

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, כ"ח טבת ה'תשע"ח, 15 לינואר 2018

נוכחים:

עודד רביבי	- ראש המועצה
מנחם שפיץ	- סגן ראש המועצה וחבר מועצה
דבורה גיני מלכי	- חברת מועצה
מיכאל דהן	- חבר מועצה
דובי שפיר	- חבר מועצה
אבי חדידה	- חבר מועצה
אורית סמואלס	- חברת מועצה
דורון כהן	- חבר מועצה
נעמה טל	- חברת מועצה
שרון הורביץ	- גזבר המועצה
עקיבא סילבצקי	- יועץ משפטי
יהודה שווייגר	- מנכ"ל המועצה
משה בן אלישע	- מהנדס המועצה
אוהד ראש	- ביטחון
פוגל תמיר	- מבקר המועצה

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	נושא
3-6	אושר ע"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושרו כל התב"רים	אישורי תב"רים
6-9	אושר ע"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושר פרוטוקול ועדת ביקורת לשנת 2016	אישור פרוטוקול ועדת ביקורת
9-25	אושר ע"י כולם, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושר התחשיב להיטל שמירה והיטל קבלנים שהוגש למשרד הפנים	אישור חוק העזר לשמירה והיטל קבלנים
25-34			עדכונים - פרויקטים של בניה באפרת
34-40			עדכונים - חינוך הרשמה לבתי הספר

ישיבת המועצה

עודד רביבי : טוב אני מתכבד לפתוח ישיבת מועצה. רויטל תודה רבה, איפה המצגת רק תשאירי לי אותה פה פתוחה. שרון יתחיל איתכם, יש טבלת תב"רים יחסית גדולה. שרון, בבקשה.

אישורי תב"רים-

שרון הורביץ : בכל מקרה אני מצטרף לדבריו בשם יהודה ובשמי, וגם רויטל תקבל תודה, תודה לעודד שנתן לנו גם גיבוי וגם רוח טובה. לי באופן אישית היה נחת גדולה בהכנת התקציב הזה. אנחנו גם אמיצים אבל גם אחראיים, ואני חושב שבזכות שתי התכונות האלה המועצה היא סך הכל יציבה. וגם הגירעון שהיה לא פגע לנו לא בתזרים ולא באפשרות להמשיך, ואנחנו רואים שבעצם הגידול הוא מביא חוזקה ושיתופי פעולה גם בינינו. חוץ מהתודה לרויטל, שזה מעט מילים להגיד, תודה גדולה למנחם, שמלווה אותנו כמעט כל יום, אני אומר בחודש האחרון אם לא יותר, הוא זמין ומסייע ועל זה התודה והברכה. אנחנו רוצים לסגור, יש לנו פה כמה תב"רים, שבחלקם אנחנו רוצים לסגור אותם ובחלקם אנחנו מוסיפים. יש לנו התאמת נגישות פרטנית, זה תב"ר חדש, זה 25 אלף שקלים. אחזקה ושיפוצים בביוב אנחנו מוסיפים.

דורון כהן : מה זה נגישות פרטנית?

שרון הורביץ : פרטנית זה ילד מסוים שצריך, זה או נכות פיזית או נכות שמיעה.

עודד רביבי : ליקויי שמיעה, ראייה, כל מיני התאמות שצריך לעשות.

שרון הורביץ : אחזקה ושיפוצים בביוב, זה תב"ר ישר אנחנו מוסיפים מאה אלף שקל ובזה סוגרים אותו. היה פה איזה גירעון תפעולי קטן, זאת אומרת זה דברים טבעיים.

דובי שפלר : 25 אלף שקל זה מספיק או שיש עוד כסף בקרן?

שרון הורביץ : יש, יש בטח.

דובי שפלר : כי אני מבין שכיתה לשמיעה זה יותר יקר?

שרון הורביץ : לא זה מה שצריך פה לדבר הזה, זה משהו קטן כנראה. מה בדיוק אני לא יודע.

עודד רביבי : לפעמים זה יכול להיות מזגן בחדר.

יהודה שווייגר : זה מזגן והנגשת שמע או דברים כאלה.

דובי שפלר : אבל תקרה אקוסטית זה - -

שרון הורביץ : זה לא אקוסטית, לא לא.

עודד רביבי : לא תמיד צריך הכל.

יהודה שוויגר : זה העלויות, זה בין 25 ל-30 אלף שקל.

דובי שפיר : הרעיון הוא שהוא לא יצטרך משדר?

עודד רביבי : אנחנו עוד לא יודעים מה הלקות פה של הילד, אנחנו כבר החלטנו מה ההתאמות שצריך.

שרון הורביץ : אין לנו גירעונות בדברים האלה. שיקום צנרת זה תב"ר ישן, שיקמנו פה צנרת מים לא ביוב, נשאר עוד 50 אלף שקל. אתם רואים שהתב"ר היה ארבעה מיליון 144, סך הכל 50 אלף שקל זה בקושי אחוז, קצת יותר מאחוז. מועדון קשישים וגישה כל הבניין בסוף, זה גירעון שידענו שאנחנו צריכים להביא מקרנות הרשות, אז אנחנו מוסיפים עוד 630 אלף שקל ונסגור את המבנה הזה. תוכנית אב לנגישות, מוסיפים עוד 200 אלף שקל לדבר הזה, זה לא תב"ר שנסגר. קליטת אזרחים ותיקים, יש לנו עוד 29 אלף שקל ממשד ראש הממשלה, ועוד השתתפויות של אחרים לא של המועצה ב-17 אלף שקל, זה בהגדלת תב"ר. בניית בית כנסת בזית מעל גן ילדים ליד אורות יהודה עוד מאה אלף שקל ממבני ציבור, שזה תב"ר שאנחנו מתכוונים גם בבוא העת להחזיר חלק ממנו. סל מדע.

אבי חדידה : לצורך מה זה אגב, הבית כנסת הוא כבר בנוי המעטפת שלו?

שרון הורביץ : כן המעטפת, אבל מעטפת אתה לא רואה כסף, גם ביסודות וגם הבאנו אותו כמעט לגמר שלד, הדבר הזה עלה הרבה כסף וצריך לסגור אותו. מעל המתוכנן, לא מעל המתוכנן אבל יותר לא נעשה את זה זאת אומרת.

דורון כהן : בינתיים יש שתי עמותות?

שרון הורביץ : כן, מדברים איתנו, אנחנו במשא ומתן.

יהודה שוויגר : אור איתן ומנורת המאור.

עודד רביבי : נפגשנו איתם, הם פחות או יותר ביקשו לקבל את השלד בחינם. הבהרנו להם שאנחנו מחויבים להחזיר את הכסף, לא בגלל שאנחנו רוצים לעשות עליהם קופה, אלא בסוף הכסף שהשקענו בשלד הוא כסף שהמועצה חייבת לתושבים אחרים שיירצו לבנות בתי כנסת אחרים. אז הם הלכו לעשות שיעורי בית, לראות כמה כסף הם באמת יכולים לגייס. אנחנו עושים בדיקה לראות איך אנחנו יכולים לנסות לפרוס להם את הסכום על פני תקופה יותר ארוכה, אבל יש אינטרס בסוף להראות את שתי העמותות האלה נכנסות לתוך השלד הזה. מתוך גם הבנה שיכול להיות שבסוף אולי אנחנו נצטרך פחות כסף למבנה הדת, כי יש

כבר היום תושבים שמתפללים באורות יהודה. יכול להיות שבסוף נצטרך להשקיע בבתי הכנסת פחות, אבל עדיין אנחנו חייבים להיות במצב שלפחות את רוב הבור מילינו ולא השארנו אותו ריק.

דובי שפיר : התב"ר הזה 651, הכסף זה לבית כנסת או לגן ילדים?

שרון הורביץ : לא, לא, זה ביחד, צביעה מדויקת כמה עלה הבית כנסת אנחנו מכינים עכשיו.

דובי שפיר : הניסוח קצת.

שרון הורביץ : זה בניית בית כנסת בזית משולב גני ילדים, אבל זה נכון זה בעיקר לבית כנסת.

דובי שפיר : לכן אני שואל, כי אם זה גן ילדים, זה בניית גן ילדים.

שרון הורביץ : זה לבית כנסת משולב עם גן ילדים, זה הבית כנסת הזה. אבל כמובן זה לא עלה

140 אלף שקל, זה עלה למועצה הרבה יותר התוספת הזאת. משרד המדע מוסיפים עוד 50 אלף שקל כמעט ממשרד המדע שמגיעים ל- 329.

דובי שפיר : בשביל לסבר את האוזן שרון, יש פה בתב"רים מבחינת הרשות שישה מיליון שקלים, מה היתרה שלך שם?

שרון הורביץ : מקרנות הרשות, קרנות מבני ציבור יש סכום מסוים - - - לכל הפרויקטים, קרנות פיתוח.

עודד רביבי : מה אתה רוצה לדעת יתרות בכל הקרנות?

דובי שפיר : לא על זה.

עודד רביבי : עזוב הוא יכין לך את זה.

דובי שפיר : אני אומר הושקע פה שישה מיליון שקלים, אני רוצה לדעת שזה לא - - -

שרון הורביץ : מה שעודד אמר, לקחנו ב- 2017 מיליון 200 אלף שקל מקרן עבודות פיתוח, אנחנו כנראה לא ניגע בו כדי לאפשר דברים אחרים שיעשו וכדי שישתמש בחלק.

עודד רביבי : בוא נגיד ככה, דקה דובי. אף אחת מהקרנות לא יכולה להיכנס למצב של גירעון, אוקי? כל הקרנות הם או מאוזנות או ביתרת זכות. אני מבקש שרון לשיבה הבאה, תכין דוח מצב של כל הקרנות תציג לדובי ולכל חברי המועצה את היתרה בכל אחת מהקרנות. בסדר?

שרון הורביץ : אני מקווה שאפילו בשיבה הבאה, נוכל לתת דוח רבעוני לא מבוקר של השנה האחרונה.

דובי שפיר : כשאנחנו משתמשים בקרן לדוגמה למבני ציבור של גבעת התמר, אנחנו הרי מקבלים כסף מהקבלנים, לראות שאנחנו נשאר לנו גם לעתיד להמשך האכלוס של התמר.

שרון הורביץ : יש רבעונים והכל, ותקבלו את זה שבוע הבא.

עודד רביבי : שאלות על התב"רים? מי בעד לאשר את התב"רים כמו שהוצגו, מנחם? כולם בעד פה אחד תודה רבה.

הצבעה

בעד – רוב (עודד, דבורה, מיכאל, נעמה, אבי, דובי, אורית, דורון ומנחם)

נגד – אין

החלטה: אושרו התב"רים

מיכאל דהן : אני ברשותכם הולך לחתונה עכשיו של שכן.

עודד רביבי : שיהיה במזל טוב, מיכאל, שניסע רק לשמחות. ועדת ביקורת אנחנו דנים?

דובר : היושב ראש חתם עכשיו על - - -

עודד רביבי : אתה מציג את זה, תמיר?

תמיר פוגל : שרון.

אישור פרוטוקול ועדת ביקורת-

שרון הורביץ : דוח הביקורת הוא אתם יודעים כל השנה יש לנו שני דוחות ביקורת, דוח ביקורת שמשרד הפנים עושה ודוח ביקורת שמבקר הפנים של המועצה עושה. גם דוח הביקורת של משרד הפנים מיועד גם למבקר, כדי שיעיר את דבריו וילווה את אימוץ המסקנות. אין הנחתום מעיד על עיסתו, אבל השנה קיבלנו דוח שהוא היה בעל שני עמודים, זאת אומרת לא היה להם מה לכתוב. חוץ מזה שגמרנו בגירעון שעודד דיבר, ולא טיאטאנו אותו והתייחסנו אליו והתמודדנו איתו, מבחינת תפקוד ותפעול ממש לא היה מה לכתוב. ובכל זאת יש שני סעיפים, ארבעה חמישה סעיפים שהם התייחסו אליהם, ואני אגיד את עיקר הדברים שמה. התקציב לשנת 2016 אושר לאחר המועד הקבוע בחוק. זה באמת הערה מינורית, אבל צריך גם לזה להתייחס. השנה אנחנו גם עשינו קצת את התקציב מאוחר יותר, אנחנו לפחות בשנה הבאה בעזרת ה' אלא אם כן החוק יאשר בגלל שזה שנת בחירות, אנחנו נגיש את התקציב לפחות עד סוף 2017. כשרק החוק דורש להגיד לכם שהתקציב יהיה עד סוף נובמבר, אבל זה מעט מאוד רשויות עושות, אולי עיריות כמו רעננה.

עודד רביבי : כפר שמריהו.

שרון הורביץ : כן.

דובי שפיר : וממשלת ישראל אולי.

עודד רביבי : פעם ראשונה אני חושב שעושים כל כך מוקדם תקציב ל-2019.

