

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, י"ב אייר ה'תשע"ז, 8 במאי 2017

נוכחים:

- ראש המועצה	מר עודד רביבי
- חבר מועצה	מר אבי חדידה
- חברת מועצה	גב' דבורה גיני מלכי
- חבר מועצה	מר מיכאל דהן
- חברת מועצה	גב' נעמה טל
- חברת מועצה	גב' אורית סמואלס
- חבר מועצה	מר דורון כהן
- חבר מועצה	מר מנחם שפיץ

משתתפים:

- מנכ"ל המועצה	מר יהודה שווייגר
- גזבר המועצה	מר שרון הורוביץ
- מהנדס המועצה	מר משה בן אלישע
- יועץ משפטי	מר עקיבא סילבצקי
- מבקר המועצה	מר תמיר פוגל
- אדריכל	מר אביהוד בן טובים
- מנכ"ל החברה הכלכלית	מר אדמונד חסון

נושא	החלטה	אושר	נמצא בעמוד
מכירת מניות טרנדליינס	אושר למכור את המניות בחברת טרדליינס לטובת פיתוחים באפרת	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	3-6
תבחיני הקצאות קרקע ומבנים	אושרה הקצאת 2 מבנים בתמר ובדגן לשימוש למעונות יום (להוסיף את תנאי העבודה לנשים על פי חוק)	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	6-9
עדכון- ביטול מכרז פחים מוטמנים ויציאה למכרז חדש			9-14
היטל שמירה	אושר תעריף של 9.65 ₪ למטר מרובע לשנה לאגרת שמירה לפי מפרט שמירה שהוצג לפני המליאה בעבר	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	14-20
אישורי חח"ד	אושרה קבלת מסגרת של משיכת יתר- חח"ד, חשבון חיוב דיבורי מהבנק	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	20-21
אישורי תב"רים	אושרו כל התבר"ים (הנגשת 2 כיתות בדרך אבות, בניית 2 כיתות גן בתמר, העתקת יבילים מצלמות ותשתיות, בניית 2 מעונות יום, שיפוץ משרדי מועצה, דרך אבות ורכישת 2 רכבי טרקטורונים לשפ"ע)	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	21-23
עדכון דו"ח רבעוני			24-31
עדכון מירוץ אפרת- גוש עציון			32-33
עדכון בי"ס בתמר			33-35
עדכון מוקד ביטחוני			35-36
עדכון ביקור מפלגות העבודה והמחנה הציוני באפרת			36-37

ישיבת המועצה

מכירת מניות טרנדליינס-

עודד רביבי: רבותי, אנחנו מתחילים ישיבת מועצה מן המניין. הנושא הראשון זה המניות שיש לחברה הכלכלית בחברת טרנדליינס. אני מזכיר לכם את כל ההשתלשלות עם מופ"ת ביהודה, המו"פ, ההפרטה, המניות ובסופו של דבר הדירקטוריון של החברה הכלכלית החליט לממש את המניות ולמכור אותן ולהשתמש בהכנסה שאנחנו מקווים ממכירת המניות לצורך השקעה בדברים שעשויים להגדיל את ההכנסות של המועצה. באופן עקרוני החלטת הדירקטוריון היתה יכולה להיות מחייבת. מטעמי זהירות אנחנו בחרנו להביא את זה למליאת המועצה כדי לעדכן אתכם ולהציג לכם את הנתונים. בשביל זה נמצא איתנו פה אדמונד, מנכ"ל החכ"ל. בבקשה אדמונד.

אדמונד חסון: תודה. היינו אמורים להביא את זה לכאן לידיעה, אבל עודד רצה שזה יהיה יותר מידיעה, רצה שנצביע ושאתם תחליטו על מנת להיות בסדר מכל הכיוונים. אתם ראיתם את הנייר שטל שלחה אליכם בהזמנה לישיבה, אז ראיתם שיש לנו את המניות. המניות שוות בערך כ-750,000 שקל. אני המלצתי לדירקטוריון שלנו למכור את המניות האלה, כי אם היינו רוצים להשקיע ולסחור במניות ולחכות שהמניות שלנו ינסקו, אז היינו מחכים, אבל זו לא המטרה שלנו. המטרה שלנו היא לפתח את אפרת. ברגע שמופ"ת ביהודה/טרנדליינס יצאו מכאן, אנחנו איבדנו את האינטרס שלנו במובן הישיר של לפתח מקומות עבודה, לפתח פה את החממה. אלה היום נמצאים במשגב, בצפון ולנו יש מניות שעולות ויורדות ואנחנו לא יודעים אם זה מחר ירד לחצי סנט או יעלה מחר ל-30 דולר למניה. בגלל שזה לא העיסוק שלנו, העיסוק שלנו זה פיתוח אפרת והמועצה מושקעת בכל מיני דברים, ברוך השם, מקצה עד לקצה, לנו יש שלושה דברים מרכזיים שאנחנו כחברה כלכלית רוצים לפתח ואין לנו כסף לעשות את זה. שלושת הדברים הם: קודם כל פיתוח אזור התעשייה. יש לנו שלושה מגרשים. שלושת המגרשים האלה, הצלחנו לשווק את כולם. כל אחת מהחברות שישווק להן מגרש, נמצאת בהליך כזה או אחר מול משרד הכלכלה, מול המנהל האזרחי על מנת לקבל את הקרקע. הם משוועים כבר להיכנס. גם אם הם יכנסו, אנחנו חייבים לעשות לפני

כן את הפיתוח של אזור התעשייה, קרי כבישים, חשמל, מים, טלפון, כל הדברים שצריכים לעשות כדי שהמגרשים יוכלו להיות מפותחים. דבר ראשון. דבר שני, מורדות התאנה. אנחנו מבקשים עכשיו מהמנהל האזרחי את הפיתוח של מורדות התאנה. מורדות התאנה, להזכיר לכם, כאן למעלה, 32 יחידות דיור. הרבה שנים משה עובד על זה מול המנהל. תודה לאל אנחנו מתקדמים. אנחנו עכשיו מוציאים מכתב בקשה למנהל, והמנהל הסכים עקרונית שהפיתוח יעבור לחברה הכלכלית. זה יביא גם תושבים נוספים וזה גם יביא לנו הכנסה מאוד יפה. זה הדבר השני.

הדבר השלישי זה התקנה של קולטים פוטו וולטאים. אנחנו התחלנו על שבעה גגות להתקין קולטים פוטו וולטאים. זה כלכלי, אבל בשביל כל הדברים האלה אנחנו צריכים את הכסף הזה. במקום שישב במניות ויעלו וירדו, אנחנו רוצים למשוך אותם, לממש אותם ולעשות את העבודות לפיתוח אפרת בדברים האלה שאמרתי. כמו שעודד אמר, הדירקטוריון של החברה אישר את המכירה. הבינו את העניין. אתם הבעלים של החברה, אז אנחנו מביאים את זה בפניכם לקבל את אישורכם. הקדימו לדירקטוריון המון ישיבות עם מנחם ועודד והחברה הכלכלית לפיתוח גוש עציון ודוד ישראלי כיועץ המס שלנו ורואה החשבון של המועצה. בקיצור, עשינו תהליך ארוך. אני לא מלאה אתכם בכל הפרטים.

מיכאל דהן : מה שחשוב לנו בשורה התחתונה, חשוב לנו הפיתוח של אפרת ואנחנו בעד ללא ספק. אם מוכרים את המניות ועושים את שלושת הדברים האלה, יכנס כסף לחברה הכלכלית או לא יכנס?

אדמונד חסון : שאלה נהדרת. כפי שראיתם, כתבתי כאן למטה, שלושת הפרוייקטים הם מחוללי הכנסה למועצה ולחברה הכלכלית. למשל, פיתוח אזור התעשייה. ברגע שזה יעמוד, ארנונה של תעשייה, ארנונה גבוהה. עשינו תחשיב. הצגתי את זה לשרון, לעודד, למנחם.

מיכאל דהן : כמה מטר מרובע יהיה שם של תעשייה?

אדמונד חסון : משהו כמו 9,000 מטר יכולים לבנות. זה לא אומר שכולם יבנו מהתחלה הכל, אבל מתחילים. זו הכנסה שמחכה לנו כבר שנים, שאנחנו לא מממשים אותה.

דבורה גיני מלכי : אדמונד, ה-750,000 שקל, כמה משלושת הפרוייקטים שאתה תיארת הם מכסים?

אדמונד חסון : הם מכסים רק חלקי.

דבורה גיני מלכי : חלקי מאוד.

אדמונד חסון : אבל זה נותן לנו לצאת לדרך. בוא ניקח את אזור התעשייה. אזור התעשייה, אנחנו צריכים כ-250-200 אלף שקל על מנת להכניס את היועצים לעשות את התכנון המפורט. כשיהיה לנו תכנון מפורט, אני אגבה מהיזמים שעכשיו כפי שסיפרתי, רוכשים את הקרקע. אני גובה מהם את עלות הפיתוח, מפתח עבורם ונותן להם את הקרקע. הדברים משולבים. אם אני לא מתחיל את הפיתוח, הם לא יכולים להיכנס. אם הם לא יכולים להיכנס, הם לא יכולים לבנות. אם הם לא בונים, אין ארנונה. כל השרשרת הזאת תלויה זו בזו, אז הכסף הזה נותן לי את הפתרון לדברים האלה.

מורדות התאנה, אותו דבר. אנחנו הולכים לבקש מהמנהל את הפיתוח. הם מעוניינים, הם חיוביים בדבר הזה. הם שואלים אותי, כמה יעלה לך הפיתוח? אני לא יכול להגיד להם עד שאני לא מוציא את הכסף על התוכניות. תוכניות עולות כ-200,000 שקל. הכל יחזור אלינו בחזרה עם הכנסה נוספת, אבל צריך להוציא את הדבר הזה.

הקולטים הפוטו וולטאיים. יש טעות נפוצה שרצה, שהקולטים הפוטו וולטאיים אינם כלכליים. הם כלכליים ועוד איך. התקשר אלי תושב לפני חצי שנה, שעשה איתנו בבתים הפרטיים, שעשינו מבצע כללי. התקשר ואמר לי, תשמע אדמונד, עשיתי וכיסיתי את זה אחרי ארבע וחצי שנים, משהו כזה, ואנחנו תמיד אמרנו שאחרי שש-שבע שנים מכסים. מבסוט. גם דן אוריאן שהוא חבר הדירקטוריון שלנו, גם יש לו על הגג, מי שמכיר את הבית שלו. בקיצור, זה כלכלי מאוד. המועצה מרוויחה מהגגות שיש לנו כאן. זה מגלם תשואה של 14% עד 16%. זה פנטסטי. גם אם אני מגזים וגם אם ההערכות של החברות מוגזמות, גם אם זה יהיה 10% תשואה, זה פנטסטי בעולם הפיננסי היום. לכן אנחנו אומרים, אנחנו רוצים לממש את זה כדי לעשות את הדבר הזה.

מנחם שפיץ : כמו שאמרת, הכסף שיכנס ממכירת המניות לא יכסה את הפרוייקטים האלה.

אדמונד חסון : נכון.

מנחם שפיץ : שלא יחשבו פה שעכשיו אתה הולך לבצע שלושה פרויקטים, תבוא לפה בעוד חצי שנה ונבקש לאשר הלוואה בבנק כדי להמשיך בפיתוח כזה או אחר, אז יגידו, אבל מכרת את המניות, אז עדיף שתבהיר באמת, שזה לא יתבצע - - -

דבורה גיני מלכי : ההון העצמי של המועצה על מנת - - -

אדמונד חסון : הראשון כדי להיכנס לפרוייקט ולהניע את הגלגלים. אז הנה מנחם אמר ואכן זה נכון. עוד שאלות, חברים?

עודד רביבי : מי בעד לאשר את החלטת הדירקטוריון של החכ"ל? כולם בעד, אף אחד לא נגד. תודה רבה, אדמונד.

הצבעה

בעד- כולם

נגד – אין

נמנעים – אין

החלטה: אושר למכור את המניות בחברת טרדליינס לטובת פיתוחים באפרת

אדמונד חסון : אני מודה לכם, רק לעדכן אתכם. כמו שכבר שאלתם, מחר ועידת העסקים של אפרת וגוש עציון. אתם מוזמנים, ללא תשלום. אם מישהו רוצה ויש לו זמן, תבואו. הועידה מ-8:30 עד 15:00, עשירה. אני אביא לכם את התוכניות. ספר מתנה, ארוחת צהריים, הרצאות. תבואו מחר, אני רוצה אתכם. באמת מיטב ההרצאות.

נעמה טל : נציגות מכובדת של נשות עסקים מגוש עציון.

