

מכרז פומבי

מס' : 20/16

**ביצוע אספקה והתקנה
של מתקני משחק**

מועצה מקומית אפרת

מסמך א'

הוראות למשתתפים

1. הנכם מוזמנים להגיש הצעתכם לביצוע אספקה והתקנה של מתקני משחק (להלן: "המתקנים") בשצ"פים **זרובבל** (בשטח כולל של 320 מ"ר ובמסגרת תקציב של 300,000 ש"ח נה ללא מע"מ) ו**שאלתיאל** (בשטח כולל של 160 מ"ר ובמסגרת תקציב של 160,000 ש"ח ללא מע"מ) באפרת (בהתאם לתצ"אות המצורפות) כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לפירוט הבא:

א. על הזוכה יהיה לתכנן את התקנת והצבת המתקנים בהתאם למפרט הטכני, נספח א למכרז. למועצה תעמוד הזכות לשנות/לתקן/להוסיף או לגרוע פרטים מהתכנון. התכנון יתבצע בהתאם לתקנים המקובלים בישראל.

ב. על המציע לספק ולהתקין את המתקנים בצורה מושלמת עפ"י המפרט הטכני המצורף, ומתחייב לספקם עפ"י תקן ישראלי 1498 על כל חלקיו כמו-כן חובה על המציע לאשר את התקנת המתקנים **באישור מכון התקנים**.

ג. על המציע להגיע לאתרים, למדוד את גודלם המדויק ולבחון את דרכי הגישה אליהם לצורך ביצוע ההתקנה.

2. תנאי השתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאי להשתתף במכרז ולהגיש הצעה אך ורק מציע העומד בכל דרישות הסף המנויות להלן, **אי עמידה בתנאי סעיף זה יגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים**.

2.1 המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית (בלתי תלויה) לקיום ההצעה בסך של 46,000 ש"ח כולל מע"מ. תוקף הערבות יהיה עד תאריך 26/12/2016. נוסח הערבות יהיה לפי המפורט במסמך ב' במסמכי המכרז. מציע שלא יעמוד בתנאי זה הצעתו תיפסל באופן אוטומטי.

2.1.1 הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה ע"י הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

2.1.2 במידה וידרוש המזמין מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך, להאריך בהתאמה את תוקף הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע שלא יאריך ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו.

2.1.3 הערבויות יוחזרו למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע שהצעתו תתקבל, אם המציע שהצעתו תתקבל לא יחתום על החוזה תוך המועד שנקבע לעיל, הערבות לא תוחזר לו ותחולט ע"י המזמין ותחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי חתימה או סירוב לחתום כאמור.

2.2 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח ב- 3 פרויקטים לפחות שהסתיימו ב- 5 השנים האחרונות כקבלן ראשי, בתחום אספקה והתקנה של מתקני משחק ובהיקף שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ לכל פרויקט.

מובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לפנות לכל גורם כדי לקבל נתונים הנוגעים לפרוייקטים בהם נקב המציע בטבלה שצירף לפי ס' 3.4 להלן ולקבל מידע בענין באופן עצמאי, ולהתחשב במידע זה לשם קבלת ההחלטה.

3. צרוף מסמכים להצעה:

על המציע להגיש את המסמכים המפורטים להלן, לתשומת לב: אי צירוף מסמך מתאים עלול לגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.

3.1 על המציע לצרף אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ז – 1977.

3.2 על המציע לצרף אישור תקף בדבר ניכוי מס הכנסה במקור ורישיון עסק תקף או רישיון זמני תקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח – 1968.

3.3 במקרה שהמציע הינו תאגיד, יש לצרף תעודות רישום של התאגיד, אישור רואה חשבון או עורך דין של התאגיד על המוסמכים לחתום בשם התאגיד וכי החותמים בשם התאגיד על ההצעה הם מוסמכים לחתום בשמו.

3.4 לצורך הוכחת הניסיון בתנאי ס' 2.2 לעיל על המציע לצרף להצעתו את הטבלה המצורפת בזאת (עמ' 11 בכרך זה) לפי הפירוט הבא:

3.4.1 המציע יציין בטבלה את שמו של הממליץ מטעם מזמין העבודה, שהינו **עובד של הגוף המזמין** כולל פרטים מלאים של שם, מס' טלפון, תפקיד וכו'. יובהר בזאת כי אין ליתן המלצה של נותן שירותים לגוף המזמין (כדוגמת מפקח חיצוני).

ועדת המכרזים תהיה רשאית לפנות לממליץ או לעובד אחר מטעם מזמין העבודות דלעיל לשם בירור בנוגע לטיב העבודה שבוצעה, עמידה בלוחות זמנים ושאר הוראות החוזה, וכן שיתוף פעולה למתן שירות אדיב למזמין. אי שיתוף פעולה מטעם הממליץ יביא לכך שהדבר ייחשב כאילו לא ניתנה המלצה.

3.4.2 הצעה שתוגש מבלי שהטבלה מולאה באופן מלא, עלולה להיפסל.

3.4.3 מובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לפנות לכל גורם כדי לקבל נתונים הנוגעים לפרוייקטים בהם נקב המציע בטבלה ולקבל מידע בענין באופן עצמאי, ולהתחשב במידע זה לשם קבלת ההחלטה.

3.5 על המציע לצרף אישור על היותו עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.

3.6 על המציע להגיש, בשני עותקים את טופס הצעת המחיר הכולל (מסמך ב'). יש למלא בכתב יד ברור ובעט. יש לחתום על גבי כל אחד מעמודי טופס הגשת ההצעה עם חותמת וחתימה.

