



תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מיום שלישי, ל' באב תשפ"ד, 3/9/2024

ראש המועצה	-	מר דובי שפיר
חברת מועצה	-	גבי אביטל כהן
חברת מועצה	-	גבי דנה שפיגל
חבר מועצה	-	מר חנני פייגין
חברת מועצה	-	מר ישי יעקב פליישר
חברת מועצה	-	גבי טליה מרכוס
חבר מועצה	-	גבי אריאלה פרי
חבר מועצה	-	מר שלמה בן צבי
חבר מועצה	-	מר צורי דותן
חבר מועצה	-	מר אבי חדידה
חבר מועצה	-	מר מנחם שפיץ

משתתפים:

יועמ"ש	-	עו"ד עקיבא סילבצקי
גזבר	-	מר שרון הורוביץ
מנכ"לית	-	גב' יפה שטרית

נוכחים:

על סדר היום:

- 3 [1] התפטרות של חברת המועצה אורית סמואלס.
- 3 [2 -] הצגת חברי מועצה חדשים.
- 5 [3 -] דברי תורה - ישי פליישר.
- 6 [4 -] נושא המקלטים הציבוריים ברימון - דיון לבקשת אבי חדידה.
- 21 [5 -] אישור מינוי נציגת עובדים, יפה שטרית, לחכ"ל אפרת ולהנהלת המתנ"ס.
- 21 [6 -] הסדרת הצטרפות לאשכול איו"ש.
- 24 [7 -] הארכת תוקף חוקי עזר היטל שמירה והיטל שמירת פועלים עד לתאריך 31.12.25.
- 27 [8 -] אישור מינוי וטווח שכרה של מהנדסת המועצה החדשה רחל אשר הרוש (85-95% שכר מנכ"ל) + אישור עבודה נוספת.
- 29 [9 -] דיווח על פתיחת שנת הלימודים ממנהל מחלקת החינוך והצגת אגף חינוך.
- 41 [10 -] אישור תאריכי ישיבת מליאה לשנת 2025.
- 42 [11 -] תב"רים.
- 59 [12 -] דיון בנושא הנחת הארנונה לחניון הקניון בזית - דיון לבקשת אבי חדידה.

תחילת דיון

דובי שפלר [ראש המועצה]: ערב טוב. אני פותח את ישיבת המועצה.

[1] התפטרות של חברת המועצה אורית סמואלס.

דובי שפלר [ראש המועצה]: דבר ראשון רק ספיח מהישיבה הקודמת שהייתה ביולי, הודעתי לכם בסוף הישיבה על שני חברי מועצה שהתפטרו ורק אחרי שסיימנו את הפרוטוקול ונעלנו את הישיבה, ראיתי שיש לי מכתב נוסף אז אני מודיע שבאותה עת וביום הישיבה קיבלתי גם מכתב התפטרות מחברת המועצה אורית סמואלס, התפטרה וכמובן לאחר 48 שעות זה נכנס לתוקף.

[2] הצגת חברי מועצה חדשים.

דובי שפלר [ראש המועצה]: הצטרפו אלינו שלושה חברי מועצה חדשים, אז נקבל אותם בברוכים הבאים, מנחם, לדעתי, כבר קדנציה שישית? מנחם כמה שנים?

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: לא ברצינות. כבר 30 שנה.

דובי שפלר [ראש המועצה]: מנחם שפיץ, קדנציה שישית במועצה, זאת קדנציה רביעית ברציפות. הוא היה בשנות ה-90 במועצה. דנה שפיגל, חברת מועצה חדשה, ברוכה הבאה. וטליה דיטשר מרכוס, חברת מועצה חדשה, ברוכה הבאה. אני חייב להגיד משהו, תכף אני נותן לכל אחד לספר על עצמו. טליה נוכל להגיד משהו, היא עושה לנו פה היסטוריה. חברת המועצה הראשונה באפרת, שנולדה באפרת.

דובי שפלר [ראש המועצה]: בבקשה שכל אחד יגיד 2 מילים בסדר.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: אבל אני ביקשתי מלהגיד יותר מ-2 מילים אם זה בסדר.

דובי שפלר [ראש המועצה]: נכון טליה ביקשה יותר אז בבקשה. אני רק מודיע לכם שיש מינוי חדש במועצה, זה החלטה אישית שלי – יו"ר ועדת זמנים – אריאלה! בבקשה טליה.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: מנחם שפיץ. אה, סליחה, מנחם שפיץ.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אמרתי, אני לא צריך להציג את עצמי.

דובי שפלר [ראש המועצה]: מנחם שפיץ, קדנציה שישית. גר באפרת, כמה שנים?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: גר באפרת מאז 1984.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בשכונת הרימון.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: בשכונת הרימון.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ושימש בשלוש הקדנציות האחרונות כסגן ראש המועצה.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: דנה שפיגל, גרה בדגן, אני מטפלת בפסיכודרמה. אני עושה את הדוקטורט שלי באוניברסיטת תל אביב בפקולטה לרפואה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: זה ישמש אותנו פה את יודעת.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: אוקי. בפקולטה לרפואה אני חוקרת חוסן קהילתי, ארגוני ותמיכה פוסט טראומטית. בשנים האחרונות שימשתי כיו"ר צח"ש בדגן. וזהו, ואני פה ומאשרת שיתופי פעולה

חנני פייגין [חבר מועצה]: בקורונה ובמלחמה יש לומר.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: זהו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בבקשה. בהצלחה לכולם.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: תודה רבה.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: אני טליה מרכוס, הורים שלי גרים בלב אפרת, התחתנתי עם הבן של השכנים. גם מאפרת. אני גרה בדגן. שלושה ילדים. בן הגדול לומד באלומים. אני עובדת בארגון "מבוי סתום" שמסייעת לנושאים מסורבות גט ועגונות. מנהלת פרויקטים.. וביקשתי לדבר, כי חשוב לי להגיד כמה מילים על התחושות שלי להיות פה הערב, בכסא הזה, לשבת פה. תסלחו לי שאני קוראת מדי פעם. כן זה קצת רגשי בשבילי, אז אני מקווה שזה בסדר.

ערב טוב לכולם. אני נרגשת מאוד להיות כאן היום, אבל אני גם מאוד עצובה. אני עצובה כי עצם זה שאני יושבת פה במקום חבריי שקדמו לי ברשימה, אומר שעד היום לא הצלחנו לשתף פעולה. לא הצלחנו למצוא את הדרך לעבודה יחד. במיוחד בימים אלו שבהם עם ישראל מחולק ומפולג, אני מרגישה שאנחנו צריכים לשמש דוגמא אחרת. אם מועצה מקומית לא מצליחה לשתף פעולה אחד עם השני, איזה מסר זה מעביר החוצה לאנשים שגרים פה, לילדים שלנו, ואיזו תקווה זה נותן לאחרים. אני בטוחה שלא נסכים על כל מיני דברים, אבל נכנסת לפה בתקווה שנוכל לקיים שיח אמיתי על חוסר ההסכמה שלנו. אני לא רוצה שנשתף פעולה מתוך מקום שכולם חושבים בדיוק את אותו דבר, אני רוצה שננהל סיעור מוחות פורה ודיון מעמיק.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

וגם אם בסוף הדיון כל אחד מאתנו יישאר בעמדתו, מבחינתי זה בסדר כי העיקר שבאמת הצלחנו לשמוע, ללמוד וללמד זה מזה. אני מאחלת הצלחה רבה לכולם ואמן שנצליח להקשיב להיגיון שיש בדברי השני, שנצליח להשמיע את הקצוות השונים וגם כשלא נסכים, כשלא נקבל את הדעות אחד של השני נדע שלפחות הקשבנו ושמנוך ההקשבה הזאת, פעלנו כמה שיותר לטובת תושבי אפרת ולטובת עתיד אפרת. כי העתיד הכי טוב שאנחנו יכולים להציע לאפרת זה עתיד שבו אנשים שלא מסכימים זה עם זה, מראים שיש אפשרות לשבת באותו החדר, ללמוד אחד מהשני, לגדול בזכות המפגש עם שאלות שאחרים ממני שואלים ובכך לדייק את העשייה שלנו במועצה. רק ככה אני מאמינה שנוכל באמת ליצור את ההווה והעתיד הכי טובים שבידינו ליצור לתושבי אפרת העיר האהובה. עוד לא עיר, אבל היישוב האהוב שלנו. אז אני מקווה שנצליח.

דובי שפיר [ראש המועצה]: א' מרגש. ב', רק מצטער שאת לא פה מהיום הראשון של המועצה. ברוכים הבאים לכולכם ואני חושב שרוח הדברים של טליה זה בשביל כולנו לחלוטין. כולנו באמת צריכים לעשות מאמץ להשתדל ברוח הדברים האלה. אני מבקש, עוד דבר לעשות, זה לאמץ יוזמה של חבר המועצה ישי פליישר, הוא גם לקח על עצמו את מה **שנקרא קריינא דאיגרתא איהו ליהוי פרוונקא**. או במילים אחרות, ישי הציע שנפתח כל ישיבה בדבר תורה קצר. כל פעם חבר מועצה אחר אני אבקש מהם להגיד ישי מוזמן להיות הראשון.

[3] דברי תורה - ישי פליישר.

ישי פליישר [חבר מועצה]: תודה רבה. פרשת שופטים. כתוב "כי אתה בא אל הארץ אשר אלוקים נותן לך, לא תלמד לעשות כתועבת הגויים האלה". מהן התועבות הקשות, "לא תמצא מעביר בנו בתו באש", אוקיי, אנחנו מכירים את זה. אבל כתוב אחרי זה "קוסם קסמים מעונן ומנחש ומכשף", מה זה הדברים האלה? קוסם קסמים או חזו את מקלו ואומר אם אלך לכאן או לכאן. זאת אומרת אתה מחזיק באיזשהו מקל והוא נותן לך איזו תחושה לאן ללכת. או מעונן. שאומר, עונה פלונית יפה להתחיל. בעונה הזאת זה ממש טוב. עכשיו זה הרגע הכי טוב להתחיל את הדבר הזה. מנחש זה מי שעובר לידו חתול שחור הוא מנחש שזה שלילי בשבילו. אחרי זה כתוב אסור שואל אוב, שואל ידעוני, דורש אל המתים. מה זה? אחד מדבר מהשחי שלו, השני מכניס עצם חיה ומדבר והשלישי הוא שואל את הגולגולת והיא מדברת אליו. זה דברים מוזרים, נכון? בסוף כולם מצטברים לדבר אחד. עתידות. כולם רוצים לדעת את העתיד. אז התורה מסבירה לא להשתמש בכוחות השחורים, לא להשתמש בדברים האלה כדי לדעת את העתיד. לדעת את העתיד זה אסור לפי התורה ויש מקרים שבאמת ניסו לדבר עם מתים ולדעת מה יקרה בעתיד. יש בזה סכנה מאוד. אבל מצד שני, אנחנו יושבים פה, אנחנו מחליטים החלטות שהן ישפיעו על העתיד. אנחנו חושבים על העתיד. מה יהיה בעתיד? אנחנו היום נשב פה ונחליט את הדברים של העתיד, אז מה אסור לחשוב על העתיד. אסור לחשוב על עתידות? לעומת זה, באמת חז"ל אומרים לנו מי החכם הרואה את הנולד, הפתגם הזה מגיע פעמיים, פעם אחת במשנה ששואלים מהי דרך ישרה אומרים שדרך ישרה זוהי הרואה, זוהי הרואה את הנולד, מי שרואה את הנולד

ישיבת מועצה – 3.9.2024

רואה את העתיד. במקום אחר גם כתוב שכשאלכסנדר מוקדון שאל מה זה חוכמה, הם השיבו לו הרואה את הנולד? מה זה? מי שצופה את העתיד. איך זה שחז"ל אומרים לנו - לא, לצפות את העתיד זו חוכמה ממש, מצד שני התורה אומרת להיזהר מהעתידות. אז מה עושים? התשובה היא פשוטה, כשאתה משתמש בשכל הישר, ללכת בכיוון חכם, זה נקרא חוכמה. חוכמה, שהקדוש ברוך הוא נתן לנו שכל להשתמש, לראות את העתיד, להבין שיש משמעות ואנחנו עושים משהו היום, זה ישפיע על העתיד אבל להשתמש בכל מיני כוחות שפלים זה אסור. עבודה זרה זה אסור. להשתמש בכוחות הרעים האלה שהם כאילו אומרים לך את העתיד. אתה לא יכול באמת לדעת, אבל אתה יכול להשתמש בשכל הישר. התורה מסיימת במשפט שהוא בעצם מסביר את כל הדרך הנכונה והיא תמיד תהיה עם השם אלוהים. רש"י אומר לא תחקור אחר העתידות, אלא כל מה שיבוא אליך, קבל בתמימות תהיה עמו ולחלקו. מצד שני, בתמימות הזאת צריך ללכת עם חוכמה, כן לראות את הנולד. אני מברך על כולם שאנחנו נעשה דברים היום בחוכמה וגם בתמימות. נחליט החלטות נבונות פה בישיבה הזאת, כל הישיבות, בעזרת השם יהיה איתנו. אנחנו נהיה גם חכמים וגם תמימים. תודה רבה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי. אני ברשותכם. בגלל שיש כמה אורחים, אני מדלג ישר לשאילתה השנייה שאבי חדידה שלח לנו. אתמול קיבלנו את זה במייל.

אביטל כהן [חברת מועצה]: הוא שואל אם יש סדר יום מודפס

שרון הורוביץ [גזבר]: אנחנו נראה את זה שכולם יראו, אנחנו כרגע, יש משהו שאנחנו כאורחים-

[4] נושא המקלטים הציבוריים ברימון - דיון לבקשת אבי חדידה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בכל מקרה, אבי ביקש לדון בשני נושאים. באחד מהם נדון עכשיו בגלל שיש לנו אורחים. אני אקריא את מה שאבי ביקש. ישנם מקלטים ציבוריים ברימון שהמועצה מסרבת לקחת עליהם את הטיפול בהם למרות שהם ציבוריים ולא בבעלות התושבים. אבקש לדון על כך. אבי, בבקשה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מוסכם שזה עולה? יש מישהו שמתנגד להעלות את זה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא העליתי להצבעה. בבקשה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: טוב, פנו אליי תושבים מהרימון. סוגייה שלא הכרתי, אגב. לגבי המקלטים הציבוריים

אבי חדידה [חבר מועצה]: הם כבר הרחיבו. עכשיו אנחנו מבינים שבאזורים האלו, זה בתים ישנים שנבנו בשנות ה-80, כמובן שאין ממ"דים בבתים האלה ומה שהיה מקובל אז לבנות זה בעצם בכל מקבץ של בתים מקלט אזורי לכולם. עכשיו, הבתים שם הם לא מוגדרים שם כאיזה שטח משותף עד כמה אני מבין. ולכן

ישיבת מועצה – 3.9.2024

בהיעדר בעצם שטח משוצף שהמקלטים האלה נכנסים ביניהם, זה אומר שהם לא אחראיים מבחינה חוקית בתחזוקה שלהם, אלא המועצה, הרשות המקומית, אני רואה שאתה לא מסכים איתי, אז אני רוצה לדעת למה לא. אני לא קובע, אני רק אגיד לך מההבנה שלי. לכן, אם זה לא פרטי, אם זה לא שייך לשטח משותף של הבתים האלה, אז מבינים אם זה מקלט ציבורי. כמו שאני מכיר במקומות אחרים, זה אמור להיות מתוחזק על ידי הרשות המקומית.