אדמונד חסון : אכן, מגיעות. שיתוף פעולה עם נשי-עסקי. אני אניח בפניכם עכשיו תכנית. תבואו, תהיו אורחים שלנו מחר.

תבחיני הקצאות קרקע ומבנים-

שרון הורוביץ : שלחנו לכם המלצה של ועדת ההקצאות שישבה בשבוע שעבר. התבחין שעכשיו מוגש אליכם מתוך מה שדנו בוועדה זה לגבי מעונות היום. אנחנו מדברים על הקצאה שתהיה לשני מעונות היום, בתמר ובדגן. בתמר אתם יודעים שאנחנו כבר התחלנו בבניה. בדגן אנחנו לקראת מכרז.

נעמה טל : הבניה נעשית על חשבון - - - ?

שרון הורוביץ : המועצה בסיוע שאמור להיות כולו של משרד הכלכלה/הרווחה. לצערנו הרב נכון להיום בגבעת התמר אנחנו בגרעון של למעלה ממיליון שקל בעיקר בגלל בעיות

טופוגרפיות. המעון צריך להתפרס על קומותיים. זה מעון של שתי קומות. צריך לשים מעלית, גם מעלית לילדים, גם מעלית לאנשים, גם מעלית לאוכל. הבניה היא הרבה יותר יקרה, הביסוסים יותר יקרים.

נעמה טל : ואין לנו שיפוי על זה.

שרון הורוביץ : אנחנו כותבים, מערערים.

דובר : זו בניה שלנו?

שרון הורוביץ : שאנחנו בונים. המכרז שלנו לגבי מפעיל שיהיה - - -

דוברת : זה מה שנקרא BOT?

שרון הורוביץ : לא. אנחנו בונים.

נעמה טל : אנחנו בונים והנכס שייך לנו.

שרון הורוביץ : כן.

נעמה טל : ככה זה היה נהוג גם במבנים קודמים של מעונות?

שרון הורוביץ : כן. אנחנו עומדים על סטנדרטים חינוכיים גם בפן החינוכי וגם בצביון הדתי לאומי. זה חלק שראיתם ששתול בתוך התבחינים, שזה דבר חשוב ביותר.

נעמה טל : גם דאגה לזכויות עובדים?

שרון הורוביץ : אני צריך להוסיף את זה.

נעמה טל : שמירה על הזכויות הסוציאליות של העובדות שהן מאוד מוחלשות באופן כללי. אם אנחנו משדרים שזה משהו שהוא חשוב לנו והוא לא עולה לנו יותר כסף בגלל זה - - -

שרון הורוביץ : הרשת שתזכה בדבר הזה חייבת להיות רשת, זאת אומרת אנחנו דורשים שיהיה לה לפחות חמש עשרה מעונות מתוכם עשרה מעונות לפחות שהם דתיים לאומיים בהווייתם. הם צריכים להתחייב שלפחות מנהלת המעון יהיו דתיים לאומיים, מה שנקרא מהמגזר. ההשתתפות שלנו בהוצאות הבניה צריכה להיות ה-750,000 שקל מעבר לזה שהם צריכים לצייד את המבנה בציוד תקני, ציוד חדש, שזה גם מוערך בין 400,000 ל-500,000 אלף שקל. פה המתני"ס העריך את זה -600,000 שקל. אני חושב שרשתות גדולות זה עולה לנו יותר זול. הרשת שתזכה מתחייבת לשלם לנו 750,000 שקל על כל מעון ומעון. בנוסף, כל מעון שמוכיח שהפער בין מה שאנחנו מקבלים מהמדינה לבין עלות המעון הוא מעל

750,000 שקל עד מיליון שקל, אותה רשת מתחייבת לשלם לנו. מעל המיליון שלנו זה כבר רשות וזה חלק מהתמחור, מי יכול לתת יותר מהסכום הזה. בין 750 למיליון שקל פר מעון, קרוב לוודאי שהמעונות יהיו די מאוזנים. יכול להיות שמעון אחד זה יגמר בכך ויכול להיות שמעון שני ישאר עוד גירעון קטן, אבל זה יאפשר לנו לא להכניס את היד עמוק למעונות. המעונות אמורים להיות בנויים לגמרי.

נעמה טל : למתי?

דובר : בתמר אנחנו עושים מאמץ לגמור אותו ב-1 בספטמבר על אף שאני לא מאמין שיהיה סף כניסה של תלמידים לפתוח, אבל אנחנו עושים את המאמצים לגמור. הדגן, זה יקח עוד שנה כיוון שיש שם קרוואנים במתחם. צריך לפנות את הקרוואנים ואנחנו פועלים מול משרד השיכון לפנות כדי שנוכל לצאת למכרז.

שרון הורוביץ : גם לנו יש אינטרס לרוץ. נגיד אנחנו מקבלים הרשאה לבית ספר, לא בנינו אחרי שנה-שנתיים, נקבל אותו סכום. פה, לא נבנה את המעון, המשרד קונס אותנו או נקרא לזה בצורה נקיה, הוא מצ'פר אותך. הוא נותן סכום אם אתה גומר מהר. ברגע שאתה מתחיל למרוח את הבניה, הוא מוריד סכומים ניכרים מאוד, 10% מהבניה.

נעמה טל : מה שנעשה עכשיו זה בחירה של זכיון?

עודד רביבי : כמו התנאים של המכרז.

נעמה טל : יש בחוזה שאנחנו עושים תנאים? הרי אנחנו חותמים חוזה ארוך טווח לעשרים שנה.

שרון הורוביץ : אם אנחנו רוצים להוציא אותו מבחינתנו, אנחנו צריכים לפצות אותו כמובן בצורה רציונלית. אם הוא לא עומד בדבר הזה, אז הפיצויים שלו יהיו יותר נמוכים.

נעמה טל : אם המתנ"ס רוצה את זה, יש לו איזושהי עדיפות?

שרון הורוביץ : לא. הבנו מהם שהם לא יכולים לעמוד בתנאים הכספיים האלה. אפילו לצייד את שני המעונות, אין להם להביא מיליון שקל.

עודד רביבי : אם המציאות הכלכלית היתה שונה, שבה למועצה יש את הכסף להשלים את המבנים ולהצטייד, אז יכולתי להחליט שאני מפעיל את זה באופן עצמאי.

נעמה טל : דרך המתנ"ס למשל.

עודד רביבי : עם עמותה מעין עירונית.

שרון הורוביץ : היא חייבת במכרז בגלל שאתה לא שולט בה.

עודד רביבי : היתה לי אפשרות להפעיל את זה כמועצה ואז להשאיר את הכסף בבית. מאחר ואנחנו יודעים שאין לנו את הכסף לעשות את זה, גם אין לנו את המומחיות לעשות את זה, לכן עד היום בעצם זאת השיטה שנהגנו לעשות. בסוף זה גם יצר הכנסה למועצה. יכול להיות שזו הכנסה יותר נמוכה מאשר אם היינו מפעילים לבד.

נעמה טל : הכנסה מארנונה?

עודד רביבי : לא, מהשלמת הבניה ומדמי - - -

שרון הורוביץ : מעון שמאוכלס מלא, שלוש כיתות הוא אמור להכניס כשהוא מגיע, גם אם זה שנים מועטות, אגב, שהוא נמצא ב - - -, יכול להיות בין 100 ל-140 אלף שקל הכנסה לשנה.

עודד רביבי : שאלות? אז למעט ההערה של נעמה, להוסיף את תנאי העבודה על פי חוק, לנשים. מי בעד? כולם בעד, אף אחד לא מתנגד. תודה רבה. תודה, משה. להתראות.

הצבעה

בעד- כולם

נגד – אין

נמנעים – אין

החלטה: אושרה הקצאת 2 מבנים בתמר ובדגן לשימוש למעונות יום (להוסיף את תנאי העבודה

לנשים על פי חוק)

עדכון ביטול מכרז פחים מוטמנים ויציאה למכרז חדש-

עודד רביבי : יש נושא שלא מופיע אצלכם בסדר היום. אנחנו הוספנו אותו בגלל הנחיצות וזה בעצם ביטול המכרז הקודם לפחים המוטמנים. חברי ועדת מכרזים מכירים, יודעים.

עקיבא סילבצקי : אולי אני אסביר רגע את הרקע. בעצם ועדת המכרזים כבר המליצה לבטל את המכרז של הפחים הטמונים, לבטל את המכרז הקודם כי בעצם כל ההצעות נפסלו. ללא קשר לכך, בינתיים, אחרי שועדת המכרזים בעצם ביטלה את המכרז הקודם אחרי פסילת כל ההצעות, נעשה כאן מחקר חדש, מחקר על ידי המנכ"ל

והגזבר, בכלל אולי ללכת על שיטה אחרת לגמרי שקשורה לפינוי הפחים. השיטה החדשה הוצגה בפני ועדת המכרזים. ועדת המכרזים המליצה למועצה ללכת בשיטה החדשה הזאת וזה בעצם מה שאנחנו רוצים להציג בפניכם עכשיו.

יהודה שוייגר: בועדת מכרזים אנחנו הזמנו גם את יוסי פורטל שהוא היועץ המקצועי שאנחנו

צירפנו לוועדה כדי שהוא יתן את הסקירה. אני רק אחזור בקצרה שאנחנו למעשה באותה שיטה פחות או יותר של תאורת לד שבה אנחנו נכנסים למעשה לאיזושהו מכרז של הקמה ותחזוקה לאורך תקופה, אז אנחנו אמרנו שאנחנו ננסה לחשוב על אותו קונספט ולקחת את זה לפחים המוטמנים, כשלמעשה עלות ההקמה היא על הקבלן. ההסכם יחד איתנו זה בסדר גודל של, אנחנו בדקנו, סביב החמש שנים ולמעשה מה שקורה במהלך החמש שנים זה שהוא אחראי גם על ההקמה והוא אחראי גם על הפינוי. התייחסנו לכמה היבטים בישיבה שהיתה, אחד, היות והקבלן הוא זה שהוא למעשה גם מקים וגם אחראי אחר כך על הפינוי, אז כל סוגיית התחזוקה, במידה ונדפק שם משהו, הרי מוציאים את כל המיכל, מרוקנים אותו, שוטפים אותו, מחזירים אותו חזרה ותוך כדי הסאגה הזאת של הפינוי, שזה בניגוד לעכשיו שהצפרדעים, פה הגמישות היא הרבה יותר גדולה ולכן כל סוגיית התחזוקה והבלאי שיש לנו, במידה ויש לנו, אז זה משהו שהוא למעשה על הקבלן, לכן הקבלן ממילא יהיה זהיר יותר. הוא יודע שכל בעיה שתהיה לו בתוך הדבר הזה היא עליו. מצד שני אנחנו למעשה מדברים על איזושהי שיטת פינוי שהיא טיפ טיפה שונה. אנחנו מדברים על זה שאנחנו רוצים להכניס סנסורים שיהיו למעשה בכל אחד מהפחים המוטמנים וברגע שיש לנו סנסורים, אנחנו יכולים למעשה לדעת באיזה מקומות אנחנו רוצים בהם לעשות פינוי ובאיזה מקומות לא צריך. היום אנחנו עושים פר הנפה ולמעשה גם אם זה מלא לגמרי, זה לא משנה כי אנחנו בסוף מחייבים פר 115 יחידות שיש לנו וברגע שאנחנו עוברים לשיטה הזאת, למעשה אם יש פחים מראש שהוא יודע שהם נמצאים ב-30%-40% מהתפוסה, הוא פשוט עובר על הסיבוב ועובר לפעם הבאה. מעבר לזה שיש פה איזושהו חסכון טבעי כבר ברגע שאנחנו עוברים לשיטה של הפחים המוטמנים בגלל הגרביטציה, אז הדחיסה היא גדולה יותר. יש פה גם איזושהי אפשרות לקבלן, ברגע שהקבלן הוא למעשה אחראי גם על ההקמה וגם על התחזוקה, אז אנחנו מדברים על יכולת של הקבלן לפחות לחסוך. הוא נתן שם

מספרים של סדר גודל של 15% או 20% בעלויות ההקמה, לכן זה משהו שלפחות נחסך מאיתנו. רגע לפני שנצא אנחנו נציג גם את התכנית העסקית כדי לראות האם באמת משתלם לחמש שנים או לתקופה קצת יותר ארוכה. מבחינתנו זה איזשהו סכום שאנחנו הקצנו אותו בזמנו ומבחינתנו זה סכום שיכול להתפנות לטובת דברים אחרים. הוא יכול להתפנות לטובת הבריכה, הוא יכול להתפנות לדברים אחרים.