4. לוח זמנים

- 4.1 בהגיע מועד לתחילת ביצוע העבודות תוציא המועצה צו התחלת עבודה לכל שצ"פ חתום ע"י מורשי החתימה ובו תפרט מהם שלבי העבודה המאושרים לביצוע.
- 4.2 תקופת הביצוע לכל שצ"פ לגביו יינתן צו התחלת עבודה תהיה עד 4 חודשים מיום מתן הצו. הקבלן יידרש להעביר למפקח עם תחילת העבודה לוח זמנים מפורט כמתואר בחוזה. המפקח יבדוק את לוח הזמנים במידת הצורך ינחה את הקבלן לערוך בו תיקונים. תקופת הביצוע תספר מיום תחילת העבודה בפועל לפי יומן, כפי שירשם על ידי המפקח, או מהתאריך הנקוב ב"צו התחלת העבודה" ובכל מקרה המוקדם מביניהם. בסיום תקופה זאת תמסרנה העבודות למועצה בתהליך מסירה עפ"י המפורט במסמכי ההצעה ותחל שנת הבדק.
- 4.3 המועצה תהיה זכאית להוציא צו התחלת עבודה לכל ש"פ בנפרד, ובלבד שצו התחלת העבודה יוצא תוך 8 חודשים ממועד החתימה על החוזה. הקבלן לא יהיה זכאי לקבלת כל שיפוי ו/או פיצוי, הצמדה או ריבית בגין כך.
- 4.4 למרות האמור לעיל לא יהיה הקבלן רשאי להתחיל בביצוע עבודות לפני שימציא למועצה את העתקי פוליסות הביטוח אשר צריכות להיות ברשותו וערבות לקיום החוזה, בתוקף התחייבותו עפ"י החוזה, אי התחלת העבודה עקב העדר פוליסות ו/או ערבות כאמור לא תאריך את תקופת הביצוע.
- 4.5 המועצה תעמיד לרשות המציע הזוכה את המגרשים עליהם יוקמו המתקנים כשהם כוללים מסגרת בטון ומצע סומסום. מובהר בזאת כי כל הפתרונות הנדרשים לנושא נגישות נכים, על פי התקן, יבוצעו על ידי המציע ועל חשבונו, **ללא כל תוספת תשלום**. כמו כן כל הפתרונות הנדרשים להבאת הגן לתקן, יבוצעו על ידי המציע ועל חשבונו, **ללא כל תוספת תשלום** כולל אספקת והתקנת גידור תקני מסוג גדר מעקה בגובה 1.20 מ' מסוג גדר **סער ריבועים** של חברת יהודה גדרות או שו"ע, מגלוונת וצבועה בתנור בצבע RAL שייקבע על ידי הרשות, וזאת במידה והמתקנים מצויים במרחק מכביש המחייב זאת על ידי התקינה, **כולל שילוט וכיו"ב**.

5. ההצעה

- 5.1 ההצעה הזוכה תיבחר בהתאם ל**נספח ב – אופן בדיקת ההצעות**. על אף האמור, עומדת למועצה הזכות לפצל בין הזוכים ולהכריז על מציעים שונים ביחס לשצ"פים השונים, וזאת לפי שיקול דעתה.
- 5.2 עבודות אשר לא ינתנו בגין הצעות מחיר בכתב הכמויות, יחשבו ככלולות

במחירי היחידה האחרים. במידה והקבלן יזכה במכרז, עבודות אלה יבוצעו על ידי הקבלן ללא תשלום.

5.3 יש לחתום, בכתב יד וחתימת, על גבי כל אחד ממסמכי ההצעה, כל אחד מן העמודים המופיעים במסמכים המצורפים וכן על גבי התכניות המצורפות, ולדאוג להחזיר את כל חומר ההצעה חתום ובתוך מעטפה סגורה. יש לצרף להצעה את פרוט ההצעה הרעיונית למתקנים כולל הדמיות, תוכניות ומפרטים כל כשצ"פ וכן את הצעת המחיר.

5.4 **את המעטפה הסגורה יש להגיש ידנית למחלקת שפ"ע, במשרדי המועצה באפרת, עד ליום חמישי ה- 27.10.16 בשעה 12:00 בצהריים בתוך מעטפה סגורה, ולציין עליה את מס' המכרז: 20/16. מעטפה שתגיע לאחר השעה 12:00, לא תתקבל.**

5.5 הצעת הקבלן תהיה תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במשך תקופה זאת ייבחר הקבלן הזוכה וייחתם עמו החוזה.

5.6 הצעה שתעבור את מסגרת התקציב ביחס לשצ"פ אליה היא מתייחסת – תיפסל.

5.7 כל שאלה/הבהרה בנושא המכרז תועבר במייל tal@efrat.muni.il לידי טל עד התאריך 9/10/16. התשובה/הבהרה של המועצה תועבר לכל המשתתפים במכרז.

כללי

6. כל המסמכים המצורפים לחומר ההצעה, כמפורט בטבלת ההצעה, הם רכושה של המועצה והם ניתנים לקבלן בהשאלה בלבד לצורך מתן הצעתו. על הקבלן להחזיר למועצה במלואם יחד עם הצעתו. אין הקבלן רשאי להעתיק או להעביר מסמכים אלה או להשתמש בהם לצורך אחר לבד ממילוי הצעה זאת.

7. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לשקול את ההצעות על פי אמות מידה שיביאו בחשבון בין היתר ניסיון קודם כנ"ל. כן תהיה המועצה רשאית להתחשב בנסיגה הקודם עם המציע. כן תהיה המועצה רשאית להתחשב באיכות המוצרים המוצעת, וזאת בהתאם לפרמטרים שימסרו על ידי המציע, ושיבדקו על ידי המועצה.

