו נעדין אתכם.

שרון הורביץ : לא יהיה שיטה לא נגבה.

עודד רביבי : דקה. מה אני לא מביא להצבעה חוק ארנונה, שאני אומר בואו עכשיו זה שיעור

הארנונה? מישהו שאל איך אני גובה את הארנונה? לא, למה? כי ארנונה כבר

גובים מאה שנה וכבר יודעים איך לעשות.

מיכאל דהן : מה שאני רוצה לומר, ותקן אותי שרון אם זה לא יהיה. התחושה שלי שמה

שיקרה עכשיו, זה שאנחנו נצביע על ה-6.93, ובעוד חודש אחרי שתשבו ותחליטו

מה היא תהיה פרוצדורת הגבייה, תגידו טוב זה לא הספיק כי יש לנו עלות

נוספת?

עודד רביבי : אין לי אפשרות, אין לי אפשרות.

מיכאל דהן : אז המועצה תספוג את זה?

עודד רביבי : כן.

שרון הורביץ : אז מתוך ה- 6 אני ארוויח רק 5.

עודד רביבי : לא, לא, רבותיי, דבר ראשון אני אומר בוקר טוב, זה פחות או יותר כל המציאות

שכרגע קיימת בין השלטון המרכזי לשלטון המקומי. אתם עכשיו מנהלים איתי

דיון על השש וחצי שקל, עוד לא דיברנו על הבית ספר של הקיץ, עוד לא דיברנו על

הקייטנת פסח ועל הצהרונים. זה בסוף הכל אותו דבר. יושבים שם נותנים לי

החלטה, אומרים לי עשינו לך חישוב עלות הכניסה של הפועלים זה 6.90, עכשיו

לך תשבור את הראש איך אתה גובה את זה, מתי אתה גובה את זה, איך אתה

מממן את זה. יעלה לך יותר בעיה שלך, יעלה לך פחות יהיה לך בעיה מה אתה

עושה עם הכסף. לכן אני חייב שזה בסוף יהיה מאה אחוז גביה, אני חייב שזה

יהיה משק סגור. ואני אומר לך בכנות אני עוד לא שברתי את הראש איך אני

פותר את הגביה הזאת, זה הכל. מה אני צריך להביא לכם? אני צריך להביא לכם

על פי הנחיה של משרד הפנים, שתאשרו את התעריף שמשרד הפנים קבע. זה

מזכיר לכם ארנונה זה אותו דבר, הוא קובע אנחנו מאשרים. בואו שם אנחנו

נמצאים, אני אומר את זה בצער, בתסכול.

דובי שפיר : אני מזכיר את מה שדיברנו בישיבה הקודמת אחרי שנמצא את שיטת הגביה,

להיות עם היד על הדופק ולראות מתי אנחנו הולכים לנפילה במספרי פועלים,

ולארגן את עצמנו מחדש שלא נפסיד.

עודד רביבי : זה ברור.

שרון הורביץ : לכן השנתיים האלה זה טוב, בהיטל פועלים השנתיים זה באמת זמן ריאלי,

בתושבים הייתי שמח אם היו נותנים לנו עוד שנתיים.

דבורה גיני מלכי : מתי מתחילים?

שרון הורביץ : ברגע ש- -

דבורה גיני מלכי : ברגע שיהיה דרך?

שרון הורביץ : הדרך תהיה, אנחנו כבר יודעים יש דרך פשוטה שיכולים מחר לעשות אותה,

חברת הגביה כבר מודעת להביא לפה עוד עובד או שניים ישבו שם, יש לנו כבר

מחשב נייד לצורך הדבר הזה. אנחנו רוצים לעשות משהו יותר משוכלל. לגבות

את זה יש לנו כבר ממחר, אנחנו רוצים לעשות משהו עם מסופונים שם דבר יותר, זה ייכנס שגם יהיה יותר מהיר, וגם יעלה לנו פחות כסף בהפעלה לטווח ארוך.

דבורה גיני מלכי : תזכור שאתה יכול להיעזר בזה שיש להם כרטיסים מגנטים.

שרון הורביץ : מגנטים, נכון. אבל ברגע שאתם מודיעים, אז עכשיו החתימה של עודד על חוק העזר עוברת לממונה. לנו זה לא כמו מדינת ישראל שהמנכ"ל או השר חותם, זה אותו בחור שישב פה מקודם. בינתיים אין את הבחור הזה, מי שמחליף אותו זה מנכ"ל משרד הפנים, מי שיעבור על החומר זה הממלא מקום שלו. אצל מרדכי כהן זה יעמוד בתור, הלוואי שזה ייקח כמה שבועות, חודש. כל עוד אנחנו לפי החוק הקודם, כי בחוק עזר אתה יכול לסטות בדקה, וחבל כי זה כסף שאנחנו מפסידים אותו כל יום.

דורון כהן : על השיטה של הגבייה כבר - - - זה יגיע לשם לאישור.

שרון הורביץ : את מה?

דורון כהן : לאישור.

עודד רביבי : את צורת הגבייה?

דורון כהן : את צורת הגבייה.

שרון הורביץ : מצוין.

דורון כהן : כי כבר התחילו לדבר על זה שמה.

שרון הורביץ : כן, כן, שלא להקשות, ודאי זה יעבור אישור שלכם.

עודד רביבי : מי בעד לאשר?

שרון הורביץ : גם למועצה נדווח על זה.

עודד רביבי : מי בעד לאשר? נעמה? כולם בעד אף אחד לא נגד. תודה רבה.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה: אושר חוק העזר להיטל קבלנים

דובי שפיר : אגב בדקתי עשיתי תחשיב מהיר של הסעיף הקודם של האגרת שמירה, זה פחות

או יותר 170 מטר בית, זה קו האמצע שמעליו ישלמו יותר.

שרון הורביץ : בסביבות ה- 160 משהו כזה.

רויטל : הרוב 190.

דובי שפּלר : כמה?

רויטל : 190.

דובי שפּלר : 190?

עודד רביבי : יש עוד משהו שרון?

שרון הורביץ : לא.

עדכון פרויקט קולטים סולאריים-

עודד רביבי : טוב רבותי כמה דברים נוספים. פיתוח תיירות ואישור הלוואה לפרויקט קולטים סולאריים, מי שהיה צריך להציג את זה, זה אדמונד מנכ"ל החברה הכלכלית. הוא חולה, אז אנחנו לא נציג את שני הפרויקטים האלה. בגדול רק לספר לכם, הסיפור של הקולטים הסולאריים, שרון ואדמונד הלכו למשרד הפנים, ביקשו לקחת הלוואה שלא מעמיסה על עומס המלוות של המועצה, כדי לבנות עוד חוות סולאריות על הגגות, תוכנית עסקית שהחזר שלה הוא תוך.