שרון הורוביץ : כלומר, יש פה הבדל גדול בין הצורך להניח עכשיו את כל הכסף על השולחן בשביל לקנות את הפחים ולא להתחיל לשלם באופן פרוס שאתה משלם גם את הפינוי וגם את הפח.

עקיבא סילבצקי : לכן אני רוצה, וביררתי את הנושא הזה והתייעצתי גם עם היועץ המשפטי, כדי שגם זה יהיה אפקטיבי, לפרוס את זה, כי הרי לא נזרוק את הפחים אחרי חמש שנים, לכן יש לנו אינטרס שאותו גוף שיזכה בהתקנה ובהפעלה של הפחים, הוא יעשה לחמש שנים או מקסימום שניתן. כאב ראש שלו לתקן את הדברים.

נעמה טל : שמונה שנים זה המקסימום שניתן במכרז?

יהודה שווייגר : אנחנו דיברנו על תכנית בהתייעצות עם היועץ שלנו אז הוא נתן סדר גודל של חמש שנים. אם אנחנו רוצים להוזיל את העלויות של ההחזר במהלך השנה, אז אנחנו יכולים לקחת את זה לפריסה שהיא קצת יותר גדולה. אנחנו נציג את זה בהתחשב בשנים. תהיה תכנית עסקית רגע לפני שאנחנו נצא למכרז החדש, אבל מבחינתנו המשמעות היא לא להניח כרגע סכום שהוא סכום יחסית גבוה, של 6 מיליון שקל, אלא לראות איך אנחנו מנצלים אותו למעשה לדברים אחרים. ברקע זה גם אומר לכם שאת שנת 2016, אני מתאר לעצמי שאנחנו נתייחס לזה תיכף, אבל אנחנו מסיימים למעשה באיזשהו גירעון של סדר גודל של 2 מיליון שקל, ששרון אחר כך יפרט ממה זה נובע אבל מבחינתנו זה גורם לנו לא להוציא את ההוצאה הזאת של ה-6 מיליון שקל ולראות איך אנחנו מפנים אותו להלוואה של הבריכה.

מנחם שפיץ : בעצם אם אני מבין נכון, מה שאתה מתאר זו עסקת ליסינג.

יהודה שווייגר : זה לא בדיוק ליסינג.

מנחם שפיץ : זה ליסינג.

יהודה שווייגר : שבסוף זה מגיע אליך, כן.

מנחם שפיץ : זה ליסינג.

יהודה שוויגר : נכון.

מנחם שפיץ : אז המשמעות של זה, זה שהעלות השנתית של הפינוי לוקח בחשבון את ההשקעה של החבר המבצע, אז זאת אומרת שהעלות הכספית השנתית היא יותר גבוהה אם כאילו היינו משקיעים את הכסף לבד ואז היה מגיע לפה קבלן שיפנה את הזבל, נכון?

דבורה גיני מלכי : לא. שאלו את זה בוועדת מכרזים. אמרנו שלא.

יהודה שוויגר : נכון, כי כמות הפינויים אמורה לרדת ברגע שאנחנו עוברים למיכל של הפחים המוטמנים בגלל הגרביטציה, בגלל כמות הפינויים שאנחנו מדברים על זה שאנחנו נעשה בהתאם לכמות הפחים שנמצאים, אז למעשה עלות הפינויים אמורה לרדת.

מנחם שפיץ : כדי להשוות את הכדאיות של העסקה, אז צריך לשקול את זה בשני כיוונים: אחד, שאתה משקיע את הכסף לבד. נכון, צריך להשכיב את הכסף ואז לראות מה העלות של הפינוי עם החיסכון של הגרביטציה וכו', שאתה חוסך ואז אתה מפנה פחות זבל, לעומת ההוצאה השוטפת, החודשית, השנתית לחיי העסקה, שאם זה חמש שנים או שש שנים עם הליסינג של הציוד, של המכונות.

עודד רביבי : דקה, דקה. מה שאני מציע זה דבר כזה. אחד, בואו נקבל את ההחלטה על ביטול המכרז.

עקיבא סילבצקי : רגע, המכרז כבר מבוטל, אז זה לא יכול להיות. זו החלטה לשנות את שיטת המכרז. בעצם לצאת למכרז בשיטה אחרת.

מיכאל דהן : זאת התכנית העסקית שדרשנו.

שרון הורוביץ : הוא מתבסס על כך שזה לא שאתה קונה אוטו בשקל שאני מוציא או מוציא הקבלן. הוא אומר, לי זה עולה שקל? לקבלן זה יעלה 70 אגורות.

מנחם שפיץ : רבותיי, יכול להיות שאתם צודקים. אני לא אומר שלא. למה אתה תשווה את זה? אתה חייב לראות את השיקולים הכלכליים בשיטת הליסינג לעומת לא ליסינג.

מיכאל דהן : זה מה שביקשנו בוועדת מכרזים לדעת. אנחנו רוצים לדעת את התכנית העסקית ובלי זה אי אפשר להתקדם הלאה. איך תעשה את המכרז?

- אבי חדידה :** אנחנו בכל מקרה אמרנו שרגע לפני שאנחנו יוצאים למכרז, אנחנו מציגים את התכנית הזאת כדי לראות את התכנית. אני מתאר לעצמי שזה מגיע היום למליאת המועצה כדי לראות האם אנחנו משנים את השיטה או לא. אנחנו בעצם צריכים להחליט אם אנחנו הולכים על פחים מוטמנים.
- מיכאל דהן :** על פחים מוטמנים הולכים בכל מקרה. השאלה היא רק אם משנים את השיטה. ביטלנו את המכרז הקודם ואנחנו רוצים ללכת לדלת אחרת.
- שרון הורוביץ :** אני חושב שכרגע חבל על הזמן. גם מה שיהודה אמר וגם בגלל השקט הנפשי והביטחון שיש, שאותו אחד ששם את הפחים ומתפעל אותו במשך שנים רבות, לפי דעתי הוא יהיה טוב כלכלית וטוב מבחינת אחזקה.
- מנחם שפיץ :** יכול להיות שאתה צודק, אבל צריך לראות - - - .
- עודד רביבי :** מה, יועצים?
- אבי חדידה :** מה שהוא הציג לנו בעצם זה שהוא אומר, הפחים האלה, יש להם בלאי מאוד גבוה וברגע שאנחנו בונים את זה, אז אנחנו גם נישא בבלאי הזה.
- מנחם שפיץ :** אני מסכים עם כל דבר שאתה אומר.
- דבורה גיני מלכי :** זה עוד דבר שצריך לקחת בחשבון, שהוא אמר שלו אנחנו קונים את הפחים ושוכרים חברה שתפנה אותם, אז יש כל הזמן את הסיפור - - -
- יהודה שווייגר :** אנחנו מוצאים את עצמנו בין הפטיש לסדן, בין החברה שהקימה לבין הסיפור של החברה המפנה, ופה ברגע שזה חלק מעסקת החבילה, אז הוא אחראי למעשה לכל הדברים האלה, גם לתחזוקה וגם לפינוי. אנחנו בכל מקרה התחייבנו בפניכם שרגע לפני שאנחנו יוצאים למכרז, אנחנו מציגים את התכנית העסקית כדי לראות אותה ואז לדבר על הנתונים ועל המספרים, אבל אני חושב שפה זה קודם לקבל את ההסכמה, לראות איך הם משנים את השיטה עצמה ואחר כך לצלול לנוסחאות.
- עודד רביבי :** מאחר וועדת המכרזים החליטה כבר לבטל את המכרז מאחר ואף אחד מהזוכים לא עמד בתנאי הסף, על מנת שהמועצה תחליט שאנחנו הולכים לשיטה אחרת, אנחנו מבקשים שהיועץ יכין את אותו מסמך שהוא התחייב כלפי ועדת המכרזים, להציג אותו לחברי המועצה בישיבה הבאה ואז אפשר יהיה להצביע על השיטה החדשה. בסדר?
- דורון כהן :** ועד שזה קורה? מה עושים עם הפחים הרגילים?

דבורה גיני מלכי : מפנים אותם.

דורון כהן : בזית זה מצב קטסטרופלי. שישי שבת - - -

נעמה טל : גם בערב פסח - - -

דורון כהן : ערב פסח זה חריג, אבל כל שישי - - -

עודד רביבי : דורון, דבר עם אורי. לא צריכה להיות בעיה. יש עוד פחים שקנינו מאילת. תגידו איפה צריך ושימו עוד פחים.

נעמה טל : לא, אבל השאלה היא כמות הפינוי.

עודד רביבי : אי אפשר לפנות ביום שישי אחרי הצהריים.

נעמה טל : לא, לא דיברנו על זה. למשל לפני פסח מיום חמישי עד יום ראשון אחרי הצהריים לא פינו באזור נצח.

עודד רביבי : אני לא יודע עכשיו חלב שנשפך. בגדול, שתבינו, משאית הזבל לא מסוגלת לפנות את כל הפחים של אפרת ביום אחד. אין שתי משאיות, יש משאית אחת וכשהיא נוסעת היא גם צריכה להתפנות אחרי שהיא מתמלאת, כלומר היא צריכה איפשהו לרוקן את הזבל. כל זה לוקח זמן. בסוף זמן, מרחב, מרחק יוצר פערים. אנחנו, בגדול, לא מכירים שהיו פערים יותר מדי גדולים למעט פח אחד בכל אפרת ששכחו ברחוב זרובבל סביב פסח. רבותיי, אני אומר עוד פעם, אנחנו נעביר את ההודעה הזאת לאורי. אפשר יהיה להציב שם פח נוסף. בגדול, שישי-שבת, בסוף זה דלתא שקשה לפנות בה זבל. אחד היתרונות של הפחים החדשים זה שיהיו בהם חיישנים ואז בעצם הוא יכול לפנות לפי עומסים, איפה שהפחים מלאים והוא לא חייב לעשות את כל הסיבוב גיאוגרפית ולהגיע לכל הפחים פיזית, אלא הוא באמת ילך לפי העומסים היותר גדולים.

דבורה גיני מלכי : אם יש פחים שיש להם נטייה להתמלא יותר בגלל שהם בשכונות יותר צפופות, אז אולי אם הוא לא יכול את כולם לעשות בשישי, שיעשה אותם בשישי.

עודד רביבי : אנחנו עושים את זה ככה. אנחנו יודעים איפה הפחים מתמלאים יותר. ככה מתזמנים את זה, אבל בסוף בזית אם מפנים ביום שישי בבוקר, עד שבת בבוקר הפחים האלה מתמלאים.

היטל שמירה-

שרון הורוביץ : היטל שמירה, אנחנו החלטנו על סכום של גביית אגרת שמירה. הסכום שהתקבל התחלק לשניים, התחלק לסכום קבוע, כל נכס עד שטח של 100 מ"ר. מהמטר ה-

101 פר מטר. להבדיל ממה שקיים היום, שהכל הוא לפי נכס ולא לפי שטח, אנחנו נעשה את זה בצורה מדורגת. העברנו את החישוב למשרד הפנים. קיבלנו מכתב ממשרד הפנים שזה בניגוד לחוזר מנכ"ל של המשרד שמחייב את כל הנכסים באותו תעריף ורק לפי שטח, זאת אומרת התעריף של העסקים ושל המגורים צריך להיות זהה וכולם מהמטר הראשון נספרים פר מטר.

נעמה טל : רק לצורך אגרת שמירה.

שרון הורוביץ : רק לצורך אגרת שמירה. אני ניסיתי עוד לפני שאפילו הבאתי את זה לידי עודד, לנסות לשאול אותם למה זה, כי אולי זה מעמיס יותר מדי על דירות גדולות. אמרו לי, תיגש ליועץ המשפטי. אם היועץ המשפטי יכתוב לנו מכתב שמצדיק את הסטייה מהנחיות המנכ"ל, נעלה את זה לדיון. דיברנו עם עקיבא. הוא לא ראה סיבה מספיק חזקה במה אפרת שונה מאחרים ולכן עשינו חשבון שבתעריף שנתי של 9.65 שקל למטר אנחנו נגיע לאותו סכום שיכסה לנו את עלויות השמירה.

עודד רביבי : לקחנו את סך הכל הגביה מאגרת השמירה, חילקנו בסך הכל המטראז' הבנוי.

מיכאל דהן : לקחתם את הסכום שמשלמים לאגרת השמירה - - -

שרון הורוביץ : אגרה קודמת הגיעה לאיקס כסף. את איקס הכסף חילקנו במספר המטרים באפרת.

מיכאל דהן : ואם זה לא מכסה את הביטחון שלנו, אז מה עשינו?

שרון הורוביץ : זה כן מכסה.