8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות למסור לביצוע את כל העבודה, או חלק ממנה ו/או לבטל פרטים מתוך המפרט וכתב הכמויות ו/או לחלק את העבודה בין המציעים השונים. תנאי זה הוא תנאי בסיסי בהתקשרות לצורך ביצוע עבודה זו.

9. המועצה שומרת על זכותה שלא להכריז על זוכה כלשהוא ו/או לחתום על חוזה עם זוכה ו/או להתקשר על חוזה ביחס לחלק מהעבודות בלבד, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת למועצה על פי שאר מסמכי מכרז זה והחוזה המצורף לו.

10. הזוכה יהיה מנוע מלהסב את זכויותיו או להמחותם או לשעבדם לצד שלישי ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמינה. אין בכך כדי למנוע מהזוכה מלהעסיק קבלני משנה לביצוע העבודות, בהתאם לשאר הוראות החוזה.

11. הקבלן מתחייב כי תוך 7 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז יחתום על החוזה עם המועצה, היה ולא יעשה כן, תעמוד למועצה הזכות לחלט את ערבות המכרז במלוא הסכום.

12. דמי בדיקות טיב של מעבדת הבדיקה שתאושר ע"י המועצה יחולו במלואם על הקבלן הזוכה.

יהודה שוויגר

מנכ"ל המועצה

נספח א – מפרט טכני

1. על המתקן/ים בשני הגנים לכלול :
מתקן משולב גבוה גדול ומורכב ככל הניתן, אך הכולל בתוכו גם מגלשת פעוטות וכן באם נתוני השטח מאפשרים זאת גם נדנדת תנופה מסוג קן ציפור. בנוסף ניתן להציע מתקנים מסוג אקסטרים, וכן מתקנים לפעוטות דוגמת קרוסלה וקפיצונים, או מתקנים אחרים בכפוף להתאמתם מבחינת גודל המשטח וטווחי הבטיחות, ומסגרת התקציב.
2. הרעיון הנושאי המבוקש לשצ"פ זרובבל הינו : "כלי רכב". (ניתן להציע מתקנים העונים על קטגוריית כלי רכב ובכלל זאת: אופנועים, מכוניות, כבאיות וכיו"ב)
3. הרעיון הנושאי המבוקש לשצ"פ שאלתיאל הינו : "ארמון מלכות". (ניתן להציע מתקנים העונים על קטגוריית ארמון מלכות ובכלל זאת: מתקנים דמויי ארמון, נסיכות, מלכים וכיו"ב)
4. מובא בזה לידיעת המציעים כי שטח הגנים מפותח, וכי קיימים בהם המתחמים המיועדים למתקני המשחק מבחינת תיחום המסגרות העוטפות את מגרש המשחקים. על המציע הזוכה להימנע מגרימת נזק כלשהו לגן ומתקניו.
5. את ההצעות יש להגיש בהתאם לדרישות ת"י מס-1498 ובצרוף התוכניות של המתקנים המוצעים במגרשים השונים, הדמיות וכן כל המסמכים המבוקשים.
6. מובהר בזאת כי לכל גן תועבר הצעה אחת בלבד. הגשה של יותר מהצעה אחת לגן תפסול את ההצעה לאותו גן כליל.
7. מובהר בזאת כי על המציע לבדוק ביסודיות את שטחי האתרים כולל דרכי הגעה למגרשים, טרום הגשת ההצעה.
8. הנושאים המבוקשים להתייחסות לצורך בדיקת איכות ההצעות בפרמטר (כל שצ"פ בנפרד):

א. הבאה לידי ביטוי של הרעיון הנושאי באופן ייחודי ואטרקטיבי בחלק רב ככל הניתן מן המתקנים המוצעים. (זרובבל- "כלי רכב", שאלתיאל- "ארמון מלכות")

- ב. מתקן משולב הכולל אלמנטים גדולים, גבוהים ומורכבים המאפשרים מגוון רחב של פעילויות. זאת בנוסף למגלשת פעוטות שתהיה במתקן המשולב
- ג. נדנדת קן ציפור באם נתוני השטח וטווחי הבטיחות מאפשרים זאת.
- ד. התאמה ועניין למגוון רחב של גילאי משתמשים שונים.
- ה. שילוב של מתקנים מגוונים מסוג אקסטרים, ו/ או מתקנים בודדים מסוגים שונים.
- ו. אסתטיקה, חזות ושילוב צבעים וחומרים הולם.

נספח ב – אופן בדיקת ההצעות

1. כל ההצעות ייבחנו על ידי וועדה מקצועית שתמונה על ידי הרשות ותכלול את מנהל מחלקת שפ"ע, מהנדס העיר, אדר' נוף וגורמים נוספים על פי החלטת הרשות.
2. בדיקת ההצעות בכל שצ"פ תעשה באופן שינתן משקל של 20% להצעות המחיר ומשקל של 80% לציון האיכותי באופן הבא:
 - א. ציון מחיר: עד 20 נקודות מקסימום.
 - ב. ציון איכות: עד 80 נקודות מקסימום.
3. ציון המחיר - ההצעה הכספית הנמוכה ביותר, תקבל ניקוד של 20 נקודות. שאר ההצעות יקבלו ציון שהוא היחס בין ההצעה הנמוכה להצעתם.
4. ציון האיכות - הצעה האיכותית ביותר תקבל ציון מקסימאלי של 100 נקודות אשר יתורגם בשקלול ל: 80 נקודות. שאר ההצעות יקבלו ציון שהוא היחס בין ההצעה הגבוהה ביותר לציון שניתן להצעתם.
5. נוסחת החישוב:
 - A - ציון מרכיב הרעיון (הציון שניתן לרעיון ההצעה מ: 0-100).
 - B - הציון הגבוה ביותר שניתן לרעיון
 - C – עלות ההצעה.
 - D - עלות ההצעה הנמוכה ביותר

$$\text{ציון ההצעה} = A/B \times 80 + D/C \times 20$$

מסמך ב'
טופס הצעת הקבלן

לכבוד
המועצה המקומית "אפרת"