שרון הורביץ : ארבע, חמש שנים.

עודד רביבי : ארבע, חמש שנים, כלומר תשואה של כ- 20 אחוז.

דובי שפּלר : זאת אומרת שלהבדיל מפעם שעברה שחברה חיצונית מימנה את ההתקנה, עכשיו אנחנו מממנים?

עודד רביבי : נכון אנחנו לוקחים את ההלוואה, אנחנו עושים את זה.

אבי חדידה : החברה היא של תושב אפרת.

עודד רביבי : מה זה?

אבי חדידה : החברה היא של תושב אפרת.

שרון הורביץ : ולכן הוא היה צריך לבוא להציג את זה.

דבורה גיני מלכי : אני שמעתי שזה פחות רווחי עכשיו?

שרון הורביץ : אבל עדיין רווחי.

דבורה גיני מלכי : התשואה שלו?

שרון הורביץ : התשואה יותר נמוכה, העלויות של המכשירים הרבה יותר זולים.

עודד רביבי : העלויות של המכשירים הם גם הרבה יותר זולים, כלומר גם זה ירד.

אבי חדידה : ההיתרים כבר קיימים, נכון?

שרון הורביץ : ההיתרים קיימים.

עודד רביבי : כן אבל בעצם המנגנון שאדמונד, אני לא רוצה לגזול לו את כל ההצגה. שהוא פיתח כרגע זה שזה יהיה בעצם צ'ק פתוח, כל גג שאנחנו משלימים אותו אפשר להתקין עליו. כלומר זה גם על דברים שכרגע עוד אין לנו בכלל היתרים עוד לא נבנו, אבל שני הדברים אנחנו נדחה אותם לפעם הבאה.

דבורה גיני מלכי : על איזה גגות יתקינו אותם?

שרון הורביץ : מבני ציבור.

עודד רביבי : על הבית שלך.

דבורה גיני מלכי : לא, לא, על איזה גגות, של מבני ציבור?

שרון הורביץ : כן, מבני ציבור, שייך למועצה.

דובי שפיר : על הגג של הסככה החדשה של הפועלים.

דורון כהן : באמת צחקת אבל אי אפשר לפתוח את זה גם לתושבים אם נצטרך?

עודד רביבי : בזמנו החברה הכלכלית עשתה מיזם גם לבתים הפרטיים, זה לא כל כך הצליח.

בתים פרטיים יש יותר בעיה של נגישות, יש יותר בעיה של שטחים של גודל

הבתים. יש מספר בתים שהתקינו באפרת.

דובי שפיר : אצל ירון - - - נפתח בסיס של ה- ק.ג.ב על הגג.

עודד רביבי : אצל מי?

דובי שפיר : אצל ירון - - -

עודד רביבי : אבל יש לך בסוף, על הגגות הציבוריים אנחנו יודעים שאנחנו שמים איפה שאנחנו

יכולים, ואנחנו מחפשים עוד גגות לשים עליהם.

עדכון הקצאות מגרשים-

עודד רביבי : יש לנו את הסיפור של הקצאות מגרשים למבני ציבור. אז עקיבא חולה, ובגלל זה

אנחנו לא נדון בזה היום. אבל בגדול יש לנו שמה מגרש לבית כנסת בשכונת הזית,

האתגר שמה כרגע, הוא שזה מגרש שמתוכנן למאה אחוז בנייה, מגרש של דונם.

כלומר של סדר גודל של אם אנחנו לוקחים שטחים לתפעול, כניסה וכל מיני

כאלה דברים, אנחנו מגיעים ל- 750 מטר.

דורון כהן : איפה זה?

עודד רביבי : מתתיהו הכהן החצי מעגל הזה.

אבי חדידה : מה שכבר בנוי המעטפת?

עודד רביבי : לא, לא, מגרש אחר.

- אבי חדידה :** ממש לפני הבתים איפה שחמותי גרה שמה, יש שמה איפה שהוא?
- עודד רביבי :** לא יודע איפה חמותך גרה, לא הייתי אצלה בבית.
- אבי חדידה :** מתתיהו?
- עודד רביבי :** מתחת לאורות יהודה למטה.
- דובי שפיר :** זאת אומרת מתחת לבני עקיבא?
- עודד רביבי :** אם אני זוכר נכון, זה מול בני עקיבא למטה. נכון לכרגע התקנון שאימצנו הקריטריונים להקצאה, מדברים על זה שמביאים 50 אחוז מהחתימות של המתפללים. מבנה שאפשר לבנות בו 750 מטר, זה אומר שאנחנו צריכים להביא סדר גודל של 250 משפחות, שזה נראה לי משהו לא ריאלי בעליל, ולכן עקיבא רצה לבחון עוד פעם את תבחיני ההקצאה. מזכיר לכם מי שקובע את התבחינים להקצאה, זה ועדה מקצועית, עקיבא, שרון ויהודה מביאים את זה רק אלינו להמלצות.
- מיכאל דהן :** יש עמותה שרוצה את זה?
- עודד רביבי :** יש, כן.
- אבי חדידה :** ולמה היא לא רוצה לקחת את המבנה שכבר בנוי?
- שרון הורביץ :** כי זה רחוק.
- עודד רביבי :** המבנה שכבר בנוי יש שתי עמותות שבדנר הצליח באורח פלא לשדך ביניהם, הוא מחפש עוד ארבע עמותות ואז יהיה לו כבר גן עדן מובטח.
- אבי חדידה :** זה מנורת המאור ו-?
- דורון כהן :** איפה שירת דוד מתפללים היום?
- עודד רביבי :** שירת דוד מתפללים היום ב- בייסמנט, במבנה אלומיניום לא חוקי בתוך החצר שהם בנו מתחת לבית, שאם אני זוכר נכון איפה שהרב כץ גר, כנראה שגם לא חסר שם כסף. אבל זה לא משנה, כלומר אנחנו קודם כל צריכים לעשות את הנוהל, לאשר את התבחינים, אחר כך לפרסם את זה, ואז זה פתוח לכל עמותה שתרצה לגשת. אבל שרון אני מבקש לראות שזה מוכן לישיבת מועצה הבאה, כדי לראות שאנחנו מתקדמים עם זה.
- שרון הורביץ :** זאת אומרת בלי הדבר הזה לא היינו צריכים להביא למועצה, כי כבר העברנו את זה הלאה. הבעיה היא שעקיבא דורש שגם החלוקה למספר משפחות, זאת אומרת אתה נותן קרקע החלוקה הארגונית כי על כל משפחה זכאית לשלושה מושבים.