חנני פייגין [חבר מועצה]: למה זה לא חדר מדרגות?

אבי חדידה [חבר מועצה]: שוב, אני לא יודע, אלא אם כן אתה מכריז על האזור הזה כשפ"פ

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי, בוא ניתן לאנשים להגיד כמה מילים ותסביר. בבקשה. תציגי את עצמך שיהיה בפרוטוקול.

מרים ונגרובר: ערב טוב. נציגי צח"ש רימון, אני היו"רית, תושבת אפרת 41 שנה

אביטל כהן [חברת מועצה]: דורות של תלמידים.

מרים: כפי שנאמר פה, הבתים שלנו נבנו בשנות ה-80 ואין לנו ממ"דים. בשכונה יש שלושה סוגים של מקלטים. יש שני מקלטים ציבוריים, הרב-תכליתי שיש פה למטה. יש מקלטים משותפים במדורגים שלכל שלושה בתים יש להם מקלט משותף שזה מקל עליהם.

בתבי"ע גם מסביב **לתבי"ע** וגם בתוכה יש כ-8 מקלטים, הם הוגדרו כמקלטים משותפים, אבל מקלטים משותפים שייכים לוועדי בתים. שיש ועד בית, יש בניין ויש איזשהו הסכם. אנחנו כל מה שיש בינינו זה שכנות טובה בין השכנים. אנחנו לא יכולים לחייב אחד את השני, לא להוציא סכומים על מקלטים. אני הייתי לפני ארבעה חודשים בסיור שמחלקת ביטחון פה זימנה איזשהו קבלן מומחה לנושא מקלטים, הסתובבנו בכל המקלטים, שלושת הסוגים, נמצא שהמקלטים הוזנחו לאורך 40 שנה, באמת לא היה צורך להשתמש בהם, לא נזקקו להם בשום אופן. הדלתות והחלונות העלו חלודה, וכרגע העלות של הטיפול הבסיסי בתקנות האלה, רק בדלתות והחלונות, 230 אלף שקל, זה מה שהקבלן שהמועצה הזמינה, זאת הצעת המחיר שהוא נתן. באמת בגלל שאנחנו לא בבית משותף ואין ועד בית, אין שום דרך לחייב את התושבים לקחת על עצמם את האחריות. יתכן מאוד שהתושבים ירצו לקחת בהמשך אחריות על תחזוקה, ניקיון, יש גם בעיות חשמל, בעיות אינסטלציה, הקבלן שהסתובב איתי אמר לי למועצה יש מחלקת שפ"ע שהמועצה תשלח את העובדים שלה. את הסכום הגדול, המועצה צריכה לקחת. אני באמת חושבת שהקריאה שלנו זה לבחון מחדש את מעמד המקלטים האלה. אם המועצה רוצה לקחת אחריות ודאגת לביטחון התושבים שלה, מדובר באנשים גם ותיקים, מבוגרים, אנשים לא יוציאו מכספם סכומים כאלה, יש לי לכל

ישיבת מועצה – 3.9.2024

מקלט, קיבלנו את הדו"ח לכל מקלט, בין 20 ל-30 אלף שקל. אי אפשר יהיה לחייב אנשים להוציא סכומים כאלה. אנחנו באמת באים ומבקשים מכם.

מרים: 230 אלף שזה כל המקלטים. זה סדר גודל בין 20 אלף ל-30 אלף שקל כל מקלט

שרון הורוביץ [גזבר]: לחלק לשישה כל מקלט

יפה שטרית [מנכ"לית]: לא, יש בין 14 ל-16 מקלטים, כל מקלט סדר גודל פלוס מינוס של 20 אלף.

מרים: יש 8 בטבעת, יש עוד 6 קטנים במדורגים

ישי פליישר [חבר מועצה]: זה נכון, אני מניח גם בשכונות נוספות, גם בגפן זה ככה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: גם בדקל.

מרים: אנחנו לפני חודשיים ישבנו אצל דובי ואז הוא נתן לנו דוגמה **מהדבוקות** שלו שהם גם בתקלות וזה, כל אחד הוציא 100 שקל מהכיס והם מימנו את ה-1,000 שקל שהם היו צריכים. פה זה סדר גודל אחר לגמרי. מדובר על משהו אחר.

אירית שרף: אני אשמח גם להתערב. אז אירית ... תושבת רימון כבר 18 שנה, זה אמנם לא ותיקה כמו מרים, אבל אני מהצעירים של הרימון. כמו שמרים אומרת, ישבנו באמת עם דובי בנושא והעלינו בפניו מכתב מסודר, אולי חלקכם קיבלתם אותו וגם הסבר של פיקוד העורף למה מגדיר מקלט שהוא ציבורי ומקלט שהוא פרטי. ההסבר של פיקוד העורף לעניין הזה הוא בניין מגורים שיש לו יחידה משותפת, חדר מדרגות משותף, מחסן משותף, דברים מהסוג הזה ונכון להיום ברימון יש בתים פרטיים בלבד כל כמה עשרות מטרים יש איזשהו מקלט שאתה יורד אליו. עכשיו, כמו שמרים הציגה, בעצם הבעיה הנוכחית שלנו היא במצב שאם יש עכשיו מתקפה ואנחנו צריכים להיות במקלט הזה יותר מ-10 דקות, זה בלתי אפשרי. חוץ ממצב של הזנחה שנעשתה לאורך השנים ל ידי התושבים עצמם וגם מבחינת מים, אין מים, אין ביוב, חשמל יש בחלקם, יש בחלק שנשרף הפיזים, נעילה דלתות אין ממש על מה לדבר. דלתות שהתנפחו וכל מיני שזה אולי נשמע ליקויים קטנים, אבל אם יהיה מצב באמת כמו האיום שאנחנו היום חשים אותו, אין לאן ללכת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מי אחראי על המקומות האלה?

אירית: עד היום המועצה, שזאת השאלה שבעצם לשמה פנינו לקבל תשובה. למה בעצם החליטו שהתושבים אחראיים על המקלטים. אין לנו איזשהו הסבר ופה אנחנו נשמח לקבל תשובה. אני נכון להיום משלמת חשמל של המקלט לידי כי אין לי את הלב לפנות לכל ה-20 שכנים לידי, להגיד להם תקשיבו שילמתי עכשיו כמה אלפי שקלים בחודש האחרון, אז בואו תחזירו לי. מי יחזיר לי?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

ישי פליישר [חבר מועצה]: למה את משלמת את החשמל?

אירית: במקרה הזה ספציפית, אני לא יודעת מי מהמועצה החליט, אבל שבעלי לצורך העניין אחראי על מקלט שנמצא ליד הבית, דוד הירש שהיה במשך שנים אחראי על המקלט לידו, דייר אחר שעזב לפני זה היה גם אחראי. כאילו, אנחנו בעל כורחנו קיבלנו אחריות על מקלטים שאין לנו. אז ניחא עוד לשלם

ישי פליישר (חבר מועצה): אם יש מקלט בתוך בניין דירות.

אירית: אין בניין דירות.

אבי חזידה (חבר מועצה): אם יש מקלט הוא שייך לשטח המשותף? זה לא המצב. אלא אם כן אתה תבוא ותגיד לי, עקיבא, שהאזורים האלה הם בעצם שפ"פים שהמקלטים נמצאים בחלקות שלהם בדיוק כמו ברחוב הפנימי שאני גר בו, אתה יכול ללכת גם יותר רחוק. גם השבילים וגם התאורה וגם התשתיות בדיוק כמו שקורה בצפון. אין שום הבדל. אז זה אחת משתיים. או שזה באחריות התושבים ואז זה בעצם שפ"פ או שמדובר פה בשטח ציבורי, מקלט, שזה באחריות הרשות.

אירית: מה זה שפ"פ?

צורי דותן [חבר מועצה]: שטח פרטי פתוח.

אירית: אוקיי, אז לצורך העניין דוד נמצא כאן

דוד עיר שי: כמה דברים לצורך העניין, אני גם מהתושבים הראשונים של אפרת. דוד עיר-שי, אני תושב אפרת מראשוני הראשונים, נכנסתי לפה כשלא היה פה כלום ושום דבר. אבל חתמנו חוזה עם הרי יהודה, שהיה בהיסטוריה-

שרון הורוביץ [גזבר]: הם עוד נמצאים פה.

דוד: הם עוד נמצאים. אבל אני הצצתי בחוזה, משום מקום, חתמתי מול קבלן, מול המנהל, מול מי שאתה רוצה. הכל פה מלא חתימות ומלא מסמכים ובכל מקום חיפשתי את המילה או את הרמז למקלט משותף, ציבורי, לא חשוב מה. שום דבר. קניתי דירה, בסדר, שילמתי מה ששילמתי, יפה.

ישי פליישר [חבר מועצה]: יש לך מקלט?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: ישי, תן לו רגע לדבר. אי אפשר לשמוע.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דוד: ... שאני מתחבא בו אם צריך וזה לא מקלט ולא בטיח. בוודאי לא בטיחותי על פי שום תו תקן, אבל המקלט לא נמצא לא רחוק. במקרים נדירים יש אנשים שגרים במרחק של לא דקה וחצי-דקה להגיע. אפילו להגיע. כל שכן, אם מצבם הרפואי ואני לא רוצה כאן להיכנס, פשר להבין פה את המצב. יש לנו בעיה מאוד קשה. ושוב, בעיית התחזוקה, נניח לזה, גם הנקודה של בטיחות ירידה למקלט, אני לא רוצה. אנשים יתגלגלו ויהיה לנו שם אסון

מרים: זאת סוגייה שלמה בפני עצמה שכל הבנייה

דוד: להעמיד את המקלט על איזשהו מצב סביר וגם תקני, אני אגיד לך מה, אני אתן לך דוגמה אחת. בשנות ה-80 התקן היה בתוך המקלטים לשים מיכל מים. אתם יודעים שיש עוד מכלי אזבסט. היום. זה סיכון, אתה יודע, תכנס למקלט, אסור שזה יהיה. אני נותן דוגמה אחת מני אחרות. מלבד כל מיני עניינים של השירותים הלא תקינים ולא מתפקדים. מים, פה ושם צינורות שיש טפטופים וכולי. אני לא רוצה להיכנס לזה. הקבלן הזה עבר. זה שהביאו לבדוק. הוא אמר כל מקלט את הליקויים שלו

חנני פייגין [חבר מועצה]: המיכל מים מאזבסט הוא נכנס להצעת מחיר? כי זה סיפור מטורף

מרים: הוא אמר עובדי שפ"ע יוציאו את זה וזהו

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה לא עובד ככה.

מרים: הוא אמר שיש תקנים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה עלויות מטורפות, רק זה.

דוד: החלפנו מזמן את המיכל בפלסטיק, השחור הזה-

ישי פליישר [חבר מועצה]: אז כן התאגדתם כדי לעשות משהו, אה?

אבי חדידה [חבר מועצה]: זה לא שייך.

ישי פליישר [חבר מועצה]: אני שואל באמת בתמימות. אני גר בבניין דירות. יש לנו מקלט, אנחנו טיפלנו בזה בצורה משותפת. אתם, יש לכם את הזכות לחיות בבית צמוד קרקע, יופי. אז אתם נגיד שישה או לא יודע, ניכנס ... אני שואל, למה אתם לא מתאגדים כדי לטפל בדבר הזה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: זה לא דומה. משפטית. צריך להכריע של מי האחריות.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אבי, אתה בדקת את זה?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אבי חזידה [חבר מועצה]: לא, אני שואל שאלה משפטית. אנחנו צריכים להכריע של מי האחריות.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: בסדר, אני עושה את האבחנה, אני לא הייתי בטוח אם אתה קובע?

אבי חזידה [חבר מועצה]: לא, לא-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: עם סימן קריאה או עם סימן שאלה.

אבי חזידה [חבר מועצה]: לא, לא. הוא שאל למה בבניין הוא דואג ופה לא.

דוד: המקרה משויך ...

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: בואו נשמע את היועץ המשפטי.

דוד: לא בסמכות, בהתאגדות

מרים: אין, אין שום התאגדות שזכותנו להקים אותה.

דובי שפלר [ראש המועצה]: חברים, בבקשה היועץ המשפטי.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: רבותי, קודם כל הנושא הועלה על ידי אבי לפני פחות מ-48 שעות אז בוודאי שאני לא בא לתת פה תשובה מוחלטת

אירית: למה חודשיים?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: רגע, סליחה. אני בתמונה. למה חודשיים? זה נושא שעולה כבר 30 שנה, נכון? אז בסדר. עכשיו 30 שנה בדיונים. זה אני לא יודע מעצמי, אמר לי מהנדס המועצה, זה סיפור שכבר מתנהל, זאת טענה שקיימת כבר 30 שנה. לא חודשיים ולא זה. אני הורדתי בעניין ב-48 שעות האחרונות. מהנדס המועצה לא נמצא פה וחבל כי הוא יכול להסביר

יפה שטרית [מנכ"לית]: הוא תכף יהיה.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אוקיי. ממה שאני הבנתי ממנו. אנחנו מדברים פה על מקלטים משויכים מבחינת מי אמור ללכת לאן, משויכים לבתים ספציפיים. זה לא מקלט ציבורי, חבר'ה, מי שבא מהרחוב יכנס

אירית: מי שייך אותנו?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אל תפריעי לי.

ישי פליישר [חבר מועצה]: עקיבא, בכבוד.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: שתיתן לי לסיים משפט. אוקיי? עכשיו, המקלטים האלה משויכים לבתים קונקרטיים. על פי חוק, מי שאמור ללכת למקלט הזה אמור לתחזק אותו בדיוק כמו שאמר פה ישי כמו שאני מממן את המקלט שלי, את המקלט הפרטי או מקלט בתוך שטח משותף, או את הממ"ד שלי, אז כך, גם כשמדובר בבתי פרטיים שעובדים בכל מיני מקומות והם כולם משויכים למקלט מסוים, לא הרשות אמורה לעשות את זה. הרשות יכולה לכפות לעשות את זה. יש לנו את המנגנונים החוקיים לעשות את כל הדברים האלה, כלומר להטיל עליהם לממן, במצבים מסוימים גם לעשות לבד ולתבוע מהם את ההחזר, זה דינם של המקלטים האלה. זה נכון שגם מבחינה חוקית אם מישהו במקרה ברחוב כשיש אזעקה, אתה חייב לתת לו להיכנס, אבל מקלט כזה דינו מקלט שמשויך לבתים הספציפיים האלה, ככה המועצה ראתה את הזה. משה אומר שזה אפילו מופיע באיזשהו נספח, אפילו אצלם באופן ספציפי בחוזה, אבל זה לא משנה.