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר למכרז מס' 20/16

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז שנמסרו לנו בקשר למתן ההצעה שבנדון.
2. אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל ואנו מודעים לכך כי במידה ונבחר לבצע את העבודות שבנדון, הרי שכל המסמכים הנ"ל וכן כל ההבהרות הנוספות שנקבל עד מתן הצעתנו זאת יהיו חלק מהחוויה שייחתם בינינו לבינכם.
3. אנו מצהירים שבדקנו את כל תנאי העבודה והמרכיבים שיש לספק ובכלל זה את האתר עצמו, דרכי הגישה אליו, טיב הקרקע באתר וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתנו לביצוע העבודות שבנדון.
4. אנו מצהירים כי סכום הצעתנו מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתנו אם הצעתנו תתקבל וכי ידוע לנו ואנו מסכימים כי סכום התמורה הנקוב הינו סופי ומוחלט וכי לא נהיה זכאים לתשלום בגין התיקרויות או שינוי מדדים כלשהם.
5. אנו מתחייבים במידה והצעתנו תתקבל, להוציא לפועל את כל העבודות שבנדון לפי המחירים שהצענו ואנו מתחייבים לסיים את העבודות לשביעות רצונכם המלאה תוך התקופה הנקובה בחוזה.
6. אנו מוותרים ויתור מוחלט ומלא על תביעה כספית כלשהי שמקורה באי ידיעתנו כל תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן.
7. אנו מצהירים ומתחייבים כי הננו בעלי ניסיון וידע לביצוע העבודות שבנדון.
8. הננו בעלי אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בתוך התקופה שנקבעה בחוזה והצהרתנו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותינו על פי החוזה במועדן.
9. קראנו והבנו את תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

10. ביקרנו באתר העבודה ובחנו את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנענו על יסוד בדיקתנו כי שכר החוזה מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותינו על פי החוזה.
לא נוכל להעלות תביעה כספית כל שהיא שמקורה באי ידיעתו או של תנאי או נתון כל שהוא הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן.
כן אנו מצהירים כי לא נדרוש ולא נקבל תשלום בגין התיקרויות ו/או שינוי במדדים כלשהם.

11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים להמציא לידכם תוך 7 ימים מיום שתנחו אותנו את כל המסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י תנאי החוזה ובכללם ערבות ביצוע בנקאית לפי הנוסח המצורף כנספח לחוזה ואת אישורי עריכת הביטוח. וכן מתחייבים לחתום על כל מסמכי החוזה גם כן תוך 7 ימים מיום שתנחו אותנו בקשר לכך.

12. סכום הצעתנו לשצ"פ זרובבל הוא: _____ ש"ח לא כולל מע"מ.
ובמילים: _____
לא כולל מע"מ.

שם המציע: _____
תאריך: _____
חתימה: _____
חותמת: _____

13. סכום הצעתנו לשצ"פ שאלתיאל הוא: _____ ש"ח לא כולל מע"מ.
ובמילים: _____
לא כולל מע"מ.

שם המציע: _____
תאריך: _____
חתימה: _____
חותמת: _____

בכבוד רב,

המציע

דוגמת טופס הטבלה

<u>פרטי הממליץ</u>			<u>שנת סיום הפרוייקט</u>	<u>התמורה הכוללת בתוספת מע"מ</u>	<u>תאור/פירוט הפרוייקט</u>	
<u>טלפון</u>	<u>תפקיד</u>	<u>שם</u>				
						<u>1</u>
						<u>2</u>
						<u>3</u>
						<u>4</u>
						<u>5</u>
						<u>6</u>
						<u>7</u>

נוסח ערבות להצעת הקבלן (ערבות מכרז)

לכבוד

המועצה המקומית "אפרת"

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של 46,000 ₪ (ובמילים: _____) (להלן: "סכום הקרן"), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן עבור מכרז מס' 20/16.
2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:
אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו, על פי כתב ערבות זה, יהיה מדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זאת, אשר פורסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם, עד סכום הערבות, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישותכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה, מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקה לקבלן עפ"י הדין.
5. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הקבלן כלפיכם ו/או בתוקף הצעתו, והיא בלתי חוזרת, בלתי מותנת ועצמאית.
6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 26/12/2016 ועד בכלל וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב- _____ . לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
7. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

חוזה

שנערך ונחתם _____ ביום _____ לחודש _____ 2016
ביום _____ לחודש _____ תשע"ו

בין :

המועצה המקומית "אפרת"

להלן: "המועצה"

מצד אחד ;

לבין :

להלן: "הקבלן"

מצד שני ;

הואיל והמועצה החליטה לבצע עבודות אספקה והתקנת מתקני משחק

בשצ"פ

כמפורט בנספח א' המהווה מפרט טכני שהעתק ממנו רצוף לחוזה זה
כחלק בלתי נפרד ממנו (להלן – "העבודות").

והואיל והקבלן הציע לקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להוראות המועצה
ועפ"י תנאי חוזה זה.

והואיל והמועצה הסכימה לקבל הצעת הקבלן ולהזמין אצלו את ביצוע העבודות ;

והואיל ושני הצדדים הסכימו לכל תנאי חוזה זה ;

אשר על כן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

א. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

ב. כל הנספחים המצורפים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

ג. המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל מאת המועצה את תכנון וביצוע עבודות האספקה וההתקנה של מתקני משחק בשצ"פ _____ (להלן: "המתקנים").