עודד רביבי : אני כן אגיד פה לגבי שני הדברים, גם השלד שבנוי מעל גן הילדים וגם לגבי המגרש הזה, יש פה איזה שהוא מתח באוויר. כלומר בעצם זה סוף בניית יחידות הדיור בשכונה הזאת, לא צפויות עוד יחידות דיור.

אבי חדידה : חוץ מ- צ.פ. למעלה?

עודד רביבי : באזור הזה לא מתוכננות עוד, באזור של צ.פ. מתוכנן בית כנסת בתוך המתחם של צ.פ.

אבי חדידה : ומה עם המתחם שבין חפציבה לברקן מה שיועד למנורת המאור?

עודד רביבי : אז כרגע המגרש הזה הוא מגרש, אני רק אומר כרגע מבחינתנו לא צפויות להיכנס משפחות חדשות, לא צפויות להיכנס משפחות נוספות לזית. ולכן יש פה מתח משני מרכיבים, אחד, הבנה שבמחיר למשתכן יש אחוז מאוד גבוה של דירות מושכרות. שתיים, מה שלא תוכנן בחלוקת מגרשים לבתי כנסת זה אורות יהודה, שבפועל יש שם מניין שמתקיים באופן קבוע, ובעצם לכאורה הוא חסך שטח למגרש לבית כנסת. ולכן יכול להיות שיש פה מקום גם להתגמשות גם מבחינת העלויות, כלומר אנחנו יודעים שהשלד שתי העמותות שרוצות להיכנס לשם יש להם בעיה תקציבית לקנות את השלד בעלויות שעלה למועצה. ולכן אנחנו נצטרך להביא את זה פה לאישור, לראות אם אנחנו נותנים להם הנחה.

דובי שפיר : אחרי ההקצאה של הקרן לבני ציבור שאנחנו נותנים להם?

עודד רביבי : כן.

אבי חדידה : מה הפער אגב?

עודד רביבי : הפער הוא העלות של השלד שם היתה פי שלוש מהתחשיב שיש לנו פר משפחה. לצורך העניין אם דובר שם נגיד סתם כדי שזה יהיה עגול על מאה משפחות, אז היה לך שם שישה מיליון שקלים עלה לי 18 מיליון שקל, ואני יכול עדיין רק להכניס 60 משפחות, אוקי? אז יש לי פער של ה- 120 משפחות שלא יכולות להיכנס. סתם נתתי מספרים מוגזמים בכוונה, כי הם מספרים עגולים, כדי שאפשר יהיה. (מישהו נכנס). ערב טוב.

דובר : שלום.

עודד רביבי : זאת ישיבת מועצה, אתה מוזמן להישאר אבל יכול להיות שהגעת למקום הלא נכון?

דובר : יש ישיבה משהו על הנצחה, זה לא הלילה?

עודד רביבי : לא שאני יודע.

דובר : בסדר.

עודד רביבי : שניפגש בשמחות, ואני אדאג שיעדכנו אותך מתי הישיבה על ההנצחה.

דוברת : זה שבוע הבא יום שני.

דובר : שבוע הבא?

דוברת : כן.

דובר : ביי להתראות.

(האיש יוצא)

עודד רביבי : אז בקיצור אנחנו נצטרך לראות איך אנחנו מתגמשים עם שתי ההקצאות האלה, רק כדי לראות איך אנחנו באמת מתקדמים עם הסיפור הזה. אז זה הסיפור של ההקצאות.

(חילופי דברים)

דורון כהן : יש אופציה לשקול, להציע לזמר הזית להעביר את ההצעה שלהם במקום לבנות על הגן?

שרון הורביץ : כן, הם יכולים להתמודד, חבריה המכרזים פתוחים.

דורון כהן : לא, לא, אני מדבר על המגרש שעכשיו התפנה?

דובי שפיר : השאלה היא איפה המתפללים גרים?

דובר : הם מפוזרים.

עודד רביבי : אין לי בעיה שתברר איתם, אין לי בעיה שתבררו איתם, מבחינתנו בטח שזה יהיה פחות כאב ראש מבחינת המעון, ויכול להיות שלהם זה יחסוך בעלויות.

דורון כהן : רגע, מנורת המאור ויתרה על ההקצאה שלהם?

עודד רביבי : עוד לא ויתרה באופן רשמי, ולכן אני אומר אני מעדיף שאתם תבררו באופן לא רשמי, ואז אנחנו נדע איפה אנחנו נמצאים. בסדר?

מועצה דתית-

עודד רביבי : חבר המועצה הדתית מוטי אבנר ביקש לסיים את תפקידו, הודיע על כך ליושב ראש המועצה הדתית שהודיע על כך לשר הפנים. מוטי אבנר ישב על כסא.

דובי שפיר : שר הדתות.

עודד רביבי : שר הדתות. מוטי אבנר ישב על משבצת של הסיעה של דובי, דובי ביקש להחליף אותו בחגי קלמנוביץ. בגדול היינו צריכים רק לברר את זה מול משרד הדתות, יש

לנו עד ה- 30 באפריל להשלים את הליך אישורו, אחרת שר הדתות לא הולך
לאשר חילופי גברי במועצות דתיות.

נעמה טל : מה בגלל הבחירות?

עודד רביבי : כן, כדי שחלילה לא נמנה מישהו בשנת בחירות למועצה הדתית, בטח תצמח לו
מזה טובת הנאה. לכן אנחנו צריכים לאשר הערב את חגי, ואז אחר כך לפתוח
בהליך מול משרד הדתות. אז מי בעד לאשר את חגי? כולם בעד פה אחד. תודה
רבה.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה: אושר למנות את חגי קלמנוביץ כחבר מועצה דתית במקום מוטי אבנר שעזב

דובי שפיר : רציתי להגיד את זה לפני זה אבל אני אגיד את זה אחרי זה, בדיוק בגלל ההערה
שאמרת. מדובר על בחור שעובד כחשב בעל מקצוע של יועץ מס ומנהל חשבונות,
זה הצד הכספי שלו, מצד שני בעל תואר רב. כך שמבחינת התכונות מתאים מאוד
לתפקיד במועצה דתית.