עודד רביבי : דקה, דקה. יש תכנית ביטחון שמאושרת על ידי משרד הפנים, שגם קבעה בסוף מה אפשר לגבות והגיעה לסך הכל גביה מאושרת שאמורה לכסות את אותו פרויקט ביטחון. אתה רוצה היום לצורך העניין לממן עוד רכב סוור, אתה רוצה לממן היום עוד שני שערים חדשים? אני לא יכול על דעת עצמי, אני חייב לקבל את אישור משרד הפנים להכניס את זה למסגרת עלויות השמירה של היישוב. תכנית השמירה של היום, סך כל העלות שלה הוא 3.9 מיליון שקל. לקחו את הסכום הזה במטראז' הבנוי שמחויב בארנונה ובעצם מכאן הגיע התעריף של 9.65 שקל למטר. מי שיש לו דירה קטנה של 10 מטר, ישלם 96.5 שקל לכל השנה. מי שיש לו דירה של 1,000 מטר ישלם 9,650.

מיכאל דהן : האם לקחו בחשבון גם את הפטורים? הרי מראש יש בילט אין די הרבה מטראז' שהוא לא משלם ארנונה בכלל או דמי שמירה.

נעמה טל : מי שפטור מארנונה פטור גם מאגרת שמירה?

שרון הורוביץ : לא.

נעמה טל : גם בית כנסת משלם אגרת שמירה?

שרון הורוביץ : לא.

עודד רביבי : עסקים, כן.

דבורה גיני מלכי : שרון, ב-2018 יהיו לנו עוד 10,000 - - -

שרון הורוביץ : לקחנו את זה לפיזי. לקחנו שזה יגדל. ככל שיש לנו יותר תושבים, התעריף ישאר.

אנחנו מגדילים עוד סיור. על זה זה בנוי.

שרון הורוביץ : הכינו תכנית שמירה שמכסה את שתי הגבעות. אנחנו לא נממש אותה ממחר כי

אין לנו כיסוי. גם אין לנו צורך ביטחוני וגם אין לנו כיסוי. מה שכן, אנחנו לא

יכולים לייצר עודף של אגרה מהשמירה. זה זועק לשמיים שנגיד נקבל אגרת

שמירה 4 מיליון ונוציא 3.8 מיליון. אין דבר כזה. אסור שזה יהיה.

דבורה גיני מלכי : נכון.

שרון הורוביץ : לכן חזקה על המועצה שתוציא את הכל לפי זה. היא יכולה להוציא רק מה

שעודד אמר. אי אפשר מחר שיהיה לנו עודף ונחליט שאנחנו שמים פה שונה

בבניין המועצה. זה לא קיבל אישור במסגרת השמירה. אנחנו אומרים, שתי

עיניים במשרד הפנים, אחת זה עיניים מקצועיות, זה שקוראים לו חזי רז שיושב

בתל אביב, קצין צבא לשעבר. הוא אחראי על הביטחון. הוא אחראי לבדוק את

הפרמטרים של השמירה עצמה. חוץ מזה בירושלים מתעסקים כלכלנים ופקידים

שמתנגדים לפי זה, איך אתה מחלק את התעריף בין האנשים.

מנחם שפיץ : איזה אחוז מהדירות באפרת הן מעל 150 מטר?

שרון הורוביץ : מעל 150 זה הרוב.

מנחם שפיץ : יש לנו יכולת לערער על זה?

עקיבא סילבצקי : אתה צריך אישור משרד הפנים בשביל להחיל את זה. כמו שאמרתי לשרון, זה

מסוג הדברים שאם כתוב להם בחוזר מנכ"ל שיטה מסוימת כדי להפוך את זה,

אתה צריך להפוך את כל המשרד שם. יקח שנתיים עד שיעשו ועדה וידונו ובסוף

יגידו לך לא.

מנחם שפיץ : אני אומר, כמובן אין לנו ברירה ואנחנו חייבים לעבוד מול הדבר הזה, אבל

השאלה האם ציבורית יש לנו אחריות ורצון לערער על ההחלטה הזו?

עודד רביבי : השאלה היא לא לגמרי מדויקת, כי ציבורית אתה תמיד יכול לבוא ולהגיד, אני הולך לעשות מה שטוב לתושבים שלי. כל דבר שהוא נראה לי שהוא מעיק על התושבים שלי, אני איאבק בו. בשביל להיאבק בו אני צריך להביא נימוקים חוץ מאשר זה שאני רוצה לרצות את התושבים. מה הנימוקים, למה אני שונה מחוזר מנכ"ל שחל על כל הערים במדינת ישראל? במה אפרת שונה? אם יש לכם רעיונות לטענה שאני יכול לבוא ולטעון במה אנחנו מיוחדים, עקיבא ישמח לשמוע. כרגע הוא אמר, עודד, אני לא מכיר בבנק הטיעונים משהו שהוא ייחודי. גם מעבר לזה, כשאתה אומר אינטרס ציבורי, צריך לזכור שכמו שיש תושבים שהולכים לשלם יותר, הולכים להיות תושבים שהולכים לשלם גם פחות.

עקיבא סילבצקי : זה ברור גם שלמשרד הפנים יש פה שיקול של אחדות בכל הארץ, כלומר זה לכשעצמו עניין קדוש אצלם. הם מנסים להגיע לרגולציה אחידה בכל הארץ ולא שכל אחד, כמו מדינה אחרת בארצות הברית, יעשה מה שהוא רוצה, אז יהיה קשה מאוד להילחם נגד זה.

נעמה טל : כן, אבל באמת לא לגמרי ברור לי למה הם החליטו שזה חייב להיות מחיר אחיד?

דבורה גיני מלכי : לא מחיר, שיטה. את המחיר אנחנו קבענו.

נעמה טל : אנחנו לא קבענו. המחיר נקבע.

שרון הורוביץ : המחיר נקבע לפי הוצאות השמירה.

עודד רביבי : רבותיי, כל סיפור תעריף אגרות השמירה הוא יחסית דבר שהוא חדש בשיח. בעצם היו רשויות שגבו היטלי שמירה, דווקא לא ביהודה ושומרון, בתוך תחומי מדינת ישראל הקטנה, בלי סמכות. הסיפור הזה הגיע לבתי המשפט ואז בעצם נכנסו הסיפורים האלה של הקריטריונים באכיפה, האם ברשויות מותר לגבות אגרת שמירה, זה במסגרת הארנונה, זה לא במסגרת הארנונה, וזה דיון משפטי שכבר מתגלגל להערכתו שלוש או ארבע שנים ואולי אפילו טיפה יותר, עד שהגיעו בסוף לחוזר המנכ"ל הזה. זאת כרגע המערכת שבה אנחנו צריכים לנסות לפעול ולהתמודד. ישתנו הדברים ונראה סיבות שאפשר לבוא ולטעון אחרת, אז אנחנו כמובן שנשמח.

מיכאל דהן : שני דברים צריכים להזכיר כאן. א', שכדאי לעשות פרסום מסביר לתושבים כי התושבים ללא ספק יצחקו, כי אנשים יקבלו סדר גודל של לפחות 10%-15%

תוספת בתשלום. דבר שני, צריך גם להגיד לכם שזה לא מעכשיו אלא מרגע שזה יאושר על ידי משרד הפנים.

דבורה גיני מלכי: כשכל הדירות החדשות יאוכלסו, תהיה הכנסה של בערך בין מיליון למיליון וחצי שקל יותר. זה באמת הסכום שאנחנו צריכים בשביל הביטחון?

שרון הורוביץ: כן.

דבורה גיני מלכי: או שאנחנו מתאימים את ההוצאות שלנו - - -

אבי חזידה: אין לנו יכולת להיות ביתר.

עודד רביבי: היא אומרת שאנחנו נוסיף משימות כדי להצדיק את האגרה.

דבורה גיני מלכי: כן, חופשי, אז תוסיף עוד שלושה רכבים כי אתה חייב להוציא את הכסף.

עודד רביבי: דבורה, אנחנו לא נמצאים בנקודה הזאת כרגע. ברגע שהדירות האלה יאוכלסו ואנחנו נעשה את תכנית השמירה החדשה, נכון להיום התושבים בתמה ובדגן מתלוננים על היעדר שמירה, אז ברגע שאנחנו נגיע למצב של האכלוס ונגיע למצב שאנחנו גובים את השמירה הזאת, תהיה תכנית שמירה מעודכנת שתכלול גם את התמר ואת הדגן, תעבור עוד פעם את אישור משרד הפנים, תגיע פה לישיבת המועצה לדיווח ואז אנחנו נראה אם אנחנו יכולים לחסוך בגביה.

דבורה גיני מלכי: אתה יכול להוריד את הגביה?

עודד רביבי: דבר ראשון, כן.

דבורה גיני מלכי: זה אפשרי?

שרון הורוביץ: כן, תחליטו מחר שלא צריך - - -

עודד רביבי: לא, אתם מבלבלים בין שני דברים. אחד, אם אני מגיע למצב שאני לא צריך את כל הכסף בשביל השמירה, אני מחויב, כי אסור לי לגבות עודף. משרד הפנים לא מאפשר לי לגבות שקל יותר מהתושבים, שלא לשמירה. בגלל זה זאת כמות בירוקרטיה. מאשרים לך את תכנית השמירה, אומרים לך לצאת למכרז ובעצם גם טיפה מסורבל כי המכרז, אני לא יודע מה תוצאות המכרז. יכול להיות שהמכרז לא יהיה תואם את אגרת השמירה שאישרו, כלומר, יש פה המון תיאומים שצריכים לעשות הלוך חזור כדי להגיע למצב שאני לא גובה שקל אחד יותר. דבר שני, ברגע שהשכונות יתרחבו נצטרך לעשות תכנית שמירה מעודכנת ולעשות חישובי עלויות ואז לראות איפה אנחנו נמצאים מבחינת אגרת השמירה. דבר שלישי ואחרון, בסוף חברת השמירה זו חברה שזוכה במכרז. לחברות

שזכות במכרז יש לפעמים קושי לאייש משרות בתנאי השכר שהם קובעים ואז אתם שומעים שומרים שמתחילים להתלונן שהם מקפחים אותם בזכויות שלהם ושלא משלמים להם את כל התעריפים ומתחיל תמריצים שחברות שמירה משלמות. לצורך העניין, פה ביום העצמאות חברת השמירה לא הצליחה לארגן אף שומר לאף עמדה באף משמרת, למה? כי אף אחד לא רצה לעבוד ביום העצמאות, אז היו צריכים למצוא איך כן מאיישים את העמדות. בסוף הם הכניסו את היד לכיס כדי לעמוד בתנאי המכרז שהם התחייבו להעמיד לנו שומרים וסיירים 24/7 365 יום בשנה. לא יודע איך הם התחשבו בסוף מבחינה כלכלית. שומר לא מגיע למשמרת, שומר חולה. כל הדברים האלה בסוף נכנסים לסך העלויות של השמירה ולכן זה סיפור מורכב. בגדול, ברגע שתהיה את הקפיצה המשמעותית בעוד תושבים, צריך לעשות חישוב מחדש, תכנית אבטחה חדשה ואז לראות מה אנחנו עושים ומה אנחנו לא עושים.

שרון הורוביץ : אנחנו נקפיד שהדבר הזה יגמר. גם עובדים על חוק עזר שנוכל להעמיס על הקבלנים. זה יבוא למועצה באחת הישיבות הבאות.

דבורה גיני מלכי : אני רוצה להגיד שלי יש בית גדול והנטל הנוסף הזה נראה לי לא הוגן כי אני לא מקבלת יותר שמירה, אולי פחות, כי יש לי פחות אנשים שגרים בבית והסיפור הזה שכל פעם מודדים כמה כסף אפשר לקחת ממני כי יש לי בית גדול, הוא לא נעים בעליל. לא נעים לי להצביע נגד כי אז זה משהו אישי, אבל חשוב לי להגיד את זה. גם הארנונה זה לא לגמרי הגיוני. אני יודעת שעושים את זה מאתיים שנה אבל להקפיץ את המחירים - - -

שרון הורוביץ : ארנונה זה חוקתי.

דבורה גיני מלכי : בסדר, יש חוק וחוקה והגיון והוגנות ולא תמיד הם הולכים ביחד ועכשיו הסיפור הזה של השמירה אותו דבר, אז לי יש הרגשה ממש לא טובה עם העניין הזה.

מיכאל דהן : הרגשה לא טובה, לכן אמרתי שהכל עניין של להסביר - - -

דבורה גיני מלכי : אני מקבלת את ההסבר הכי עמוק שיכול להיות ועדיין לא נראה לי.

מיכאל דהן : ועם כל זה קשה כי זה פוגע בכיס.

דבורה גיני מלכי : זה פוגע בכיס לפי קריטריון שהוא לא לגמרי מתיישב על הלב, מה שנקרא.