ד. הקבלן מצהיר ומודה כי טרם חתימתו על הסכם זה, בדק את פרטי העבודות, את מקום ביצוען ואת כל התנאים והפרטים הדרושים לביצוע העבודות, ומצא כי אלו מספקים ומתאימים לו.

ה. הקבלן מצהיר ומודה כי יש לו הידע, הניסיון, כח אדם, הכלים והמכשירים והיכולת הכספית לבצע את העבודות.

ו. המועצה איננה מתחייבת לרכוש המתקנים בכמות מינימום ו/או כל כמות שבנספח הצעת המחיר, הקבלן מצהיר בזאת כי לא יהיו לו כל תביעות ו/או טענות בהקשר לכמויות המוזמנות, והמועצה תפעל בעניין זה בהתאם לצרכים ועל פי שיקול דעתה ו/או על פי צרכיה, כן רשאית המועצה להזמין חלק מהפריטים מאת קבלנים אחרים ולאפשר לה את התקנתה.

ז. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים בזמן עבודתו על מנת להמנע מכל פגיעה בעוברי אורח ו/או ציוד המועצה ו/או ציוד של גורם שלישי. הקבלן יגדר את שטח העבודה וימנע כניסת עוברי אורח לשטח העבודה עד לסיומה וכן יציב שלטי אזהרה סביב אתר העבודה.

1. הגדרת המתקנים

המתקנים שיסופקו למועצה יהיו בהתאם למפרט הטכני המצורף לחוזה ובהתאם לכל מסמך אחר שיצורף להזמנה ומתאימים למה שהופיע בהצעת הקבלן.

2. הקבלן מתחייב לספק ולהתקין על חשבונו את המתקנים לגבי כל שצ"פ אשר לגביו יקבל צו התחלת עבודה תוך 4 חודשים מיום קבלת צו התחלת העבודה.

3. מובהר בזאת עד להתקנת המתקן באופן מלא ומושלם ובהתאם לכל תקן יהיה הקבלן אחראי באחריות מוחלטת לשמירת המתקן.

4. ידוע לקבלן כי המועצה זכאית ליתן צו התחלת עבודה לכל אחד מהשצ"פים במועד אחר.

5. בדיקת המתקנים

5.1 מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי החוזה- המועצה ו/או מי מטעמה רשאית לבדוק את המתקנים המוזמנים בכל שלב משלבי ייצורם, ו/או הספקתם לפני קבלתם, בשעת קבלתם, או אחרי קבלתם, והקבלן ירשה למועצה לבדוק את המתקנים בכל עת מתקבלת על הדעת, ולצורך זה ייתן לה דוגמאות מבלי לדרוש את תמורתן. המועצה רשאית לסרב לקבל את המתקנים המוזמנים כולם, או מקצתם- אם לדעתה אינם מתאימים לדגמים האמורים במפרט, או אם הם לוקים בחסרונות, או בליקויים או אם הם יוצרו לא מאותם החומרים שנמסרו לקבלן על ידי המועצה. הקבלן אחראי לכל מגרעת, ליקוי או פגם שיתגלה במתקנים המוזמנים, או בכל חלק מהם, הנובעים מטיב המתקנים, או מטיב החומרים מהם יוצרו, או מאי התאמתם למפרטים, או לדגמים, והוא יפצה את המועצה בעת כל נזק והפסד שנגרמו, או ייגרמו לו מחמת אחת או יותר מהסיבות המנויות לעיל. אין בשימוש בזכויות המועצה על פי סעיף זה כדי לפטור את הקבלן מהתחייבותו לתקינות מלאה של המתקן ועמידותו בתקנים.

5.2 מותנה בזה בפירוש, כי כל עוד המתקנים לא נבדקו ולא אושרו על- ידי נציג המועצה שימונה לשם כך בכל שצ"פ הם לא ייחשבו כמתקנים שנמסרו למועצה, ועל המועצה לא תחול אחריות כלשהי לגביהם. המועצה רשאית שלא לקבל את המתקנים משום שלא היו בהתאם להזמנה, ומשעשו כן, על הקבלן יהא לסלק את המתקנים על חשבונו ולהחליפם במתקנים שיתאימו להזמנה, תוך 48 שעות מעת שלא נתקבלו. או אם המועצה תיקבע פרק זמן אחר – תוך אותו פרק זמן.

5.3 במקרה שהקבלן לא יסלק במועד את המתקנים שלא נתקבלו, המועצה רשאית לסלקם לפי ראות עיניה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך לרבות הוצאות אחסון. אם הקבלן לא החליף במועד את המתקנים שלא נתקבלו כולם, או מקצתם – המועצה רשאית לבחור באחת משתי האפשרויות הבאות או בשתייהן:
א. לבטל את ההזמנה בכל אופן הנראה לה להתייחס אליה כבטלה;
ב. לרכוש מכל מקור אחר מתקנים במקום אלו שנפסלו בין מאותו סוג ובין דומה – ולחייב את הקבלן בכל הפרש ובכל הוצאה, או תשלום שנגרמו על – ידי כך.

6. התמורה

6.1 בתמורה לכל התחייבויות הקבלן עפ"י כל סעיף מסעיפי חוזה זה תשלם לו המועצה סך של _____ ₪ בתוספת מע"מ.
מובהר בזאת כי לתמורה לא תתווסף כל ריבית, הצמדה או התייקרות לקבלן גם בשל הסדר התשלומים כמפורט לעיל וגם בגין איחור בתשלומים.

6.2 בגמר שלב עבודה ולאחר אישור חשבון ע"י נציג המועצה על אספקה והתקנה של

מלוא מתקני השצ"פ בגינו מבוקש התשלום ובכפוף לקבלת כלל האישורים הנדרשים על פי תנאי הסכם זה, תשלם המועצה לקבלן בגין העבודות את החשבון שוטף ועוד 60 יום.