אירית: למה לא משנה?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: כי זה לא על פי החוק. לכן מבחינת המועצה, מי שמשויך מבחינתי למקלט הספציפי הזה חייב לתחזק אותו

אבי חדידה (חבר מועצה): מי שייך את זה? איך שייכו?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: יבוא משה ויסביר, לדעתי בנה הקבלן מראש, הוא נדרש לעשות את המקלטים האלה. בשבילם. ולכן, כמו שכל תושב מתחזק מקלט בשטח משותף, גם הם צריכים לתחזק את המקלט שלהם. בגלל זה כל השנים. אומר משה יותר מזה, אם לא אפילו שנים שהמועצה רצתה להיכנס ולבדוק את זה ולא נתנו לה להיכנס, אנשים סגרו ואמרו זה שלנו. לא אכנס לשאלה האת כי בעצם חובה עליהם לתת להם להיכנס-

מרים: אבל זה לא מקלט ציבורי?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: זה לא נקרא מקלט ציבורי

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לענייני תחזוקה במקלט לא קשור לשאלה האם הקרקע הזאת היא שצ"פ או שפ"פ או אני לא יודע מה. לא קשור. מועצה יכולה הייתה לתת אפילו לבנות בשצ"פ, אפילו, כן לוותר לתושבים, לתת להם לבנות את השצ"פ, ובכל זאת מכיוון שהם משויכים למקלט הזה, כמו כל תושב אחר שצריך לתחזק את המקלט שלו, צריך לתחזק אותו. זאת נקודת המוצא.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש פה את ההחזרה למצב תקין. ויש פה את האחזקה השוטפת. אני אומר בוא נפריד, כי יכול להיות שבפשרה אפשר

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אני לא מדבר עכשיו על פשרות. יש פה כמה אלמנטים. שמע, אני מוכיח לך שבכל מקום אחר המועצה כן עושה, זה טענה לא ברמה הזאת עכשיו. אנחנו מדברים על הבסיס. גם לתרום לאנשים, שוב, לא בשולחן הזה, זה לא שמותר לנו לתרום למי שרוצים. גם זה, אתה יודע, למה החלטת לתרום את-

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני רק מדייק פה את הבקשה

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לא, הם לא ביקשו תרומה, לפחות

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, הם ביקשו שניקח אחריות.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אני אומר, האחריות עליהם והאחריות עלינו היא לפקח שמבצעים את מה שהם צריכים לעשות ואם הם לא עשו את זה עד היום, זה לא בסדר. עכשיו, שוב, תשובה ראשונית, יכול להיות שיש שעוד נתונים שאני לא מכיר, שאני צריך לבדוק אותם, אבל על פניו הטענה הזאת זה מקלט ציבורי. על פניו לא נכונה. לפחות לפי הנתונים שנתן לי מהנדס המועצה.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני אומר ככה. בסדר, אני מקבל את הניתוח של מה שאתה אומר מלבד שבאמת יוכח לנו שלמשל המקלטים האלה נבנו על שצ"פ או ואז בעצם המועצה נתנה איזושהי רשות ואם לא, אז ששטח פרטי-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אז קל וחומר. אבל אני אומר גם בלי זה, לכן אמרתי, זה לא חשוב לי -

אבי חזידה [חבר מועצה]: לראות איך שייכו ולמה שייכו

יפה שטרית [מנכ"לית]: הוא הסביר שאין לזה חשיבות

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה לא משנה, הוא אומר שאין לזה חשיבות

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני אומר, איך שייכו, אני רוצה לראות מה שייכו, מתי שייכו, את המקלטים האלה. צריכה להיות איזושהי החלטה.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אבי, אתה מדבר עכשיו על שאלה אחרת. כשאני אבוא לאכוף עליהם להסדיר את המקלט הזה ולכאורה צריך לעשות את זה כי יש לנו ולהג"א אחריות ולכן המצב החוקי הוא

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שאם אני לא עושה את זה, אני יכול להורות לי לישות את זה ולעקוף אותי. אז אתה עכשיו שואל איך אני משייך כל אחד.

* משה בן אלישע, מהנדס המועצה, מצטרף לדיון המליאה.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אני אחזור רגע כדי שמשה ישמע מה אני אמרתי. על פני משפט אחד. המקלטים האלה הם לא מקלטים פתוחים לציבור, מי שרוצה שיבוא. אלא מקלטים משויכים. יש פה מקלטים שמשויכים לפרויקט מסוים. הבתים האלה נבנו על סמך זה שיש להם את פתרון המקלוט הספציפי הזה. אוקיי. הם משויכים לזה. עכשיו, יפרט מהנדס המועצה אם אנחנו יודעים בדיוק איזה בית לאיזה מקלט, כן או לא. יכול להיות שלא משויך ואנחנו נצטרך לשייך מחר. איך שלא יהיה, האחריות לתחזוק מקלטים כאלה, בין אם נבנו בשצ"פ ובין אם נבנו בשטח פרטי נופלת על מי שמשויך אליו. ככה זה. רשות מקומית לא אמורה לתחזק לו את המקלט, כמו שהיא לא מתחזקת את הממ"ד של מישהו אחר או במקלט המשותף בבניין. זה החוק.

אבי חדידה [חבר מועצה]: יש בירושלים מקלטים שמשויכים

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אבי, אני לא מדבר איתך עכשיו חוק

אבי חדידה [חבר מועצה]: בדיוק זאת השאלה. אני רוצה לדעת ממשה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: אני רוצה לדעת על בסיס מה שייכו את המקלטים לבית כזה או אחר ואם יש החלטה כזאת. מה מעמד הקרקע שעליהם נבנו המקלטים האלה. שצ"פ, שטח פרטי, ... אני לא יודע. ותן לנו קצת את הרקע שנדע להבין על מי האחריות.

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: אוקיי, קודם כל, בחוזים של הדיירים, המקוריים, אני ראיתי כמה חוזים כאלה. רשום בדיוק איזה מקלט הם משויכים. לא האמנתי עד שלא ראיתי. מה שעניי ראו זה חוזים של דיירים. זה אחד. ב', יש תכנית כללית של כל השכונה, איזה בתים משויכים לכל מקלט. ג'. לפני 35 שנה

חנני פייגין [חבר מועצה]: תכנית מה?

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: תכנית כללית של כל המקלטים בכל השכונה

חנני פייגין [חבר מועצה]: מה זאת התכנית הזאת? זאת תב"ע, זאת תכנית של פיקוד העורף, הג"א?

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: כן. הג"א, פיקוד העורף, מה שהיה אז

חנני פייגין [חבר מועצה]: מקור התכנית.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: כן. ועל בסיס זה גם יעשו את השיוך. ולא מקבלים את האישורים בלי הדבר הזה. דבר שלישי ואולי זה הכי נכון, לפני 35 שנה בערך הייתי אז, המועצה דאז, הייתה צעירה, חסרת משאבים, חסרת מבנה ציבור, רצתה לעשות שימוש במקלטים האלה לטובת הציבור. תושבים עשו מחאה מפה עד הודעה חדשה. מה פתאום, זה שלנו, זה פרטי, אתם לא נכנסים לשם. ואז המועצה התקפלה אמרה בסדר. המועצה אפילו אז התחייבה, אני אכנס, אתחזק, אני אשפץ, אני הכל, אמרו לה לא, תודה רבה. חוץ מאשר מגן אברהם ויד שרה, שהם הסכימו, תושבים הסכימו. כל השאר, מה שזכור לי, לא הסכימו.

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: אני יודע, אני יודע שהתושבים לא הסכימו, המועצה אמרה טוב, לא רוצים, אני לא יכול לכפות, זה שטח פרטי, בתים פרטיים, הכל בסדר. המועצה יצאה וחיפשה לה פתרונות אחרים. אחרי 35 שנה לבוא ולהגיד אני לא יודע מה אתם אומרים, אין לי מושג, אני לא הייתי פה, אני מניח שאתם אומרים זה מקלטים ציבוריים. אז אני לא יודע, אין לי מושג. לא הייתי פה. המקלטים ציבוריים זה מקלטים שמוקמים ללא קשר לבתים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא משויך גם?

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: לא משויך. כלום. מקלט ציבורי שמקימים אותם באזורים, זה היה דבר שהיה מקובל בזמנו. לא קשור לבתים פה, הבתים משויכים בגלל מרחקי הליכה. הם פיזרו את הבתים, לא ככה איך שרצו. בגלל מרחקי הליכה שאז פיקוד העורף דרש, אז יש תיחום איזה מקלטים, איזה דיירים משויכים לכל מקלט ומקלט.

חנני פייגין [חבר מועצה]: ומי אחראי על אלה?

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: פרטיים.

אבי חדידה [חבר מועצה]: ... מה שחסר פה זה הדבר הכי פשוט בעולם. זה למצוא ולהגיד זה השיוך

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: מה הקרקע? הקרקע זה שטח ציבורי פתוח, אבל המקלטים האלה הוקמו על השטחים האלה כי התב"ע אפשרה להקים בתים בתוך הבית הזה. אבל מבחינה קניינית הם לא ציבוריים. הם הוקמו עבור הבתים, משויכים לבתים וגם הייתי טענה של התושבים, זה שלנו, כל הכיוונים האלה, זה מה שיש לי להגיד. אם יש ששאלות, אני מוכן להשיב.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל עכשיו יש טענה שתושבים זה לא שלנו.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: זה לא משנה

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני רוצה להוסיף עוד נדבך. כמו שאירית אמרה, באמת נפגשנו לפני חודשיים בנושא הזה. נדבך נוסף שבדקנו בעניין הזה, מה הסמכות של הרשות בכלל להתעסק עם המקלטים האלה שלצורך העניין משויכים ליחידות דיור. האם לרשות יש סמכות להורות לאנשים לצורך העניין לפנות מקלטים שזה בעיה מרכזית בדרך כלל של מקלט מלא בציוד וכל מיני דברים ואי אפשר בכלל להשתמש בו עוד לפני שהגעתי לשירותים, תאורה שמאפשרים שירות לזמן ארוך. יש לרשות את הסמכות להוציא מכתב לדיירים שמשויכים לאותו מקלט ולהורות להם שעל פי חוק הם מחויבים לכל הפחות לפנות את המקלט ובוודאי גם מעבר לזה. אני אוסיף ואומר, אוקיי, באנו אחרי חודשיים, הדיירים לא עשו כלום. לא פינו כלום. צפצפו על המכתב, לא הייתה מעוניינת, או לצורך העניין כמו שאת מספרת, אירית, שאת היחידה שאכפת לה וכל השאר לא מעניין אותם. מה אנחנו יכולים לעשות עם זה. ואין לנו כלי למשל לשלוח דו"חות לכל דיירי הבתים, 500 שקל קנס, נתנו לכם מטרה ולא סידרנו, 500 שקל קנס. אין לנו סמכות. הסמכות היחידה שלנו כרשות על פי חוק העזר הזה, ללכת לבית משפט ולתבוע אתכם שבית משפט יורה לכם לפנות את המקלט, לסדר אותו ולהשמיש אותו. אנחנו מדברים על דברים שהם כנראה קצת רחוקים. מבחינתנו הדבר החשוב ואני יודע את זה שוב, הרי סיפרתי לכם בפגישה שאני חי במקום שהוא גם כן שפ"פ ויש שם מקלט, אחת היחידות שאנחנו יודעים כולם ששייך לנו וקיבלנו בעבר הרחוק מכתבים מהרשות, לפעמים התעלמנו ולפעמים לא התעלמנו. ולמה לא התעלמנו כשפרצו מלחמות, מבצעים, ואנחנו ביוזמתנו כמו שסיפרתי פינינו את המקלט קודם כל, הוצאנו הודעה לדיירים, היום יש ואטספ לדיירים. הוצאנו הודעה, נא לפנות תוך שבוע את כל הציוד שלכם, אחרת אנחנו מוציאים לכם אותו למדרכה, לפח של הגרוטאות ומיוזמתנו גם אמרנו ליתר ביטחון אם באמת יהיו מלחמות, לא עלינו, ארוכות ונאלץ לשהות זמן רב במקלט, אז גם השמשנו את המקלט בעלות של 1,100 שקל, תחלקו את זה ל-14 דירות, זה מה שעלה לנו. 1,100 שקל, השמשנו את המקלט הזה שיש בו גם תאורה, הרי החשמל מגיע אליו. תאורה ויש בו ברז מים. הדברים הבסיסיים כדי שיהיה אפשר לתפקד שם יותר מאשר 20-30 דקות. עכשיו, נדמה לי שחובה עלינו כמועצה מעבר לאותו דו"ח שקודם לכן, על מנת לעדכן, קודם לכן אגף הביטחון יזם סיור עם אנשים של פיקוד העורף לבדוק את המקלטים האלה ולראות מה באמת מצבם וכתוצאה מזה נולד אותו דו"ח שאתם מדברים עליו, על ה-20 30 אלף שקל עליות. אני לא רץ כל כך מהר רחוק לשם והופך את זה למתקן שהייה לשבוע. אני חושב שהדבר הבסיסי וזאת חובתנו כמועצה זה לבוא ולוודא שהמקלט פנוי, שאפשר להגיע אליו. זה הדבר הכי חשוב. אני אומר את זה לא כי עכשיו המועצה תפנה את המקלטים, אלא כי המועצה לפחות תדרוש את זה מהדיירים. זאת החובה הבסיסית שלנו באמת לעשות מאמץ לדאוג לביטחון תושבי אפרת.

דוד: אבל דובי, מה הם ילדים? אנחנו צריכים לבדוק

דובי שפיר [ראש המועצה]: כן, אנחנו גם בודקים כשאדם בונה בית, אנחנו מבקשים חתימה של מהנדס הקונסטרוקטור חותם לנו שאכן הבית הזה עומד בתקנים

ישיבת מועצה – 3.9.2024

ישי פליישר [חבר מועצה]: אז אם המקלט הוא בתקן, בסדר, אבל עכשיו להגיע ולהגיד תבוא, תנקה. אתם לא יודעים שיש מלחמה

דובי שפיר [ראש המועצה]: אתה צודק, ישי, אבל החוק מניח שהאזרח הישראלי תמיד אומר יהיה בסדר, ולכן הוא בא ואומר לך תפקח עליו כדי למנוע טענות אחר כך-

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: אני רק רוצה להוסיף. אני חושב שלפחות פעמיים נשלחו מכתבים לנציגי המקלטים, שכל זה, יש את נציגי המקלטים שעם הדו"ח ביקורת שלנו מה צריך לתקן בתוך המקלט ולא שמעתי שאף אחד אומר. אני יודע שכמעט אף אחד לא עשה כלום

ישי פליישר [חבר מועצה]: בכל השכונות שהלכתם?