שרון הורביץ : אבל בכל מקרה עד סוף חודש מרץ הממשלה בכלל לא מתייחסת לזה שהרשות לא מגישה, זאת אומרת עבר ה-30 למרץ והרשות לא התחילה אז כבר הממונה על המחוז משרד הפנים שואל מה עם התקציב, ואפילו כבר מאיימים בוועדות - - - וכו'. מה שאני כתבתי הדבר המרכזי שעולה מהדוח של הרואה חשבון, זה העובדה שבשנה זו לא הצלחנו לשמור על איזון תקציבי, זה קרה לאחר הרבה שנים בהם שמרנו על איזון, היו לכך מספר סיבות ומבחינת האופן זה מה שהתייחסנו וכו'. בכל מקרה אנחנו לפחות שנה הבאה כפי שאני אומר, שנעשה את זה עד סוף חודש דצמבר. 14 תב"רים פעילים, קיימת חריגת הוצאות מהתקציב בסך 2.2 מיליון שקל, כמו כן בשני התב"רים שבוקרו נמצא תקציב המאושר בסכום נמוך משמעותית מהסכום הנקוב בהסכם שנחתם, הוא הסכום על הערכת - - - הערכת הביצוע. זה פה מה שמדובר לא הגירעון בתב"רים, אלא נגיד אושר תב"ר על ארבעה מיליון שקל, וראינו שאנחנו כבר מגיעים לארבעה מיליון 300 וגם יש לנו הכנסות, אל תפעל אל תחרוג מעל הארבעה מיליון לפני שעדכנת פה את התב"ר על שולחן המועצה. אנחנו במגמת צמצום של הדבר הזה, אבל תבינו כמות התב"רים הפעילים פה במועצה היא לא פרופורציונאלית. זאת אומרת אנחנו בשנה אחת התמודדנו עם בניית בתי כנסת, ובתי ספר, גני ילדים, מעונות יום, שיפוץ בתשתיות פה של עשרה מיליון שקל, קידום כספים ממשד השיכון שעברו דרכנו.

יהודה שווייגר : בית ספר בתמר אני מזכיר לכם, שהאישור התקציבי של שלב ב' ממשד החינוך הגיע פחות או יותר באמצע אוגוסט, ברגע שסיימנו הכל היינו צריכים לקדם מימון.

שרון הורביץ : מכיוון שיש פער בין דרישות משרד הפנים לבין האופן שבו הדברים מבוצעים בפועל חשוב לציין שהפערים לא ניתנים לגישור. אנחנו חיים עם זה בשלום למרות ההערות, אבל עם כל זה אנחנו מתכננים, תכנון ראשוני של פרויקטים שונים ברשות בסך 320 אלף שקל נרשמו בתב"ר אחד כללי. אנחנו גאים בזה. מאחר ועודד לוחץ עלינו בואו נבנה כיתות גן כי הולכים להגיע תושבים, עדיין לא קיבלנו הרשאה, לא נגיש תוכנית לא נקבל הרשאה. אז מאיפה הם חושבים שנביא את זה? אז אנחנו הקמנו תב"ר כללי לתכנון לוקחים כסף מחר לגן ילדים, לקחנו 150 אלף שקל, יגיע הרשאה לגן אז אני כבר יכול את ה-150 האלה להחזיר

בחזרה לאותו תב"ר, ואת ה- 150 אלף שהוצאנו לתכנון לרשום באותו תב"ר של הגנים. במרוץ שאנחנו נמצאים פה היום אנחנו לא מסוגלים, אני מקווה שלא נגיע לימים שלא יהיה לנו עבודה, וזה אחד הכלים הטובים לנו. מועצה עם ועדת הנהלה, יש ועדת הנהלה. דוח המבקר לשנת 2014 טרם פורסם, הוא כבר כאן. ורק אני שואל אותך תמיר מתי יהיה דוח ביקורת על 2017?

עודד רביבי : כתוב 2014.

שרון הורביץ : זה 16, זה לא 14 זה 16.

תמיר פוגל : משהו כמו חודש, חודש וחצי.

דובי שפיר : רגע דוח 2014 הוצג?

שרון הורביץ : הוצג. הם אומרים דוחות של שנים קודמות אם תיקנת או לא.

דובי שפיר : 2014 אמור להגיע הנה?

שרון הורביץ : לא, 2014 היה פה רק היה עיכוב בזה, אז קיבלנו הערת ביקורת. אז הם נותנים שם סעיפים מה תוקן ולא תוקן, זה כתוב שתוקן. התקציב לא אושר, עדיין לא תוקן, זה כבר צומצם. עכשיו הסעיף הזה כבר לא יגיע שנה הבאה, סעיף ג(3) ו-ג(4) כבר לא יהיה שנה הבאה.

דובי שפיר : מה דוח הביקורת האחרון שקיבלנו פה של מה?

תמיר פוגל : האחרון?

דובי שפיר : לא אני מדבר על שנתי?

שרון הורביץ : 2016 היה.

דובי שפיר : ו-17 אתה מסיים?

שרון הורביץ : כן. יש הערות?

עודד רביבי : הערות, שאלות? לא צריכים להצביע על זה, זה רק מובא לידיעה נכון תמיר, עקיבא?

תמיר פוגל : לא, צריכים לאשר את זה לפרוטוקול.

עודד רביבי : צריך לאשר את הפרוטוקול?

תמיר פוגל : כן.

עודד רביבי : מי בעד לאשר את הפרוטוקול של ועדת הביקורת? תודה רבה, כולם פה אחד.

הצבעה

בעד – רוב (עודד, דבורה, נעמה, אבי, דובי, אורית, זורון ומנחם)

נגד – אין

החלטה: אושר פרוטוקול ועדת ביקורת

אישור חוק העזר להיטל שמירה והיטל קבלנים-

עודד רביבי : שמירה. הצטרף אלינו אוהד, קם ממיטת חוליו, שלחו אותו למילואים חוזר

חולה, ממש עסקה כדאית. מי מציג את זה?

יהודה שווייגר : אני אתחיל ואז אני אעביר את זה לאוהד. מזכיר לכם שאנחנו את היטל שמירה

אנחנו למעשה דחינו כבר כמה פעמים כל פעם ביקשנו כמועצה הארכה להיטל

שמירה, שלמעשה זה אישור שניתן על ידי משרד הפנים לשלוש שנים קדימה. שנה

שעברה אנחנו התבקשנו על ידי הממונה במשרד הפנים מר חזי רז לעשות הפרדה

בין שני דברים: בין השמירה היישובית לבין היטל שמירה לקבלנים. לקח לנו לא

מעט זמן כדי להבין את הדבר הזה מה בדיוק רוצים מאיתנו, ואנחנו נאלצנו

למעשה לבנות גם תוכנית שהיא מותאמת בהתאם לגדילתה של אפרת. ולכן

התוכנית הזאת של שמירה יישובית היא תוכנית שמותאמת לתקציב שייכנס,

הוספנו רכב סיור שלישי לשכונות התמר והדגן, והוספנו תגבור לעמדה הצפונית.

תוספות אלו יקרו ברגע שנאכלס את השכונות החדשות, וניתן לזה איזה שהוא

דירוג מסוים, ע"פ דירוג ביטחוני שנבנה, ברגע שאנחנו למעשה נקבל את התקציב

לשכונות החדשות. ובמקביל לדבר הזה אנחנו נדרשנו להתכונן להיטל קבלנים,

שלמעשה הדרישה של משרד הפנים היתה להפריד בין השמירה היישובית לבין

העלויות של שער הפועלים. אני מזכיר לכם שעד לפני מספר חודשים אנחנו

למעשה התנהלנו בשני שערים שונים, שער אחד שהיה בשער עיטם בזית, ושער

נוסף שהיה בכניסה לדגן. שככה יכולנו לאפשר לקבלנים להקל על הכניסה של

הפועלים לתוך השכונות החדשות, מצד שני להקל גם על עצמנו. היות ובכך אנו

חוסכים את כל הנסיעה הזאת של 700 פועלים שעוברים דרך הזית בשעות הבוקר

המוקדמות עד לדגן ותמר כדי להגיע לעבודות מהשער בדגן, הם נכנסים ישירות

לתוך השכונות של הדגן והתמר. כשלמעשה יחד עם זה שאנחנו התבשרנו על ידי

משרד השיכון שהם עומדים להתחיל את העבודות על הכניסה הצפונית, את כל

עבודות הפיתוח שמה. שזה כולל העתקה של ה- ש"ג הצפוני מאה מטר צפונה,

ויצירת הכביש שמוביל למעשה למעגל תנועה הראשון. ולמעשה מבחינתנו זה

מבטל את כל האזור המגודר מה שנקרא שער הדגן ביחס לכניסת פועלים, ואנחנו

למעשה נערכנו לזה שאנחנו מתגברים את מסת הכניסה בשער הפועלים בזית.

אנחנו בנינו עוד שני מסופים שיאפשרו את הבידוק לתוך השער, הרחבנו משני מסלולי בידוק לארבעה מסלולים, ולמעשה נבנתה פה תוכנית אבטחתית על ידי אוהד. נדרשנו לכל מיני תוספות ושיפורים תשתיתיים וטכנולוגיים, כדי לראות איך אנחנו נערכים. בין לבין מזכיר לכם שהיה גם את הפיגוע בהר אדר, שכל הסוגיה הזאת של הכנסת פועלים, קיבלה דגש או משנה תוקף גם ביחס לגורמי הצבא והמנהל האזרחי, ולכן אנחנו בנינו את התוכנית שלנו שמותאמת גם על בסיס הדבר הזה. אנחנו מספר חודשים כבר מתגלגלים יחד עם התוכנית הזאת, ובנינו את התוכנית, אישרנו אותה מול הממונה ממשרד הפנים. אנחנו גם קיימנו התייעצויות גם עם גורמי הצבא, וגם התייעצויות פנים מועצתיות. ולמעשה שבוע שעבר אנחנו כינסנו את ועדת ביטחון יחד עם המח"ט ויחד עם קצין ההגמ"ר של האוגדה, כדי להציג את הדברים. אני אעביר לאוהד גם כדי לדבר על שער הפועלים באופן ספציפי, וגם על דברים שעלו מתוך הוועדה, גם דורון בטח ירצה להציג לכם.

דבורה גיני מלכי : זה נוהל חדש למעשה?

עודד רביבי : לא.

אוהד ראש : אני אגיד כמה דברים, ערב טוב, אז ככה כפי שנאמר בהקדמה אנחנו בעצם עשינו איזה שהוא שינוי.

יהודה שווייגר : רגע תן איזה שתי דקות ככה על עצמך, זה הזדמנות גם לכל חברי המועצה.

דובר : עשה לנו.

אוהד ראש : עשיתי הצגה בערב כיפור על המכבי אש, כנראה שכולם היו פה אז כבר מכירים אותי. אז בעצם מה שעשינו, רצינו למסד ולקבוע נוהל מסודר כל מיני נהלים שהצטברו עם השנים והתווספו, וגם השינוי של מיקום הכניסה. בעצם אנחנו מפוזרים גם על הדגן גם על הצפוני גם על הדרומי, אנחנו בעצם סידרנו את שער הפועלים כמסוף כניסת פועלים מסודר משופר. יש שם עוד כמה דברים שאנחנו צריכים לסיים, אבל כבר היום המקום עובד ועומד ומכניס שמה אלף פועלים ביום בזמן טוב של בערך כשעה, כשעה אלף פועלים בפנים בארבעה שרולים על ידי בין שישה לשבעה מאבטחים. העסק הזה עובד טוב. בהתחלה היה קצת קושי בעיקר לקבלנים לקבל את זה, רק כשמעו על התוכנית קצת נלחצו עם זה, היה קצת קשה לאנשים עם שינויים אבל היום מברכים אותנו וזה עובד טוב. ועדת ביטחון מכירה את התוכנית, גם עשינו סיור במקום וראינו. ולפני כשבועיים בשני

לינואר נפגשנו במוקד עם מח"ט עציון ונציגים מהאוגדה, ובעצם אנחנו רוצים להוציא בסוף מוצר מוגמר לתושב, לאזרח, לקבלן. זה נוהל הפועלים, שנוהל הפועלים הזה נוהל כניסת הפועלים נוהל האבטחה בעצם נכתב ואושר על ידי פורום רחב של אנשים שמבינים בתחום, וזה לא איזה שהיא גחמה של איש כזה או אחר במועצה. בסוף אנחנו מוציאים את המוצר המוגמר הזה, יש פה כמה דברים. אין פה שינויים מרחיקי לכת בהיבט נוהל הכניסה עצמה, ותיכף נדבר על היטל קבלנים. ולהיפך, יש פה גם אפילו דברים שגם קצת מקלים על התושב. לדוגמה מי שקצת מתעסק בזה ביום יום, רישיונות עבודה. עד היום היינו מחויבים שיהיה כתוב שמה מקום עבודה אפרת, ואם כתוב עכשיו נוקדים או אלות שבות אותו פועל לא יכול להיכנס, מסיבות מנהלתיות לא ביטחוניות, אם הוא תקין והוא לא מחבל לאלון שבות הוא לא מחבל גם אצלנו. אבל זה היה החוק וזה גם החוק היום, אבל מח"ט עציון במטרה לאפשר וכמה שיותר פשוט לתושבים. קבלן גדול אין לו בעיה הוא מוציא אישורים הכל בסדר, אבל לפעמים מישהו בא לוקח רק את הפועל הזה של החבר ואין לו אישור מתאים לאפרת הדבר הזה יקל עליו.

דבורה גיני מלכי : אז עכשיו אישורים שכתוב עליהם לכל הארץ, זאת אומרת כל יהודה ושומרון?