7. ערבויות

7.1 הקבלן הזוכה במכרז ימציא למועצה תוך 7 ימים מיום מתן ההודעה על הזכייה, ערבות ביצוע בנקאית בגובה 10% מסכום החוזה כולל מע"מ. תוקף הערבות יהיה למשך 6 חודשים ותוארך לפי דרישת המועצה מעת לעת עד תאריך סיום העבודה. נוסח הערבות יהיה לפי המפורט בנספח 1 לחוזה.

7.2 בסיום העבודה ימציא הקבלן למועצה, ערבות בדק בגובה 5% מסכום החשבון הסופי המצטבר והמאושר כולל מע"מ. תוקף הערבות יהיה ל- 12 חודשים. נוסח הערבות יהיה לפי המפורט בנספח 2 לחוזה.

7.3 לפי פניה בכתב של המועצה יהיה על הקבלן לחדש את תוקף הערבות. ערבות שלא תחודש כאמור לעיל, תחולט לטובת המועצה לפני תום תקופתה.

8. אישור הסבת זכויות

א. הקבלן מתחייב לא להעביר ו/או להסב ו/או להמחאות ו/או למשכן לצד ג' אחר חוזה זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא על פי הסכמת המועצה מראש בכתב על כך.

ב. ניתנה מצד המועצה הסכמה כאמור בסעיף הקטן (א) לעיל, יישאר הקבלן אחראי כלפי המועצה עבור התחייבויותיו לפי חוזה זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

9. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים:

9.1 אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בהצעתו ישלם הקבלן למועצה 500 שקלים בגין כל יום איחור. הוראה זאת תקפה לכל מועד ביניים או סופי לסיום עבודות כפי שיקבע בצו התחלת העבודה.

9.2 המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 9.1 מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום פיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

10. עובדים

א. לצורך ביצוע העבודות החברה רשאית להעסיק עובדים, אשר יהיו מהימנים, ללא עבר פלילי, למועצה תעמוד הזכות לבקש מהקבלן גיליון רישום פלילי של כל אחד מעובדיה ו/או קבלני המשנה מטעמה בכל תקופת החוזה והקבלן מתחייב לדאוג להעברת הגיליון תוך 7 ימים מיום בקשת המועצה. מודגש ומובהר בזאת כי לא יהיו כל יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין כל אדם שיועסק על ידי הקבלן, והקבלן בעצמו ישא בכל תשלום או כל זכות כספית או אחרת בגין העסקת אנשים אלה על ידו.

ב. הקבלן ימסור לידי הממונה רשימה שמית של האנשים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה. המנהל יהיה רשאי לראיין את העובדים הנ"ל והוא יהיה רשאי לדרוש מהקבלן כי יפסיק העסקתו של אחד או יותר מהעובדים המועסקים אצלו וזאת בלא שיהא חייב לנמק את דרישתו. הקבלן מתחייב לבצע דרישת הממונה מיד עם קבלתה. המועצה לא תהא חייבת לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שעלולים להיגרם לה כתוצאה מדרישת הממונה להרחיק מהעבודה עובד מעובדי הקבלן. הקבלן מתחייב שלא להעסיק אדם המועסק כעובד מועצה בין כעובד לפי הסכם קיבוצי ובין כעובד עפ"י חוזה עבודה אישי.

ג. הקבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף לצורך ביצוע העבודה, והחברה מתחייבת שלא להעסיק עובדים זרים בניגוד לחוק.

ד. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו המועסקים אצלו שכר ויתר תנאי עבודה עפ"י הקבוע בהסכם הקיבוצי בענף החל עליהם וכמו כן הקבלן מתחייב לקיים אחר כל החוקים והתקנות הנוגעים לחוק מינימום התש"ז – 1987 וחוק שעות עבודה ומנוחה התש"א – 1951.

ה. המועצה תהא רשאית לבדוק מעת לעת את זהות עובדי הקבלן ואת שיעור התשלום שמשולם להם והקבלן מתחייב להמציא למועצה מיד עם דרישתה את כל המסמכים הדרושים לשם כך.

ו. ידוע לקבלן כי יהא רשאי להעסיק אך ורק עובדים אשר מותר להם להכנס לתחומי ישובים ישראלים באיו"ש. הקבלן ישא בכל הוצאה הנצרכת לשם שמירת בטחון פועלים ובטחון הישוב לפי קביעת קב"ט המועצה.

ז. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו, יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל הבא מכוחו. בכל מקרה בו יקבע אחרת, יפצה וישפה הקבלן את המועצה בגין כל סכום בו תחויב, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

11. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, שייגרם למועצה, או לכל צד שלישי או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או ממחדל מצד הקבלן- בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או

שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו, בין במישרין ובין בעקיפין הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.