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: כן. איפה שהמקלטים, כן, כמו שהוא אמר עכשיו

ישי פליישר [חבר מועצה]: תקן ב'.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אחד הדיירים אצלנו לקח יוזמה והודיע לכולם

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: עשינו ביקורת לדבר הזה לפחות פעמיים. יש לנו העתק של המכתבים עד כמה שידוע לי אצלנו. הדבר הזה נעשה ואיך אומרים, שיתוף פעולה לא קיבלנו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מרים, אני אוסיף עוד מילה. בדקתי מה ההיתכנות שלנו כרשות לבוא לפיקוד העורף, לכל הגורמים שקשורים למשרד הביטחון ופיקוד העורף ולבקש תקציבים עבור בתים ישנים, אם יש כל מיני תקנות וקולות קוראים נכון להיום בכל המקומות שבדקנו לא מצאנו שקל אחד פנוי שאפשר לקבל אותו לטובת העניין כי אם היה כסף חיצוני שאפשר להביא לדבר הזה, היינו עושים בשמחה. לא מצאתי נכון לעכשיו ואם יהיה בעתיד כזה כסף ודאי שנגיש עליו קול קורא ונגיש עליו בקשה.

דוד: משה, כמה יחידות יש לנו ברימון? לא מזרח רימון שזה בנה ביתך.

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: 158 יחידות. המדורגים אין להם מקלטים.

דוד: הם גם התייחסו לזה

מרים: אין לנו ויכוח עם הנתונים של המהנדסים העלו כאן. אנחנו יודעים שהמקלטים הם משותפים ולא ציבוריים, אנחנו יודעים את הנתונים האלה. אני רוצה רק כמה הערות. קודם כל, דוד הביא את החוזה שלנו וגם בחוזה שלי אין שום הערה כזאת. מבחינת השיוך של המקלטים. בעלי היה רשום שהוא אחראי על הרב-

ישיבת מועצה – 3.9.2024

תכליתי, הוא לא ידע את זה מעולם. הוא קיבל אולי מכתב כזה, אבל הוא לא היה שייך בכלל. הוא דווקא היה אחראי על מגן אברהם.

משה בן אלישע [מהנדס המועצה]: הרב-תכליתי יש מקלט שם

מרים: בתוך, אבל אנחנו גרים 200 מטר משם. יש הרבה אי דיוקים. אני חושב שחנני תפס קצת את הכיוון שאנחנו מביאים. אני חושבת שבאמת בתקופה הזאת שאנחנו חיים אי אפשר, אתה דיברת על מתקנים של בתים, אם אני נכנסת לבית חדש עם מקלט חדש, אני אקח אחריות מההתחלה. אבל עכשיו המקלטים הוזנחו 40 שנה. זה מצב נתון, המקלטים עכשיו דורשים שיפוץ בעלויות של אלפי שקלים

דוד: אני נכנסתי לבית לפני 25 שנה

מרים: המקלטים אצלנו לא טופחו לאורך כל השנים האלה. מה שחנני מר לפני כן שבעצם את הפעם הראשונה, את השיפוץ הזה, העמוק, הגדול, אנחנו כן מצפים מהמועצה לקחת אחריות. אחר כך התושבים לוקחים על עצמם את הפינוי, 41 שנה. קודם כל המקלט שלנו שייך לבית כנסת והוא הכי טוב בשכונה כי הוא בית כנסת פעיל והוא בסדר. לי אישית אין בעיה.

מרים: אני חושבת שיש אמר פה משהו שהוא די ... כי אתה אומר זה לא שלנו, אני אומרת זה כן שלכם, איפה זה רשום מסמך שמעיד על הדבר הזה. פיקוד העורף לא מכיר במשהו ... לא יודעת. תביא לי משהו שאני יכולה להסתמך ולהגיד וואלה, הפסדתי בדיון. אין פה כרגע על מה, בעיניי אני לא רואה שום סיבה ...

אבי חדידה [חבר מועצה]: אבל כן אמרו פה מדי פעם שמישהו כן יודע שהוא אחראי

אירית: ... אני פה 18 שנה ואני לא יודעת מאיזו סיבה. אני יודעת למה בעלי אחראי על המקלט, כי השכן לידי החליט לעבור לדור מוגן ואמר לו קח את המפתח אתה אחראי, הנה החשבון חשכל. ככה זה. זה מה שזה, זה לא שיש לי איזו הסמכה רשמית מטעם המועצה לבוא ולדרוש דווקא בקטע הזה אני כן מסכימה עם דובי. אם המועצה תחליט שהיא לא עוזרת מבחינת התקציב, כן, אנחנו כתושבים נשמוח שהמועצה תשלח מכתב כי נכון להיום המצב של המקלטים, מחסן אחד גדול שאני וגם השכן שהוא יכול להיות השכן הכי טוב שלי, המכולת שלי לצורך העניין, אבל חוץ מזה, אין לי שום סמכות לבוא ולהגיד לו תפנה את זה. המצב שלנו גם **חנני פייגין [חבר מועצה]:** את אומרת תיקחו אחריות, שתי אפשרויות. אפשרות ראשונה שאתם מבקשים אחריות כספית, שמיד נדבר עליה. אחריות שנייה זה אם לא כספית זה אחריות שלנו, תעזרו לנו מול התושבים שכולם יבינו שזה אחריות שלנו ואז גם לנהל את האירוע הזה.

מרים: אם אני אכנס כמו שאמרתי, הפסדתי בדיון

חנני פייגין [חבר מועצה]: הבנתי. זה מה שהתכוונתי. אני אומר. אם אני מבין נכון

ישיבת מועצה – 3.9.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא סיימתי. אני רק רוצה להבין. אנחנו מדברים פה במקרה הכי גרוע

אבי חדידה [חבר מועצה]: לדאוג שמקלט יהיה פנוי

חנני פייגין [חבר מועצה]: במקרה הכי גרוע, אם אנחנו מדברים על עלות של כ-30 אלף שקל למקלט אחד, ובמקרה הכי גרוע מדובר על מקלט שמחולק ל-6 דיירים? אני אומר במקרה הכי גרוע.

דובי שפיר [ראש המועצה]: 20 דיירים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני, רגע. רבותיי, בואו-

אירית: אין לנו שום סמכות להגיד לשכן בוא תשלם 2,000 שקל.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מסכים. בגלל זה אני אומר

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני חוזר להתחלה ואני מנסה לסכם. הנושא הזה העלה אותו אבי שהוא היה בשמחה, אתמול או שלשום, נכון? אתמול אבי העלה את הנושא הזה. וגם הכנסנו אתכם ראשונים בסדר הדיון ושמענו והכל בסדר. אני אומר לכם כרגע, מדובר פה על עלות כספית, הבקשה שלכם ל-230 אלף שקל. אנחנו כרגע לוקחים בעניין הזה את האחריות של הוצאת מכתב אישי לכל דייר ברימון. לכל תושב. לא אלייך. את תקבלי את הכל

אירית: גם אליי, בסדר גמור.

דובי שפיר [ראש המועצה]: את תקבלי כמו כל האנשים אחד-אחד, יקבלו כולם מכתבים שבמכתב יובהר להם, יש נוסח די מוכח שהשתמשו בערב. יובהר לדיירים לכל דייר שמית שעל פי חוק העזר אתה, כאחד מ-20 הדיירים, מחויב לדאוג לפינוי המקלט. נתחיל בשלב הזה כשהמקלטים יהיו פנויים ויהיה לכם את השיתוף פעולה ביחד ואני המלצתי איך לעשות את זה. כולל איום. אנחנו נעזור לך להביא כמה נערים מהשכונה, מהרחוב, ולזרוק את זה. אנחנו ניקח את האחריות בעניין הזה של להתייחס לכולם ונוריד, כמו שאת אומרת ובצדק, את האחריות מהכתפיים שלך. ניקח את האחריות בעניין הזה שנפנה לכל הדיירים, מכאן ועד ללכת ל-230 אלף שקל הוצאה הזאת, אני מזמין את מי מחברי המועצה שרוצה להיכנס להוצאה הזאת ולקחת בחשבון-

אבי חדידה [חבר מועצה]: השאלה אם מותר לנו בכלל.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ולקחת בחשבון הוצאות נוספות, מוזמן לבוא, להציע את ההצעה הזאת, להעלות את זה לדיון בין אם עכשיו, בין אם לקראת תקציב 2025, ונדון לגופה של ההצעה הזאת. אני מסכם.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: אל תסכם, אני רוצה עוד משהו לדיון. אפשר להגיד שהמועצה יכולה לנהל את הפרויקט?

דובי שפיר [ראש המועצה]: לנהל לא. האחריות לא תהיה על אירית, **האחריות תיפול** ===

דובי שפיר [ראש המועצה]: אפשר רגע לשמוע את אירית? אירית, בבקשה.

אירית: אני רק אומרת שאני חושבת, שכמו שאתה אומר, אנחנו לא נלאה אתכם עכשיו עוד שעות בנושא, אבל כן נשמח כמובן ... וגם לאיזשהו מסמך משפטי שמראה את מה שאתה אומר ואת מה שאתה אומר שנקנה באמת את הסמכות לצורך העניין

אבי חזידה [חבר מועצה]: הסמכות והאחריות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כן. אני רוצה להגיד עוד משהו

יפה שטרית [מנכ"לית]: אבי, אתה ביקשת אישור, אבל לא אמרת לי שאתה מביא תושבים

אבי חזידה [חבר מועצה]: לא ביקשתי. אני לא הזמנתי אותם, הם ביקשו להיות פה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא הבנתי את הבקשה.

מרים: אני אומרת העניין המורכב, אנחנו לא רצינו להגיד לתושבים תפנו הכל. כן תפנו הכל כי לפי הכללים במקלטים האלה מותר שיהיה ברוחב מסוים או באורך מסוים, סמוך לקירות ציוד. ואז אנשים אומרים, אה, הציוד שלי צמוד לקיר, זה לא פשוט. אתה מכיר את זה, משה?

משה בן אלישע (מהנדס המועצה): אני לא מכיר דבר כזה. אני לא אמרתי.

מרים: אני ראיתי את זה באתר של פיקוד העורף וזה כתוב בכל מקום וזה מה שגם-

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו נדאג שהמכתב הזה יהיה בו גם מה שנקרא, את הסעיף המשפטי שאומר שהמקלט מחויב להיות ריק מכל ציוד. תודה רבה לאבי שהעלה את זה. תודה לכם. הערכה רבה שאתם דואגים לכל השכונה. אמרתי את זה אז ואני אומר את זה שוב עכשיו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: משה, אתה משוחרר. אתם מוזמנים להיכנס.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני בעד שבדיון לא הזה, אחריו, נקרא לו שוב.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יוסי, אתה עולה עם מצגת?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: כן.

[5] אישור מינוי נציגת עובדים, יפה שטרית, לחכ"ל אפרת ולהנהלת המתנ"ס.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יופי, עד שיוסי יעלה עם מצגת, אז הסעיף הבא, אנחנו מבקשים. חברים תקשיבו אליי כדי שנוכל להתקדם עם הסעיפים. אנחנו מבקשים לאשר את יפה שטרית מנכ"לית המועצה, כנציגת העובדים בחברה הכלכלית של אפרת ובהנהלת המתנ"ס, זה מכיוון שהעובדת שעשתה את זה עד היום מסיימת את עבודתה במועצה, שירה עוברת לצור הדסה, בסוף שבוע הזה, אז אנחנו מבקשים לאשר ... מי בעד? כולם בעד. פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי נציגת עובדים, יפה שטרית, לחכ"ל אפרת ולהנהלת המתנ"ס.

יפה שטרית [מנכ"לית]: חברים, רגע, רק שנייה. אני אסביר את זה ואז נעלה את הסוגייה השנייה. בעצם אני מתמנה להיות חברה בתוך הועד של החברה הכלכלית של המועצה ושל המתנ"ס. אני לא מחליפה אותה בתפקידה.

צורי דותן (חבר מועצה): ששניהם יש חלק מהפורום של ההרכב, הוא עובדי מועצה. יש במתנ"ס שני עובדי מועצה, שני חברי מועצה ושני נציגי ציבור מטעם המועצה, אז היא נכנסת כעובדת מועצה. בחכ"ל יש גם שלושה חברי מועצה ושלושה נציגי ציבור, עם שלושה עובדי מועצה ואחד מעובדי המועצה-

דובי שפיר [ראש המועצה]הסדרת הצטרפות לאשכול איו"ש.

יפה שטרית [מנכ"לית]: הנושא הבא המועצה פה אישרה מזמן, לפני שלדעתי אנחנו באנו, הצטרפות לאשכול איו"ש.

דובי שפיר [ראש המועצה]: במליאה לפני כשנה בערך במועצה הקודמת.

[6] הסדרת הצטרפות לאשכול איו"ש.

יפה שטרית [מנכ"לית]: מאחר והתחלפה הנהגה, ביקשו מאיתנו לאשרר את זה שוב שדובי הוא הנציג שם ושנחנו מצרפים. אני אגיד לכם שהיום גילינו שעם הכניסה שלנו לשם אנחנו מקבלים מענק כספי. לא ידענו את זה. אנחנו מאוד שמחים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: האשכול משלם לנו מענק בגלל שהצטרפנו אליו. הם דורשים כי זה מועצה חדשה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יפה שטרית [מנכ"לית]: זאת הסדרה של עניין טכני בלבד. ולכן אנחנו חייבים להעלות את זה, מבקשים את אישורכם-

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: יפה, מי זה שם באשכול?

יפה שטרית [מנכ"לית]: מי, היושב ראש? אבי רואה. והמנכ"לית זאת קרן גפן.

ישי פליישר [חבר מועצה]: יש לי משהו לומר לפני שאנחנו מתקדמים. מן הסתם, אנחנו נצביע בעד. אני נפגשתי איתם, היה לי איזה פרויקט וגם הלכתי לאיזה כנס אחד שלהם על תיירות. ומה אני אגיד לך? לא כל כך התרשמתי. למה אני אומר את זה? כי אני אומר, אוקיי, אנחנו מצטרפים לאשכול יו"ש. בסוף אנחנו נקבל על זה מענק, יופי, בסוף אנחנו נשלם. נכון? אנחנו בסוף. חברים, איך זה עובד. הרי זה התאגדות. הם מקבלים כסף מאיפה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: רגע, מה זה אשכול? יפה, תסבירי מה זה אשכול.

יפה שטרית [מנכ"לית]: תן לי רגע אני אענה לך.