אוהד ראש : כן, אנחנו נוודא שהאישור הזה קיים שהאישור הזה בתוקף, במידה וכן אותו עובד ייכנס על פי כל הנהלים הרגילים של שמירה חמושה וליווי.

דבורה גיני מלכי : זה באמת היה יוצר בעיה לפועלים מקצועיים נגיד חשמלאים, שהם עובדים בדיוק שעה אחת באפרת שעה באלון שבות.

אוהד ראש : נכון.

יהודה שווייגר : וזה חלק מהסיבה לזה שאנחנו ביקשנו את האישור של הצבא. היתה הנחיה של הצבא בעבר בזה שאך ורק מי שרשום לו באפרת, ואז לכל בעלי המקצוע הספציפיים זה העמיד אותם בבעיה, אותם ואת התושבים והקבלנים.

דבורה גיני מלכי : זה יצר קרטלים כאלה גם ביניהם שמה.

יהודה שווייגר : נכון.

אוהד ראש : אז אנחנו בעצם בודדנו את הסיפור הזה, אנחנו הסברנו למח"ט שאין פה שום עניין ביטחוני אותו פועל הוא נקי, נקי ביטחונית, לכן הוא בהחלט אישר את זה, והדברים כבר מורגשים בפועל בשטח. עדיין לא הוצאנו את המסמך הזה בצורה רשמית למאבטחים, אנחנו נעשה את זה אחרי שנסיים פה את כל התהליך. אבל

בשיח היום יומי של המאבטחים מול הרבש"צ מכירים את זה, והפועלים האלה נכנסים גם מי שלא כתוב לו אפרת.

תמיר פוגל : הם באים מהרבה מקומות הפועלים?

אוהד ראש : מה אתה אומר?

תמיר פוגל : הפועלים מגיעים מהרבה מקומות או רק מכפר או שניים או שלושה?

אוהד ראש : מהרבה מקומות, בעיקר פה מהאזור, מהאזור שלנו, מחוסן, מבית לחם, מחברון, יש גם אפילו חלק שמגיעים משכם.

תמיר פוגל : משכם?

אוהד ראש : כן יש גם כמה משכם, אבל כולם עם אישורים. האישורים האלה אגב האירוע בהר אדר זה אירוע מאוד - - -

תמיר פוגל : ואפשר היה למנוע אותו אתה חושב?

אוהד ראש : את האירוע בהר אדר? התוצאות קשות של אירוע הר אדר, אבל איפה שהוא המשימה גם הושגה, המחבל נעצר בשער. אם היום חלילה זה יקרה לי בשער עבדאללה בשער עיטם בבוקר עם תוצאות כאלה, זה תוצאות מאוד קשות אבל התוצאה הושגה.

תמיר פוגל : כי המחבל היה לו אישורים?

יהודה שווייגר : המחבל לא חדר לתוך הישוב. משימת האבטחה בוצעה, השאלות הן: איך הם עמדו שמה, איך הם ביצעו את העבודה, האם הם לבשו שכפ"צים, יש שמה כל מיני דברים שהצבא בודק אותם.

תמיר פוגל : המחבל היה לו אישורים, נכון?

אוהד ראש : נכון. אני אומר המשימה שלנו כאגף ביטחון, זה קודם כל להסיט את האש מהאזרחים אלינו, ואחרי שהאש אצלנו אנחנו צריכים לראות איך אנחנו עושים את זה נכון, כדי לא להיפגע ולהגיב נכון יותר. התוצאה קשה.

דורון כהן : שרון נתן לזה את הדעת בקטע של אבטחה היקפית שמה.

אוהד ראש : כן, הגענו למקום הראינו את הפריסה של המאבטחים, המאבטחים גם מתורגלים, הם עושים שמה תרחישים מעת לעת, וזה עובד, עובד טוב. בדיון בוועדת ביטחון דיברנו על הנושא של היטל השמירה. היטל השמירה כפי שיהודה אמר קודם כל זה על פי חוק, אנחנו הונחינו על ידי משרד הפנים לעשות את ההפרדה הזאת. בעצם שאנחנו צריכים אגרה נפרדת, מס נפרד איך שזה נקרא היטל קבלנים, בעצם בשביל להחזיק את כל האופרציה הזאת של שער הפועלים.

זה עסק לא זול, אנחנו בשביל להכניס את האלף פועלים האלה דרך שער העיטם צריכים להחזיק שם המון מאבטחים, להחזיק גם סייר נוסף. אנחנו רוצים שבעצם הפועלים בזמן השהות שלהם בישוב, יהיה לנו סיור רק הוא יתעסק בפועלים האלה. כי היום מה שקורה הסיירים שלנו, שיש סייר אחד כל שעות היום והוא בעצם מוכווך למוסדות החינוך, זה התפקיד שלו, והסייר השני שאמור לעשות משימות הגנה, שזה תצפיות על צירים, שזה תרגילים, שזה להיות קשוב למוקד, היום בסופו של יום מתעסק כל היום בפועלים, בביקורות באתרי בנייה, לאכוף את הנהלים לראות שיש שומר במקום. ולכן בתוכנית החדשה שאותה אנחנו בעצם אישרנו במשרד הפנים, זה גם להחזיק סייר שלישי. (מדבר עם המוקד בטלפון). עוד משהו, שאלות?

עקיבא סילבצקי: חשוב לי רק דבר אחד, השינוי הזה של כל העניין הזה של היטל קבלנים חייב להיות סביב המלל של חוק העזר, אנחנו נעבוד על זה. אפשר בינתיים לאשר את התחשיב, להעביר אותו - - - למי שצריך במשרד הפנים לאשר את התחשיב, בינתיים אנחנו נכין מלל, יצטרכו להצביע גם על מלל של החוק, כי בעצם היטל על הקבלנים לא מופיע בחוק העזר של היום.

יהודה שווייגר: התחשיב כבר אושר, המסמך של חזי כבר נמצא, אנחנו צריכים לעשות את הבדיקה שלנו, בסדר אנחנו נעשה.

דבורה גיני מלכי: שאלה, אם נכנסים אלי שני פועלים ליומיים לצבוע, אז אני צריכה לשלם למישהו 24 שקל ו-68 אגורות? איך זה עובד? אני מבינה בקבלנים גדולים שמגיעים מאה פועלים בשנה.

דובר: אבל זה פר יום הוא משלם, הפועלים הם פר יום.

דבורה גיני מלכי: לכן אני שואלת, אני מביאה שני פועלים לשלושה ימים לצביעה, זה יוצא 42 שקל ו-34, איך?

אוהד ראש: התשובה היא כן.

דבורה גיני מלכי: איך?

יהודה שווייגר: איך גובים את זה?

דבורה גיני מלכי: כן, אתה נותן פתק כאילו יוצא?

יהודה שווייגר: אנחנו בודקים כמה אופציות. אחד, זה לצרף את זה שכל תושב שנמצא שמה חותם ומצרף את זה לתוך הוראת הקבע שנמצאת או לתוך איזה שהוא כרטיס. שתיים, זה יכול להיות שיהיה שמה מישהו שנמצא. בביתר עילית למשל יש

מישהו שנמצא מטעם מחלקת הגבייה בתוך שער הפועלים. אנחנו מנסים לבדוק אופציות טכנולוגיות.

דבורה גיני מלכי : אתה רוצה מישהו מהגבייה שישב בשער הפועלים?

יהודה שווייגר : אני אומר ככה זה קורה בביתר, יחד עם קופה קטנה וזה.

דבורה גיני מלכי : אה ההוא מביתר יבוא?

יהודה שווייגר : אנחנו מנסים לבדוק אמצעים טכנולוגיים, שאנחנו כן יכולים לעשות את זה בלי שאנחנו נדרשים כרגע לא להחזיק שמה קופה קטנה ולא להחזיק שמה כוח אדם שנמצא, כדי לא להכביד על המקום. בואו זה בסוף הרי מי שמשלם כנראה שצריך לעשות את זה רגע לפני שהוא עובר את הבידוק, ואתה מעמיד את עצמך גם בסיטואציה שגם ככה מורכבת ביטחונית ואבטחתית, לראות איך אתה משלב בזה גם איזה מישהו ממחלקת הגבייה שעושה קופה קטנה, זה משהו קצת בעייתי.

דבורה גיני מלכי : אתה יכול למכור כרטיסייה.

יהודה שווייגר : זו גם אופציה שעלתה.

דבורה גיני מלכי : אני אקנה כרטיסייה, ואז כל פעם שאני צריכה איזה פועל הוא יעבור עם הכרטיסייה.

יהודה שווייגר : אז זה גם אופציות שעלו.

אוהד ראש : אנחנו בשאיפה לעשות את זה טכנולוגי ככול הניתן, ראינו את זה בביתר, זה מאוד מיושן ומאוד מסרבל. יש לנו כבר איזה שהוא כיוון, אנחנו בוחנים את זה גם טכנולוגית, יש מחשוב של המועצה.

נעמה טל : רגע, עושים כיום - - -

יהודה שווייגר : כל פועל בלי יוצא מן הכלל לפי התחשיב הזה, זה סדר גודל של 6.7 שקל ליום, ותושב יצטרך להחליט האם הפועל שלו הוא זה שמשלם או התושב הוא זה שמשלם, אבל זה התעריף שנקבע אחריי שאנחנו הצגנו את התוכנית. התוכנית פה היא תוכנית גם לשלוש שנים, כי אנחנו נמצאים באיזה שהוא גרף הולך ופוחת של כמות הפועלים הנמצאים. לכן גם אם יהיו פה יתרות שנמצאות בסוף שנה, הם יעברו ממילא באופן מיידי לתקציב 2019 או 2020, כדי לראות איך אנחנו בסוף מאזנים את זה פר שלוש שנים.

תמיר פוגל : כמה פועלים יש להם אישורי כניסה לפה?

אוהד ראש : אנחנו מכניסים מידי יום כאלף פועלים.

- תמיר פוגל :** אז יש אלף אישורים שמונפקים?
- עודד רביבי :** הוא לא יודע, המנהל האזרחי יכול.
- אוהד ראש :** יכול להיות שיש עוד אלף שלא באים לפה.
- תמיר פוגל :** מי נותן את האישורים?
- אוהד ראש :** המנהל האזרחי.
- תמיר פוגל :** אתה לא?
- אוהד ראש :** המסלול שלקבל את האישור הזה, אתה כקבלן או כתושב פרטי אתה מגיע אלינו דרך שער הפועלים, מקבל טופס ממלא את הפרטים שלך את הפרטים של הפועל שאותו אתה רוצה של כל הפועלים, אנחנו חותמים לך על האישור הזה. בעצם החתימה הזאת אני לא מאשר את הפועלים האלה ביטחונית, אלא אני מאשר שאני מכיר ויודע שנפתחת פה עכשיו בנייה חדשה אתר בנייה חדש. זה בעיקר רלוונטי לפרויקטים גדולים שאני אהיה מוכן, שלא אקום בבוקר עם פתאום פרויקט של מאה פועלים חדשים.
- תמיר פוגל :** אבל את הבדיקה על כל פועל מי עושה?
- אוהד ראש :** עם האישור הזה הולכים למנהל האזרחי.
- יהודה שווייגר :** המנהל האזרחי. למנהל האזרחי יש להם מערכת מקושרת גם לצבא וגם לשב"כ ולכל הגורמים.
- תמיר פוגל :** לשב"כ?
- יהודה שווייגר :** כן זה שם.
- תמיר פוגל :** אז הם עושים את הבדיקות האלה? אנחנו לא בעסק של הבדיקות?
- אוהד ראש :** לא, לא. ביטחונית אני מקבל את הפועל אצלי בשער עם האישור הזה, מה שנשאר לי זה רק לזכות אותו גופנית שאין עליו אמל"ח.
- תמיר פוגל :** לכמה זמן ניתן אישור, האישור תקף לכמה לשנה?
- יהודה שווייגר :** שלושה חודשים.
- תמיר פוגל :** כמה?
- יהודה שווייגר :** שלושה חודשים.
- תמיר פוגל :** ואחרי שלושה חודשים הם עושים PREVIEW, הם עושים עוד פעם פיקוח?
- יהודה שווייגר :** כן.

אוהד ראש : קבלנים גדולים בדרך כלל זה גם לחצי שנה, באופן אוטומטי זה שלושה חודשים, ואתה יכול גם לבקש במקום במעמד ההנפקה גם ליום אחד אם אתה רוצה.

תמיר פוגל : הבנתי.

אוהד ראש : אבל אם אתה לא תגיד כלום במעמד ההנפקה אז זה יצא לשלושה חודשים.

דבורה גיני מלכי : הם שואלים אותך בתכלס.

אוהד ראש : הם לא שואלים אותך, אין להם זמן בשביל לשאול אותך. זה סרט נע שלושה חודשים באופן אוטומטי, אם יש לך אישורי בנייה מהמועצה אז זה יצא לך גם לחצי שנה.

תמיר פוגל : נתקלת פעם במקרה?

אוהד ראש : של מניעה?

תמיר פוגל : לא. שפועל הציג אישור מזויף, הוא שינה את התאריך?

אוהד ראש : כן זה קורה. זה קורה בגזרת עציון נקרא לזה, גזרת עציון זה פעם פעמיים בחודש בקבוצת הרבש"צים מעלים. פה בנוקדים מצאנו, פה באפרת מצאנו, משתפים אחד את השני, אבל זה קורה בהחלט.