מיכאל דהן : אבל כשאני אמרתי את זה בדיון הקודם, לא הסכמת לזה.

דבורה גיני מלכי : למה? בטח שהסכמת.

מיכאל דהן : אני אמרתי שיכול להיות זוג מבוגרים פנסיונרים שהם בני 70 והם גרים בבית של 400 מטר והם גרים לבד והם צריכים לשלם, או את הזוג הצעיר שיש לו חמישה ילדים.

דבורה גיני מלכי : מישהו מושיט את היד שלו לכיס שלי עם טיעון שהוא לא מתיישב על ליבי.

עודד רביבי : דבורה, אנחנו משתתפים בצערך.

דבורה גיני מלכי : לא צער.

עודד רביבי : את הבעת צער, מועקה.

דבורה גיני מלכי : לא להגזים עם הביטויים הרגשיים.

עודד רביבי : טוב, ככה זה היה נשמע. בסוף אנחנו כרגע מחויבים לפעול על פי חוזר מנכ"ל. מחויבים לשנות את שיטת הגביה, פר מטר מרובע כאשר החישוב שנעשה על מנת לעמוד בתכנית השמירה שאושרה על ידי משרד הפנים ועלויות האבטחה הקיימות היום זה 9.65 שקלים למטר מרובע. מי בעד? כולם בעד, אף אחד לא נמנע. תודה רבה.

הצבעה

בעד- כולם

נגד – אין

נמנעים – אין

החלטה: אושר תעריף של 9.65 ₪ למטר מרובע לשנה לאגרת שמירה לפי מפרט שמירה שהוצג

לפני המליאה בעבר

אישור חח"ד-

שרון הורוביץ : אישור תב"רים. יש דבר שהוא אוטומטי בכל רשות מקומית. אנחנו לא היינו צריכים אותו בשנים האחרונות. אנחנו גם כנראה לא נצטרך אותו השנה הזאת, אבל ליתר ביטחון שיהיה לנו, זה לקבל מסגרת של משיכת יתר. קוראים לזה חח"ד, חשבון חיוב דיבטורי. זה השם שלו. זה אשראי לזמן קצר. הוא לא פוגע באובליגו, הוא לא נכנס לעומס המלוות של הרשות. רשות יכולה לנצל מסגרת כזאת עד 5% מהתקציב השנתי שלה, זאת אומרת באפרת אנחנו יכולים לקבל עד 3.8, משהו כזה. הדבר הזה חשוב לנו. יכול להיות שיבוא איזה חודש שאנחנו לא נרצה לגעת בכספים ששמורים בקרנות ויהיה בדיוק אותו חודש חשבון גדול

לספקים ותשלום משכורות ותשלום לתנאים הסוציאליים של העובדים. אנחנו שנים רבות לא מפגרים בדברים האלו. אנחנו לא רוצים לפגר בדבר הזה, לכן אני רוצה שיהיה לנו את הכלי להפעיל את זה. ברגע שיש אישור מועצה, אני פונה לממונה, נותן לי אישור, אני פונה לבנק. תוך 24 שעות אנחנו מקבלים את המסגרת הזאת.

מיכאל דהן : האזרח הרגיל משלם בבנק על כזאת משיכה.

שרון הורוביץ : בטח. גם לנו יש אפשרות למשיכת יתר. כמו שאדם רגיל יכול לקחת הלוואה לכל אוברדרפט, גם אצלנו זה אוברדרפט.

מיכאל דהן : אבל אתה משלם על זה.

שרון הורוביץ : משלם על הריבית, מה שנהוג.

מיכאל דהן : לא על הריבית, על עצם העובדה - - - את המסגרת.

שרון הורוביץ : נכון, ולכן אנחנו לא נפעיל את המסגרת. המסגרת היא שנתית.

עודד רביבי : שאלות? מי בעד? כולם בעד, אף אחד לא נגד. תודה רבה. תודה, עקיבא.

הצבעה

בעד- כולם

נגד – אין

נמנעים – אין

החלטה: אושרה קבלת מסגרת של משיכת יתר- חח"ד, חשבון חיוב דיבטורי מהבנק

אישורי תב"רים-

שרון הורוביץ : תב"רים, ישנן שתי כיתות - - - , משרד החינוך, 60,000 שקל. בניית שתי כיתות בתמר. צריך להגדיל את זה. 580,000 שקל קיבלנו ממשרד החינוך. העתקת יבילים, מצלמות, 2 מיליון שקל מקרנות הרשות. אנחנו צריכים לפנות את שכונת הדגן גם כדי שאפשר יהיה לבנות שם את המעון, שאפשר יהיה לעשות שם בניה. יש גם מרכיבי ביטחון. העלות המשוערכת היא עד - - - . זו הסכמה מול משרד השיכון, שאנחנו נפנה אותם.

מיכאל דהן : לאיפה מפנים?

עודד רביבי : בגדול, כל הקרוואנים שאפשר למכור, מוכרים אותם.

שרון הורוביץ : נוצר לנו במעון יום הקודם איזשהו עודף, במעון יום שבנינו, בזית. העודף הזה, קיבלנו רשות מאותה רשת שזכתה, אמונה, שאת העודף שנוצר אנחנו נוכל

להשתמש לצרכים אחרים של הרשות לטובת הגיל הרך ולכן אנחנו בכל מקרה משריינים את זה כבר למעון יום בתמר. במידה שנהיה צריכים את הכסף, נעביר את זה למקום אחר שבו נהיה צריכים את הכסף לטובת מה שנקרא הגיל הרך, זאת אומרת או מעונות יום או גני ילדים. שיפוץ משרדי המועצה. אנחנו צרכים לגמור חשבון סופי לקבלן. יש לנו עוד 100,000 שקל לשלם. אנחנו לא שילמנו עד היום כי הוא קיבל אירוע מוחי. אין עם מי לדבר.

עודד רביבי : מי, שרעי?

שרון הורוביץ : שרעי. אירוע מוחי קשה. ככה נמסר על ידי המהנדס. כבר לפני כמה חודשים. הוא מתחיל לצאת מזה, לכן הוא לא בא לדרוש את זה מאיתנו ואנחנו שומרים לו את הכסף הזה.

דבורה גיני מלכי : על השיפוץ שנעשה פה לפני שנה-שנתיים?

שרון הורוביץ : כן, שני האגפים. בזה נגמר כל הפרוייקט המכובד הזה.

דרך אבות – מפעל הפיס הגדיל לנו ב-210,000 שקל. קנינו רכב חשמלי לשפי"ע. הכספים הם מכספים שהיו צבועים לכך בקרן של מכירת ציוד, שמכרנו דברים בעבר. אנחנו מעבירים מהקרן 74,000 שקל לדבר הזה. את זה קנינו השנה וסך הכל סיימנו קניית שני רכבים לשפי"ע, אחד טרקטורון חשמלי ואחד טרקטורון על סולר.

דבורה גיני מלכי : למה אנחנו צריכים את זה?

יהודה שווייגר : העלות של טנדר היום זה 250,000 שקל. הרכבים האלה זה סדר גודל של 80,000 שקל, צריכת דלק הרבה יותר נמוכה.

דבורה גיני מלכי : למה הם משמשים?

שרון הורוביץ : עובדי שפי"ע.

יהודה שווייגר : תחזוקה הרבה יותר נמוכה, אז אמנם זה מגביל. יש לזה כמה מגבלות. הוא חייב לחבר לעצמו איזושהי עגלה. זה לא כמו טנדר שהוא יכול להעמיס דברים על החלק האחורי. יש לו מגבלת מהירות. הוא יכול לנסוע 40-50 קמ"ש ברחבי היישוב. אתה לא יכול לקחת את זה מחוץ ליישוב, אבל זה חוסך לך כל מיני דילמות אחרות, האם יוצאים מחוץ ליישוב או שלא יוצאים מחוץ ליישוב. זה משאיר אותם כרכבי עבודה לכל דבר. מצד שני יש לנו כבר שני טנדרים היום.

השילוב הזה כרכבי הסעה, הם יכולים להסתדר עם הדבר הזה שהם צריכים להעמיס את הציוד. יש לנו שני אנשים שבדרך כלל עושים את האחזקה של מבני הציבור. אז יש להם את הציוד המינימלי שנמצא ואז הם לא צריכים טנדר לטובת הדברים הגדולים. מבחינתנו כיום זה חסכוני מאוד גם ברמת התחזוקה, גם ברמת הדלק. את השפ"ע זה קצת משגע כי זה הרי רכב הרבה יותר איטי וזה לא רכב רגיל. אין לו רדיו, אין לו כל מיני דברים אחרים. זה קצת פחות נוח. מאוד חסכוני ובינתיים צריכות הדלק, טיפולים, אין מה להשוות בכלל לרכב טנדר, רכב עם כל ההוצאות שלו, אז האיזון הזה בין חצי מצי הרכבים של השפ"ע, שזה טנדרים - - -

מנחם שפיץ : בינתיים הוא חדש, נכון?

יהודה שווייגר : לא, אחד קנינו כמעט לפני שנה. את החשמלי זה מה ששרון אמר עכשיו שקנינו, אנחנו ניסינו. השני היה הסולר שקנינו - - -

שרון הורוביץ : בשנה שעברה.

יהודה שווייגר : ואת החשמלי אנחנו עכשיו בודקים.

שרון הורוביץ : אחד יותר מרעיש.

יהודה שווייגר : הם משתגעים מזה. הם צריכים אטמי אוזניים כדי להיות, לכן עברנו מהסולר לחשמלי. זה קצת פחות נוח.

שרון הורוביץ : החשמלי הוא שקט אבל ההגה קשה. בסדר.

עודד רביבי : שאלות לגבי רשימת התב"רים? מי בעד לאשר? כולם בעד, אף אחד לא נגד. תודה רבה.

הצבעה

בעד- כולם

נגד – אין

נמנעים – אין

החלטה: אושרו כל התב"רים (הנגשת 2 כיתות בדרך אבות, בניית 2 כיתות גן בתמר, העתקת יבילים מצלמות ותשתיות, בניית 2 מעונות יום, שיפוץ משרדי מועצה, דרך אבות ורכישת 2 רכבי טרקטורונים לשפ"ע)

עודד רביבי : סעיף אחרון, שרון.

עדכון דו"ח רבעוני לא מבוקר-

שרון הורוביץ : טוב, אנחנו סיימנו את שנת 2016. הגשנו דוח רבעוני למשרד הפנים. הדוח רבעוני למשרד הפנים הוא לא מבוקר. הוא חייב להיות עד גמר השנה. עכשיו אפילו סיימנו בצורה יסודית לסיים את גמר 2016 וזה הגשנו לרואה החשבון של משרד הפנים. מה שהולך להיות זה גרעון של 2.1 מיליון בתקציב השוטף, בביצוע. בתב"רים אין לנו גירעון. את כל התב"רים שאנחנו סוגרים, אנחנו סוגרים מאוזנים. התקציב השוטף של שנת 2016 הסתיים בגירעון של 2.2 מיליון.

תמיר פוגל : שנה קודמת איך הסתיים?

שרון הורוביץ : שנה קודמת גירעון של 852 ו-98 עד 2014 באופן רציף היינו מאוזנים במעט.

יהודה שווייגר : והגירעון של 2015 נובע מזה שמשרד הפנים לא אישר את יתרת החוב. אני מזכיר לכם, המוקד ביטחוני. לא סיימנו אותו גירעוני. קיבלנו את הכסף הזה במהלך 2016 אבל משרד הפנים לא הסכים להכיר בחוב הזה של גוש עציון, כי אנחנו אותו בחשבון כחלק מהמאזן של 2015.

שרון הורוביץ : סך הגירעון לא היה משתנה, כי אז הגירעון היה גודל ב-2016, כי הסכום הזה הגיע ב-2016, אבל יותר היה יפה שהיה לנו גירעון רק בשנה אחת ולא בשנתיים. הסכום הזה הוא עדיין סכום שהוא נסבל בתנאי שהתופעה הזאת היא חד פעמית שאנחנו נדע שהיא לא תחזור על עצמה.