12. ביטוח

- 12.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים המפורטים בהמשך ועפ"י תנאי הביטוח המפורטים ב"אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח A, ולקיימם במשך כל זמן העבודה :
- 12.1.1 פוליסת כל הסיכונים לביטוח "עבודות קבלניות" בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט" העדכנית ליום תחילת הביטוח.
- פרק א' – ביטוח הרכוש – בסכום ביטוח השווה למלוא היקף העבודה, כולל חומרים וציוד המובאים על ידו לאתר העבודה.
 - פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות : 2,000,000 ש"ח לארוע ו 2,000,000 ש"ח סה"כ לתקופה.
 - פרק ג' - ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות : 6,000,000 ש"ח לעובד ו 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה. [מובן שעל הקבלן לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים].
- 12.1.2 לכל הציוד המיכני הנדסי ולכל כלי הרכב את הביטוחים כמפורט להלן :
- 12.1.2.1 ביטוח "חובה" כמתחייב עפ"י החוק.
- 12.1.2.2 ביטוח צד שלישי רכוש בגבול אחריות שלא יפחת מ- 400,000 ש"ח לארוע, לכל כלי בנפרד. בפוליסה זו מבוטל (אם קיים) חריג "נזק תוצאתי".
- 12.1.2.3 ביטוח "מקיף" לכלי הרכב.
- 12.1.2.4 ביטוח "כל הסיכונים" לציוד המיכני הנדסי. ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

הקבלן רשאי שלא לבצע את הביטוחים הנזכרים בסעיפים
קטנים 12.1.2.3 ו-12.1.2.4 לעיל, אולם הוא פוטר את המזמין
מאחריות כלשהיא בגין נזק שייגרם לכלי רכב ו/או לצידוד מיכני
הנדסי.

12.1.3 ביטוח אחריות המוצר עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים התש"מ –
1980. בגבולות אחריות של לפחות :
\$ 1,000,000 לארוע ו \$ 1,000,000 סה"כ לכל תקופת הביטוח.
פוליסה זו תבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה
הידועה בשם "ביט".
**הקבלן מתחייב לבצע ולהחזיק בתוקף פוליסה זו החל מסיום העבודה
ולחדשה באופן רציף, כל עוד יש לו אחריות עפ"י דין.**

12.2 לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח : " ... ו/או קבלני משנה ו/או מועצה מקומית
אפרת ו/או עובדיהם."
(+ סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות המוצר).

12.3 במעמד חתימת החוזה, הקבלן ימציא ל"מועצה" אישור עריכת ביטוח, עפ"י הנוסח
המצ"ב כנספח A, (במועד זה הקבלן רשאי להגיש אישור זה ללא סעיף 9 – אחריות
המוצר) אשר יכלול בין השאר :

12.3.1 אישור על קביעת "המועצה" כ"מוטב" בלעדי בפוליסה, וכי בכל מקרה של
פיצוי עפ"י פרק א' (ביטוח הרכוש) הפיצוי ישולם אך ורק לפקודתה.

12.3.2 אישור שקיים ביניהם הסדר לתשלום הפרמיות.

12.3.3 אישור שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסה – הצמצום/הביטול לא
יכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום גם
למבוטח וגם ל"מועצה".

**הקבלן מתחייב להמציא למועצה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל
אישור, כל עוד החוזה מחייב זאת.**

**לפחות 30 יום לפני סיום העבודה ומסירתה ל"מועצה" – הקבלן מתחייב להמציא
ל"מועצה" אישור עריכת ביטוח בגין ביטוח אחריות המוצר (סעיף 9) ולהמציא אישור
חדש, בגין ביטוח זה בלבד, לפחות במשך 3 שנים מסיום עבודתו.**

- 12.4 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- 12.5 הקבלן מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית ל"מועצה" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.
- 12.6 הקבלן ישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית, עפ"י כל הפוליסות.
- 12.7 תיקן הקבלן את הנזק המכוסה עפ"י הפוליסה לשביעות רצון "המועצה" – תעביר לו "המועצה"
את תגמולי הביטוח שקיבלה מחברת הביטוח.

13. אחריות

הקבלן אחראי באחריות מוחלטת לתקינות הציוד והמתקנים וזאת לתקופה של 3 שנים החל מיום מסירת מתקני המשחקים לידי המועצה (להלן: "תקופת האחריות") ויהיה חייב להחליף ו/או לתקן כל חלק מהמתקנים על חשבונו (כולל הוצאות הובלה) תוך 48 שעות מקבלת הודעה על התקלה. מובהר בזאת כי הקבלן יהיה אחראי כנ"ל בכל מקרה של נזק או תקלה, למעט נזק שארע בזדון. האחריות בתקופת האחריות וכן פעולות התחזוקה יבוצעו ללא כל תמורה נוספת.

במסגרת אחריותו מתחייב הקבלן להחליף כל חלק שיש צורך להחליפו על חשבונו. כן מוסכם כי באם תארע תקלה חוזרת יותר מפעמיים בחלק מסויים של התקנים, כי אז יחוייב הקבלן בהחלפת אותו החלק בחלק חדש.

מובהר כי בתקופת האחריות יהיה אחראי הקבלן לביצוע כל התיקונים במתקנים כולל כל החומרים הבסיסיים הנדרשים לביצוע העבודות (שרשרות, ברגים, אביזרים שונים, מוטות חיבור, לוחות למינהם, פירוק והרכבה של חלקים מהמתקן, ביטון ובסוס, הובלה וכו').

במסגרת תקופת האחריות יהיה אחראי הקבלן לכך שהמתקנים יקבלו את אישור מכון התקנים בכל אחת משלוש שנות האחריות.

13. קיזוז:

המועצה רשאית לקזז מהקבלן כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב אחר המגיע ל"מועצה" מהקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

14. מוסכם ומותנה בין הצדדים כי המועצה רשאית בהוראה בכתב להוסיף או לגרוע מהעבודות שיש לבצען עפ"י הסכם זה והקבלן מתחייב לבצע הוראה שתינתן ע"י המזמין ובתנאי שלא יעלה ו/או יפחת מ – 50% מהיקף הכללי.
היה ותיוסף לעבודות עבודה נוספת כי אז יקבל הקבלן תמורה יחסית לתוספת כלפי כלל העבודות עפ"י מחירי כתב הכמויות בהעדר מחיר בכתב הכמויות עפ"י מחירון דקל האחרון פחות 20% ללא תוספות התייקרויות נוספות כגון: קבלן ראשי, יו"ש עבודות קטנות וכד'.
היה ותגרע העבודה או העבודות כי אז תקטן התמורה שיקבל הקבלן באופן יחסי שבין הגריעה לכלל העבודה והמחיר יהיה עפ"י כתב הכמויות.