דורון כהן : מה קורה עם פועל כזה?

אוהד ראש : קוראים לצבא, הם לוקחים אותו לחקירה, מה קורה אחר כך אנחנו לא יודעים.

יהודה שווייגר : אתה יכול לשלול לו את הרישיון, אתה מעביר את זה למנהל האזרחי.

אוהד ראש : בדרך כלל אבל זה עונש כבד, זה שלילה אחר כך להמון שנים, זה בעיה אחר כך לצאת מזה.

יהודה שווייגר : ביחס לתקציב אני מזכיר לכם שבתקציב 2018 שאנחנו הצגנו, גם לחברי המועצה ששאלו אותנו בתוך הישיבות הפרטניות, אנחנו למעשה עשינו הפרדה וחלוקה בין הדברים האלה. יש את התקציב של השמירה היישובית ויש את היטל הקבלנים, שהם נבנו בשני סעיפים שונים. וגם ברמת הגזברות זה שני סעיפים שתי הכנסות שתי הוצאות שונות לגמרי.

דבורה גיני מלכי : כתוב כאן שעל כל עשרה פועלים יהיה שומר חמוש צמוד אליהם?

אוהד ראש : כן אז אני אסביר. כל תפיסת האבטחה של פועלים מה עושים איתם, זה צו אלוף, צו אלוף נרשם בשנות ה-70 שלא עודכן מאז, ולכן אנחנו שמחים שיש לנו מח"טים שהם בשיח איתנו למרות הצו הזה. הצו אלוף אומר מפועל אחד עד עשרה פועלים מאבטח חמוש במקום, לצורך העניין פרויקטים בתמר, בדגן של 200 ו-300 פועלים, אומר 30 מאבטחים צריכים להיות שם. אנחנו מבינים שזה

דבר שהקבלן לא יכול לעמוד בו, זה גזירה מאוד קשה, וגם אם הוא יכול לעמוד בו בסוף זה יתגלגל על התושבים, שום קבלן לא ישלם את זה מהכיס שלו, זה יתגלגל לערך הדירות. אז בהסכמה של מח"ט עציון במידה והאתר, זה גם כתוב בנוהל, במידה והאתר מגודר באופן מלא, אושר גם בטיחותית על ידי ההנדסה גם ביטחונית על ידנו, אנחנו נאפשר פריסה אחרת של מאבטחים. של שני מאבטחים או מאבטח אחד באותו מקום, למרות כמות הפועלים הגדולה, מההבנה שהמקום סגור בגדר איסכורית מלאה ובעצם יש רק פתח כניסה ויציאה אחד. האתגר הגדול שלנו זה לשלב בין הביטחון לבין הנורמאליות של הישוב של ההתפתחות כאן, הכי טוב זה מסוק באוויר וצבא של חיילים, אבל זה לא עובד, חייבים לשמור פה על נורמאליות. ובסוף זה הנורמאלי, אם המקום סגור ומגודר עם שני מאבטחים במקום, גם עם 30 ו- 40 ו- 50 פועלים עם שני מאבטחים זה בסדר גמור. גם בוא נודה על האמת המאבטחים פה זה לא סיירת מטכ"ל, אין הגדרה מי זה השומר הזה, כל אחד עם דופק יכול לבוא ולשמור. לכן האנשים האלה הם בעיקר עיניים בשבילי, זה עיניים ומישהו עם טלפון ומישהו שיודע להגיד לי אם קרה משהו.

יהודה שווייגר : ההנחיה של הצבא היא לשומר חמוש, לא נכנסו להנחיות האם זה מאבטח דרך חברת אבטחה מסודרת או לא.

אוהד ראש : אנחנו יכולים כמובן לשלול, אבל אני לא אעשה לו איזה בוחן ברור או קליעה לפני הכניסה לתפקיד. אבל אם אני בביקורת מגיע ורואה שהוא ישן או שהוא לא מקשיב, רואה שאין עם מי לדבר הוא לא מבין את השפה, אני יכול לשלול ממנו את האישור לאבטח פועלים, זה כן. אבל אין הגדרה, אין היום מי זה קב"ט, מי זה רבש"צ. לשומר פועלים אין, הצבא לא נגע בזה.

דבורה גיני מלכי : עד לפני שנתיים היה אפשר להכניס שני שומרים ללא ליווי בנשק.

אוהד ראש : פועל אחד ללא ליווי חמוש, אז גם בזה נתנו את הדעת ביחד עם המח"ט. המח"ט בעצם אישר שאנחנו כמועצה נכין רשימה של הפועלים הקבועים שאנחנו מכירים אותם, אנחנו ננפיק להם גם כרטיס מגנטי שלנו, כדי שלא כל פעם הוא יצטרך להסביר את עצמו למאבטח או לתושב, מאבטחים מתחלפים וכו', חוץ מזה שהדבר יהיה נגיש ונוח ושוזה יזרום בכניסה. אותם פועלים ערבים שמאושרים על ידנו, אותם יהיה אפשר להכניס בליווי לא חמוש, אבל בהחלט בליווי שבסוף מישהו איתו שם ידע מאיפה הוא בא.

דבורה גיני מלכי : כן כי באמת השבוע היינו צריכים, סתם אני מספרת בכוונה סיפור אישי כי זה משקף, להתקין מזגן זה היה עבודה של שעה וחצי, זה היה שני פועלים כי אחד לא יכול להרים לבד את המזגן. אז גם היה כמובן צריך להביא שומר חמוש, ושלא לדבר על כל הפועל.

אוהד ראש : דבורה זאת את, נכון? אני אומר לתושבים לפעמים שמדברים איתי גם על נושא הפועלים, אנחנו באמת איפה שאפשר להקל מקלים. אבל אני גם אומר לתושבים בסוף בחרנו לעבוד עם פועלים ערבים זה בסדר, אני גם את הבית שלי בניתי פה עם ערבים - - אבל יש את התנאים וההגבלות, אז אי אפשר שום דבר. אז אנחנו פה מנסים פה למצוא את האיזון הנורמאלי, לבין לשמור על הביטחון לבין לשמור פה על שגרה.

דבורה גיני מלכי : עוד דבר אחד שאני לא יודעת אם התייחסתם, שמאריכים תוקף של אישור זה חייב להיות באותו יום?

אוהד ראש : לא.

דבורה גיני מלכי : כן.

אוהד ראש : אז אני אסביר לך.

דבורה גיני מלכי : הלכתי, היא אומרת לי לא זה עוד שלושה ימים, אמרתי לה חמודה עוד שלושה ימים אני לא פה, זה לא הבעיה שלי.

אוהד ראש : את באת עם האישור המקורי?

דבורה גיני מלכי : כן, בטח.

אוהד ראש : קודם כל אני מציע, אני אשמח לעזור לך באופן אישי, לפעמים יש שמה איזה פקידה שלא מכירה את זה. הפחד שלהם זה מזויפים, שיסתובב אישור בתוקף שבעצם הוצא עוד אחד.

דבורה גיני מלכי : נכון, נכון זה מה שהיא אמרה.

אוהד ראש : אבל אם את מביאה את האישור המקורי, ואת אומרת ותוציא אחד חדש אז זה בסדר.

דבורה גיני מלכי : הם לא מסתכלים עליך בלי האישור המקורי.

אוהד ראש : זה משהו נקודתי.

דבורה גיני מלכי : סבבה רק שאני אדע, זהו כי אתה יודע זה ביטחון אי אפשר לדבר על זה.

אוהד ראש : כן, העניין הוא רק רוצים למנוע זיופים, לא רוצים להוציא עוד אישור כשיש עוד אישור בתוקף.

- תמיר פוגל :** מתי תיכנס המערכת המקוונת מה שקוראים לה הזאב לבן?
- אוהד ראש :** הזאב לבן אנחנו הבאים בתור בפרויקט הזה. לפני שבועיים בערך שלושה קצין הגמ"ר פיקוד מרכז, אמר לי שזה עניין של חודש וחצי, חודשיים.
- דובי שפלר :** ואיזה השפעה על מספר הבודקים בבוקר?
- אוהד ראש :** ההשפעה של זה תהיה במהירות הכניסה. היום מאבטח מגיע פועל, הוא צריך לפתוח להסתכל לראות שזה בתוקף אחד אחד. זה כמה שניות, אבל כמה שניות כפול אלף זה המון זמן. במערכת של זאב לבן הפועל יגיע עם הכרטיס מגנטי מעביר.
- דובי שפלר :** אם אתה אומר שהיום יש ארבעה שרוולים, לכאורה אולי אפשר לצמצם לשלושה שרוולים?
- אוהד ראש :** יכול להיות.
- דובי שפלר :** יחסוך לך אדם אחד לשעה.
- אוהד ראש :** יכול להיות שזה יחסוך לי בן אדם אחד.
- עודד רביבי :** אנחנו תוך שנה וחצי יורדים לעשרה אחוז מכמות הפועלים.
- דובר :** כי הבנייה תיגמר?
- עודד רביבי :** לא, גם אם תהיה לי בנייה חדשה, היא תהיה באזורים שהם לא יהיו כמו של היום. כלומר גם אם אני בונה את מורדות הזית, אז אנחנו נכניס את כולם דרך תוואי הגדר.
- דובי שפלר :** לפני שנה וחצי נדמה לי הצגת תוכנית שדובר על הסיפור של הפועלים, ואתה דיברת על זה שכל האבטחה תהיה על בסיס חברת השמירה של המועצה. אני מבין שאנחנו יורדים מהסיפור הזה בעצם?
- יהודה שווייגר :** העלינו את זה כאופציה לעשות. גם מתוך הבדיקות שאנחנו כן עשינו בביתר ובמודיעין עילית בכל מיני מקומות אחרים שנמצאים, במקומות שבהם הצבא אפשר את זה, למעשה בצו אלוף הוא נתן החרגה לישובים כדי לגבות את ההיטל קבלנים הזה, לא התרשמתי ולא ראיתי מקומות שבהם זה עבד בצורה טובה. ויש פה גם בעיה אחרת, היום ענף האבטחה בכלל בחוסר כוח אדם מטורף בכל הארץ, המשמעות שלי היום לקחת או לגייס פרויקט בסדר גודל של 60, 70 או אפילו הרבה יותר מאבטחים מידי יום, מאוד מאוד בעייתית מאוד מורכבת. אז זה משהו שאני לא רואה איך אנחנו יכולים לקחת אחריות על דבר כזה ולא לעמוד בדבר הזה.

תמיר פוגל : אז בשביל מה אנחנו גובים את ההיטל?

יהודה שווייגר : ההיטל הוא בשביל שער הפועלים בלבד. זה אומר אם תסתכלו על התחשיב שנמצא שם, אז אני מדבר על שבעה מאבטחים שנמצאים בין שש לשמונה בבוקר, שני מאבטחים שנמצאים משמונה בבוקר עד זה, יש פקח שמוגדר כפקח פועלים יחד עם רכב סיור שהוא רכב סיור קטן שנמצא שמה.

תמיר פוגל : וזה נועד לממן את זה?

יהודה שווייגר : כן, זה ממומן בצורה כזאת, בהתאם לכמות הימים ובהתאם לכמות הדברים אבל זה התחשיב.

דורון כהן : שעד היום זה מומן מהאגרה הכללית של כל התושבים, כלומר תושב שלא השתתף בבנייה בכל זאת מימן את השער הזה.

אוהד ראש : חוץ מהחובה שבעצם קיבלנו ממשרד הפנים יש בזה גם היגיון טבעי, שמי שאני אומר בזכותו כי הוא בונה את אפרת, בזכותו יש את שער הפועלים, אז הוא גם צריך לממן את זה בסוף. כאילו תושבת שגרה עכשיו בתאנה שלא קשורה לפועלים האלה בכלל, היא לא צריכה בכלל לשאת עליה את הדבר הזה. ואני חושב שזה גם הגיוני בסופו של דבר, וזה גם ייתן לנו גם ביטחון בסוף חשוב לי להבהיר את זה, ביטחון. אמרתי לכם היום האחמ"ש היום הסייר הזה שאחד רק במוסדות החינוך, האחמ"ש בשעות הבוקר פחות עוסק בהגנה יותר מתעסק בשיטור, ולעבור באתרי בנייה ולראות איפה השומר ואיפה הפועלים. שזה חשוב זה גם ביטחון, אבל אנחנו רוצים בן אדם סייר שבשעת עבודת הפועלים, הוא יהיה מוכווון למשימה הזאת, ונוכל להתעסק בדברים נוספים בשעות האלה.

דובי שפיר : לקבלן הקטן שהוא מעסיק באיזה שהוא אתר בנייה של שיפוץ או משהו כזה חמישה, שישה, שבעה פועלים, בעצם תהיה לו את אותו שומר חמוש שהיה לו עוד היום פלוס האגרה שהוא יצטרך לשלם פר פועל, נכון?
אוהד ראש : נכון.

דבורה גיני מלכי : בונים ומשפצים פרטיים שהם לא קבלן, זה נתח משמעותי של תקציב הבנייה.

דובי שפיר : סדר גודל של חמישה, שבעה, שמונה.

יהודה שווייגר : זה סדר גודל של מאה ומשהו כמו 120 שקל לפועל לחודש.