יהודה שווייגר : סדר גודל של 780,000 שהיו בגין אגרות שאנחנו צפינו שאנחנו נקבל בגלל האכלוס שחלקו קרה לקראת סוף 2016 ואנחנו לא קיבלנו. זה סדר גודל של 780,000 שקל שחשבנו שאנחנו נקבל על אגרות. מים בהיקף של כמעט מיליון שקל של תוספות מים או פחת מים. אנחנו יודעים היום להגיד שסדר גודל של למעלה מ-500,000 שקל פחת מים על השכונות החדשות, על הדגן והתמר, בגלל הרבה מאוד סיבות, בגלל הבניה, בגלל תשתיות של קרוואנים שהיו תשתיות זמניות. חלק מהפיצוצים, קבלנים קיבלו מגרשים. היו שם תשתיות זמניות. אנשים קיבלו תשתיות זמניות ועלו על הדברים האלה, הרסו אותם, כל מיני נזילות שאף אחד בכלל גם לא רואה, אבל מים שנזלו לתוך התהום, אבל פחת מים עצום שהיה בשכונות החדשות. אנחנו עשינו כמה דברים מאז שגילינו את זה לקראת סוף 2016, אז אחד הדברים, סגרנו את כל ההידרנטים כי חלק מהקבלנים, היתה תופעה שהיו מתחברים לכל מיני הידרנטים. דבר שני, אנחנו

שכרנו פה גם איזשהו חוקר פרטי שנכנס לתוך התמונה גם על קבלנים. יש לא מעט ממצאים שהיו. אנחנו הגשנו גם תלונה רשמית במשטרה. המשטרה נכנסה לתמונה. היא סגרה פעם אחת את התיק, פתחה אותו מחדש אחרי התערבות גם של עודד וגם של מפקד המחוז, על גניבת מים, אבל פה בפער הזה של בין גניבת מים לבין מים שאנחנו פשוט לא יודעים על הדברים האלה כי זה תשתיות ישנות או כל מיני דברים שהיו תשתיות זמניות שפשוט המים יורדים למטה, אז אנחנו עכשיו הכנסנו חברה נוספת כדי לראות. יש לנו חברה שמתמחה בתחום הזה של תשתיות מים כדי לנסות לראות אם יש עוד איזה שהם נזקים שאנחנו מכירים בשכונות החדשות, אז יש לנו סדר גודל של 500,000 שקל שהיה בשכונות החדשות וסדר גודל של 300,000 שקל יתרה בשכונות הוותיקות שהיו. אני מזכיר לכם את כל הדיונים שהיו סביב הנושא של שעוני המים הדיגיטליים. אני מתאר לעצמי שחלק מהבעיות האלה לפחות יפתרו ברגע שאנחנו נסיים את הפרויקט, אבל מבחינתנו אנחנו שמנו איזשהו פלסטר ראשוני - - -

מיכאל דהן: אם הפרויקט הזה שהיה, שאושר כבר במועצה, לפחות בצמתים המרכזיים שתהיה לנו ביקורת אלקטרונית עם שליטה מרחוק - - -

יהודה שווייגר: זה התכנון.

מיכאל דהן: עדיין לא בוצע?

יהודה שווייגר: הסיפור של השכונות החדשות, אני מזכיר לכם שלפחות ברמת תכנון אנחנו תכננו למתכן את כל השכונות הוותיקות ואז אחר כך לעבור, כי המשמעות היא גם תקשורת, היא גם לבנות כל מיני דברים, אבל זה מה שדיברנו יחד עם החברה, שגם בשכונות החדשות אנחנו כבר מכניסים את התשתית החדשה. מצד שני, בתוך הזה יש לנו תשתיות של קבלני פיתוח שעובדים בעיקר על תשתיות במקביל לזה שיש תושבים שמקבלים מים וכל מיני דברים. זה מתכון גדול מאוד לבלגאן. בכל מקום שבו אנחנו יכולנו, אנחנו נתנו את המספרים המקסימליים לקבלנים. הגשנו תלונה רשמית במשטרה. לקחנו חוקר פרטי כדי לבדוק את הדברים האלה. איפה שאנחנו נוכל להעמיס את כל הדברים האלה כדי לקבל את הכספים האלה חזרה, אז אנחנו עושים הרבה מאוד מאמצים כדי לראות איך אנחנו לפחות מחזירים חלק מהפחת מים העצום הזה.

תמיר פוגל: אלה הסיבות לגירעון?

יהודה שווייגר : זה שני הדברים המרכזיים, זה הפחת מים וזה הסיפור של החוסר בגביית אגרות.
שרון הורוביץ : והכנסות שלא קיבלנו, שחשבנו שנקבל ממשרד החינוך. יש דיילי באגרות תלמידי חוץ שאמורים להגיע - - -

יהודה שווייגר : מענק ביטחוני שהיה צריך להיות 1.3 מיליון, במקום זה הסתיים בסוף 950,000. זה בגדול שלושת הסיבות לגירעון.

דובר : הגירעון יגרום לכך שלא נקבל מענק?

שרון הורוביץ : לא היה פרס כספי בארבע שנים האחרונות. היתה תעודה.

דובר : וגם לא יהיה?

שרון הורוביץ : שנה הבאה גם לא חושב שיהיה.

עודד רביבי : כבר כמה שנים ביטלו את המענק הכספי.

יהודה שווייגר : הצד הטוב בזה, זה שמחלקות המועצה כן עמדו לפחות בתכנון מול ביצוע ביחס לכל אחד מהפרמטרים שלהם, כי פה זה דברים שאנחנו צפינו ביחס להכנסות או ביחס לסיפור של הפחת מים שאנחנו כנראה הגוסט הרציני. ברגע שאנחנו התחלנו לעלות על זה שיש לנו גם פחת מים בגלל שזה נספר כל חודשיים, אז אנחנו כבר צברנו פה איזשהו גירעון מאוד גדול של הפחת מים וברגע שהתחלנו לטפל בזה אז אנחנו הדבקנו את הפערים והיום אנחנו מנסים לראות איך אנחנו גובים את זה בדיעבד. פה יש כמה הכנסות שאנחנו היינו אמורים לצפות אותם ולקבל אותם ולא קיבלנו אותם, שזה אגרות וזה המענק הביטחוני שיצא בסוף נמוך יותר ממה שציפינו בתחילת השנה.

תמיר פוגל : מה אתה מצפה כשאומרים שנה הבאה?

שרון הורוביץ : שנה הבאה זה השנה הזאת. אנחנו את 2017 חייבים לגמור בצורה מאוזנת. דיווחתי את זה גם בהנהלה מקודם. אנחנו נדרשנו לבדוק את עצמנו על תקציב 2017 בצורה הרבה יותר יסודית. יותר מזה, הדבר הראשון שצריך לשאוף להיות באיזון ואני מאמין שהדבר הזה אפשרי, ודאי לא גירעון כזה.

יהודה שווייגר : וצריך לקחת בחשבון שתקציב 2017, אני מזכיר לכם שזה בדיוני תקציב שאנחנו עשינו לפני שאישרנו את תקציב 2017, אם בשנים הקודמות אנחנו היינו לוקחים מהקרנות סדר גודל של 3 מיליון שקל, נראה איך אנחנו מסיימים את השנה, 2017 אנחנו לקחנו רק סדר גודל של 1.3 מיליון.

מנחם שפיץ : אמרת לנו שאנחנו באפס.

- שרון הורוביץ :** הרבה לקחנו לנושא הדין.
- עודד רביבי :** לא, בקרנות יש כסף. לא השתמשו בקרנות.
- שרון הורוביץ :** זה חלק מהבדיקה. בתקציב יש סכום קטן. הסכום הזה יבדק.
- דובר :** שרון, זה לא סכום קטן, 1.3 מיליון.
- שרון הורוביץ :** נכון.
- מנחם שפיץ :** חלק מה-1.3 מיליון זה לביוב.
- שרון הורוביץ :** לביוב, ומה שלא לביוב יעבור למועצה. אנחנו הולכים לעבוד על זה.
- מנחם שפיץ :** כדאי לנו כשאנחנו שמים מספרים על השולחן, אם אנחנו מצרפים את המספרים בשוטף, אז כדאי לדעת אם זה המספרים הנכונים או לא, בגלל שמצד אחד יהודה אומר 1.3 מיליון, אתה אומר לא, אז זה קצת מבלבל אותי.
- שרון הורוביץ :** אני אומר שיש 1.3 מיליון. חלקו הגדול הוא של ביוב.
- מנחם שפיץ :** ביוב, אז זה לא לשוטף.
- שרון הורוביץ :** בסדר. ביוב הוא גם שוטף.
- מנחם שפיץ :** אם אתה אומר שב-2017 אי אפשר לחזור על הסצנריו שהיה לנו ב-2016, השאלה על מי האחריות נופלת לעשות את הבדיקות האלה? אנחנו עכשיו בחודש מאי. כבר חמישה חודשים. אוטוטו כבר חצי שנה הלכה לנו. עכשיו השאלה היא מתי אנחנו, אתה כגזבר ויהודה כמנכ"ל, תדעו אם אנחנו עומדים באומדנים שקבענו לעצמנו לסיים את השנה מאוונים או שלא, ואם כבר תדעו, האם ישאר לכם מספיק זמן כדי לתקן. אם אתה אמרת שאסור לנו לחזור השנה על מה שהיה ב-2016, השאלה מתי אתם תדעו אם אנחנו עומדים במה שאתה אומר.
- שרון הורוביץ :** דבר ראשון הגזברות כבר בבדיקות של זה. אני מתכוון להיכנס עם יהודה ועודד -
-
- מנחם שפיץ :** אתה זה שבעצם מבצע את העבודה בשטח יום יום, כשבעצם משם הכסף יוצא לכל מיני פרויקטים או משכורות או לא יודע מה.
- יהודה שווייגר :** יש חלק מהפרוייקטים שאנחנו כרגע עוד לא נתנו את האור הירוק כדי להתחיל איתם עד שאנחנו נדע את הוודאות התקציבית לפחות של 2017. אנחנו מסיימים עכשיו את הסבב הראשוני של סיכום שלישי, שמבחינתו הוא מתארך טיפ טיפה משלישי, אבל כדי שנוכל באמת לעשות את הבקרה הכספית ולא לעשות את הבקרה הכספית רק על ינואר-פברואר, אז אנחנו דחינו טיפ טיפה את סיכום

השליש של תוכניות העבודה לאזור של אפריל-מאי ועכשיו אנחנו עושים איזשהו קאט אחד. קאט נוסף יהיה לקראת שיפוצי קיץ שבו אנחנו נוכל לראות איפה אנחנו עומדים ביחס לכל הדברים האלה ונקודת זמן שלישית תהיה שם. המשמעות מבחינתנו היא בעיקר לעקוב אחרי ההכנסות, ולכן אני אמרתי ביחס להוצאות המחלקות השונות, אין מחלקה שחרגה ביחס להכנסות מול הוצאות. יש פה ברמה הכללית של המועצה פחות הכנסות, עוד פעם, הסיפור של הפחת מים שזה דברים שלא צפינו אותם בתחילת השנה ולכן מבחינתנו זה נראה בסדר.

מנחם, שני דברים. אחד, צריך לזכור שמדובר בגירעון של 3%. הוא גירעון שמציק לנו. הוא לא מכבד אותנו. זו פעם ראשונה מאז שאני ראש מועצה ואני לא אוהב את זה, ושרון חטף על הראש כי אני לא אוהב להיות במצב הזה. יהודה גם צודק. בסוף כל המחלקות עמדו ביעדי התקציב שלהן. אף אחת מהן לא חרגה מהתקציב שאושר לה, וזה בקטע של תכנון מול ביצוע מבחינת תוכניות העבודה והבקרה של המנכ"ל. בקטע הזה לא היו חריגות. בסוף הפער שנוצר, אחד, מהפחת מים שזו הוצאה שלא היתה במעקב כמו שצריך, ושניים, שבנוהל הכנסות שיגיעו והם לא הגיעו, דרך אגב הם לא הגיעו כבר בשלושה חודשים הראשונים של 2017. המענק הביטחוני, לצורך העניין, אושר רק בסוף מרץ. כל הרשויות ביהודה ושומרון חיכו לראות מה קורה איתו. כולם בסוף קיבלו אותו רק בסוף מרץ בתאריכים של 2016, כלומר עם אישור להכניס אותו לתקציב 2016, אבל בעצם אף אחד ביהודה ושומרון לא ידע איך הוא גומר את השנה, ועם כל זה אתה כיושב ראש ועדת כספים, מה שאני מבקש זה שלהבדיל מהנוהג שהיה קיים עד היום, שועדת כספים התכנסה אך ורק לבניית התקציב לשנה הבאה, תכנסו ועדה, תשבו עם הגזבר כי כנראה שצריך עוד זוג עיניים מפקחות ולו רק לוודא שאנחנו דוחים הוצאות עד שאנחנו נדע שההכנסות האלה הגיעו, כי כרגע בעצם זאת הבקרה היחידה שיש לי כדי להגיע למצב שאני לא נכנס להתחייבויות לפני שיש לי את ההכנסות.

עודד רביבי :

רק הערה אחת אולי קצרה. אני חושב שאם שהיא מאוד חשובה. צריך לדאוג שאותם פרויקטים שכרגע לא משחררים, שהם לא פוגעים ברווחת התושבים אלא כדאי שהפרוייקטים האלה שאפשר כרגע לעכב אותם, יהיו דווקא באותו אזור שאני קורא לו השמנת.