אורית סמואלס : ואיפה הוא גר? באיזה אזור הוא גר?

דובי שפיר : דקל א'. גם מוטי גר בדקל א', נכון, הם מתפללים באותו בית כנסת אגב.

דבורה גיני מלכי : על אותו משבצת בארצי, במחוזי?

עדכון מנהיגה רוחנית לאפרת-

עודד רביבי : דובי היה לך עוד שלושה נושאים?

דובי שפיר : כן. אחד מישיבה הקודמת שלא, הדיון לגבי גיני.

עודד רביבי : כן.

דבורה גיני מלכי : מי זו גיני?

עודד רביבי : תזכיר לנו מה רצית לברר לגביה?

דובי שפיר : בזמנו התקיים פה דיון במועצה לפני לא זוכר כבר כמה, שנה בטח, על מינוי
שעשה הרב ריסקין לגברת גיני רוזנפלד בתור מנהיגה רוחנית לאפרת. והובהר
שזה לא, אני לא אגיד בניגוד אבל זה לא על דעת לא המועצה הדתית ולא
המועצה המקומית, זה מינוי שהרב ריסקין מינה, והוא משלם לה משכורת מאור
תורה סטון. זה מה שנאמר בזמנו.

עודד רביבי : לא, אני לא חושב שנאמר שהוא משלם לה משכורת מאור תורה סטון, נאמר שאנחנו לא משלמים לה משכורת, לא אנחנו ולא המועצה הדתית.

דובי שפיר : לא נאמר, אבל המוסדות הרשמיים לא משלמים לה משכורת. מיידע פנימי אני מדבר. באפרתון לא האחרון אחד לפני האחרון, ראיתי פתאום שתחת הכותרת של מוצה דתית הדף של המועצה הדתית, גיני כותבת כל מיני דברים. אז שאלתי בישיבת מועצה הקודמת לפני שתי ישיבות, האם זה אומר שגיני נושאת עכשיו כן בתפקיד רשמי רק שנדע? ועל זה ביקשתי תשובה.

עודד רביבי : אז שתי דברים. אחד, הרבה אנשים כותבים באפרתון תחת הרבה כותרות. האפרתון עדיין הוא לא מסמך רשמי, וכל מי שרוצה להביא מהאפרתון ראיות לבית משפט שמכאן יש יחסי עובד/מעביד, שיהיה לו בהצלחה אבל הוא לא יצלח. העמדה והתשובה נשארה אותו דבר, גיני לא עובדת לא המועצה המקומית אפרת ולא המועצה הדתית אפרת.

דובי שפיר : אז רגע אני רוצה.

עודד רביבי : דקה אחת. הדבר היחיד שכן השתנה מהישיבה הקודמת לישיבה הזאת, למיטב הבנתי מה שעודכנתי, אולי שני דברים השתנו. אחד, זה שהיא כבר לא גרה באפרת.

דובי שפיר : היא לא גרה באפרת גם קודם.

עודד רביבי : לא, כשדיברנו אז בהתחלה אז היא כן היתה באפרת, בהתחלה כשהיא קיבלה את המינוי היא היתה ברימון, אבל לא משנה.

דובי שפיר : שאלתי אותה, ירושלים.

עודד רביבי : לא משנה, היה תקופה שהיא גרה באפרת היום היא לא גרה באפרת. מה שהיא כן עושה היום שנאמר לי בעקבות השאלה שלך, זה היא מחליפה את אפי כדורי שהיה בבית הדין לממונות, היא היום עושה את זה.

דובי שפיר : מזכיר בית הדין, היא עושה את זה בהתנדבות.

עודד רביבי : אני לא יודע אם מישהו משלם לה על זה, אני יודע שאני לא משלם לה על זה, המועצה הדתית לא משלמים לה על זה. אם יש מישהו שכשהיא יוצאת מהחדר משלם לה, אני לא יודע לא רוצה להגיד מה כן מה לא. זה מה שכן אני יודע שהיא עושה, זה מה שאני יודע על גיני.

דובי שפיר : בסדר.

עדכון מתקנים לא תקינים בגני השעשועים-

עודד רביבי : גני משחקים. בוקר אחד התעוררנו, ראינו שמישהו הדביק לנו מדבקות על מתקני המשחקים – "מסוכן לשימוש". מתברר, אני אפילו לא יודע איזה משרד ממשלתי, משרד העבודה הזמין ביקורת.

דוברת : בלי לידע, לא?

עודד רביבי : בלי לידע אף אחד בא לעשות ביקורת, בלי לבדוק איזה מתקנים אנחנו הולכים להחליף, מה ממומן מה לא ממומן, מה בתוכנית העבודה מה לא בתוכנית העבודה. הלך עשה סקר בישוב הדביק לנו מדבקות שם "מסוכן לשימוש", "מסוכן לשימוש", התעוררנו למציאות הזאת. מבחינתנו כל מה שהודבק כבר היה ממילא בתוכנית שדרוג והחלפה, נכון להיום אין לנו אף מתקן שעומד בהגדרה של "מסוכן לשימוש". אנחנו כן מחויבים במסגרת כל מיני תהליכי איכות ובקרה, לשכור חברה שעושה לנו פיקוח על הבטיחות של מתקני המשחקים, מכרז שבוצע, חברה כזאת נבחרה. אם היא תעשה גם את הבקרה וגם את האחזקה אני עוד לא יודע, לא זוכר את פרטי המכרז לעומק. אבל בגדול זה משהו שנפל עליה כהנחיה, שאנחנו מחויבים בתקנון ובבקרה של תקינות המגרשי משחקים, משרד העבודה רץ והדביק את המדבקות האלה, זה מה שיש לי להגיד לך על המדבקות.

דובי שפיר : אתה מכיר מה המדרגות שם, יש אסור, מסוכן וזהו או שאתה לא יודע?

עודד רביבי : באו הדביקו לא סיפרו.

דובי שפיר : לא, אתה יודע, דגל אדום בים הים מסוכן אבל מותר להתרחץ. השאלה מה זה מסוכן?

עודד רביבי : דובי, הלוואי והיו מדברים איתנו.

שרון הורביץ : כל ליקוי אפילו הכי קטן הם שמים את זה.

עודד רביבי : פעם ראשונה שהם באו ושמו מדבקות בלי לתאם עם אף אחד.

שרון הורביץ : תמיד הם באים לביקור יחד עם נציג שלנו.

דבורה גיני מלכי : לא ניסינו ליצור איתם קשר?