אוהד ראש : גם חשוב לי להבהיר שהאמירות שאולי יישמעו במרחב באפרת מתושבים, שרגע אבל באפרת יש את ההיטל הזה אבל אני לא צריך להביא שומר. בביתר ההיטל הוא פי שלוש, זה 20 ומשהו שקלים לפועל ליום, כאן זה שישה שקלים וחצי.

דבורה גיני מלכי : והם מביאים גם שומר?

אוהד ראש : הם מביאים שומר.

יהודה שוויגר : הם גם אחראים גם על האבטחה בתוך האתרים, הם לא עושים אבטחה צמודה, הם עושים אבטחה על בסיס רכבי סיור.

אוהד ראש : הם משלמים פי שלוש וחצי על פועל ליום, ובפועל המועצה העירייה לא תמיד מצליחה להעמיד את מספר הסיירים. עלות רמת הפשיעה בביתר מאז הנוהל הזה, אני שוחחתי עם הקב"ט ארוכות, היא עלתה. אין בן אדם במקום, יש פועלים באתרי בנייה, יש גנבים, אבל בסוף יש אתרים, המון פועלים, כ- 1500 פועלים בביתר, אין מישהו במקום אין זוג עיניים במקום שאיתם, יש את הסיירים שמסתובבים. ובפועל העירייה לא מצליחה להעמיד את הסיירים האלה, זה תיק גדול מאוד.

נעמה טל : הוא אמר שהפשיעה עלתה שם?

אוהד ראש : כן, של גניבות, של ונדליזם.

דובי שפיר : האמירה הכללית על כל הסיפור הזה, יש פה חומר משמעותי, יש שני דוחות של המשרד רואה חשבון אני מודה לקבל את זה אתמול אחרי הצהריים ולבוא מוכן להבין ולשאול שאלות, זה קשה.

עודד רביני : שני דברים, אחד דובי.

דובי שפיר : באמת אני אומר, לא הדוח אבל - - -

עודד רביני : אני אתמצת לך את זה, בסדר? בסוף את הדוח היינו צריכים להכין עבור משרד הפנים כדי לקבל אישור, מי שבחן אותו ושלה אותנו אני חושב שלוש או ארבע פעמים עד שהיה לנו אישור סופי של הדוח שהכינו רואי החשבון, זה משרד הפנים. כלומר כל פעם הרואה חשבון הכין דוח הגיש אותו למשרד הפנים, בחנו אותו, והיה להם הערות והשגות. בסוף בעצם מה שקורה מבחינת משרד הפנים, זה הוא לוקח את סך העלויות של הדברים שהוא מאשר. מבחינה ביטחונית משרד הפנים בוחן מה הצרכים הביטחוניים והוא מאשר. הוא אומר אם מוצדק שיהיה פה שני רכבי סיור, לא מוצדק שיהיה פה שלושה רכבי סיור, מוצדק שיהיה פה שלושה שערים או שער אחד, לוקח את כל החישוב הזה ומחלק אותו בכמות המטראז' שקיים. זה בעצם כל הדוח של רואה החשבון, זה בסוף מה שיש לך פה.

דובי שפיר : בדוח של הפועלים הוא נותן שם את ההוצאות מכניס תקורות והכל, אבל בסוף הוא לא נותן לנו מספרים מוחלטים, זה לפי התיאוריה שלו. הוא מדבר על 600 פועלים, לפי התיאוריה שלו הוא לא נותן מספרים כמה תהיה ההכנסות.

יהודה שווייגר : הוא כן.

דובי שפיר : הוא צריך לעשות שיעורי בית בשביל לעשות את החשבון.

יהודה שווייגר : הוא נותן את זה, רק אנחנו בנינו את החישוב.

דובי שפיר : לא, לא ראיתי שורת סכום, בטח בהתחשב במה שכתוב בתקציב של 576 אלף שקל, ניסיתי לנווט לראות את המספר הזה איפה שהוא נופל לא מצאתי.

יהודה שווייגר : התחשיב נבנה על בסיס התוכנית אבטחה שאנחנו הצגנו לכם. בסדר? זה שתוכנית האבטחה היא מאוד פשוטה מאוד ברורה גם ביחס למספרים. זה שבעה מאבטחים בהתאם לשעתיים האלה בבוקר, וזה שני מאבטחים שנמצאים בהתאם לשעון חורף או בהתאם לשעון קיץ עד שש או עד שבע, רכב סיור קטן ופקח פועלים. זה המשמעות של התוכנית, תעשו את המכפלה של השעות.

דובי שפיר : הדוח הזה אני לא ראיתי שהרואה חשבון אומר, תהיו רגועים הגבייה מהקבלנים תכסה לכם.

יהודה שווייגר : לא אז בשביל זה יש את האישור של הממונה על משרד הפנים, אחרי שהוא עובר יחד עם כל הנציגים של משרד הפנים שעוברים על המספרים האלה כדי לראות אותם. אני מראש גם אמרתי, שאם יש יתרה שתהיה שמה בתוך הדבר של היטל הקבלנים, זה לא תקציב שאני יכול לנייד אותו לא לשמירה יישובית, זה לא תקציב שאני יכול לנייד אותו לדברים אחרים, הם נמצאים שם בתוך הקופה הזאת של היטל קבלנים.

דובי שפיר : איפה נדע, באיזה נקודת זמן נדע בטח לאור הדיבורים ההגיוניים על ירידת מספרי הפועלים, באיזה נקודת זמן אנחנו מגיעים למצב שפתאום ההכנסות שלנו אנחנו נגלה מאוחר מידי שההכנסות שלנו מול ההוצאות שלנו הם כאלה שאנחנו הולכים לגירעון בתחום שער הפועלים?

יהודה שווייגר : לא חושב שאנחנו כרגע עומדים להיכנס לתוך גירעון לכן בנינו את התחשיב.

דובי שפיר : בעוד חצי שנה, שנה?

יהודה שווייגר : בנינו את התחשיב על 650 פועלים בממוצע.

אוהד ראש : זאת אומרת אין פה אנחנו לא רואים צפי שאנחנו נגדיל את שעות, חישבנו בצורה מדויקת שני מאבטחים.

דובי שפיר : האם יהיה כל חודש מישהו ישב ויסכם סך הכנסות?

עודד רביבי : בוודאי כי אנחנו צריכים.

דובי שפיר : זאת אומרת ההוצאות הם קבועות פחות או יותר?

יהודה שווייגר : בטח. עכשיו אנחנו בנינו את התחשיב על ממוצע של 650 פועלים מידי יום, היום אני מזכיר לכם שאנחנו מדברים על אלף ומשהו פועלים שנמצאים. יש ימים שבהם יש שלג, יש ימים שבהם אסור להיכנס פועלים, יש כל מיני דברים שאנחנו לא מכירים אותם ולא יודעים שהם צפויים כן או לא. ולכן אנחנו בונים את זה בממוצע שהיה נראה לנו הגיוני, שזה פחות או יותר 60 אחוז מכמות הפועלים שנמצאת היום בתוך היישוב. התחשיב הזה נבנה לשלוש שנים, אנחנו נבדוק את עצמנו כל פעם כדי לראות איפה אנחנו עומדים ביחס לדבר הזה, ואם צריך לעשות תיקונים אז נעשה אותם בסוף כל שנה.

דובי שפיר : לא זה מה שאני טוען, סוף שנה זה יכול להיות מאוחר מידי.

עודד רביבי : אתה צודק, דובי, בסוף אנחנו צריכים עם אצבע על הדופק לראות כמה פועלים נכנסים, כדי להבין מה גודל ההכנסה, כדי להבין מה אנחנו יכולים להרשות לעצמנו מבחינת הוצאה.

דובי שפיר : מישהו שזה התפקיד שלו יהיה, לא יודע אם בביטחון או בגזברות או בגבייה, שידע להרים דגל אדום שבראשון לחודש הוא יגלה שב- 31 לחודש ההכנסות שלו לא הגיעו לסף המינימאלי.

יהודה שווייגר : בגבייה בשנה הראשונה בוודאי אנחנו נהיה במצב שבו אנחנו ביתרה ביחס למה שאנחנו צפינו, כי השנה הראשונה אנחנו יודעים איפה אנחנו נמצאים, לפחות בשנה הקרובה.

דובי שפיר : צריך לשריין את זה לחודשים הקשים.

יהודה שווייגר : בסדר אבל אנחנו נצבור לא מעט ניסיון גם בהפעלה של הדבר הזה אחרי השנה הראשונה, ונמשיך לעקוב אחרי זה באופן צמוד.

מנחם שפיץ : אנחנו נראה את זה בפיגור של חודשיים, כאשר אנחנו אמורים לשבת כל חודשיים לעבור על התקציב מחלקה, מחלקה, ואז גם אם יהיה איזה חריגה.

דובר : במיוחד שהפרויקט הזה הוא פרויקט חדש.

דובי שפיר : אבל בסוף שיהיה משהו שאפשר להרים דגל אדום בראשון לחודש.

(מדברים ביחד)

דובר : חוק העזר החדש - -

יהודה שווייגר : לא זה עקיבא אמר שידאג לתיקון של חוק העזר בהתאם, ואנחנו נכניס את זה לישיבת המועצה הבאה.

דובי שפיר : אגב הגבייה מהקבלן תהיה באיזה צורה?

עודד רביבי : זה מה שהם אמרו שהם עוד לא סגרו את השיטה.

דובי שפיר : מה?

עודד רביבי : הם עוד לא סגרו את השיטה, כי בביתר זה עובד עם קופת צדקה בכניסה, אנחנו לא רוצים להגיע לשיטה הזאת.

אוהד ראש : יש כמה רעיונות טכנולוגיים.

דובי שפיר : זאת אומרת כל פועל צריך להכניס מטבע של שש שקל ושבעים אגורות?

יהודה שווייגר : זה יכול להיות על פועל זה יכול להיות על הקבלן, זה כל קבלן בהתאם למה שנוח לו לעשות את זה.

עודד רביבי : טוב, שאלות נוספות לאוהד? בעצם מה שאני מבין זה שאנחנו צריכים להביא לפה נוסח של חוק עזר ואז נאשר את זה?

שרון הורביץ : אבל התחשיב חשוב עכשיו.

עקיבא סילבצקי : כן, אמרת שהתחשיב כבר מאושר על ידי גורמים מקצועיים.

עודד רביבי : אז אנחנו מבקשים לאשר את התקציב למרות הערתו של דובי, בעצם אנחנו אומרים שאנחנו מאשרים את התקציב כמו שאושר לנו על ידי משרד הפנים, ובעצם צריך לקבל פה רק אישור של חברי המליאה. אז מי בעד לאשר את זה?

דובי שפיר : לא הבנתי.

עקיבא סילבצקי : הנוסח עוד פעם יעבור למשרד הפנים, כי גם הנוסח המילולי יצטרך לעבור.

עודד רביבי : אנחנו צריכים כרגע לאשר את התחשיב הזה של הדוח של הרואה חשבון של בוחניק, שבעצם אנחנו אומרים שזה הדוח שהוגש למשרד הפנים. ורק אחרי שמשרד הפנים אישר אותו הוא אומר עכשיו שחברי המליאה יאשרו אותו, אז זה מה שאנחנו צריכים לאשר כרגע. השלב הבא בכל מקרה לפני שתתבצע הגבייה, יהיה אישור חוק עזר עירוני בנוסח שיוכתב על ידי עקיבא, ואם עד אז יהיו הערות על הדוח של בוחניק.

דובי שפיר : 2019.

עודד רביבי : לא, לא, אני חייב עכשיו.

דובי שפיר : משרד הפנים עד שהוא יחתום.

עודד רביבי : אני מזכיר לכם שאנחנו הארכנו כבר שלוש פעמים את התוקף של היטל השמירה, כי לא היה חוק עזר בתוקף. אנחנו פה תחת סד זמנים וסטופר שמכתיב לנו משרד הפנים, אז זה לא יהיה 2019, זה צריך לקרות ממש בשבועות הקרובים. אבל אני אומר בינתיים גם אם יהיו הערות על התחשיב של הרואה חשבון, אז אפשר יהיה להציג אותם אחר כך כהשגות ואחר כך נעשה את התיקונים בהתאם. מי בעד לאשר את זה? כולם בעד פה אחד אף אחד לא מתנגד תודה רבה. אוהד, תודה רבה תרגיש טוב רפואה שלמה.

הצבעה

בעד – רוב (עודד, דבורה, נעמה, אבי, דובי, אורית, דורון ומנחם)

נגד – אין

החלטה: אושר התחשיב להיטל שמירה והיטל קבלנים שהוגש למשרד הפנים

עדכונים- פרויקטים של בניה באפרת-

עודד רביבי : טוב הדבר האחרון שנשאר לנו זה טיפה עדכונים. תודה רבה, תרגיש טוב גם אתה. אנחנו בשבועות האחרונים קיבלנו לא מעט הרשאות, בסכום כולל של אם אני זוכר נכון ככה בתחשיב גס כמעט 20 מיליון שקלים לביצוע פרויקטים, פרויקטים שחוצים את העיר מדרום עד לצפון. אנחנו נכנסים לתוספת בנייה בשלושת בתי הספר היסודיים, דבר שלא צפינו אותו מלכתחילה, לא צפינו שנקבל אותו בבת אחת מכל בתי הספר. אתם רואים פה את עשה חיל, פרויקט שכבר מונח על השולחן להערכתי לפחות חמש שנים. תוספת אגף נוסף. בעצם תוספת שהולכת לקרות בחלק האחורי של בית הספר, אתם רואים פה את מגרשי הכדורסל, זאת חזית בית הספר, זה שדרות דוד המלך, ואנחנו בונים בעצם פה אגף נוסף שאמור לתת לנו עוד כיתות.