ישי פליישר [חבר מועצה]: הבקשה שלי ואת תעני על זה, איך אנחנו נקבל תמורה

יפה שטרית [מנכ"לית]: אני אענה. הבנתי את זה. אני כבר אעדכן אותך. את כולם. אני אגיד קודם כל דבר אחד, בטווח הרחוק, היום דובי גם העלה את זה בפני אבי רואה, הייתה לנו פגישה. אנחנו רוצים להתפצל. למה? כי האשכול הזה הוא האשכול הכי גדול, מעל 22 יישובים, זה לא מקובל וגם אזורים גאוגרפיים מאוד רחוקים. הייתה כבר פנייה שפנינו לפני חודשיים בערך, מיד אחרי שנכנסתי לתפקיד, הם אמרו שבשנת 2024 בשנת מלחמה אין עם מי לדבר, אבל בוא נדבר על 2025, הם מבינים שצריך לפצל. לטווח הרחוק, אנחנו בעזרת השם פועלים לפצל.

ישי פליישר [חבר מועצה]: מה, יהודה ושומרון מנותק?

יפה שטרית [מנכ"לית]: כן, כי יש מספיק מועצות שלנו באזור גאוגרפי, זה יותר הגיוני. מקבלים המון תקציבים. עכשיו מה המועצה קיבלה, נכון לרגע זה מהאשכול. אני עכשיו אגיד לך. אנחנו הצטרפנו אליהם לקול קורא של קירוי גגות סולריים. הם מממנים, אנחנו מקבלים חלק מהכסף, אנחנו משתמשים בשירות שהם עושים במכרזים ואנחנו כל פעם לוקחים כל מיני פרויקטים. החברה הכלכלית שלנו מנהלת בזה הרגע שלושה פרויקטים שחתמנו עליהם. אחד, זה קירוי סולרי בערך ב-10 אתרים, אני לא זוכרת בעל פה 10 או 11. השני זה הטענה חשמלית למכוניות, 12 נקודות כפולות. הדבר השלישי שאנחנו עושים איתם, יש מעבר לחשמל זול יותר ואגירת חשמל

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: הורדה של 5-7 אחוז מהחשמל

יפה שטרית [מנכ"לית]: ובנוסף, החברה שזכתה אצלנו לעשות את הקירוי הסולרי בונה לנו מודל שעדיין לא קיים לאף אחד לקירוי של גני משחקים. תחילה התנגדתי, בשל הנראות, אולם הם בונים מודל

עם כל הכבוד, היופי לא פחות חשוב.. זאת חברה מאוד גדולה והם לקחו על עצמם להביא רעיונות מכל העולם ולייצר מודל חדשני המתאים לצרכים שלנו.. בחודשיים האחרונים אנחנו התקדמנו איתם עם ארבעה פרויקטים בתחום האנרגיה. הפרויקט החמישי זה הפרויקט של איכות הסביבה, של שפ"ע, אנחנו מקבלים תקציב לרכישת ציוד שמותאם. אנחנו בוחנים לרכוש משאית גזם שהאיכות שלה שהיא גם אוספת וגורסת בו-זמנית כי הבעיה שלה עד היום זה ערימות-ערימות של גזם ובעצם המכונה החדשה הזאת שאנחנו נהייה זכאים לקבל את המימון עבורה, היא תעשה את הפעולה בו-זמנית ביחד. אז נכון ברגע זה בציר אחד אנחנו עובדים מולם ומה שאנחנו יכולים למשוך אנחנו ניקח ובציר השני אנחנו נעבוד לטווח הרחוק לפצל את האשכול. ואמרתי בזה הרגע שכניסה שלנו לאשכול נקבל כ-200 אלף ש"ח דמי כניסה, אנחנו כבר שנתיים ולכן כנראה נקבל כ-400 אלף ש"ח. כבר ברגע זה ההצטרפות שלנו רק מביאה לנו משאבים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש התניה לכסף? למה הוא מיועד?

יפה שטרית [מנכ"לית]: לא.

חנני פייגין [חבר מועצה]: שלנו.

יפה שטרית [מנכ"לית]: ליתר דיוק, אני לא יודעת.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חברים, משרד הפנים חילק את מדינת ישראל לאשכולות, אפשר לרשויות שכנות גאוגרפית להקים אשכולות. מה זה אשכול? אשכול יכול להיות קבוצה של רשויות כמו יהודה ושומרון, יכול להיות אשכול של רשויות הגליל העליון. יש אשכולות בכל רחבי הארץ. הרעיון של אשכול זה איגוד של כמה רשויות ביחד, כאשר הרשויות האלה הולכות לקבלנים ומבקשות הצעת מחיר. עכשיו, קבלן שנותן הצעת מחיר לאפרת לבד או לכל יהודה בשומרון, אתם מבינים שהפוטנציאל באפרת, זה רק רשות אחת, יש לו פוטנציאל להרוויח הרבה רשויות, מאות רשויות, אתם מבינים שהצעת מחיר תהיה הרבה יותר טובה. המדינה נותנת מימון לאשכולות האלה כדי לנהל את הרשויות האלה. וכך אנחנו יכולים להגיע למכרזים שלפעמים, אנחנו לא חייבים להשתמש בהם, שלפעמים הם יותר טובים לנו, ויפה נתנה כמה דוגמאות. זה הרעיון של האשכולות.. אם אנחנו לא חברים באשכול, גוש עציון לא חברים באשכול, גוש עציון

ישיבת מועצה – 3.9.2024

לא יכולים להנות מכל המכרזים האלה של האשכול. כדוגמה אני אומר. לא כל הרשויות מצטרפות. אתה לא חייב לקחת

שרון הורוביץ [גזבר]: אתה מביא לפני זה התחייבות. ההתחייבות היא שולית.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יש מה שנקרא, החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי שזה אולי הגוף הכי גדול מעל האשכולות. שוב, אנחנו, כשאנחנו שייכים לשלטון המקומי, לא כל הרשויות לפעמים מעניין אותנו איזה שלהם, אנחנו לוקחים אותו. אם לא מעניין, לא לוקחים אותו. עד כאן. תודה. אני מבקש להצביע. בעד הצטרפות אפרת לאשכול איו"ש.

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: יש לי עוד שאלה אחת. אם אנחנו רוצים אי פעם לפרוש מהאשכול?

דובי שפיר [ראש המועצה]: כל רגע נתון אפשר לפרוש. ואני מניח שבלי להחזיר את הכסף. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הסדרת הצטרפות לאשכול איו"ש.

שרון הורוביץ [גזבר]: באיגוד הזה אתה נציג ומי ממלא מקומך

יפה שטרית [מנכ"לית]: חברים, מישהו מתנגד לרעיון? מאה אחוז. הלאה.

[7] הארכת תוקף חוקי עזר היטל שמירה והיטל שמירת פועלים עד לתאריך 31.12.25.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מבקש סליחה מיוסי ואביטל, היועץ המשפטי שלנו יש לו חתונה, אז אני רק אעלה עוד שני דברים ונשחרר אותו. יש לנו סעיף אחרי אשכול יו"ש. הארכת תוקף חוקי עזר היטל שמירה והיטל שמירת פועלים עד לתאריך 31.12.25. שרון, בבקשה.

שרון הורוביץ [גזבר]: טוב, יש לנו חוקי עזר, בשמירה, יש אגרת שמירה, היטל שמירה, אפרת הראשונה שעשתה היטל שמירה, הראשונה בארץ שחילקה היטל שמירה לתושבים, תושבים בעלי עסקים, והיטל שמירה לאלה שמכניסים עובדים פלסטינים שמחויבים לפי חוק, בהבטחה אנחנו מבקשים. החוק הזה חייב כל מספר שנים לעבור לאישור. כי אם בודקים את העלויות, את הכסף הוא כסף סגור. כל הכסף צריך להיות מנוצל, לאבטחת היישוב, לא יכול לממן בזה את המשכורת וכולי. ולכן הדבר הזה עובר קודם כל אישור של אחראי ביטחון חזי רז שהוא אחראי אגף ביטחון במשרד הפנים, אחר כך זה עובר לחברות כלכליות שמשרד הפנים מפרנס כדי שיבדקו את התחשיב והסכום הוא שנתי לפי מטר ביחידות דיור ועסקים. אנחנו מביאים את אומדן השמירה, כמה סוירים וכולי וברגע שחזי רז, שזה משרד הפנים שהוא הגוף המקצועי מקבל המלצה מהחטיבה, הוא מאשר את זה-

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אבי חדידה [חבר מועצה]: כל שנה?

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, פעם בשלוש שנים. ואז זה עובר לחברה שבדקת שאנחנו יודעים לעשות אחד ועוד אחד ולחלק את זה במספר המטרים ביישוב וכולי. ומתפרנסים. בכל מקרה, אנחנו מבקשים השנה להאריך את זה, אנחנו גם נמצאים גם בתקופת אי ודאות מבחינת אבטחת הפועלים. אגב אבטחת הפועלים, אנחנו לא מאבטחים, אבל אנחנו גם לא מכניסים. זאת אומרת, ליישוב לא מכניסים עובדים פלסטינים אז למעשה יש אפס גבייה בסעיף הזה. לגבי אבטחת היישוב אנחנו בינתיים עומדים בתכנית המקורית. יכול להיות שעם השנים נהיה צריכים להגדיל את האבטחה, אבל מצד שני גם יהיו יותר דיירים, יהיה יותר מטר מרובע, יכול להיות שזה אפילו יגרום לירידה בדבר הזה. נכון להיום אנחנו, כל עוד שלא נעלה בצורה חריגה את אבטחת היישוב זה יספיק, אלא אם כן המחירים יעלו, שאגרות השמירה יעלו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יש לנו חוק אחד, חוק היטל אגרה פועלים. על מנת, כפי שעשינו כל השנים האחרונות, כל פעם שהכנסנו פועלים, כיוון שלמועצה יש עלויות להעמיד שומרים בשער, והמכשירים שבדקים אותם, כל המערכת הזאת שמתעסקת, כולל סייר שמסתובב בין אתרי הפנייה מעבר לשבירה שמחויבים הקבלנים, על מנת שההיטל הזה לא יפול על כל התושבים כחלק מההוצאות שמירה של היישוב, אנחנו קבענו אגרה מחיר 7 שקל לפועל ליום שהקבלן מחויב לשלם על כל פועל שהוא מכניס כל יום. זאת אומרת הקבלנים מממנים את השמירות. כלל לא התושבים. וזה עוד קופה סגורה. זה חוק אחד, זה נקרא היטל שמירת פועלים.

החוק השני שאותו אנחנו רוצים להאריך, זה חוק עזר. כולנו משלמים, רואים את זה בחיובים שהמועצה שולחת, משלמים אגרת שמירה עומד על 12.13 למטר, לפי גודל הבית לשנה. זה המחיר לשנה כמובן מחלקים את זה לתשלומים, אם מישהו משלם בשלומים ואת זה, את החוק הזה, כמו שהוא במחיר הזה, אנחנו רוצים להאריך הלאה עד שנכין את החוק החדש ועל זה אנחנו מצביעים. זה הכל. להאריך את התוקף שלו כדי שלא יצויר שאנחנו לא מצביעים עכשיו על החוק ובעוד חודשיים-שלושה נגמר החוק, אנחנו יכולים לגבות את אגרת השמירה, וכל הוצאות השמירה נופלות על קופת המועצה. זהו, זאת הבקשה, אני מבקש להצביע. מי בעד?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי, אני מצביע על היטל אגרת הפועלים. הארכת תוקף. מי בעד? דובי, אריאלה, טליה, דנה, מנחם, שלמה. זהו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני בעד, אבל אני בהסתייגות, אני לא רוצה להפריע לדבר הזה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בעד או לא?

חנני פייגין [חבר מועצה]: בעד.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני. אוקיי. מי נגד? אביטל וישי.

חנני פייגין [חבר מועצה]: בבקשה, אני רוצה להעיר הערה. אני מתנגד באופן עקרוני לכניסת הפועלים ליישוב, אבל ברור לי שכיוון שזה לא תלוי ברצון שלי, ומכיוון שיכול להיות שיכנסו לפה פועלים ואם אנחנו לא נאשר את התקנה הזאת, מה שיקרה זה שהם יכנסו בכל מקרה ואז העלות תהיה עלינו, זאת הסיבה שאני מצביע בעד, אבל שיירשם שזה שאני מצביע בעד לא אומר שאני בעד כניסת הפועלים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את הארכת תוקף חוק היטל שמירת פועלים עד לתאריך 31.12.25.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בסדר גמור. אני עכשיו מצביע על אגרת השמירה. מי בעד הארכת תוקף של אגרת השמירה? פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את הארכת תוקף חוק היטל שמירה עד לתאריך 31.12.25.

יפה שטרית [מנכ"לית]: רגע, אני אגיד גם משהו על זה כי גם חנני פנה אליי וגם אגף ביטחון פנה אליי. כשיגיע הרגע ונשב לכתוב את חוק העזר הספציפי הזה של השמירה ניקח בחשבון דרישות שהיום יש ביקוש שלהן. אנחנו נביא את זה היום לדיון כמו למשל אולי שני מאבטחים בכניסות, או למשל פקח שמסתובב בין אתרי בנייה. כל אלה זה דברים שנצטרך לחשוב עליהם בהכנת החומר. אנחנו חייבים לזה זמן. בדרך כלל אגף הגזברות, שרון אחראי על זה, מביאים חברה חיצונית שזה המומחיות שלה והיא בונה את התמחיר. כשנגיע לזה נביא לכאן את הטיוטה ואתם תביאו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: בעניין צורכי הביטחון אנחנו כבר היום יודעים שאנחנו משלמים לשומרים במחיר שלא מתחרה ביישובים לידינו ולכן יש זליגה של שומרים. כדי להתחרות בהם אנחנו נצטרך להעלות פה את התשלום לשנה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בעזרת השם.

שרון הורוביץ [גזבר]: גם צריך לראות שזה בטווח שהיועץ המשפטי יאשר שלא צריך לצאת למכרז חדש.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא, אנחנו צריכים לאשר את זה במשרד הפנים. מנחם, בבקשה. לא להפריע.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אם עלה הנושא של הביטחון אני רוצה לספר על אירוע לפני יומיים שנכנסתי ליישוב, בכניסה הדרומית, אז כמובן היה שם איזשהו פקק של מכוניות וכולם עומדים בתור. אני בכוונה נשארתי מאחורי הרכב לפניי איזה 5-6 מטר. הרכב לפניי נכנס, השומר היה בתוך הבוטקה, ישב שם על כיסא קצת יותר נמוך. מסתכל החוצה כמובן. הוא לא סגר את השער. אני יכולתי לדהור בכוונה, רציתי לראות

ישיבת מועצה – 3.9.2024

איך הוא מתנהל. הייתי יכול לדהור פנימה בקלות מאוד. עד שהוא היה קם ויוצא מהבוטקה אני כבר הייתי, לא יודע איפה הייתי נמצא. עכשיו ימים רגילים אלה שאנחנו רואים מה קורה מסביבנו, אני לא איש המקצוע ואני חושב שאנשי המקצוע צריכים לתת את הדעת בנושא הספציפי הזה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: טוב שהעלית את זה, נבקש לחדד את הנהלים מול אגף ביטחון.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני יכול גם לענות? מה שאתה אומר עכשיו וגם היום העירה עליו דנה, זה נושא הבא בוועדת הביטחון

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: כן. עד שאתם תדונו בזה, לא יודע. אני חושב שצריך לנקוט בצעדים

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא נתת לי לענות, אני בשיח קבוע עם ליאור בנושא הזה ואתה מוזמן לפנות אליו. אני קורא לנושא הזה תרחישי ייחוס. שאנחנו יודעים ממול איומים שגם מגובים במודיעין ובמה שאתה רוצה, כמובן תרחישים סבירים, לתת מענה שבדרך כלל יש לו משמעות כספית אל מול תרחישי ייחוס. לצערי עד היום אפרת התייחסה בעיקר רק לחקירות מסביב לאפרת. השקיעו בזה מיליונים, מצלמות, מכ"מים, מה שאתה לא רוצה. והיום התרחיש בעקבות ה-7 באוקטובר אנחנו יודעים הכי קל לחדור מהש.ג. יש כמה פרויקטים שאנחנו התחלנו להביא של מענה לאיומים בש.ג. אם אתה רוצה אני אסביר לך על זה בנפרד-

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אם השומר הייתה לו איזו עמדה מחוץ לבוטקה. זאת הייתה בעיה שונה לגמרי, אבל אני אומר, זה לא צריכים לדון ולראות ולתכנן. צריך לעשות פה איזשהו משהו, עם צל, לשמש, אבל זה שהוא יושב נמוך.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש תרחישים של דריסה. טוב.