שרון הורביץ : ניסינו.

דובי שפיר : הבנתי שזה קרה בעוד רשויות.

עודד רביבי : אני לא מופתע, צרת רבים נחמת שוטים, בסוף לי יש להתמודד עם התושבים שלי, אי נעימות וסתם לא במקום. כן מה עוד יש לנו?

דובי שפיר : הדבר הזה ש - -

עדכון אשכול רשויות-

עודד רביבי : נחתם ברוב הוד והדר. משרד הפנים בחזונו הוא ראה שהוא לא הצליח לאחד רשויות בא עם יוזמה חדשה "אשכולות", חופר בשכל לראשי הרשויות להתאגד באשכולות, להתאגד באשכולות, להתאגד באשכולות.

דובי שפיר : כי?

עודד רביבי : מה אתה מחייך, מיכאל?

דובי שפיר : כי?

אבי חדידה : מה המשמעות?

דבורה גיני מלכי : אנחנו רק צריכים להרוויח מזה.

עודד רביבי : כי בגדול יש היום אם אני זוכר נכון שני אשכולות פעילים, אחד מוצלח מאוד אחד לא מוצלח בכלל. האחד המוצלח הוא בצפון עם מעלות תרשיחא, ואני לא זוכר כבר מי עוד. שמה באה היוזמה דווקא בעקבות לבנון השנייה, אירוע מטומטם, שבאה רשות אחת ויש לה מנוף והיא רוצה להשכיר את המנוף לרשות שכנה כדי לחלץ נפגעים, אסור, למה? כי רשויות לא יכולות לעשות עסקים אחת עם השנייה. ואז יצרו את הייצור הזה שנקרא - "אשכול רשויות", שמה הוא אומר? שהמנוף יהיה בבעלות האשכול, ואז הוא יכול לתת שירות לכל הרשויות. אתם צוחקים אנחנו בוכים.

דובר : זה חלם.

דבורה גיני מלכי : והם אישרו סטטוטורי את האשכול הזה?

עודד רביבי : רבותיי אתם שואלים מיליון שאלות רלוונטיות. בגדול ראשי הרשויות מאוד סקפטיים סביב הסיפור הזה משתי סיבות, אחת כי יש חשש שזה אותה גברת בשינוי אדרת. ושתיים מאוד מאוד מאוד חוששים, שזה יהיה בדיוק כמו תאגידי המים. מייצרים איזה שהוא ארגון, כדי לייצר משרות ועוד תקורות, ובסוף מישו צריך לשלם את זה.

דובי שפיר : דרוש מנכ"ל לתאגיד ערים.

עודד רביבי : ממש כך. עכשיו יחד עם זאת משרד הפנים כי הוא הריבון והוא בעל המאה, אז הוא נותן תמריצים כדי לעשות את זה. אז הוא פרסם קול קורא לרשויות

להתאגד באשכולות. כדי להתאגד באשכול יש כל מיני קריטריונים כל מיני תנאים, צריכים גם למצוא שלושה, ארבעה נושאים משותפים.
כולם יהודים. **דובר :**

עודד רביבי : לא זה לא נושא משותף, נושא משותף זה שכולם יטפלו ביחד בפסולת, נושא משותף זה שכולם יטפלו ביחד בחינוך, בהסעות, כל מיני דברים כאלה. זאת סוגיה משפטית מאוד, מאוד מורכבת, כי בסוף צריך להקים תאגיד עירוני לסיפור הזה. אם אתה מקים תאגיד חדש, אז יש לך זמן שהייה עד שהתאגיד מאושר ועד שאתה מקבל את כל הפרוצדורות. אם אתה קונה תאגיד קיים, אז איזה תאגיד אתה קונה. ישבו בגדול המנכ"לים של קריית ארבע, גוש עציון, דרום הר חברון ואפרת, בחנו את הדברים, לקחו ייעוץ משפטי ליווי משפטי. מה שעומד כרגע על הפרק, זה הצעה לקחת את החברה הכלכלית של קריית ארבע, להפוך אותה לחברה שהיא תהיה בבעלות של ארבעת הרשויות. היתרון של החברה הכלכלית של קריית ארבע, זה שיש לה סיווג קבלני שאפשר להשתמש בו לפיקוח על עבודות בנייה ותשתית. המשמעות היא שקריית ארבע בעצם מוכרת את החלקים שלה בחלק היחסי לכל הרשויות, כל רשות יהיה לה אצבע שווה בסיפור הזה. כל הסיפור הוא מעוגן ומלווה בהנחיות מאוד מאוד קפדניות של משרד הפנים, השיח כרגע הוא שהרשויות הנכנסות לא הולכות להשקיע כסף.

דובי שפיר : החברה לפיתוח קריית ארבע היא לא בבעלות מלאה של קריית ארבע.

עודד רביבי : אז אתה מחדש לי אני לא יודע.

דובי שפיר : אני מכיר מקרוב מאוד בעלי מניות שאינם במועצה המקומית קריית ארבע.

עודד רביבי : רבותיי, דבר ראשון אני לא אופתע, בסדר? דבר ראשון אני לא אופתע.

דובי שפיר : איך אומרים, תבוא אלי אחרי הישיבה.

עודד רביבי : לא אני לא אופתע, בסדר? דבר שני זה לא ברמה של, תספר לי, אכלו לי שתו לי אחרי הישיבה. זה תהליך שמשד הפנים צריך לאשר אותו, משרד הפנים לא יאשר מכירה של חברה אם הוא לא יודע מי הבעלים שלה. אז בואו, היתה ישיבה חגיגית ראשי הרשויות חתמו הצטלמו, אנחנו מגלגלים את המהלך הזה. הרעיון הוא שזה לא אמור לעלות כסף לרשויות לקנות את החלק שלהם בחברה של קריית ארבע, הרעיון הוא לייצר שם.

מיכאל דהן : כי משרד הפנים ישלם?

עודד רביבי : מה זה?