דובי שפיר : לא דיברנו על זה לפני איזה שתי ישיבות?

עודד רביבי : יכול להיות שהצגנו את זה, אבל הכסף עכשיו הגיע וממש יוצאים עם זה לדרך. אורות עציון בנות, בנוסף לכיתות גן שאנחנו בונים שם, קיבלנו פה תקציב לא מבוטל לביצוע אגף נוסף. האגף מתוכנן על החצר של איפה שהמכניות נמצאות היום. אתם רואים פה גם את המגרש כדורסל שהוא למעלה מצד ימין, מצד שמאל זה המקום שבו בונים היום את כיתות הגן. אנחנו כרגע בוחנים שם אפשרות לבצע תיקון של התוכניות, כי בשלב בניית כיתות הגן עלתה טענה

מההורים שהחצר פתאום הצטמצמה מאוד. בתשובה לזה אמרנו להם שאנחנו הולכים להגדיל את החצר על חשבון שטח החצר של המכינות היום, כי לא צפינו שאנחנו נקבל את הכסף הזה לתוספת האגף הנוסף. אז אנחנו בוחנים לראות איך אולי אנחנו נוכל לעשות את התוספת הזאת על עמודים, ובעצם לאפשר חצר מתחת.

דובי שפיר : הסגול זה התוספת?

עודד רביבי : החדשה שעוד לא קורת כרגע.

יהודה שווייגר : פה זה הגני ילדים.

דובי שפיר : כן, כן, אני יודע.

יהודה שווייגר : ופה זה התוספת, זה החצר הזאת.

עודד רביבי : היום זה החצר של המכינה.

יהודה שווייגר : פה זה היציאה האחורית, פה כיתת קק"ל הוצמדה.

עודד רביבי : אז זה אורות עציון בנות. אורות עציון בנים גם שם קיבלנו תוספת לבינוי נוסף, זה הראשון שהגיע זה החלק האחורי של בית הספר. המדרגות שאתם רואים מצד ימין זה המדרגות שהולכות, לא זה שמאל, שמה זה המדרגות שהולכות במקביל לאולם ספורט. אז זה בעצם לא רואים את זה מהכביש, הכביש שאתם רואים מלמטה זה רחוב נחמיה, וגם פה בעצם יש תוספת של כיתות ספח ולהרחיב את בתי הספר.

דבורה גיני מלכי : יוצא שבתי הספר בתכלס כל הזמן הם בבנייה?

עודד רביבי : עשה חיל לא בנו אותו כבר 15 שנה, אורות עציון בנות גם לדעתי כבר לא עשינו תוספת בנייה הרבה מאוד זמן. אורות עציון בנים זה היחיד שעשינו שם בנייה, זה היה אולם ספורט, חוץ מזה אף אחד מבתי הספר.

דבורה גיני מלכי : ריכוז של הילדים, גם אני זוכרת בתור תלמידה כל הזמן בנו משהו.

עודד רביבי : לא, בסוף ברגע שאנחנו עושים את שלושת הפרויקטים האלה, אנחנו נכנסים לדבר שהוא בעיני מטורף שחוצים את כל בתי הספר באפרת. דרך אבות קיבל אגף שלם חדש, נווה שמואל עכשיו מבצע הרחבה של פנימיות, אורות יהודה קיבל בניין חדש לגמרי, ושלושת בתי הספר היסודיים מתרחבים, ככה שבהחלט מדובר בהרבה מאוד פרויקטים בתחום הבנייה. פארק אמת המים.

דבורה גיני מלכי : רק שנייה, כמה זמן הבנייה אמורה לקחת בשלושת בתי הספר, זה שנה?

עודד רביבי : להערכתו שנה, כן. אנחנו שואפים להתחיל בכולם ב- 30 ביוני, כדי שעבודות הרעש יהיו במהלך חודשי הקיץ, ואז העבודה היותר שקטה תתבצע במהלך חודשי הלימודים. פארק אגם היין אמרנו לכם שהוא הפך לשינוי לאמות המים, שהוא יותר נכון מבחינה ארכיאולוגית שם וטופוגרפית. קיבלנו תקציב ראשוני של חמישה וחצי מיליון שקלים, עלות הפארק אם אני זוכר נכון מוערכת בסדר גודל של, לא זוכר כמה, הרבה מאוד כסף, אבל זה מתחיל לאפשר לנו כבר את הדברים הראשונים להתחיל לבצע. זה פארק עירוני שאמור להיות ממומן על ידי משרד השיכון. התחלת העבודה מבחינתנו אמורה לעזור לנו להביא כסף גם ממשרד התיירות וגם מקק"ל, שתמיד רצו לראות מי השותפים לעשייה. כרגע ההרשאה כבר על השולחן, אז זה אומר שיש כסף מזומן שאפשר להתחיל לממש אותו, ומשה יתחיל לראות איך אנחנו לוקחים את כל הפארק, מנתחים אותו לפלחים ומתחילים להפוך דברים לשמישים כמה שיותר מהר. כדי שלא ייווצר מצב שאת כל החמישה וחצי מיליון שקלים, אנחנו משקיעים רק בתשתית של משהו אחד והתושבים לא יראו את זה. אז אנחנו נראה איך אנחנו יכולים להתחיל לגזור את זה לפלחים, ולראות איך אנחנו יכולים להתקדם עם זה פיזית.

דורון כהן : איפה זה?

יהודה שוויגר : פיטום הקטורת, הדגן הזית.

דבורה גיני מלכי : בין המנורה לדגן.

דובי שפיר : לא פיטום הקטורת, זה השכונה המתוכננת.

עודד רביבי : זה מורדות הזית. פיטום הקטורת זה האפור הבהיר מצד שמאל, הדגן זה בחלק העליון. אני עוד לא יודע להגיד לך מנחם לוחות זמנים, זה כסף שהגיע מממש בשבוע האחרון, נצטרך להתחיל לשבת על זה יחד עם משה ולראות איך אנחנו.

דבורה גיני מלכי : יש לנו תוכנית?

עודד רביבי : יש תוכנית רעיונית, על סמך זה הגיעו התקציבים, ועכשיו מתחילים לראות איך אנחנו קורמים מזה עור וגידים.

מנחם שפיץ : אז בעצם צריך עדיין תכנון?

עודד רביבי : יש דברים שצריכים תכנון יותר מפורט, יש דברים שאפשר להתחיל לבצע, צריך לראות איך אנחנו מביאים את המקסימום שהוא בר מימוש.

דורון כהן : כל הפארק הזה לא אמור להיות יחד עם מורדות הזית?

עודד רביבי : מורדות הזית אנחנו הצגנו את זה באותה מצגת, אבל אמרנו שהפארק הוא פארק שעומד בפני עצמו .

דבורה גיני מלכי : אבל אמרת הכספים הגבייה שלו?

עודד רביבי : אני אמרתי שזה פארק עירוני, שמשרד השיכון מממן אותו רק אחרי שכל העיר משוקקת. אבל יחד עם זאת מאחר ואנחנו אמרנו אנחנו לא כל הזמן תלויים רק בקצב השיווק שלכם, וכבר היום אפרת בנויה 30 שנה ואת הפארק העירוני עוד לא התחלתם לבנות, אז הצלחנו להביא את המנה הראשונה ואיתה אנחנו נתחיל לעבוד.

מנחם שפיץ : הכספים האלה זה הכל לביצוע או חלק לתכנון?

עודד רביבי : חלק לתכנון חלק לביצוע, חלק לפיקוח, למה שקשור בפרויקט עצמו. יש גם בכל אחד מהפרויקטים האלה סעיף MATCHING, שבכל אחד מהם זה כבר נכנס לתקציב 2018 הכנסנו את זה. יש דברים שידענו שמגיעים אז בגלל זה הכנסנו אותם, בטח שלא נעכב.

דבורה גיני מלכי : כמה MATCHING מצפים?

עודד רביבי : כתוב על כל אחת מההרשאות, אם אני זוכר נכון זה סדר גודל של 15 אחוז, נכון?

מנחם שפיץ : אז הכסף שעכשיו הגיע כבר ידענו עליו?

עודד רביבי : כן, כן, הוא מופיע בתקציב. שביל אופניים הראשון שאנחנו מתחילים אותו הוא מהכניסה הדרומית, כל הכניסה הדרומית בעצם הולכת לעבור שיפוץ. אנחנו הולכים להסיט את המדרכה לחלק המזרחי, הולכים לעשות הפרדה בין הנתיבים, והולכים לעשות מסלול רכיבה על אופניים. קיבלנו גם תקציב לתכנון מסלול אופניים מכיכר איתן ועד רחוב רחל אמנו, ככה שהקטע הזה עוד לא מתוכנן, פה זה כבר מתוכנן אז אפשר לצאת לביצוע. והרעיון הוא בעצם שיהיה מהכניסה הצפונית עד לכניסה הדרומית שביל אופניים אחד רצוף, לפעמים צריך לחצות את הכביש מצד אחד לצד שני, אבל איפה שיש אנחנו מתחילים כבר לבצע.

יהודה שווייגר : זה מורכב, רק תחשבו על האזור הזה של גשר אופיר וליד המתנ"ס, איך אתה יוצר שמה שביל אופניים, זה מלאכת מחשבת.

עודד רביבי : בגדול זה לא צריך להיות יותר מידי מסובך, יש קטעים שהם יותר מסובכים. דווקא גשר אופיר הוא יחסית יותר פשוט, שימו לב שם לרוחב המדרכה ולרוחב הגינה שיש בשני הצדדים, מראש שם הכביש תוכנן להיות רחב יותר. קטע שהוא

יותר בעייתי, הוא כל האזור של המרכז המסחרי בדקל ושורת הבתים איפה שגרים ההורים של אורית. גם שם לקחו בחשבון את הרחבת הכביש, אבל קרו דברים בדרך שהכניסו אותנו למציאות טיפה שונה. איפה שההורים של אורית גרים למשל יש גינות רחבות לפני הבתים, שזה היה אמור להיות שטח עתודה להרחבת הכביש. שבאנו ורצינו לפתור את בעיית החניה לאוטובוסים באורות עציון בנים, תושבי הבתים שם לא היו מוכנים לשמוע שאנחנו נעשה את ההרחבה על חשבון השטח שלהם, היינו צריכים לגזול מתך החצר של אורות עציון בנים. אם אני זוכר נכון מנחם היה שם מעורב הרבה בשיח עם השכנים. כלומר התושבים התרגלו למציאות שיש להם מרחבי גינה רחבים מחוץ לבתים, עכשיו לבטל את זה זה הולך להיות מורכב. בסיפור של המרכז המסחרי בדקל, אז אנחנו מכירים שם את הצוואר בקבוק ואת הבעייתיות שיש לנו שם. אז שמה אנחנו נצטרך לראות איזה פיתרונות תכנוניים אנחנו עושים, אבל זה כבר יהיה שיעורי בית למתכננים.

דבורה גיני מלכי : אז כרגע מה מתוכנן?

עודד רביבי : כרגע מתוכנן לביצוע מהכניסה הדרומית עד לכיכר איתן, ומשרד השיכון אמור לבצע משדרות רחל אמנו עד ליציאה הצפונית, שמה כל הכביש אמור להיות בסגנון הזה של הפרדה בין נתיבים ומסלול הליכה ומסלול ריצה. פרויקט נוסף שנכנס לנו זה סובת אוטובוסים בתאנה. בגדול מתוכנן פה במקום חניה רק לאוטובוס אחד, אפשרות חניה לשלושה אוטובוסים, דבר שאמור להיות מוסדר יותר מהדבר שנעשה שם באופן זמני. צריך לזכור שכל הסובות אוטובוסים האלה הם היו בעצם תחנה סופית, גם המעגל תנועה שיש לנו מה שאנחנו קוראים כיכר יגודייב. זה בעצם פעם היה סוף אפרת והרכבים שם רק הסתובבו, והיום בעצם צריך להשמיש אותם סובות שאמורות לתת מענה לאוטובוסים שנמצאים פה בשהייה, איזה שהוא מסוף לשאטלים, בראיה של התוכנית מטרופולין לתחבורה, ואלה תקציבים שהגיעו ממשרד התחבורה כדי להתאים את התשתיות למה שצריך.

דבורה גיני מלכי : אבל מה יהיה עם האוטובוסים בזית שחונים על הכביש?

עודד רביבי : תראו בגדול בכוחה של המועצה לעצור את זה.

דבורה גיני מלכי : אני יודעת.

דובר : אנחנו ביקשנו שהם יחנו שם.

עודד רביבי : אנחנו ביקשנו כי הם חנו בכל רחבי אפרת, אנחנו יכולים לעשות חוק עזר שאסור להחנות פה אוטובוסים.

דובר : בתוך הישוב?

עודד רביבי : בתוך הישוב. שימו לב בירושלים דרך אגב זה קורה, לכן יש לך מקומות בירושלים שבהם מחנים את האוטובוסים ואתה רואה שם את המצבורים, צומת פת ליד מלחה.