15. בכל מקרה שבו יתגלע בין הצדדים להסכם זה סכסוך בקשר להסכם, תהיה לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים הסמכות הייחודית לדון בתביעה.

כתובות הצדדים לצורך הסכם זה :

המועצה :

הקבלן :

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימת המועצה

חתימת הקבלן

נספח 1 לחוזה

נוסח ערבות הביצוע

לכבוד

המועצה המקומית "אפרת"

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ (ובמילים _____) (להלן: "סכום הקרן"), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן עבור חוזה מס' _____.

2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:

אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו, על פי כתב ערבות זה, יהיה מדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה", שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זאת, אשר יפורסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות (להלן – "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם, עד סכום הערבות, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.

4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 דלעיל.

5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.

6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____, ועד בכלל, וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב- _____, לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

7. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

נספח 2 לחוזה
נוסח ערבות הבדק

לכבוד
המועצה המקומית "אפרת"

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ (ובמילים _____) ש"ח (להלן: "סכום הקרן"), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן: "סכום הערבות") שתידרשו מאת הקבלן בקשר לחוזה מיום _____ - שנערך בין הקבלן לבין המועצה.

2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:

אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה" שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זאת, אשר יפורסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם, עד סכום הערבות, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.

4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 דלעיל.

5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.

6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____, ועד בכלל, וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב- _____, לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

7. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

שם הקבלן

כתובת משרדיו :

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי לביצוע עבודות קבלניות ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך :-

1. תאור העבודה : ביצוע אספקה והתקנה של מתקני משחק. המתאימים במפרט המבוקש והעומדים בכל התקנים והתקנות.

2. תקופת הביטוח : מ - עד

3. פוליסת כל הסיכונים לביטוח "עבודות קבלניות" בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט" העדכנית ליום תחילת הביטוח.
הפוליסה כוללת סעיף "תקופת תחזוקה של 24 חודשים" ביחס ל- 3 הפרקים.

3.1 סכום הביטוח לפרק א' (ביטוח רכוש) : ש"ח, השווה למלוא היקף העבודה כולל חומרים וציוד.

3.1.1 הכיסוי כולל את ההרחבות המפורטות להלן בסכום השווה ל - 10% מסכום ביטוח

הרכוש, בנפרד לכל הרחבה :

- א. הוצאות לפינוי הריסות.
- ב. אובדן או נזק לרכוש שעליו מתבצעת העבודה ו/או לרכוש סמוך.
- ג. הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים לשם כינון האובדן או הנזק.

3.1.2 פרק זה מורחב לכסות גם נזק ישיר מתכנון לקוי ו/או עבודה לקויה ו/או חומרים לקויים.

אחריות המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך של : 250,000 ש"ח.

3.2 גבול האחריות עפ"י פרק ב' (צד שלישי) :

ש"ח לאירועו ש"ח לה"כ לתקופה. [לפחות 2,000,000 ש"ח לאירועו ו 2,000,000 ש"ח לה"כ לתקופה].

3.2.1 סעיף 1 ב"הרחבות לפרק ב' " – תקף, ובהתאם מבוטל סעיף 7 ב"חריגים" (תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי).

3.2.2 סעיף 2 ב"הרחבות לפרק ב' " (כיסוי רעידות או החלשה או תמך או משען) – תקף. גבולות האחריות בגין הרחבה זו : 600,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח.

3.2.3 סעיף 3 ב"הרחבות לפרק ב' " (הרחבת נזקי גוף) – תקף.

3.2.4 לסעיף 8 ב"חריגים" לפרק זה ("אובדן או נזק לצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים") תתווסף הפסקא הבאה :
- ביטוח זה מורחב לכסות נזק תוצאתי מפגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים.
אחריות המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך של 600,00 ש"ח.

3.3 גבולות האחריות עפ"י פרק ג' (חבות מעבידים) :

ש"ח לעובד ו- ש"ח למקרה ולתקופה. [לפחות : 6,000,000 ש"ח לעובד ו 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה]

4. לשם המבוטח מתווסף : " ... ו/או קבלני משנה ו/או מועצה מקומית אפרת ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או עובדיהם ".
(+ סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות המוצר).

5. רשמנו לפנינו את קביעת "המועצה" כ"מוטב" בלעדי בפוליסה, וכי בכל מקרה של פיצוי עפ"י פרק א' (ביטוח הרכוש) הפיצוי ישולם אך ורק לפקודתה.

6. ביטוחים אלו הינם ראשוניים ביחס לכל ביטוח הנערך ע"י "המועצה" אשר לא תידרש להפעיל את ביטוחיה.

7. הננו מאשרים בזאת שבין הקבלן לבינינו קיים הסדר לתשלום הפרמיות, וכן שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסה – הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם לקבלן וגם ל "מועצה".

8. מצ"ב פרוט סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסות הנ"ל.
9. ביטוח אחריות המוצר עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים התש"מ – 1980. בגבולות אחריות של:
 \$ לארוע ו- \$ סה"כ לתקופת הביטוח.
 [לפחות 1,000,000 \$ - לארוע ו 1,000,000 \$ - סה"כ לתקופת הביטוח].
 פוליסה זו תבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".
 תוקף פוליסה זו הוא : מ - עד
 סעיפים 4, 6 ו-7 לעיל חלים גם על פוליסה זו.

בכבוד רב,

..... חברה לביטוח בע"מ.