דובי שפיר [ראש המועצה]: תודה.

[8] אישור מינויה וטווח שכרה של מהנדסת המועצה החדשה רחל אשר הרוש (85-95% שכר מנכ"ל) + אישור עבודה נוספת.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מביא עוד נושא אחד לפני שנשחרר את כבודו. אנחנו צריכים לעדכן אתכם, משה בן אלישע, כידוע, בתאריך 30.6.24 סיים את עבודתו במועצה, יצא לפנסיה אחרי שתי הארכות ונכנסו לתהליך של בחירת מהנדס חדש ובחרנו במהנדסת מועצה חדשה בשם רחל אשר הרוש. היא תיכנס לעבודתה רק אחרי החגים בגלל ה-90 יום הודעה שהיא צריכה לתת, אבל כדי לאשר את המינוי שלה, אנחנו צריכים להצביע בעד המינוי שלה ועל טווח שכרה. תגידי כמה מילים על השכר.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יפה שטרית [מנכ"לית]: שכר מהנדס נקבע בין 85 ל-95 אחוז משכר מנכ"ל.. אנחנו צריכים לאשר פשוט את הטווח שכר ואת המינוי שלה. זה הכל.

אבי חזידה [חבר מועצה]: היא במשרה מלאה?

יפה שטרית [מנכ"לית]: כן. בטח.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בנוסף, זאת נקודה חשובה. רחל מעבירה כפעמיים בשנה הרצאות כחלק מהידע וההעשרה שלה. כיוון שאלה הרצאות. עובדת ברמה של רחל אמור לעבוד 100 אחוז משרה אצלנו בלי שום עבודה נוספת ולכן אני מבקש לאשר את אותן שתי ההרצאות בשנה שאותן היא מעבירה, זה נקרא עבודה נוספת. אחרת אסור לה.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אנחנו מנסחים את זה בצורה כזו שאנחנו מאשרים לה

דובי שפיר [ראש המועצה]: שתי הרצאות בשנה

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: יש הבדל בין שתי הרצאות לעבודה נוספת.

דובי שפיר [ראש המועצה]: שתי הרצאות אנחנו מאשרים לה מעבר למשרתה כאן.

שרון הורוביץ [גזבר]: הבכירים ברשויות המקומיות בעלי החוזים אישים לא מאושרים לעבודה נוספת, גם לרשות אין אפשרות לתת להם אישור לעבודה נוספת, אלא אם כן היא באקדמיה או בהרצאות.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: שוב, ברגע שכותבים משהו זה כבר חריגה. אבל אני שואל מה הניסוח. זה הכל.

דובי שפיר [ראש המועצה]: זה בדיוק הדבר, על שתי ההצעות בשנה.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אתה רוצה לספר לנו קצת עליה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: היא עברה ועדת מכרזים. אני מזכיר לכם שבעבר וגם בחודשים האחרונים פורסמו מספר מכרזים ולצערנו לכל המכרזים הגיעו אנשים שלא עומדים בדרישות, חלק מהבעיה שלנו כרשות קטנה שאנחנו לא יכולים לשלם שכר שמפתה אנשים להגיע למשרה הזאת. לשמחתנו סוף-סוף מצאנו מישהי גם ברמה שאנחנו רוצים, ברמה גבוהה, גם המון ניסיון. עבדה גם בעיריית ראשון וגם בעיריית ירושלים

חנני פייגין [חבר מועצה]: סגנית המהנדס של עיריית ראשון לציון.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני היה משקיף בוועדות האלה. ובשעה טובה יכולנו סוף-סוף למצוא מישהי שתוכל להיכנס לנעליים הענקיות של משה. המון ניסיון וידע שהשאיר משה. וכמובן, אנחנו גם נבקש ממשה ללוות אותה בכניסה לתפקיד. אז אני מבקש להצביע על המינוי שלה, על השכר שלה ועל שתי ההרצאות בשנה. מי בעד? פה אחד. אביטל בחוץ. שלמה נמנע.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את מינויה וטווח שכרה של מהנדסת המועצה החדשה רחל אשר הרוש (85-95% שכר מנכ"ל) + אישור עבודה נוספת.

[9] דיווח על פתיחת שנת הלימודים ממנהל מחלקת החינוך והצגת אגף חינוך.

** עקיבא סילבצקי, יועמ"ש המועצה, עוזב את דיון המליאה.*

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי, בבקשה. אגף החינוך, סליחה שעכבנו אתכם.

יוסי קרוטהמר: יוסי קרוטהמר מנהל אגף החינוך מזה 11 שנים. משתדל לעשות את עבודתי. אביטל ביתן לצדי כבר כמה וכמה שנים עוסקת בפרויקטים בהסעות ואנחנו בשאיפה למנות אותה כסגנית.

דובי שפיר [ראש המועצה]: רגע, למי שלא מעודכן, לפני יומיים נפתחה שנת הלימודים. לא לכולם.

יוסי קרוטהמר: אוריה עדיין לא לומדים ונווה חנה עדיין לא לומדים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: התיכונים עדיין בשביתה כידוע, האולפנה של דרך אבות לומדת. נדמה לי שגם הישיבה התיכונית של הר עציון.

יוסי קרוטהמר: מערכת החינוך נפתחה בקול תרועה רמה, בצורה מסודרת וטובה למעט מערכת החינוך העל-יסודית שברובה שובתת, כמו שדובי אמר, בראש צורים היינו באולפנה. לימודים סדירים לא קיימים, אבל הבנות חזרו, יש מורים בתוך בתי ספר העל-יסודיים שהם חברי הסתדרות המורים והם מחויבים לבוא לבית הספר. ארגון המורים אסור להם לבוא לבית הספר. זה הפרת שביתה ויש שם אלימות כלפי מי שמפר שביתה אז יש בתי ספר שפועלים חלקית עם מה שיש, ככה עושים היום בדרך אבות שחלק מהתלמידים הגיעו וחלקם הגדול לא הגיעו. אם החגיגות נפגעה בפתיחת שנת הלימודים זה כי בתי ספר על-יסודיים לא פעלו כסדרם. דובי ציין את ראש צורים, באמת היינו בראש צורים והייתה שם הרגשה מאוד טובה שרוב מוחלט של הבנות הגיעו למרות השביתה. בלי המורות שהן חברות ארגון המורים. מבחינת נתונים, רק כדי לסבר את האוזן, החטיבה הצעירה פורחת עם תלמידים. היה לנו שם משבר של 5-6 כיתות. בסופו של דבר מצאנו איזשהו אישור חריג להפעיל 6 כיתות למרות שהתקן הוא רק 5 כיתות. אם הייתה הפרדה בין בנים לבנות בין שני בתי ספר, היו שלוש כיתות ושלוש כיתות. היות וכ-150 תלמידים התקן הוא חמש כיתות וכאן הייתה איזושהי בעיה. משרד החינוך לא מכיר בהפרדה מגדרית בשום פנים ואופן. היה בג"צ לפני כמה שנים

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שאם אני יודע נכון של שי פירון וחבריו. אין הפרדה מגדרית, אבל מצאנו שם פיתרון, דובי מאוד התערב והתערבנו כולנו עם הפיקוח ועם משרד החינוך ומצאנו פיתרון של חלוקה ל-6 קבוצות ו-5 כיתות שפועלות בפועל. זאת הייתה פשרה והסתדרנו. אורות עציון בנים, ברוך השם גדל. קיבל מספר לא מועט של תלמידים מבית ספר בתמר. נוספו לו לכיתה ו' ובית ספר עומד בפני עצמו. אורות עציון בנות, גם כן ברוך השם, פועל עם מנהלים, לדעתי ובראייה שלי מהרבה מאוד שנים בחינוך, מנהלים באמת מהשורה הראשונה. דרך אבות חטיבת הביניים, גם היא היום חטיבת ביניים לכל דבר, עם מנהל חטיבת ביניים. אבי שמל שמנהל את חטיבת הביניים מנהל ז' ח' ט'. יש הפרדה בין ז' ח' ט' לחטיבת ביניים לחטיבה עליונה, פועלת בצורה טובה ונכונה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: רק מילה אחת, המנהל של אורות עציון בנים.

יוסי קורטהימר: נכון. תודה, דובי. צבי נאמן פרש, הוא לא פרש ממערכת החינוך, הוא פרש מבית הספר. אחרי 35 שנה ביקש לפרוש ופרש ובמקומו מונה הסגן שלו משה גוטליב, בחור מצוין שהוא תלמיד של צבי. צבי נשאר בתוך המערכת, הוא הצטרף אתמול לצוות המשרד אצלנו והוא קב"ס, הוא קצין ביקור סדיר, וכבר עושה עבודה מצוינת. בית ספר עשה חיל בצורה מאוד-מאוד טבעית מצטמצם. גם בשכונה ותיקה וגם כי שני בתי ספר שהם כבר לא צומחים, שני בתי ספר "אריאל" ו"עלומים" שעומדים בפני עצמם, קולטים תלמידים מהשכונות. אני כהורה הייתי מבקש להוריד את הילד שלי מהסעה ולמנוע ממנו הסעות ויש פחות תלמידים מהתמר ומהדגן. זה דברים שאנחנו שאפנו ורצינו והבית ספר מצטמצם, אבל אני חושב שמצטמצם בצורה טבעית. הייתה חרדה מאוד-מאוד גדולה לגבי תלמידים בכיתות א'. ברוך השם פתחנו שתי כיתות תקניות. פתחנו עוד כיתה תקשורת ועוד כיתה חינוך מיוחד, כך שמבחינת בית הספר בית הספר עומד בפני עצמו, שוב פעם, שהוא מצטמצם. כשאני קיבלתי את מערכת החינוך לפני 11 שנים, בית הספר מנה 850 תלמידים. היום כמו שאתם רואים הרבה פחות. בית ספר אריאל בשכונת התמר, באמת, מנהלת מצוינת. בית ספר מוחזק טוב. אני מזכיר לכם, עברנו משברים מאוד-מאוד קשים בשנים האחרונות עם תחלופה של חמישה מנהלים שזה לא היה פשוט ולא היה קל לבית הספר והיום שולמית פרוניד מנהלת את הבית ספר ביד רמה. בית ספר יציב, קולט תלמידים. כיתות א' מבוססות. כבר שתי כיתות חינוך מיוחד בבית הספר. אני אגיע לחינוך המיוחד ואני אפרט קצת יותר. בית הספר עומד בפני עצמו. בית ספר עלומים שהתחלנו את בית הספר עם 12 תלמידים, היום גם הוא בית ספר של 330 תלמידים. אם אני לא מדייק במספרים אל תתפסו אותי במילה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: פחות מ-300. חסר לך 14 להגיע ל-300.

יוסי קורטהימר (מנהל אגף חינוך): אוקיי, תודה רבה. טוב שאתה כאן.

יוסי קורטהימר: בית ספר עלומים שהוא בית ספר משלב דתיים-חילונים. אם אתם שואלים אותי יש 90 אחוז דתיים ו-10 אחוז, לא יודע אם להגדיר כחילונים, אבל זה בחירה של הורים שמבקשים בית ספר שמשלב דתיים וחילונים ויש לו מקום ויש לו דרישה, והוא הוסיף חנני, 300 תלמידים. אנחנו מברכים את

ישיבת מועצה – 3.9.2024

הבית ספר, בית ספר שפועל בצורה טובה ונכונה. נתוני תלמידים בבתי ספר על-יסודיים דרך אבות, כיתה ט' גם כן נכנסת פה, בסך הכל יש כ-600 תלמידים בדרך אבות כולל חטיבת הביניים, נווה שמואל זה נווה שמואל, אבל נווה שמואל אני יכול להגיד שהוא בית ספר ארצי, אבל קולט אחוז מאוד גבוה של תלמידי גוש עציון ואפרת. מה שלא היה לפני 4 שנים. אם יש תלונות אתם מוזמנים לפנות כי אתמול התברר לי ואני עוד בודק את זה, שהוא קיבל שני תלמידים לכיתה ט' מבתי ספר אחרים באפרת שזה פוגע בי. אז אני בודק את זה. אז אם יש תלונות לגבי קליטת תלמידים אתם מוזמנים. אבל נווה שמואל עובד איתנו הרבה יותר בשיתוף פעולה ב-3 שנים האחרונות, אבל איפה שיש לכם השגות או יש לצוותים, ליועצים, למנהלי בתי ספר, יש השגות על ילד שהוא מתאים מבחינה לימודית כי אין שם הכשרות, יש שם מיון, אני הראשון שמתנגד למיון ולטיזינג במערכת החינוך. אבל זה קיים ואנחנו רוצים לשמר את המסגרת הזאת-

אריאלה פרי [חברת מועצה]: מה, להפנות אליך משפחות שהן

יוסי קרוטהמר: ממש ככה, כן.

שרון הורוביץ [גזבר]: עדיף שלא תתערבו בזה.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שני ילדים מסך הכל?

יוסי קרוטהמר: לא, שני ילדים אתמול. הרישום הסתיים במרץ שנה שעברה

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אה, סליחה רציתי להבין.