- מיכאל דהן :** כי משרד הפנים ישלם?
עודד רביבי : לא ממש לא.
- דובי שפיר :** צריך שיהיה קול קורא?
עודד רביבי : אני לא זוכר, גם לא רלוונטי, פחות או יותר מכריחים אותך.
- אבי חזידה :** אי אפשר - - - בחברה הכלכלית שלנו?
עודד רביבי : לא, אין לי סיווג קבלני, לכן זה לא היה ההתלבטות. החברה לפיתוח גוש עציון, היא לא רלוונטית כי היא לא עירונית.
- אבי חזידה :** השאלה אם אנחנו במסגרת שותפות כזאת אנחנו נשאר גם את החברה הכלכלית שלנו?
עודד רביבי : אני אומר כל עוד החברה הכלכלית שלנו יש לה הצדקה כלכלית קיומית אז יש הצדקה, היא לא מתחרה אחת בשנייה, זה שני דברים שונים ונפרדים. זהו. בגדול השמיים הם הגבול, בסוף השאלה היא מה באמת.
- נעמה טל :** מה המטרות?
עודד רביבי : מה המטרות? לאן זה יוסיף? כרגע זה לא אמור לעלות.
- נעמה טל :** סליחה על השאלה, אבל בעצם אחת הסיבות, יש הרבה סיבות שלא נעשה איחוד רשויות למשל בין מועצה אזורית למועצה מקומית, יש תפיסות שונות בנוגע לכל הניהול והשירותים והדברים. עכשיו כשאתה הולך ומתחבר למועצה אחרת, אז אם הפער הסוציו אקונומי הוא גבוה, מי מרוויח מי מפסיד?
עודד רביבי : לא, לא, זה לא קשור, מסתכלים על הסיפור הזה בראייה כלכלית נטו. אם לצורך העניין ניקח את הסיפור הזה של חברה שבאה, ויש לה יכולת לתת שירותי פיקוח, אז היא יכולה לתת את שירותי הפיקוח לכל העבודות שאני עושה פה, ואז אני לא צריך לקחת מפקח חיצוני, ואז הכסף הוא נשאר בתוך הקופה של הפול הזה, והוא מתחלק באופן יחסי. כמו בחברה למשק וכלכלה, כל רשות מקבלת את החלק היחסי שהיא השקיעה. אז עיריית תל אביב תקבל הרבה יותר מאפרת, למה? כי היקף ההשקעות של עיריית תל אביב הוא יותר גדול. אז גם פה זה כל הדברים האלה יהיו מעוגנים במסמכים משפטיים שעובדים עליהם, שיצטרכו לקבל את אישור משרד הפנים. אין פה שום מעשה וולונטארי, אין פה שום מעשה סוציולוגי, אין פה שום צדק חלוקתי צדק חברתי. יש פה ניסיון להתאגד כמה רשויות, כדי לעשות פעולות כלכליות שהיום מבחינה חוקית אני לא יכול לעשות אותם, זה הכל.

- נעמה טל :** יש מחשבות, שאיפות להכניס את זה גם לתחום הבחירה בחינוך?
- עודד רביבי :** מה זה תחום הבחירה בחינוך?
- דובי שפיר :** איגוד ערים לחינוך?
- נעמה טל :** איגוד ערים לחינוך.
- עודד רביבי :** זה לא. פעם אחרונה שהתעסקנו בזה, זה היה בתוכנית האב לחינוך של גוש עציון ואפרת, בסוף בסוף בסוף זה נפל על העובדה שמשדד החינוך לא מוכן לשלם הסעות להסיע ילדים מרשות אחת לרשות שנייה. בקטע הזה משדד החינוך מזכיר לכם רק הולך עוד יותר אחורה עם הקיצוץ שלו עכשיו בהסעות.
- אבי חדידה :** מה קורה עם זה אגב?
- עודד רביבי :** עוד אין לנו תשובה רשמית בקטע הזה, הם מגמגמים, מתחילים לנהל משא ומתן, יש הבטחה בעל פה.
- אבי חדידה :** זה לא אומר שמחייבים אותנו עכשיו רטרואקטיבי מתחילת שנה?
- עודד רביבי :** לא יודע להגיד שום דבר, ובטח שלא לפרוטוקול. אני אומר לך כרגע אין שום תשובה רשמית, יש שיחות בעל פה, יש כל מיני הבטחות בעל פה, אנחנו עם יד על הדופק, אנחנו מנסים לראות איך אנחנו יכולים למסד את מה שדיברנו. יש אם אני זוכר נכון כרגע סדר גודל של 40 רשויות מבחינת המדינה שנמצאות בסל הזה, אירוע בין משדד החינוך למשדד האוצר, וברגע שיהיה לנו עדכון רשמי בסיפור הזה אז אנחנו נדאג לעדכן אותכם.

עדכון מכרז פחים מוטמנים-

- אבי חדידה :** אני רק רוצה לעדכן, שברוך ה' בשעה טובה אנחנו אישרנו היום את המכרז של הפחים המוטמנים הוא יוצא לדרך. אחרי שבחנו ועשינו שימוע לחברה שזכתה, ונבחר גם סוג הפח שיהיה תואם בעצם למה שכבר הותקן על ידי הקבלנים בשכונות החדשות. ואנחנו מקווים שאנחנו נכנסים לעידן חדש מבחינת התברואה באפרת.

עדכונים לימודים ביום ו' בעשה חיל-

- עודד רביבי :** טוב. מבחינת בקשה שעלתה פה בעשה חיל לפעילות יום ו', היה לנו ישיבה על זה עם מנהל מחוז ירושלים, הסיפור הרבה הרבה יותר מורכב ממה שחשבו בתחילה. בגדול יש במדינת ישראל שלושה בתי ספר יסודיים שלא לומדים ביום שישי, אחד

מהם זה באפרת, שניים האחרים זה בשני מחוזות לגמרי אחרים בחינוך
הממלכתי.

דבורה גיני מלכי : רגע לא היה תוכנית אופק כזה של עשרות או מאות בתי ספר?

עודד רביבי : כל ניסוי שהיה הצטמק בסוף.

דובי שפיר : כי אז היה דיון שאם לא לומדים ביום ו' כדי לקבל תקצוב - -

דבורה גיני מלכי : מתים מפחד ההורים שהילדים יישארו איתם בבית.

אבי חדידה : לא זה לא קשור.

דבורה גיני מלכי : מתים מפחד.

אבי חדידה : דבורה זה לא קשור.

דבורה גיני מלכי : אבי, קשור.

אבי חדידה : זה לא קשור.

דבורה גיני מלכי : אני מכירה את זה אני רואה את ההורים.

אבי חדידה : אני לא מסכים.