דובר : גם בקריית יובל.

עודד רביבי : כאילו יש כמה מקומות ספציפיים שהנהגי אוטובוס מצאו וחנו.

דבורה גיני מלכי : עודד אני שואלת עם ראייה לעתיד, בעזרת ה' הקניון יהיה, יהיה שמה נפת תחבורתי.

עודד רביבי : אני רואה אותנו מהר מאוד מגיעים למצב, שאנחנו בעצם אוסרים שם על חניית אוטובוסים. הרצון להחנות את האוטובוסים שם נועד בסוף ללכת לקראת הנהגים, שהם כולם תושבי אפרת.

אורית סמואלס : אם כבר מדברים על זה, אז יש - - - ואני כל הזמן שם, חניה חופשית של מיני אוטובוסים, מיניבוסים של גוש עציון, זה ממש שורות, שורות.

עודד רביבי : זה דרך אגב עלה השבוע כטענה מתושב בשעות היום, שאי אפשר לעבור שם בגלל החניה.

אורית סמואלס : גם בגלל שיש שם את התנועה שעושים, מעגל תנועה, וגם יש שמה.

עודד רביבי : מחוץ ל- מח"ר הישן?

אורית סמואלס : כן.

עודד רביבי : עומדים שם שעות במהלך היום.

דבורה גיני מלכי : אולי עודד להתחיל באיזה פנייה אליהם עכשיו בתחילת 2018 שתוך שנה אי אפשר יהיה, כי אתה יודע תמיד שאומרים להם מחר אתם לא יכולים להחנות אז זה טלפונים וכאבי לב. שנה להתרגל לרעיון.

עודד רביבי : אנחנו ננסה, דבורה. מניסיון מכתבי ההכנה הנפשית הזאת מעלים אבק, וכשזה מגיע אז אנחנו מתחילים את המשא ומתן מחדש. לקח לנו המון זמן, אני חושב שכמעט שנה לחנך את הנהגים להחנות בעליה לזית, עם כל ההבנות וכל ההסכמות וכל החתימות. עד שהם לא התחילו לקבל דוחות ולא שילמו את הדוחות, והחברה הכלכלית השיטה את הדוחות בסוף על הנהגים, היה פשוט צפצוף רבתי על כל מה שאמרנו.

- נעמה טל :** לגבי החניה שלהם בשעות היום באזור הגפן, שהם באים ללמוד - - - זה בסדר שהם חונים שם?
- יהודה שווייגר :** אנחנו הגדרנו את זה משבע עד שבע, אבל זה משהו שאפשר לשנות.
- דובר :** איפה הם חונים?
- נעמה טל :** יש הרבה נהגים שבאים ללמוד בשעות ההפוגה שלהם בבית כנסת, כן, אל תנסי לחפש חניה בגפן בשעות האלה.
- דבורה גיני מלכי :** אבל בזית זה פשוט נתיב אחד.
(מדברים ביחד)
- דובר :** בזית זה לא כל היום.
- יהודה שווייגר :** זה רק בשעות הערב, זה משבע בערב עד שבע בבוקר.
- נעמה טל :** אה זאת אומרת בערב אסור להם?
- דובר :** הפוך, רק בערב הם יכולים.
- דובי שפיר :** שבע בבוקר לא אמורים להיות אוטובוסים שם.
- יהודה שווייגר :** נכון.
- עודד רביבי :** בעליה לזית?
- דובי שפיר :** בעלייה לזית.
- עודד רביבי :** בגפן לא הגדרנו.
- יהודה שווייגר :** הגדרנו שאסור להם משבע בערב עד שבע בבוקר.
- דובר :** ובמשך היום מותר להם?
- עודד רביבי :** במשך היום לא הגדרנו.
- יהודה שווייגר :** במשך היום אנחנו לא אסרנו עליהם את הדבר הזה, לא רק בגפן בכל אפרת.
- נעמה טל :** זה לא היסטרי, רק לפעמים, אנחנו רגילים בגפן שאין חניה.
- יהודה שווייגר :** מסכים, זה בעיה שרק הולכת וצוברת תאוצה.
- דובי שפיר :** החניון התת קרקעי ששולמית - - -
- עודד רביבי :** למה היא תכננה חנייה תת קרקעית?
- דובי שפיר :** מה?
- עודד רביבי :** היא תכננה חניה תת קרקעית שולמית?
- דובי שפיר :** אתה לא זוכר שהיא היתה חברת מועצה כמה חודשים והיא הציעה שנתכנן חניון תת קרקעי מתחת לפארק הגפן?
- עודד רביבי :** לא זוכר.

דובי שפלר : היא היתה כמה חודשים, ואז היא התפטרה.

אורית סמואלס : באורות יהודה, אני לא ליד אורות יהודה מה זאת אומרת?

דבורה גיני מלכי : לא, לא, היא אומרת איפה שיש אירועים, אמרתי איפה שאת גרה אתם האירוע היום יומי.

נעמה טל : כן כן אין לנו איפה להחנות.

דוברת : איפה את גרה?

נעמה טל : בתחילת זית שמן ליד מעון אמונה, אז כשאני חוזרת עכשיו נגיד אין לי חניה.

דבורה גיני מלכי : יהודה המכבי אין חניה, זית שמן.

נעמה טל : בסדר.

דובר : עכשיו ממש שיהיה לך הצלחה, את צריכה להחנות אלינו, גם אצלנו אין.

דבורה גיני מלכי : לא, היא יוצאת בטרמפים, יש לה מקום חניה קבוע והיא יוצאת.

(חילופי דברים על החניה)

אורית סמואלס : אמרת שאתה משנה את זה, נו מה קרה? אני לא רואה, אני רואה שצבעו את זה, יהודה.

יהודה שווייגר : אנחנו בדקנו ואנחנו מתחילים לעבור על כל האישורים ועל כל הטפסים של כל הנכים כדי לעשות יישור.

דובי שפלר : טומי אני חושב.

עודד רביבי : טומי לא נכנס למועצה.

דובי שפלר : תסתכל ממתי זה.

דבורה גיני מלכי : המועצה יכולה, יש לך SAY על הסיפור הזה?

יהודה שווייגר : על מה? כן אבל יש דרגות שונות של נכות, יש נכה שהוא נכה גפיים, ויש 30 אחוז ויש 70 אחוז, זה תורה שלמה.

דובר : לא אבל השאלה המרחק מהבניין שלו.

אורית סמואלס : מתי זה ישתנה כי רק צבעתם את זה לאחרונה, שזה עוד יותר מדגיש את כל העניין.

יהודה שווייגר : אני מקווה שאנחנו מסיימים לאסוף את החומרים בשבוע שבועיים הקרובים, ואז אנחנו נוכל להתחיל להסיק את המסקנות ולראות.

דבורה גיני מלכי : הגאולה תבוא עם הרכבים האוטונומיים, זהו אין מה לעשות.

דובר : לא בקדנציה הזאת.

דבורה גיני מלכי : לא אבל קדנציה הבאה אולי כבר נתחיל לדבר על זה.

עודד רביבי : טוב אז זה בגדול מבחינת התוכניות שקיימות. היה השבוע או יותר נכון שבוע שעבר מועצת תכנון עליונה, מבחינת אפרת השבוע שעבר היה רלוונטי מבחינת שלושה פרויקטים. אחד השינוי תב"ע של צ.פ בגידול בכמות יחידות הדיור אושר להפקדה, כלומר שהוא יגיע לשלב של פרסום ואז זה יהיה פתוח להתנגדויות של תושבים. אנחנו מחכים לקבל את נוסח הפרסום, ברגע שנקבל אותו אז כמובן.

דובי שפיר : האישור היה על 106 במקום 110 נכון?

עודד רביבי : נכון, היה שם טעות, הם פרסמו שהם מאשרים 106 יחידות דיור, בפועל זה לא 106 זה 66, כי כבר מאושרות על פי התב"ע הקודמת. אז הם סתם שיחקו עם המשחק מבחינת הפרסומים, אז בגלל זה היה שם אישור להפקדה של 66 יחידות דיור. ברגע שהפרסום יתבצע אז אנחנו כמובן שניידע את התושבים, כדי שאפשר יהיה להגיש התנגדויות לשינוי תב"ע שהקבלן ביקש. ה- 21 יחידות דיור בדגן פורסמו לשיווק. בנייה רוויה בעצם זה מכרז אחד, קבלן אחד, מתחם אחד, ו- 32 יחידות דיור במורדות התאנה שגם זה אושר לשיווק.

נעמה טל : בגפן, דיברנו על- -

עודד רביבי : עכשיו דיברתי צ.פ בזית.

נעמה טל : צ.פ. בסדר סליחה.

עודד רביבי : שני דיברתי 21 יחידות בדגן, ושלישי יש לנו מורדות התאנה. בגדול שמה מונחת בקשה של המועצה להעביר את הפרויקט הזה לחברה הכלכלית, כדי שיהיה לנו שם איזה שהוא פרויקט בנייה של לנסות להתחיל לגלגל הכנסות בחברה הכלכלית, אז לכן זה לא פורסם.

דורון כהן : איזה סוג של בנייה? מה אתה רוצה לעשות שמה?

עודד רביבי : דבר ראשון אני לא רוצה לעשות שום דבר, יש תוכניות מאושרות, יש דברים מסודרים. זה שילוב של בנייה רוויה עם קוטגיים. בגדול אם אתם זוכרים אנחנו כבר היה לנו התנגדות פה של תושבי הגואל למעלה, מבחינת גובה רכס גג, אז ראינו פחות או יותר את הסטאפ של איך הדברים אמורים להראות. אז זה שלושת הפרויקטים של הבנייה.

נעמה טל : ומה קורה עם הפרויקט שבזמנו ראינו בתחילת הגפן ליד הטניס?

דבורה גיני מלכי : הוא אמר שייקח עוד שנה וחצי, שנתיים.

דובר : של הרי יהודה.

דבורה גיני מלכי : בכלל הצבענו על זה בעד?

דובר : כן, כן.

עודד רביבי : הצבענו כן בהסתייגויות, מה שבלי חניה לא יישארו, והלכתם לעשות סיור בשטח.

דבורה גיני מלכי : נכון.

נעמה טל : ואז היה הצבעה טלפונית.

עודד רביבי : בגדול אני לא מעודכן, כלומר זה תוכנית שיזם מקדם, אני לא יודע להגיד לך

באיזה שלב זה.

דבורה גיני מלכי : מישהו שאל אותו, הוא אמר אולי עוד שנה וחצי, שנתיים.

נעמה טל : לשיווק?

דבורה גיני מלכי : כן.

עדכונים - חינוך הרשמה לבתי הספר -

עודד רביבי : אז זה מבחינת פרויקטים של בנייה. בתחום החינוך, פתחנו את הרישום לבתי

הספר לשנה הבאה. בגדול כל הרישום יכול להתבצע דרך האפליקציה של

המועצה, אנשים לא צריכים לבוא למועצה.

דובי שפיר : זה יום רביעי מתחיל לא?

עודד רביבי : בסדר, אנחנו כבר ביום רביעי. איך דובי אמר, אנחנו עוד לא פתחנו את הרישום

כבר הקרב על המילקי החל. היה לי הבוקר ישיבה עם נציגות גם של ההורים של

המשלב, גם נציגות של הממ"ד וגם הממלאת מקום מנהלת, הם הסכימו לשבת

ביחד בחדר. בגדול מה שאמרתי להם זה מה שגם אמרנו לכם בישיבת המועצה,

בהבנה שלנו כבר התחילו לרוץ כל מיני שמועות וכל מיני תרחישים, שרק העצימו

את הקרבות עוד לפני שהתחלנו. בהבנה שלנו שני המסלולים ברגע שהם נפתחו

אז הם כבר יצאו לאוויר העולם, ועתידם מובטח. ביקשנו שהמנהלת, הממלאת

מקום מנהלת תעסוק רק בשיווק של הממ"ד. כי היא בעצם מינוי של החמ"ד

והיא תחת סמל המוסד של החמ"ד, וכדי שלא ייווצר מצב שילד מגיע לבית הספר

ומתחילים להיאבק עליו, בוא תירשם לזה ולמה אתה רוצה לזרם הזה, ובגדול כל

מיני אמירות שיצאו מכל מיני אנשים בכל מיני הזדמנויות אין להם בסיס. כלומר

אם יהיה יותר מ- 70 ילדים בבית הספר המשלב, אז הם יהיו זכאים גם למנהל,

ויהיו זכאים גם למזכירה וגם לאב בית, אם לא אז הם ימשיכו באותה מתכונת

כמו השנה. מבחינת המיקום.