יוסי קרוטהמר: עכשיו כנראה נשרו שני תלמידים מהארצי ואז הם רצו להשלים את המכסה של 70 תלמידים אז שני תלמידים מבית ספר אחר שאני לא אזכיר, נקראו לדגל. נווה שמואל שלא יפול ממה שאני אומר, מוסד מצוין עם הישגים מדהימים, עם הישגי גיוס, עם הישגים מבחינת אקלים, מבחינה חברתית, מכל הבחינות, רק שהוא בית ספר ממיין ולא פעם יש לנו נפגעים. אני רואה כאן את התגובות שלכם, אני יכול להזהות עם זה, איפה שאני יכול לתקן אני יכול לתקן. היום כשאני דורש ממנו, כשאני בודק ומוצא שהתלמיד יכול להתאים ברמה לימודית אני דורש את זה והוא מקבל את התלמידים. יש לו קדימות לנו. אורות יהודה, ברוך השם, בית ספר שזכה מתוך 351 בתי ספר מצטיינים בארץ מבחינת הישגים בבגרות. ראש ישיבה נמרץ מאוד, חרוץ מאוד, רציני מאוד, מיד רואים את השינוי בבית הספר. אני פעלתי רבות כדי שיהיה שינוי והשינוי ברוך השם מוכיח את עצמו והיום יש כיתות מבוססות והתלמידים ויש סדר יום. אין לי ספק שעוד שנתיים-שלוש נווה שמואל יצטרכו לבקש ממנו תלמידים. לא אחרת. אני מקווה שכך זה יגיע וזה מה שרצינו. תמיד כשדיברנו על אורות יהודה דיברנו על מסגרת של חורב באפרת. מקבילה לחורב. לא חורב. חורב בירושלים נחשב טוב.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש ילדים ששלחו לירושלים לחורב

יוסי קרוטהמר: שבות ישראל זה מוסד של מרכז הרב, שתמיד כשתראו את הנתונים, הם עומדים על 100 תלמידים. 100 תלמידים לא מחייב שומר בשער, הם תמיד עומדים על 100 תלמידים.

שרון הורוביץ [גזבר]: אגב, אם הם יעברו את ה-100 תלמידים, יהיה מאבטח

יוסי קרוטהמר: סליחה, שרון. יש לנו נציג אחד או שניים בתוך הישיבה הזאת, סליחה, שרון, מתוך כלל 100 תלמידים שהן מצהירים, יש לנו תלמיד אחד או שניים. אני חושב שהשנה רק אחד, אני עוד לא בדקתי את זה, אבל זה המוסד שקיים פה היסטורית. אתם מכירים את זה

דובי שפיר [ראש המועצה]: מתחיל עכשיו שנה שישית.

יוסי קרוטהמר: שבות ישראל זה שבות ישראל. בסך הכל גם ראש ישיבה, ממש הייתי מגדיר אותו חלילן. כולם רצים אחריו, הילדים רצים אחריו, הולכים אחריו וזה ממש מסודר מצוין וברוך השם.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מה שחשוב זה שיש אלטרנטיבות.

יוסי קרוטהמר: בנות בראש צורים יש לנו כבר אחוז מאוד גבוה, 40-45 אחוזים מראש צורים. קפיצה רצינית. בראש צורים הן תלמידות אפרת. הן פתחו באיזשהו משבר שם שחסרים להם שתי כיתות לימוד מה שבאפרת אף פעם לא יקרה, מצב כזה שחסרים להם כיתות לימוד. ואצלם זה קיים. גוש עציון ובני עקיבא לא התארגנו לזה. היום הם מבקשים את הסיוע שלנו. זה חונה אצל יפה. אבל בסך הכל, ראש אולפנה, הרב יהודה הוא איש שמוביל מצוין וברוך השם, מוסד שעומד בפני עצמו. אם אתן מכירות את ראש צורים בשנים האחרונות, זה כ-60-70 תלמידות, פחות יותר. היום ברוך השם זה מוסד שעומד בפני עצמו. נווה חנה זה נווה חנה הרב רונן עזב לפני שנה, רוחמה נכנסה לתפקידו. אני מברך את ראש המועצה ואת בנו שהתמנה השנה כמנהל התיכון באולפנת נווה חנה. וזה גם כן מוסד, הם ממיינים, אבל כאן יש לנו יותר אפשרויות למנוע את המיון. והם קולטים בסופו של דבר, הם קולטים בסופו של דבר. נווה חנה אני אומר שיש להם כיתת חינוך מיוחדת בכל אחת מהשכבות, יש להם ארבע כיתות חינוך מיוחדות, הן קולטות גם בנות שהן באות לא מהרצף האליטיסטי ואנחנו זוכים לשיתוף פעולה מלא ואנחנו עובדים יפה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לפי מה שאני שומע יש קצת בעיות חריגות שם עם כל שינויי הניהול שם וזה משפיע גם על תלמידות. זה לא טוב.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: לא לעניין. תמשיך, יוסי.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: נווה חנה, כל מי שיכנס לנעליים של הרב רונן בן דוד, יקח לו שלוש שנים כדי להתאים את המידה של הנעליים. אז יש דברים שהם סגורים בתוך המערכת. אנחנו יודעים, יש כמה בעלי תפקידים שממש אני מצטער שהם עזבו שם. באמת אנשים מצוינים שאנחנו עובדים איתם במשך שנים. אחת הלכה להיות ראש אולפנה בדרום הר חברון, אחת פרשה לגמלאות, אחת אחרת עזבה מסיבות אחרות. אבל יש שם צוות מצוין, יש שם צוות נפלא שעושה עבודה מצוינת, ואני אומר שוב פעם, להיכנס לנעליים של הרב רונן בן דוד זה לוקח קצת זמן. בוא נחזק אותם, לא לקחת את התלמידות לירושלים, להשאיר אותן פה, באזור.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: יש לי מה להוסיף לזה, אבל לא בפורום הזה.

יוסי קרוטהמר: מאה אחוז, אני חושב שאמרתי מספיק. אולפנת אוריה

אבי חזידה [חבר מועצה]: יש לי שאלה על נווה חנה. אמרת בדברים שלך שיש לנו ויותר יכולת להתערב שם. תסביר.

יוסי קרוטהמר: בנווה שמואל זה יותר קשה. כי בנווה שמואל זה מוסד עם פנימייה שהם קולטים גם תלמידים מבחוץ, 30 אחוז. זה לא נורא, מה שהיה בזמנו של הרב פישר, שזה היה 70 אחוז. זה השתנה. זה נכון, מנחם, מה שאני אומר?

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: כן, זה נכון.

יוסי קרוטהמר: אז באולפנת נווה חנה אין פנימייה וכל הבנות הן מהגוש, ולאבי אלון, מנהל האגף החינוך-

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: זה לא היה ככה בעבר.

יוסי קרוטהמר: יש לנו השפעה מאוד גדולה על תלמידות מסוימות שלא באות מהרצף העליון, לשבץ בכיתות והם משבצים.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: מה עם ישיבות הר עציון ומקור חיים? הן לא פה? הם לא מקשיבים לכם?

יוסי קרוטהמר: הן לא מסומנות מסיבות שונות. מקור חיים יש לנו תלמידים בודדים, בהר עציון יש לנו יותר תלמידים. אגב, גם הר עציון לקח ממוסד מסוים באפרת תלמיד, עכשיו בשבוע האחרון שזה מוציא אותי ממש מהכלים כי זה לא לפי כללי הנוהל התקין של תלמידים בשלב הזה כי זה ממש. לא רוצה להתבטא לא יפה, אבל זה לקחת תלמידים ללא רשות ממש. ככה שהם רשומים ושילמו כבר ונמצאים והיו כבר בימי

ישיבת מועצה – 3.9.2024

הכנה. אנחנו פחות מעורבים שם, אבל אני צריך להתכנס לזה. דובי ביקש ממני לארגן ביקור שם ואנחנו קצת ניכנס יותר לעובי הקורה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אם יהיה לנו מספרים, יהיה לנו יותר **רננה חסדאי (תושבת):** אני יכולה להעיד כאמא לילד בהר עציון שעולה ל-י עכשיו ששליש מהכיתה, זו כיתה אחת, היא מאפרת. 10 ילדים מתוך 30.

חנני פייגין [חבר מועצה]: הם מאופיינים גם גאוגרפית.

אבי חדידה [חבר מועצה]: מה הסמכות שלנו כמועצה על נווה חנה?

יוסי קרוטהמר: מה זאת אומרת?

אבי חדידה [חבר מועצה]: אני יודע למשל שדרך אבות-

יוסי קרוטהמר: דרך אבות זה מוסד של אפרת. נווה שמואל זה מוסד ארצי שמנוהל על ידי אור תורה. כל מוסד יש לו את זה. מבחינת נווה חנה אנחנו לא בדירקטוריון, אנחנו לא בהנהלה, והוא מנוהל עצמאית על ידי אור תורה. הוא שייך לאור תורה ואפילו לא לגוש עציון.

שרון הורוביץ [גזבר]: אבל הם מחויבים לקבל תלמידים שלנו.

יוסי קרוטהמר: אזורית הם מחויבים לקבל תלמידים שלנו. אתה שואל מבחינה משפטית?

אבי חדידה [חבר מועצה]: בדיוק. מה הסיפור של ההנהלה?

יוסי קרוטהמר: הסמכות שלנו זה כי אנחנו נמצאים באזור והם קולטים רק תלמידות מגוש עציון-

אבי חדידה [חבר מועצה]: הם יכולים להגיד אנחנו לא קולטים תלמידים באפרת ולנו אין שום יכולת להשפיע על זה.

יוסי קרוטהמר: אין מצב כזה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: למה לא?

יוסי קרוטהמר: כי היסטורית הם עובדים אותנו והם גם זקוקים לבנות שלנו. משפטית הם יכולים. זה כמו שאנחנו יכולים להגיד בדרך אבות שאנחנו לא קולטים ילדים מגוש עציון. יש כאן שותפויות. מבחינת זכאות לבגרות דיברתי על מוסד אחד. דיברתי על אורות יהודה, אבל כלל המוסדות אנחנו באחוזים מאוד גבוהים. אנחנו מעל האחוז הארצי בהישגים בבגרויות. מבחינת מבנה אגף סיפרתי לכם על הרב צבי נאמן שהצטרף

ישיבת מועצה – 3.9.2024

לצוות שלנו שאני כמובן מברך על זה. יש לנו מזכירה במרכז. עוד חצי תפקיד של קב"ס שאנחנו נצרף ואני אעמוד על זה, אני אעמוד על זה שזה יהיה איש חינוך ומי שבא מניהול בחינוך שיתקבל. יפה מאוד עוזרת לי בעניין הזה

חנני פייגין [חבר מועצה]: רצינו גם פרויקטורית שתעזור בכל ענייני. נכון?

יוסי קרוטהמר: אנחנו גם נקלוט בימים האלה

יפה שטרית [מנכ"לית]: זה משהו אחר. קב"סים, זה תפקיד ספציפי.

יוסי קרוטהמר: אנחנו נקלוט מנהלת מחלקת גנים, מה שהיה לי מאוד חסר בתקופה הזאת וכבר כשנדבר על הגנים אני אזכיר את זה. הילה הרץ שהייתה כאן גננת באפרת ב-19 שנים האחרונות, היא התמנתה, היא בחופשה בתאילנד, היא חוזרת מחר, ב-4 לחודש. במקום אלי קרוק, שברח לי והתמנה כמנהל מחלקת החינוך במגילות. אגב, במגילות אנחנו מייצאים את מנהלי המחלקות שם, כי קודם הייתה טלי מוסקר, שהייתה סגנית שלי. נמשיך. תוכנית ניהול כספי "גפן", אולי במילה אחת. על תקציבים, אביטל.

אביטל ביתן (אגף חינוך): גפן זאת בעצם מערכת ניהול תקציבים שאנחנו בעצם מקבלים ממוסד החינוך, בתי הספר מקבלים והרשות מקבלת. יש סעיפים שהם מוגדרים מראש כמו שיפוצי קיץ או תקציבי מחלקת נוער שאנחנו מחויבים לתת. אנחנו נותנים את הסכום המקסימלי, אתה יכול לבחור, ואנחנו לנוער תמיד נותנים את הסכום המקסימלי שצריך. מלבד זה, אנחנו בעצם כל שנה מחליטים איך לחלק את התקציב, יושבים בינינו ועדת ההיגוי של אגף החינוך. השנה יצאנו בחלק מהדברים, בקול קורא פנימי שיצאנו לבתי הספר. נתנו תקציב בעצם לכל בית ספר להקים מרחב פדגוגי חדש בתוך בית הספר. כל מנהל הגיש את ההצעה שלו, עזרנו לו קצת, להרחיב אותה, לדייק אותה ואז הזמנו בשבילם את הציוד ואת כל מה שהיה נדרש. חלק בחרו חדרי מחשבים, חלק ריהוט. אבל כל אחד זכה באמת במרחב חדש. השתמשנו בתקציב הזה של הגפן ועוד פרס חינוך שזכינו לפני שנתיים וקיבלנו 100 אלף שקלים, גם את הסכום הזה צירפנו וחילקנו בין בתי הספר. היה טקס הכנסת ספר תורה לזכר בנות משפחת די שהיה ממש טקס יישובי לכלל מוסדות החינוך, זה היה טקס מאוד מכובד בהשתתפות החמ"ד. כתבנו ספר תורה במשך שנה, כל התלמידים השתתפו וכתבו אות בספר תורה. חיילים בעזה. באמת, זה היה ממש מרגש.

דובי שפיר [ראש המועצה]: זה פרויקט ארצי שחמ"ד כל שנה בוחר מקום אחר לכתוב ספר תורה. בחרו בזכרון של בנות משפחת די.

חנני פייגין [חבר מועצה]: עשו מזה כבר חגיגה בבתי ספר של כתיבת סת"ם.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אביטל ביתן: באמת היה תהליך מאוד יפה וסיפור מרגש ותהלוכה והכנסת ספר תורה הוכנה לבית הספר אורות עציון בנים. גם בזה השקענו. יש לנו מגמת אומנות ייחודית לבנים, תיכונים שמגיעים מכל הסביבה, מכל הגוש, מכל בתי הספר בגוש, בעצם בעשה חייל יש פעם בעצם כיתה שהייתה גנים, זה משהו מאוד ייחודי. והמגמה נראה לי היום כבר היחידה שנשארה בארץ לבנים

דנה שפיגל [חברת מועצה]: זאת מגמת חוץ בעצם?

אביטל ביתן: כן. אנחנו קולטים מכל האזור

יוסי קרוטהמר: זאת מגמה על-אזורית כולל מקור חיים ששאלת וישיבת הר עציון ומוסדות שלנו שהבנים בוחרים במגמת אומנות. זה מאוד ייחודי. אין מגמת אומנות לבנים דתיים, זאת מגמה ייחודית, כדאי לכם להיחשף, כדאי לכם להכיר את התכנים שם, היינו בתערוכה של סיום שנה. זה היה מרשים ביותר.