מיכאל דהן :

יהודה שווייגר : בהתחשב במה שמנחם אמר, לדעתי 70% מתקני כוח האדם שכן אושרו ב-2017 אנחנו לא איישנו אותם עדיין בפועל בגלל הסיבה הזאת, היות ותקני כוח אדם זה משהו שברגע שאתה מכניס לשנה אחת, כנראה שאתה לא חותך אותו מיד לשנה אחרת, אז עם הסיפור הזה של תקני כוח האדם אנחנו מאוד זהירים לא להכניס גם דברים שאושרו במהלך 2017 כי זו הוצאה שכבר מראש אנחנו יודעים אותה. יש לנו כמה צעדים שבהם אנחנו עושים עקב בצד אגודל.

עודד רביבי : בכל תקני כוח האדם שאושרו לא מגיעים לסכום של פחת מים, שפשוט נבין. כשאתה מדבר איתי על שמנת, אין בסוף שמנת.

מיכאל דהן : אין הרבה שמנת. מה שחשוב לנו כתושבים זה שאותם הצרכים ההכרחיים רווחת התושבים הקיימת לא תיפגע.

יהודה שווייגר : פחת מים בדגן, תמר, זו מכה שלא יכולנו לצפות אותה כנראה מראש או שכן, אבל מצאנו את עצמנו בגירעון מטורף.

מנחם שפיץ : עודד, הגירעון, אני מסכים איתך. מה שהיה, מת. אי אפשר לשנות את זה. הפוקוס מבחינתי הוא לא 2016, הוא 2017.

עודד רביבי : ברור לי.

מנחם שפיץ : בקשר לוועדת כספים, דיברנו על זה לפני שנכנסנו לחדר. אני חושב שמי שצריך להיות מעורב בישיבות האלה זה לא רק שרון, זה גם צריך להיות יהודה כמנכ"ל.

עודד רביבי : נכון.

תמיר פוגל : עכשיו ועדת כספים תדון בכל דוח רבעוני?

עודד רביבי : כן.

יהודה שווייגר : רק יש משהו שהוא קצת מטעה, כי הדוח הרבעוני, לוקח חודשיים או שלושה כדי שאתה תעשה את הדברים אחורה, אז כדי שאתה תוכל לתקן גם חלק מהדוח הרבעוני - - -

מנחם שפיץ : אבל יש לכם דוחות - - -

יהודה שווייגר : אנחנו נוציא לכם באמת את הדברים. אנחנו לפחות השעינו אותם. לא אמרנו נואש על הסיפור של 2016. אנחנו בעבודה מאוד מאומצת גם יחד עם המשטרה כי אנחנו הגשנו תלונה רשמית. אני באופן אישי הגשתי אותה בשם המועצה וגם כי אנחנו עשינו איזושהי עבודת מחקר מאוד גדולה כדי לראות. לא אמרנו נואש על הכספים האלה אבל כל כסף שאנחנו באמת נוכל להכניס - - -

נעמה טל : נגד מי הגשתם תלונה?

יהודה שווייגר : נגד חלק מקבלני הפיתוח באופן אישי.

עודד רביבי : הסיפור של התלונה הוא הזוי. אני בסוף מדווה שננגב לי רכוש ומשטרת ישראל סגרה את התיק כי היא אמרה שלא הבאתי לה ראיות. אני מביא לה חשבון מים עם חוב של מיליון שקל ולא הבאתי להם ראיות? הייתי צריך בסוף לערב את מפקד מחוז ש"י, להפוך עליו שולחן, להגיד לו שלא יכול להיות שראש רשות מתלונן שננגב לו מיליון שקל ואומרים לו, אנחנו סוגרים את התיק כי לא מצאת את הגנב. כי זה פחות או יותר מה שאמרו לי.

יהודה שווייגר : ואני מזכיר לכם שקבלני הפיתוח, אין להם הסכם מול המועצה. יש להם הסכם מול משרד השיכון. הם עושים עליהם את הבקרה, הם מחויבים להם תקציבית, הם לא מחויבים אלי. הם לוקחים את הקבלן משנה של הקבלן משנה של הקבלן משנה שלא מעניין אותו אפרת מחר בבוקר, ולכן חלק מהדברים זה תהליכים.

עודד רביבי : אז בסופו של דבר מפקד מחוז שי הורה לערוך הערכת מצב מחודשת. פתחו את התיק, מינו צוות חקירה, זימנו את הקבלנים. יהודה כאן אומר שאנחנו לא אומרים נואש. בסוף אנחנו יודעים מי היו האנשים שהיו בשטח. אפשר להתחקות אחרי האנשים שהיו בשטח. בסוף הם בנו משהו.

נעמה טל : ולהוכיח שזה הם גנבו?

עודד רביבי : לא יודע אם להוכיח, אבל אני מקווה שדרך החקירה של המשטרה יופעל מספיק לחץ שלפחות חלק מהסכום הזה נוכל - - -

יהודה שווייגר : חלק מהדברים, צריך לקחת בחשבון שבגלל תשתיות זמניות של קרוואנים, תשתיות שאין להן מיפוי גיאוגרפי, יש קבלנים שקיבלו מגרשים שבתוכם עברו כל מיני תשתיות, שעד שאתה עולה על זה שהם פגעו, שהטרקטור שלו שעבד שם פגע, ויש לנו כמה דוגמאות כאלה שאנחנו מכירים, טרקטור עלה על תשתית זמנית, פגע בדבר הזה, כל השרשראות או החנוכיות של מים שמתפצלים שם בתוך הגבעה הזאת כדי להניח מים, המים בכלל מחלחלים לתוך זה, אתה בכלל לא רואה את זה ועד שאתה עולה על זה לוקח לך הרבה מאוד זמן וזה כמויות מים שהן כמויות מים אדירות.

תמיר פוגל : מעבר לחקירה של המשטרה, יש אפשרות שהתובע של המועצה ישקול אם יש מקום להגיש תביעות?

- עודד רביבי :** הוא צריך בשביל זה ראיות. הוא לא יכול להגיש סתם. נגד מי הוא יגיש? סתם כי נדמה לי? הפעלנו גם חוקר פרטי. קיבלנו גם המלצות איך לשמור על המים יותר, כל מיני מנגנונים לאבטחה. בסוף זו מלחמה מאוד עיקשת, שנכנס קבלן עם תשתיות שמתחיל לבצע בניה של קירות תמך, עובד על קווי המים. אנחנו אפילו לא מבינים על איזה קו הוא עובד ולאן הוא מתחבר.
- יהודה שווייגר :** הוא מקים הרי את כל הצנרת של תוך הגבעה. הוא יכול להתחבר למקום שאתה בכלל לא יודע על זה או שיש איזשהו פיצוץ מים שאתה בכלל לא יודע על זה, ולך תרדוף אחרי הלמפות.
- מיכאל דהן :** בכל מקרה מה שאני מציע זה שאחרי שועדת כספים תשב גם עם שרון וגם עם יהודה, כן להגיש לנו לישיבה הבאה איזשהו דוח מסודר, צופה פני עתיד.
- שרון הורוביץ :** אני כן מתכוון להגיש למועצה, אני מקווה שעד לישיבה הבאה, לוועדת הכספים, אחר כך לעודד יחד עם יהודה עוד פעם בדיקה על תקציב 2017, על נכונותו, לדעת איפה יש לנו עודפים, כי תקציב זה דבר נושם. אנחנו לא יכולים לחכות לסוף שנה הבאה. לשים יד על הדופק מדי פעם. עכשיו צריך לעשות חשיבה מחדש, לעבור על התקציב, לראות מה נכון, מה לא נכון, מה ריאלי, מה פסימי.
- תמיר פוגל :** אתה נוהג להגיש פה תקציב מילואים?
- שרון הורוביץ :** כן, יש פה תקציב מילואים. אנחנו התייחסנו אליו בסך הכל כוודאי וזו אחת הטעויות שלנו, שההכנסות נותנות. הוצאנו כסף מולם.
- תמיר פוגל :** אתה חושב שיש מקום לשקול להגיש תקציב מילואים לאישור מועצה?
- שרון הורוביץ :** תקציב מילואים זה המותנה, כתקציב נפרד לחלוטין.
- יהודה שווייגר :** אמרנו שהשנה אנחנו מראש בנינו על רמת הכנסות הרבה יותר נוחה ביחס לשנים קודמות.
- מנחם שפיץ :** הכסף בטוח.
- יהודה שווייגר :** הכסף בטוח ובמענקים המותנים שאנחנו לקחנו, צפינו דברים הרבה יותר נמוכים.
- מנחם שפיץ :** רק תזכיר לי, שרון, ב-2016 השתמשת בחלק מהקרנות?
- שרון הורוביץ :** השתמשתי בחלק, לא בכל מה שלקחנו.

עדכון מירוץ אפרת- גוש עציון-

עודד רביבי : טוב, מבחינת עדכונים, אז העדכון היחיד זה ביום שישי מתקיים המרוץ. מחר בבוקר בעזרת השם יצא הפרסום הסופי של שעות סגירת הצירים, משמעויות. יש כמה מסמכים שרצים. מי שהפיץ את המסמך הראשוני היה הצבא. העבירו לו איזושהי טיוטה. הוא הפיץ את זה. כבר היום חילקו את זה בגבעה הצהובה לכל מי שנכנס לשם עם הרכב, לכל ילד שלומד במוסדות החינוך בגוש עציון. אנחנו מוציאים את זה בצורה מסודרת או הלילה או מחר בבוקר עם משמעויות של תחבורה ציבורית, מוסדות חינוך. נכון לעכשיו נרשמו 1,600-1,700 רצים שזה מספר מאוד גדול. שנה שעברה היה לנו 700.

דורון כהן : מבחינתנו מה זו הצלחה? כמות?

עודד רביבי : אני לא חושב שאנחנו דיברנו על מדדים כי אני מזכיר לכם, בגדול, אנחנו גם לא היינו בטוחים שאנחנו נכנסים לסיפור הזה של המרוץ. נכנסנו למרוץ בגלל המענק שקיבלנו ממשרד הספורט. מבחינת חסויות אנחנו גם כן יחסית במקום הרבה יותר טוב משנה שעברה. נכון לשבוע שעבר מדברים כבר על סדר גודל של 70,000 שקל תרומות/חסויות.

דורון כהן : מה קורה עם ניו בלאנס? הם עדיין בתמונה?

עודד רביבי : ניו בלאנס, הם לא הביאו כסף. הם נתנו סבסוד לחולצות.

יהודה שווייגר : במקום 70 שקל לחולצה הם נתנו אותה ב-30 שקלים.

עודד רביבי : זה לא היה משהו שהם יכלו לעשות רטרואקטיבית. החולצות כבר הונפקו. כבר הלוגו שלהם על החולצות, אז בקטע הזה אנחנו נמצאים שם.

דורון כהן : לוקחים בחשבון שיש ביום שישי מרוץ אופניים?

עודד רביבי : המשטרה לוקחת את זה בחשבון.

דורון כהן : לא, שאנשים שכן משתתפים צריכים להגיע לשם.

עודד רביבי : אנחנו מפרסמים את לוחות הזמנים. אנחנו לא שמענו הערות סביב אלה שצריכים להגיע לאירועים בירושלים. בגדול, ההגעה לירושלים לא אמורה להיפגע למרות שכביש המנהרות נסגר אפשר לנסוע דרך וואלגיה.

דבורה גיני מלכי : אבל בין 30:6 ל-30:7.

יהודה שווייגר : הלחץ שלנו לעשות את זה בתאריך שבו זה היה, וזה היה תאריך שגם עיריית ירושלים וכולם, זה שמשרד הספורט מתחיל את שבוע הספורט הלאומי ולכן

כשאנחנו דיברנו על המענק הזה, התנו את זה בזה שאתה עושה אותו בתאריך הספציפי. אם היו שואלים אותנו, כנראה שזה לא היה הבחירה האידיאלית מייד אחרי יום העצמאות. היינו בוחרים במועד אחר, אבל בזה נתנו גם את התקציב שלהם ולכן לא יכולנו לסרב.

דבורה גיני מלכי : מה מזג האוויר?

יהודה שווייגר : הולך להיות חמים ונעים. אנחנו מקווים שזה לא יהיה יותר מדי חם.

עודד רביבי : זה בגדול.

עדכון בי"ס בתמר-

אבי חדידה : אני יודע שלא ביקשתי מראש. אם יש נתונים בתמר, מה מתקדם שם?

עודד רביבי : שום דבר. אותו מספר.

אבי חדידה : מה זה אומר?