- נעמה טל :** וזה מאושר על ידי הפיקוח של החמ"ד?
- עודד רביבי :** כן גם היום הוא עובד תחת הפיקוח של החמ"ד.
- נעמה טל :** בסדר, אבל אני אומרת דברים, שוב אני לא יודעת מה שמועות ומה אמת לכן אני שואלת אותך, שנאמר שבשנה הבאה הם לא יוכלו לדור בכפיפה אחת.
- עודד רביבי :** לא אני לא יודע מי אמר את זה. אני אומר עוד פעם, היתה אמירה כן של מחוז ירושלים שהמליצו להוציא את המשלב מתוך בית הספר בתמר.
- נעמה טל :** כי?
- עודד רביבי :** כי זה יותר בריא.
- נעמה טל :** למי?
- עודד רביבי :** לא יודע.
- דובי שפיר :** ואמרו גם לאיפה?
- עודד רביבי :** כן, לעשה חיל. אמרתי פעם אחת כבר אתם בישראלם דייסה, שבסוף אנחנו היינו צריכים לאכול אותה. תפסיקו לקבל החלטות בשבילנו. לא הגיוני שיש בית ספר שהוא עומד חצי ריק או שלושת רבעי ריק או אני לא ידע כמה ריק, ואנחנו נמשיך לדחוס עוד ילדים לעשה חיל בגלל שלמישהו זה מפריע. בית הספר בתמר מתוכנן בצורה כזאת שאפשר לפצל אותו מבחינה פיזית, למרות שהשנה אין שום פיצול פיזי ושני הזרמים יודעים איך לעבוד ביחד באותו בית ספר. אנחנו נראה בסוף מה הם נתוני הרישום. בהבנה שלי שני המסלולים יישארו בתמר, זה לא הגיוני להעביר אף אחד מהמסלולים לשום מקום אחר. הדבר היחיד שהיה צריך הבהרה מבחינתי, זה אמירה של מנהל מחוז ירושלים, שאם הם יגיעו לרף של 70 תלמידים אז הם יהיו זכאים לסמל מוסד נפרד ולהנהלה נפרדת, אם לא אז אנחנו נישאר באותה מתכונת כמו שאנחנו נמצאים השנה. ובקטע הזה ככול שיריבו פחות על הילדים וכל אחד יתמקם בבניית בית הספר שלו, אז ככה אנחנו נצליח לפתוח בתי ספר בצורה יותר מקסימאלית ופחות במלחמת אחים.
- דבורה גיני מלכי :** מספר הילדים השתנה מתחילת השנה או שזה עומד על בערך 30?
- דובי שפיר :** 49.
- עודד רביבי :** לא, בתמר יש לנו 50 ילדים.
- דבורה גיני מלכי :** אז זה קצת עלה?
- עודד רביבי :** עלה באחד, מ-49 עלה ל-50.
- דבורה גיני מלכי :** אנחנו התחלנו את השנה ב-49?

עודד רביבי : כן.

דבורה גיני מלכי : אני זוכרת 34.

עודד רביבי : זרם אחד 34 ועוד זה.

נעמה טל : אני מבינה שהמנהלת לא חוזרת?

עודד רביבי : אני לא יודע, היא עובדת משרד החינוך, לא רוצה להתבטא בשמה.

נעמה טל : לא אבל פותחים מכרז חדש ומה קורה עם שנה הבאה?

עודד רביבי : כן פותחים מכרז חדש, אני לא יודע אפילו למה הם פותחים מכרז חדש. עוד פעם

אני לא בקשר איתה, הפעם היחידה שאני התקשרתי לאחל או שניסיתי לאחל

רפואה שלמה, לא משנה מה היתה התגובה, אבל שמה אין תקשורת יותר מידי

גדולה. בסוף משרד החינוך כנראה שהוא נערך לפרסם. צריך לזכור גם שהמינוי

של רבקה היה מינוי על תנאי, כלומר זה לא היה מינוי קבוע זה היה מינוי על

תנאי, אני מניח שבגלל זה הם החליטו לצאת למכרז חדש. השמועות מדברות על

זה שהולך להיות מכרז יחסית קרוב, שגם את זה אני לא מבין פתאום יש מכרז

במרץ, ששנה שעברה שאנחנו ביקשנו מכרזים מוקדמים, אמרו לנו לא יהיה עד

מאי ואחר כך יוני ואחר כך יולי, עכשיו פתאום.

דובי שפיר : עוד דבר שיכול להיות שכבר בתוך תשע"ח?

עודד רביבי : אני אדע מי המנהל ל- תשע"ט, נכון.

דובי שפיר : לא, אבל הוא לא ייכנס ב- - -

עודד רביבי : לא, הוא לא ייכנס באמצע שנה.

נעמה טל : אבל בעצם זה אומר שכרגע אפרת בהנחה שכרגע רבקה לא חוזרת מחופשת

המחלה שלה, אז אפרת מכינה את שנה הבאה?

עודד רביבי : כרגע אפרת מכינה את השנה הבאה. והנקודה הזאת היא מאוד מאוד בעייתית

ומאוד מאוד רגישה, כי אפרת אנחנו סומכים עליה מאוד שתעזור לנו בהליך

הרישום, והיא עושה עבודה טובה של שיכון שני המסלולים תחת קורת גג אחת,

והיא באמת הצליחה להגיע לתפוקות בקטע הזה מרשימות. פתאום ההודעה של

משרד החינוך, שהגיעה אליה כמובן תוך 30 שניות מהרגע שמשרד החינוך

החליט, הכניס אותה מאוד לאי ודאות. כאילו איך יכול להיות שמבקשים ממנה

לבנות בית ספר ומצד שני כבר במרץ יוצאים למכרז ל- תשע"ט?

דבורה גיני מלכי : כשהיא לא יכולה להיות מועמדת או שזה לא סותר?

נעמה טל : היא לא יכולה.

עודד רביבי : זה חלק מהעניין, היא יכולה, לא יכולה. בואו, כשהמשרד רוצה הוא יודע איך להתגמש, כשהמשרד לא רוצה הוא לא יודע איך להתגמש, שם אנחנו נמצאים כרגע. ישבתי גם עם אפרת הבוקר.

נעמה טל : מצד שני כאילו אני מאוד, מאוד מעריכה את פועלה של אפרת, אני במסגרת התפקיד שלי במשרד החינוך פגשתי כמה מנהלי בתי ספר שהם נכנסו השנה, ומי שבנה את השנה היה המנהל הקודם, ומאוד מורכב לעבוד במערכת כזו. זאת אומרת אם המנהל הקודם היה מוצלח והכל ועשה את הכל באחריות, אז סבבה.

עודד רביבי : לא מכיר מציאות אחרת, כלומר מתיה טורפו הכינה את שנת הלימודים תשע"ח, ונכנס יוסי שרבי "והגן בגזרתך" כמו שאומרים אצלנו. כלומר זה הנוהל הרגיל. כלומר מי שנמצא בתפקיד הוא מכין את שנת הלימודים הבאה והוא מסיים את שנת הלימודים, וזה שפותח את שנת הלימודים צריך להתבסס על מה שהכינו לו מבחינת גם גיוס כוח האדם. הרי את יודעת שמועדי העברות של המורים זה סדר גודל של מאי, אז אין לנו, המנהל האחר שמגיע הוא מקבל את הכל לעוס, ותחום התמרון שלו הוא קצר וקטן יחסית. זה הרבה יותר בעייתי כשנכנס מנהל בשנת שבתון או מנהל למילוי מקום. זאת ההתנהלות של המשרד. אז אולי בתפקידך החדש תוכלי להשפיע, שיעשו דברים במחשבה יותר מקדימה. שם אנחנו נמצאים כרגע. אני אומר מבחינת אפרת זאת כרגע סוגיה רגישה, כי מצד אחד יש לנו אינטרס שיתפרסם המכרז למועד מוקדם, כדי שנדע מי פותח לנו את תשע"ט. מצד שני, היא זאת שנמצאת במבנה והיא יכולה כרגע להשפיע על הרגעת הרוחות, אבל אנחנו נצטרך להתמודד עם מה שיש.

דובי שפיר : צפיתי בסרטון שהעלו הממ"ד.

עודד רביבי : על מי, הממ"ד?

דובי שפיר : הממ"ד העלו סרטון, הדבר שהכי הטריד אותי בסרטון, זה שהמורה והתלמידים מסתובבים עם מעילים בכיתה. שמחתי לשמוע שזה כבר תוקן.

עודד רביבי : אז אני לא ראיתי את הסרטון.

דובי שפיר : אמרו לי באמת שהיה בעיה של חימום.

יהודה שווייגר : היה בעיה, לא אושרר עדיין החשמל.

דובי שפיר : כשהסרטון עלה אז כבר הבעיה נפתרה.

יהודה שווייגר : נכון. לכן לא הפעילו עדיין את מערכות המיזוג במתכונת מלאה. לשמחתנו לפני שבועיים, שלושה שבועות אשרו באופן סופי, לפני זה מחלקת השפ"ע התארגנו

עם קונווקטורים כדי להביא. לשמחתנו זה כבר סודר, יש אישור רשמי של חברת חשמל בשעה טובה.

דבורה גיני מלכי : אז כמה זמן תקופת הרישום, שלושה שבועות?

נעמה טל : זאת אומרת יש טופס 4 לבניין?

יהודה שווייגר : כן. עד השביעי או משהו כזה לפברואר.

דבורה גיני מלכי : בישיבה הבאה אנחנו נדע כמה נרשמו?

יהודה שווייגר : בישיבה הבאה, כן, אנחנו נוכל לקבל.

דבורה גיני מלכי : אנחנו במתח, נכון?

עודד רביבי : מה?

דבורה גיני מלכי : אנחנו במתח או שיש לנו צפי?

נעמה טל : אבל משפחות שיעברו לתמר ולדגן לא בהכרח ירשמו.

יהודה שווייגר : בתקציב אנחנו נערכנו על משהו מסוים.

עודד רביבי : כן אבל הנה למשל בתמר ובדגן אנחנו היום במצב שהיינו צריכים להוסיף עוד

אוטובוס להסעות, זה אומר שבשתי השכונות האלה יש יותר ילדים. זאת אומרת

מצד שני משפחת שווייגר לדוגמה, זה חמישה ילדים שעברו מהזית לתמר. כלומר

אז ירדו לי חמישה ילדים באופן תיאורטי מההסעות בזית והם עברו לתמר.

יהודה שווייגר : שניים בדרך אבות, אחת בעשה חיל, אחת בתמר.

דובר : - - -

יהודה שווייגר : היא בכיתה ד' מה אתה רוצה?

דובר : אין ד'! לא יהיה שנה הבאה ד' בתמר?

עודד רביבי : שנה הבאה בשאיפה יהיה, בממ"ד.

נעמה טל : אנחנו בשאיפה גם בשנה הבאה לפתוח עד ו'?

עודד רביבי : מה זה?

נעמה טל : בשאיפה שנה הבאה לפתוח בתמר עד ו'?

עודד רביבי : בגדול המשרד לא אישר את זה.

נעמה טל : זאת אומרת הם רוצים צומח?

עודד רביבי : הם רוצים צומח, כלומר שבממ"ד זה יהיה א', ב', ג', ד', ובמשלב זה א', ב', ג'.

נעמה טל : יש צפי לחינוך מיוחד?

עודד רביבי : את זה אני לא יודע להגיד לך, זה תלוי בוועדות ההשמה ובשיבוצים.

תמיר פוגל : מה זה משלב?

עודד רביבי : אל תשאל שאלות קשות, אתה רוצה לעשות דוח מבקר על הסיפור הזה?

תמיר פוגל : זה כמו מה?

עודד רביבי : מים חמים ומים פושרים.

תמיר פוגל : הוא בין דתי לדתיים שקופים דתל"שים.

דבורה גיני מלכי : מאוד מורכב. איזה מצחיק.

עודד רביבי : הוא לא היה.

דבורה גיני מלכי : מה זה הוא לא היה, איפה הוא היה?

עודד רביבי : הוא היה בחופשת לידה, מגיע לו גם מזל טוב נולד לו בן.

דובי שפיר : רק פה בשולחן המועצה תשמע חמש דעות.

(חילופי דברים ביחד)

עודד רביבי : שאלות נוספות? עוד משהו רבותיי?

דובי שפיר : מזל טוב ליועץ המשפטי הוותיק של המועצה זיכרונו לברכה.

עודד רביבי : לאשתו איחלנו מזל טוב, לסבא מהצד השני איחלנו מזל טוב. יש עוד משהו

שאנחנו צריכים לעדכן? יש דבר אחד שהוא כן משמעותי מבחינת עבודת המועצה.

נעמה טל : אה דווקא זה רעיון טוב.

עודד רביבי : נכון אבל דבר אחד שרון הזכיר לי. הממונה על המחוז של יהודה ושומרון מטעם

משרד הפנים, זה אבנר כהן יוצא לגמלאות. בן אדם שהיה במערכת 30 שנה, עזר

המון, המון, המון לאפרת, בן אדם שעבד בתת תנאים בלי מזכירה. אני אומר

מבחינת אפרת עבד בלי מזכירה, בלי לשכה בלי כלום. אז אנחנו רוצים ליזום

לישיבת מועצה הבאה להזמין אותו לפה, כי בעצם אף אחד לא נפרד ממנו בצורה

מסודרת, נזמין גם את ראשי הרשויות של יהודה גם את המנכ"לים גם את

הגזברים, אז תיקחו את זה בחשבון שיהיה איזה שהוא אקט טקסי.

נעמה טל : מתי הישיבה הבאה בשביעי לפברואר?

דבורה גיני מלכי : צלם, מתנה הכל?

עודד רביבי : הכל, זר, אוכל. אבנר כהן, הממונה על מחוז יהודה ושומרון. תודה רבה.

יהודה שווייגר : ב-12 לפברואר.

הוקלט ותומלל ע"י חבר המתרגמים הבינלאומי

מאשר :

עודד רביבי