עודד רביבי : רבותיי, בסוף בכל מדינת ישראל בבדיקה של מחוז ירושלים שלושה בתי ספר,

אחד באפרת שניים במחוזות אחרים. עשה חיל הוא בית הספר היסודי הממלכתי

דתי היחיד שלא לומד ביום ו'. היתה ישיבה על זה אצל מנהל המחוז, עלו שאלות

לא פשוטות, לא מבחינת הכיסוי המשפטי, לא מבחינת הכיסוי הביטוחי, לא

מבחינת איך מפעילים את האירוע הזה. ולכן בעצם מנהל המחוז הפנה את

השאלות אצלו ליעוץ המשפטי, כדי להבין בכלל את האירוע. כשאני מזכיר

לכולם שבסוף נתון הפתיחה של הדיון, הוא העובדה שהמפקחים של משרד

החינוך עשו יחד עם בית הספר סקר, שהצביע שאם אני זוכר נכון 83 אחוז

מההורים לא רוצים לימודים ביום ו'. כלומר אם רוב ההורים היו רוצים לימודים

ביום ו', אז היה יחסית קל מאוד לעשות.

אבי חדידה : שוב כי זה פוגע להם בשבוע באמצע השבוע, ככה זה הוצג. יש מחלוקת איך זה

הוצג.

עודד רביבי : לא אין מחלוקת.

דורון כהן : עובדתית זה נכון, יש לך סל שעות אחד השאלה איך אתה מחלק את זה.

אבי חדידה : אבל לא כמו שזה הוצג, לא בהיקף, לא בהיקף שהוצג.

עודד רביבי : יש בסוף סל שעות לתלמיד, המשמעות היא לקצר את כל ימי הלימודים. אבי!

אבי!

אבי חדידה : בסדר אבל בסוף הציגו את זה כפגיעה הרבה יותר משמעותית.

מיכאל דהן : זה כולה שעה לקצר ביום ואתה פותר את הבעיה.

עודד רביבי : השאלה לא נוסחה על ידי המועצה למזלי, הסקר לא נערך על ידי המועצה למזלי.

מי שניסח את השאלה זה היה הפיקוח של משרד החינוך, מי שקיבל את התשובות זה הפיקוח של משרד החינוך. הנתונים שנמצאים אצל משרד החינוך, זה 83 אחוז מההורים לא רוצים לימודים ביום ו', ו-17 אחוז מההורים רוצים את הלימודים ביום ו'. אם זה היה הפוך היה יחסית מאוד קל להפוך את זה, מחזירים לימודים ביום ו' ואז אין שום שאלה. מאחר וההורים לא רוצים את זה, אז משרד החינוך נמצא כרגע באיזה שהיא דילמה, הוא בוחן את זה.

אבי חדידה : בגלל הנחיה שלו שהוא אמור לממן את זה?

עודד רביבי : לא, ההנחיה היא מאוד כוללנית.

אבי חדידה : הוא אמור לממן את יום השישי?

עודד רביבי : לא, לא, לא.

דבורה גיני מלכי : הוא הוציא הנחיה לשלושה בתי ספר?

עודד רביבי : לא, לא, לא, רבותיי, ההנחיה שהם מחזיקים ומצוטטים אם אני זוכר נכון באופן גס, היא הנחיה לפני למעלה מ-20 שנה. היא הנחיה שכתובה בצורה לא ברורה, היא אומרת שעלות הפעילות ביום ו' לא תחול על ההורים, היא לא אומרת מי כן ישלם אותה. לא כתוב מה הפעילות, לא כתוב באיזה רמה, לא כתוב מי מפקח, לא כתוב מי שומר על הילדים, לא כתוב מי יהיה אב הבית של הילדים בשעה הזאת, לא כתוב אם יש הסעות או אין הסעות. יש מיליון ואחד שאלות, שבסוף מסתמכות ומתרכזות לאיזה שהוא סעיף של אחריות, ומי האבא של האירוע הזה. ולכן אני אומר הסוגיות שעלו אצל מנהל המחוז, הם היו הרבה יותר כבדות ממה שהיה טוב יאללה בוא נפתח פה חוג ונסדיר את זה, ולכן אני מחכה כרגע להנחיות של מנהל המחוז, שביקש לבדוק את זה עם הלשכה המשפטית שלו. באותו רוח דברים, יצאו במסיבות עיתונאים בומבסטיות שמקצרים את חופשת פסח, ומפעילים כל מיני תוכניות לילדים. בגדול כרגע כמו לצערי הרבה מהתוכניות האלה שבאות לעולם, סימני השאלה סביב ההפעלה של זה הם רבות. זה מתחיל ברמת התקצוב הנמוכה של הסיפור הזה, הקושי בלאתר כוח אדם שמוכן לעבוד בחמישה ימים לפני החג, ואיזה שהיא הבנה שבכוחם של הרשויות המקומיות לפתור את הדברים האלה. יש גם הפרש תקציבי, השנה אני מזכיר

לכם אנחנו כבר אישרנו תקציב, שמבחינת משרד החינוך אומר טוב שהרשויות יממנו את זה, רק שזה כבר לא מופיע לנו בתקציב, אז עכשיו יש לנו פער תקציבי לממן את זה. יש דין ודברים גם בין השלטון המקומי גם בין ההסתדרות, שבכלל לא מאשרים פתאום את הסיפור הזה.

אבי חזידה : מה העלות של זה למשל בישוב כמו שלנו?

עודד רביבי : לא יודע אפילו להגיד לך, כי אנחנו עוד לא הגענו לעלויות, אנחנו עוד לא יודעים מי הולך להיות כוח האדם, אם זה סייעות שנמצאות במערכת או סייעות שאנחנו, כוח אדם שאנחנו צריכים לגייס מחדש.

דבורה גיני מלכי : ראיתי שיש מגייסות, מה זה עובדות של הגוש כבר?

עודד רביבי : מה זה?

דבורה גיני מלכי : ראיתי - -

עודד רביבי : כן, לצערי בגוש עציון רצו עם הפרסום לפני שתיאמו עמדות, יש ראשי רשויות שמכריזים שביתה איטלקית ולא עושים את זה, יש ראשי רשויות שכבר רצים ומקדמים את זה. בגדול זה רצף של החלטות שמתקבלות לצערי בלי שיח עם השלטון המקומי, ומטילים עוד פעם ועוד פעם הוצאות כספיות על הרשויות המקומיות. יש החלטה נוספת שהועברה בחגיגות רבה, שחיילי מילואים יהיו זכאים להנחה בארנונה. אני בטח שלא בא לקפח את חיילי המילואים, רק שאני עכשיו כבר באמצע שנה ואנחנו לא לקחנו את ההנחות בחשבון לחיילי המילואים. אז אמרו לי כן אין לך בעיה זה רק רשויות שרוצות, כאילו שבשנת בחירות תהיה רשות שתהיה מוכנה לעמוד מול חיילי המילואים שלה ותגיד לה, כן כל הרשויות מסביב נותנות הנחה ואנחנו לא ניתן הנחה.