עודד רביבי : שאנחנו באותו מצב.

אבי חדידה : השאלה מבחינת משרד החינוך. אפשר לפתוח בית ספר עם 37 תלמידים?

עודד רביבי : אנחנו עדיין בציפייה לראות מי ישכור את הדירה של כל אלה שרכשו דירות

להשקעה. אנחנו רואים שיש אחוז מטורף כנראה של דירות שנרכשו להשקעה,

שאי אפשר להשכיר אותן עד שהם לא מקבלים מפתחות, וזה הנעלם הגדול, כמה

שוכרים יגיעו לאפרת. הסיפור של שוכרים בתמר ובדגן הוא מאוד מורכב וישפיע

לנו עוד פעם על בנייה של בתי כנסת. אותה עמותה שכבר התארגנה לבנות בית

כנסת בתמר והיו בטוחים שהם תוך שנייה מארגנים את הכסף, פתאום הם הבינו

שהם סדר גודל של 11 משפחות. בסוף הם מגיעים למצב שהם בלי משפחות ביד

להתחיל להקים את העמותה ולהתחיל לאסוף כספים לבית הכנסת. ככל שיש

יותר שוכרים, הסיטואציה הזאת יותר מורכבת, יותר בעייתית.

אבי חדידה : המכרז למנהל יוצא.

עודד רביבי : המכרז למנהל יוצא. אנחנו ומשרד החינוך באותו מסלול. יש לא מעט מועמדים,

אנשים רציניים. בסוף נצטרך לראות מול המספרים. לא מן הנמנע שברגע שיגיע

מנהל או מנהלת, אז הם יצליחו להוציא חלק מהילדים מעשה חיל ולהעביר

אותם לבית ספר החדש. כל זה, ימים יגידו.

נעמה טל : יצא גם מכרז לשנה אחת לניהול של עשה חיל?

עודד רביבי : כן, משרה לממלא מקום.

יהודה שוויגר : הוא יצא שבוע אחר כך כנראה.

נעמה טל : לממ"ד כבר יש מועמדים?

עודד רביבי : בגדול, אנחנו יכולים להעביר מועמדים ממכרז אחד לשני, כלומר לעניין אותם במכרזים האלה. אנשים שכרגע אנחנו מדברים איתם זה לא אנשים שהגישו לנו באופן רשמי את הטפסים.

נעמה טל : כי המכרז לא יצא.

עודד רביבי : נכון. מגישים את זה למשרד החינוך. זה רק אנשים שאו מופנים אלינו על ידי אלה שרוצים את הממ"ד או על ידי אלה שרוצים את המשלב או על ידי כאלה שנמצאים פה באזור.

אבי חדידה : אגב, אנחנו מבחינת המשלב נעולים על מיתרים או שאפשר עדיין להציע?

עודד רביבי : לא נעולים על שום דבר. לא עושים שום דבר. אפשר כל הזמן לעשות מה שרוצים. בסוף יש קבוצת הורים שנפגשת עם מנחה. אנחנו לא מעורבים בקטע הזה ובסוף נראה גם מי ההורים שירשמו את הילדים לבית הספר. נכון לכרגע כמו שאמרתי, נתוני הרישום לא השתנו. אפס לממ"ד ורק למשלב, וגם זה במספרים מאוד קטנים ביחס לפתיחת בית ספר.

אבי חדידה : ואיך אנחנו עם הרישום לעשה חיל ואורות עציון?

עודד רביבי : אותו דבר. בתי הספר סגרו את הרישום. כל הרישומים היום מתבצעים דרך מחלקת החינוך. להערכתך בחודש וחצי האחרונים לא נרשם אף אחד, לא לאורות עציון ולא לעשה חיל.

אבי חדידה : ואנחנו צפויים שבעצם יהיו הורים שיגיעו וירצו בעצם עשה חיל, אורות עציון. אני מדבר עכשיו על התמר, על משפחות ששוכרות.

עודד רביבי : אני לא יודע.

אבי חדידה : אנחנו לא אומרים, אתם לא יכולים להירשם.

עודד רביבי : לא אומרים כלום לאף אחד, אבל כרגע אין אף אחד שרוצה להירשם לבית ספר ואין לו מקום ואין לנו אף אחד שאנחנו יודעים. אנחנו כל יום שומעים על עוד משפחות שמודיעות שהן דוחות את המעבר שלהן בעוד שנה, כאלה שלא רוצים להיכנס לגור באתרי בניה, כאלה שהבינו שהדירה לא תהיה מוכנה עד ה-1 בספטמבר והחליטו לפתוח את שנת הלימודים איפה שהם גרים היום. יש כאלה כל הזמן.

מנחם שפיץ : מתי נדע אם משרד החינוך מאשר - - - ?

עודד רביבי : אני לא יודע. כרגע אנחנו מתכוונים כמו שתכננו.

דבורה גיני מלכי : משרד החינוך יבחר נגיד מנהל עד סוף מאי ואז הוא יגיד לו, טוב, תקשיב, חשבנו שנפתח, ואז הוא ישאר בלי עבודה?

עודד רביבי : לא יודע מה הנוהל אצלם, איך הם עושים את זה. תהיה שם בעייתיות. יש לא מעט אנשים שפנו אלינו, שאלו אותנו אם ברגע שהם מגישים מועמדות למשרד החינוך, האם זה הופך להיות רשמי? האם זה אומר שזה מתפרסם? מה זה עושה למקום העבודה שלהם היום? כלומר, יש פה הרבה מאוד סימני אי ודאות להרבה אנשים שמעורבים בתהליך. שם אנחנו נמצאים כרגע.

מנחם שפיץ : יש לנו מה להגיד בדבר הזה מבחינת בית הספר, הפתיחה או לא?

עודד רביבי : מה זאת אומרת?

מנחם שפיץ : אנחנו כמועצה, כמה השפעה יש לנו?

עודד רביבי : בסוף זה שיח מול משרד החינוך אבל המספרים הם אלה שקובעים, כלומר לו יצויר שגייע מצב שיהיו לנו שישים ילדים לבית ספר בתמר, שישים ילדים זה כבר מספר שיותר קשה לי להכיל אותו בעשה חיל, אז לא יודע, נצטרך לחשוב על פתרון אחר, אולי לפתוח שתי כיתות. אני לא יודע כרגע להגיד לכם איך אנחנו עושים את זה. אנחנו בסוף נראה את המספרים ואז לפי זה נראה איפה אנחנו עומדים מול משרד החינוך. כרגע, בגדול, יש איתם שיח, יש איתם שיתוף פעולה. הם אלה שקידמו את הפרסום של המכרז. בעצם זו הנגלה הראשונה של פרסום המכרזים. בית הספר בתמר נכנס למנה הראשונה מתוך גם הבנה שלהם שזהות המנהל או המנהלת יכולים להשפיע על גיוס תלמידים ויצירת קצת יותר ודאות בממלכת אי הודאות שקיימת היום לגבי בית הספר ושם אנחנו נראה איך אנחנו מתקדמים בקטע הזה.

עדכון מוקד ביטחוני-

המוקד, קיבלנו את כל הכסף, נכון? המוקד הביטחוני בשעה טובה ומוצלחת אחרי שהשרירים של ראש המועצה הקודם, הסגן, הגזבר, בסוף מתברר שכל פעם היו חילופי תפקידים מי זה שעושה את השרירים. הגיע שלמה נאמן, אמר להם אחרי שהם ניסו עוד פעם לעכב את התשלומים, שזה לא מעניין אותו. יש פסק דין להעביר את כל הכסף באופן מידי, של 2016.

- נעמה טל :** אז אין חוב.
- עודד רביבי :** החוב הוסדר באופן מלא.
- נעמה טל :** הוסדר מה קורה ב-2017?
- עודד רביבי :** לא.
- מנחם שפיץ :** יש פגישות של ראש המועצה שלהם עם עודד.
- נעמה טל :** אז אפשר להניח שבינתיים היחסים תקינים וטובים?
- עודד רביבי :** בינתיים כן. יש להם רצון להעצים פה את המוקד יותר. אפילו לשלמה נאמן היו מחשבות להעסיק קב"ט אחד לשתי הרשויות, כל מיני בחינות של שיתופי פעולה לראות איך מקדמים. יש כן רצון לשתף פעולה. מחר גם רוצים לראות איך נותנים מענה יותר טוב לגוש עציון, אבל בסך הכל יש שם ראש מועצה חדש. יש לו לא מעט אתגרים. לא בטוח שהמוקד הביטחוני הוא בראש דאגותיו כרגע אבל בסך הכל אנחנו מדברים ומנסים למצוא פתרונות לכל הדברים.

עדכון ביקור מפלגות העבודה והמחנה הציוני באפרת-

עוד עשרה ימים מפלגת העבודה והמחנה הציוני עושים סיור ביהודה ושומרון. מתחילים אותו במעלה אדומים, אחר כך מצפור האלף. מסיימים בישיבת סיעה פה באפרת. הם ביקשו שנזמין את חברי המליאה, אז ברגע שנדע פרטים מסודרים אז אנחנו נדאג לזמן אתכם. אין ספק שהם מנסים לעשות עלינו סיבוב ולקדם את הקמפיין שלהם, אז מבחינתנו זו גם אפשרות לנהל איתם איזשהו שיח וגם אפשרות להגיד את המשנה שלנו מבחינת החשיפה התקשורתית שתהיה. הם מתכוונים להביא לאירוע הזה הרבה מאוד תקשורת במסגרת קמפיין המיצוב שלהם.

- דורון כהן :** למה הם צריכים לעשות את הסיור הזה?
- נעמה טל :** הם רוצים להראות שהם מפלגת מרכז ולא שמאל?
- עודד רביבי :** דבר ראשון מפלגת מרכז, לא שמאל. דבר שני, שהם בעד הגושים.
- דורון כהן :** מי, בוזיי?
- עודד רביבי :** לא יודע. אני כרגע בקשר עם ראש המטה של המפלגה. הם מדווחים על נכונות של כמעט כל חברי הכנסת להשתתף, כי בעצם הם ערב פריימריס. הם כולם רוצים לצאת באמירות. הם לא מחפשים את המצביעים ביהודה ושומרון. הם מחפשים

בסוף את הקהל שלהם בתוך תחומי מדינת ישראל הקטנה. הם מתמודדים בסוף מול הערפל שמייצר יאיר לפיד. פעם הוא עם המתנחלים, פעם הוא - - -

נעמה טל : מה אנחנו מרוויחים מזה שהם באים לפה?

עודד רביבי : דבר ראשון חשיפה תקשורתית. דבר שני, אפשרות לבוא ולהשמיע את העמדות שלנו. דבר שלישי, היום אף אחד לא צופה שהם ירכיבו את הממשלה הבאה, אבל יכולה להיווצר קונסטלציה שהם נכנסים לקואליציה כזאת או אחרת. בסוף זו מפלגה שהיא כן מפלגה ציונית. זה אנשים שכן יכולים להחזיק בעמדות מפתח וצריך לשמור על יחסים. מבחינתי יחסי עבודה עם כולם.

נעמה טל : אני לא שאלתי מה אנחנו עושים. שאלתי מה נרוויח.

עודד רביבי : לא מסתכל בסוף מה אנחנו מרוויחים ומה אנחנו לא מרוויחים. מפלגה שבאה ואומרת, אנחנו מוכנים לבוא ולבקר אצלכם, אנחנו רוצים להביא לפה תקשורת, אנחנו נפגעים בזה שאנחנו באים לבקר אתכם, אני חושב שאנחנו צריכים - - -

נעמה טל : הם הולכים לעשות סיור באפרת?

עודד רביבי : הם עושים ישיבת סיעה באפרת. התכנית שלהם בגדול ממה שאני הבנתי זה מעלה אדומים, מצפור האלף, אחר כך פה ואחרי הצהריים הם מתפזרים בכל יישובי גוש עציון לשיחות עם תושבים.

דבורה גיני מלכי : כמה אנשים יגיעו?

עודד רביבי : אני לא יודע בדיוק מספרים. בגדול, אנחנו יכולים לעשות את זה במטה נוער. היום פשוט קיבלנו על זה את העדכון.

נעמה טל : רביעי או חמישי?

עודד רביבי : ב-18 בחודש. זה בקטע הזה. זה בגדול מה שיש לעדכן כרגע.

מיכאל דהן : אני רוצה להגיד ישר כוח על הטקסים, יום העצמאות, יום הזיכרון, יום הזיכרון לשואה ולגבורה. היה מדהים. צריך להמשיך את זה הלאה. ישר כוח.

עודד רביבי : תודה רבה.

הוקלט ותומלל ע"י חבר המתרגמים הבינלאומי

מאשר :

עודד רביבי