דובי שפיר : שרון, עשית הערכה כמה מדובר?

עודד רביבי : זה ממש לא משנה, זה לא משנה זה בסוף העיקרון.

שרון הורביץ : איזה חייל מילואים, מי שעושה מילואים וחוזר בלילה?

דובי שפיר : לא, לא, לא, יש קריטריונים ברורים כמה ימי מילואים בשנה.

שרון הורביץ : אז ביטוח לאומי יגיד לי כמה עובדים יש, כמה חיילים יש, אני יודע במועצה יש לי אחד כזה.

דובי שפיר : לא. בן אדם שרוצה את ההנחה יצטרך להביא לך הוכחה שהוא.

שרון הורביץ : נכון, אז אני לא יודע מה הקריטריונים.

דובי שפיר : הוא יביא לך אישור.

- נעמה טל :** שהוא קיבל את המענק מילואים.
- אבי חדידה :** מה הוא צריך לבוא לוועדת הנחות או זה אוטומטי?
- דובר :** לא זה אוטומטי, זה כמו נכה, אבל הוא צריך להציג את המסמכים.
- דבורה גיני מלכי :** אבל משרד הפנים משלם את זה?
- שרון הורביץ :** יהיה החלטה במועצה פה לאמץ את זה, לאמץ באופן כללי, זה אנחנו צריכים כן להביא את זה.
- דבורה גיני מלכי :** אתה מקבל את זה ממשרד הפנים?
- עודד רביבי :** מה פתאום, מה פתאום.
- נעמה טל :** במענקי איזון.
- עודד רביבי :** מה פתאום.
- נעמה טל :** במענקי איזון. מה העירייה בירושלים נותנת?
- עודד רביבי :** כן.
- שרון הורביץ :** בוודאי.
- עודד רביבי :** רבותיי כן.
- שרון הורביץ :** אבל זה לא פוגע לי במסגרת.
- עודד רביבי :** זה בדיוק הבכיה של אדון ניר ברקת, שהוא העיר הכי ענייה בגלל שיש לו הכי הרבה אנשים עם הנחות ואין שום התחשבות בזה.
- דובר :** נותנים לו כמה 800 מיליון?
- עודד רביבי :** אז אתה לך תסביר לו שהוא מקבל מענק הבירה, והוא ייתן לך אתה יודע מה והוא ימשיך לבכות. אתמול באמצע קבלת הפנים בכנס בשבע, זה מה שיש לו לבכות על המצב הכלכלי שלו. בסדר. אז זה מבחינת העדכונים האלה.
- דבורה גיני מלכי :** ובערים חרדיות שיש להם?
- נעמה טל :** למשל בני ברק עשה מהפך, כי היום בני ברק גובה פי שתיים ארנונה עסקית מאשר ארנונה למגורים.
- שרון הורביץ :** מגדלי ב.ס.ר כל הרחוב, יש רחוב מקביל לז'בוטינסקי.
- נעמה טל :** אני לא אגיד לך מי מנכ"ל החברה הכלכלית שלה, אבל אני רק אגיד שהוא קרוב משפחה מאוד קרוב שלי. אבל סתם לא בגלל זה, כאילו צריך להסכים לעשות.

עדכון כנס אייפק-

- עודד רביבי :** טוב אז זה מבחינת פסח. מועצת יש"ע ביקשה שאני אסע לכנס איפא"ק שחל בעוד שבועיים, אני מנסה לשכנע אותם לא לשלוח אותי, אני אקבל החלטה באופן

סופי מחר. אבל אם אני כן אסע, אז זה גם על חשבונם וגם יהיה ממוצאי שבת עד יום רביעי, אז אני מעדכן אתכם.

דבורה גיני מלכי : היית באיפא"ק שנה שעברה?

עודד רביבי : לא. הם רצו ליסוע שנה שעברה, בסוף הצלחתי להתחמק מזה אני מנסה גם להתחמק השנה, אם אני אצליח יופי אם לא אז אני אסע למינימום ההכרחי וזהו. שאלות?

תב"רים-

דובי שפיר : תב"רים.

שרון הורביץ : כן יש שני תב"רים, שניהם על חשבון המדינה. אחד שדרוג ותחזוקת אמצעים דיגיטאליים, זה קול קורא של המשרד לשוויון חברתי שקיבלנו, זה 182 אלף שקל. עיצוב מרחבי למידה אורות עציון בנות גם על פינת למידה, במסגרת אופק חדש והכל עוד 80 אלף שקל. אחד על חשבון המשרד לשוויון חברתי, ואחד על חשבון משרד החינוך.

דבורה גיני מלכי : השוויון חברתי למה הוא מיועד?

שרון הורביץ : בעיקר לאוכלוסיות מבוגרות, ללמד אותם להשתמש באינטרנט דברים כאלה.

דבורה גיני מלכי : זה משהו שמופעל על ידי מטה?

אבי חזידה : זה הפרויקט ישראל דיגיטאלית?

שרון הורביץ : מטה ותיקים וגם בדנר.

אבי חזידה : זה פרויקט ישראל דיגיטאלית של - - -

עודד רביבי : כן.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה : אושרו התב"רים

דובי שפיר : כיוון שזה היה עוד לפני ישיבת המועצה, אני רוצה לשבח את האירוע שנעשה לאבנר כהן ביוזמה שלך עודד. היה יפה מאוד, היה מכובד מאוד ואכן ראוי לאיש.

דובר : מצטרף לדובי.

עודד רביבי : כן באמת בן אדם שראוי לדעתי היה לאירוע יותר גדול, אנחנו הבנו שלא קורה כלום ולכן.

דבורה גיני מלכי : אז תארגנו את זה.

שרון הורביץ : אי אפשר, לא מעניין אותם.

דבורה גיני מלכי : אתם מדברים עם עוד עשרה ראשי מועצות לוקחים אולם, אנחנו מוכנים לתת

את האולם שלנו בזית.

שרון הורביץ : עודד הציע להם שכל העלויות עלינו אפילו רק תצטרפו ותבואו. לא אז כל אחד

עסוק, אז ענבר הצדיק הגיע.

נעמה טל : מי זה ענבר?

עודד רביבי : גזבר של גוש עציון. תודה רבה ערב טוב להתראות.

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים

מאשר: _____

עודד רביבי