אביטל ביתן: אחד הבוגרים של המגמה גם נפל. איתן רוזנצוויג

יוסי קרוטהמר: במוזיאון ארצות המקרא. היצירות שלו ממגמת אומנות. רגע, לגבי הגפן. מערכת ניהול כספית פדגוגית של משרד החינוך, שאנחנו בסך הכל מקבלים 600 אלף שקל, שנתח גדול אנחנו מעבירים למטה הנוער כ-80 אלף שקל, זה המקסימום, שאנחנו נותנים את זה בלב שלם. וכל התקציבים האחרים מגיעים ישירות לבתי ספר. היום, לא צריך את האישור של הגזבר, אלא שהמנהלים בניהול עצמי מנהלים את התקציב של עצמם, מגישים תכניות עבודה. אני יושב בכל הוועדות ומתנהלים ומערכת הכספית פועלת למישרין, תמיד יש חריגות כאלה ואחרות שאנחנו צריכים את ההתערבות לסייע ולעזור להם. מערכת הגנים, אני מתאר לעצמי שרבים טעונים, אבל אלי קרוק עזב אותנו בתאריך קריטי של השנה שזה באמת היה לנו מאוד מאוד קשה העניין הזה. צורי ישב בארה"ב וקיימנו ועדת ערעורים, צורי כיושב ראש הועדה והיו חריגות אבל צורי, אני מודיע לך פה חגיגת שכל הבעיות, כל הבעיות וכל הערעורים נפתרו ברוך השם. זה באמת עלה לנו בדמים כאן הסיפור הזה

צורי דותן [חבר מועצה]: מה זה נפתרו? חלק קיבלו שלילי.

יוסי קרוטהמר: נכון, קיבלו שלילי.

צורי דותן [חבר מועצה]: פתרנו אזור ה-50 אחוז.

יוסי קרוטהמר: פתרנו את כל המקרים. היום אין תלונות משמעותיות. היו תלונות אמיתיות,

צורי דותן [חבר מועצה]: אבל אף פעם בערעורים לא נוכל להגיד לכולם כן.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: היו תלונות שהגן נמצא ברחוב מתחת לבית ולא מעל הבית. לא יכולים להתמודד

צורי דותן [חבר מועצה]: או גן שלם שרוצה לעבור לגן אחר כי הוא שמע...

יוסי קרוטהמר: בקיצור, עם הגנים אני מחכה בכליון עיניים להילה הרץ שתנחת ותיכנס לתפקיד ונכין כבר את שנת הלימודים הבאה. היא מחר חוזרת. זה נסיעה שהיא תכננה עוד קודם לכן. והיא תחזור. היום הגנים נפתחו בצורה סדירה. עם מלוא הסייעות. שזה גם נס לא קטן שיש לנו 60 וכמה סייעות שפועלות בגנים. זה לא דבר ברור מאליו. יש ערים שאין גננות. בצורה אמיתית. אין הכשרה לגננות מאז כרמל מעודה. לא בוחרים בתפקיד של גננת. היא בכלל הייתה סייעת בגן פרטי. אבל הענף נמצא במשבר גדול ולא חסרות לנו לא גננות ולא סייעות. נפרדנו מגננת שהיו תלונות מאוד קשות של הורים בתמר, לא בהכרח שמוצדקות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יותר מדי פרטים. גננת זה מספיק.

יוסי קרוטהמר: אוקיי. וקיבלנו מיד גננת אחרת. היה לי חשש שלא תהיה גננת אחרת בסך הכל מסתדרים. אנחנו צריכים היום לשפר את שיפוצי הקיץ בגנים, שלא עשינו מספיק. חול שהובטח לנו בתחילת אוגוסט בחלק מהגנים עוד לא הוחלף.

דובי שפיר [ראש המועצה]: רק מילה אחת. תסתכלו על החצי הימני של הטבלה. לצערנו, אנחנו שנה רביעית מבחינת מספרי הילדים ורואים את זה בעיקר בגנים. אנחנו הולכים ויורדים

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כי יוקר המחיה פה גבוה מדי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כל הדירות באפרת מלאות. זאת אומרת, בעזרת השם

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כן ... משפחות מבוגרות יותר ומבוססות יותר

דובי שפיר [ראש המועצה]: ב"ה כשנבנה דירות בתמהיל אחר, אני מקווה שהגרף יחזור לעלות. הגרף ב-4 שנים לצערנו יורד, אנחנו מבינים את המשמעויות שאם יש לנו כמה שנים בלי בנייה. אנחנו בנינו לפני 10 שנים כמעט 1,000 יחידות דיור ונבנו במשך כמה שנים ובשנים האחרונות אנחנו כבר לא בונים-

ישי פליישר (חבר מועצה): קרוואנים זה גם בניה?

צורי דותן [חבר מועצה]: איזה קרוואנים יכולים להשפיע על הבנייה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אמרתי את זה רק לתשומת ליבכם, שתכירו ... זה בדיוק מה שאריאלה התכוונה לא להעיר הערות כאלה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: אם אנחנו לוקחים את שכונת התמר כמשל, אז לפני 4-5 שנים נפתחו שם שמונה גנים עם צפיפות נוראית. לפני שנתיים סגרנו גן אחד, בשנה שעברה סגרנו עוד גן, שני הגנים בתוך בית הספר ושנה הבאה יש גם צפי לאפשרות.

יוסי קרוטהמר: כשזה הוחזר לבית ספר.

יפה שטרית [מנכ"לית]: אל תדאג, באותו הרגע יש לו כבר עשר ביקושים.

יוסי קרוטהמר: סגרנו השנה גן בדגן שזה דבר שלא נשמע לי הגיוני ממציאות שהייתה לפני כמה שנים. אז אתם שואלים אם האוכלוסייה מתבגרת או מזדקנת, אז כל התשובות נכונות-

צורי דותן [חבר מועצה]: שם זה לא נכון כי גן חובה נסגר בגלל המכינה, אז לא בטוח ששנה הבאה, כי גן שלוש. זה לא שגן שלוש פתחת....

יוסי קרוטהמר: נכון, אבל תמיד היו מכינות. ... החינוך המיוחד באפרת. הוא ברוך השם רווי במספרי תלמידים. אני טוען בתוקף שיש טיסות ישירות מארה"ב של ילדי חינוך מיוחד שמגיעים ארצה ונוחתים באפרת.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: זה ידוע. אפרת יודעת לתת פה את המענה הכי טוב בכיתת תקשורת לאוטיזם.

יוסי קרוטהמר: זה נכון. 618 תלמידי חינוך מיוחד בכיתות א'-י"ב, זה מספר שלא תמצאו באופן יחסי כמובן למספר התלמידים, כמעט באף עיר בארץ שבאמת אוכלוסייה בוחרת לגור פה, לגור באפרת כדי לקבל מענה חינוכי טוב יותר לילדים.

יפה שטרית [מנכ"לית]: כמה זה באחוזים ביחס לתלמידים שלנו?

יוסי קרוטהמר: בערך 4,000 תלמידים. אחוז מאוד-מאוד גבוה ביחס. היום דיברתי עם הורה מתקוע שממש מתחנן שהילד יכנס לדרך אבות לכיתת תקשורת, כמובן שמיד העניין שלו סודר עם רגישות מאוד גדולה. יש לנו את אפרת שילת שעושה עבודה מצוינת שמכירה את הפרטים, מכירה את הדברים ואנחנו פועלים יד ביד עם רגישות מאוד גדולה להורים כי בדרך כלל זה גם מורכבות משפחתית, זה גם ילדים שבחינוך המיוחד, שלא לדבר על ילדי תקשורת, אנחנו משתדלים לעשות את העבודה ולתת את המענה המיטבי. יש לנו מפקחת במשרד החינוך שהיא תושבת אפרת שבמחוז טוענים שהיא עובדת אצלנו. יעל שוורץ. שממש עובדת אצלנו והיא עובדת איתנו ואנחנו זוכים למענה. פתחנו בשנה שעברה מסגרת נפשית לבנות בגוש עציון, בגבעות. שנותנת מענה ל-6 בנות, 2 שלנו מאפרת, שזה פשוט הצלת נפשות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כיתה של בריאות הנפש.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: היא נקראת נפשית במונחים של החינוך. אנחנו נותנים מענה. אנחנו נצטרך לפתוח כתה נוספת ואנחנו פותחים. כמובן. בכל הנושא של החינוך המיוחד, אנחנו עובדים יד ביד עם גוש עציון כי המספרים הם קטנים. אנחנו משלימים אותם, הם משלימים אותנו, אבל כל תלמיד במערך של החינוך המיוחד יש לו מענה מירבי ומיטבי פה באפרת.

הסעות, שלא נדבר על מה שאביטל משקיעה פה בנושא של ההסעות כי זה הסעות לרוב פרטניות עם מוניות או רכב קטן שזה לגמרי לא פשוט כל מערך ההסעות. גם ילדי החינוך המיוחד שאנחנו מוציאים למסגרות מאוד מיוחדות בירושלים. זאת מערכת קשה. היום ירושלים ובית שמש סגרו את עצמם בפני קבלת תלמידים מבחוץ. אנחנו עדיין זוכים למענה. עם בית ספר מאוד מיוחד בבית שמש, עם מסגרות מאוד מיוחדות בירושלים, אני מקווה שאנחנו נוכל לעמוד בזה כי לפתוח פה מסגרות יהיה לנו מאוד קשה ויהיה לנו קשה מאוד להסגיר אותן. לסבר את האוזן בבית ספר עשה חייל יש 26 כיתות מתוכן 12 כיתות חינוך מיוחד. אז בעצם עשה חיל עובד כשני בתי ספר בקמפוס אחד. בית ספר לחינוך מיוחד.

דובי שפיר [ראש המועצה]: 14.

יוסי קרוטהמר: 14, יכול להיות. אני לא רואה את ה-14.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני גם זוכר את המספר.

יוסי קרוטהמר: 14 כיתות זה המון. זאת מנהלת שמנהלת שני בתי ספר. בית ספר לחינוך מיוחד, בית ספר לחינוך רגיל ועושים עבודה מצוינת, אני אומר את זה לאורך כל הדרך כי אני הראשון שתומך בשדרת המנהלים שלנו שבאמת, הם כל אחד מהם, באמת עושה עבודה קודש ועבודה מצוינת. ביקור סדיר. יש כאן גרף של אביעד כהנא. שמדבר על ביקור סדיר. הוא עובד רק עם הבנות, גם הוא עושה עבודה מצוינת. בשנה שעברה הוא טיפל בקבוצה גדולה של בנות מאתגרות מאוד. גם עם בעיות נפשיות, גם עם בעיות אובדניות, גם עם בעיות של נושא של הפרעות אכילה וביקור סדיר. בנות שמחליטות בסוף כיתה י' לשבת בבית ולא ללמוד או לא לצאת מהמיטה. והוא עושה עבודה מצוינת. היום, נכון להבוקר, יש לנו תלמידה אחת מתוך האוכלוסייה הזו שאני מדבר, משפחה מאוד-מאוד מורכבת, תלמידה אחת שלא נמצאת במסגרת לימודים, שעדיין לא, ואמרתי לו, "תירגע ותנוח, תן לנו לפתוח את השנה ונגיע אליה וגם לה נמצא מסגרת לימודים." אבל יש לנו היום, היו אתמול שלושה תלמידים שהיו ללא מסגרת, אחד מהם, ההורים היו אצל דובי. פתרנו את הבעיה היום, העברנו מהחטיבה הצעירה לבית ספר אחר ועוד מקרה שגם פתרנו. ונשארה תלמידה אחת, שוב פעם אני אומר, עם מורכבות מאוד גדולה שנמצאת ללא מסגרת לימודים. כל תלמידי אפרת נמצאים.

דנה שפיגל [חברת מועצה]: זה מעורר השראה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

יוסי קרוטהמר: יש לנו מסגרת של תכנית הילה, שאני מתנגד לה מלכתחילה. אבל היה ביקוש, היה לחץ, היה גם השפעה של עובדים מתוך המשרד שלי שנתנו לזה יד, אז יש לנו ארבעה תלמידים שלמדו בשנה שעברה והשנה אנחנו נצרף שלוש בנות ועוד בן אחד לתכנית הילה. יפה התעסקה עם זה כל הקיץ, אבל הגענו להסדר איתם ויהיו לנו בסך הכל שמונה תלמידים בתכנית הילה בגוש. תכנית הילה זאת תכנית לנושאים. אני טוען שאת התקציבים שאנחנו מעבירים לגוש עציון להשקיע בתלמידים פה בתוך בתי הספר שלנו, לא נצטרך תכנית הילה. ואני אומר שוב פעם, אני מתנגד לתכנית הילה, לא נותן לזה יד, אבל זה נכפה עליי בשנתיים האחרונות. אני אעשה הכל כדי לצמצם את מספר התלמידים בתכנית הילה ושבתי ספר יחויבו. בכלל, אני לא נותן בשום פנים ואופן להנשיר תלמידים. אין מצב כזה שמנהל בית ספר מודיע לי, אני או הוא, או הוא או אני, או כל מיני דיבורים שכאלה שאיתו הוא משבית לי כיתות וזה. כל מנהל בית ספר צריך למצוא את הפתרון כדי להכיל את הילד ולהביא אותו לסיום לימודים. ברוב המקרים או ברוב מוחלט של המקרים זה מצליח, אנחנו נעשה את הכל שזה יצליח גם בעתיד.

דובי שפיר [ראש המועצה]: רק לסבר את האוזן, תלמיד בתכנית הילה עולה לרשות 9,300 ש"ח בשנה.

שרון הורוביץ [גזבר]: לא אמור לעלות לנו

דובי שפיר [ראש המועצה]: תכנית מאוד יקרה לרשות.

יפה שטרית [מכנ"לית]: כן, אבל באמת יש מעט מאוד.

יוסי קרוטהמר: הגבלנו את זה השנה לשמונה תלמידים, ואם אנחנו נעמוד בזה. ברברה מנהלת השירות הפסיכולוגי, שיוצאת היום בלילה לחתונה של קרוב משפחה, אבל עושה עבודה מצוינת, בקיאה כל מקרה הקצה בעיר. היא עובדת איתי יד ביד. ממש יש ביד, על מקרה קצה, על כל ההחלטות בוועדות ההשמה. תקן מלא של פסיכולוגים. לא תמצאו את זה בערים הכי מפותחות בארץ. לא תמצאו תקנים של פסיכולוגים ברשות. ואצלנו זה פועל. לכל אחד מהפסיכולוגים יש תפקידים נוספים, אחת שעובדת עם הגנים ואחת שעובדת עם העולים, מניעת אובדנות וכולי. כל אחת מהפסיכולוגיות יש לה תפקיד נוסף בתוך המערכת שזה פועל למישרין. נתבקשתי להציג בפני מנהלת המחוז וצוותה אתגרים. אז אני מונה כאן מספר אתגרים. החינוך המיוחד שמונה 680 תלמידים, וקליטת עולים חדשים. אנחנו קולטים כל שנה במערכת החינוך כ- 30-35 ילדים שמצטרפים למערכת החינוך. שלרוב לא דוברים מילה אחת עברית והם מצטרפים לתוך כיתות שמשרד החינוך מתקצב אותם בשנתיים שבועיות או בשעה שבועית, שזה כלום. שאנחנו עובדים איתם מאוד קשה. הצבתי אתגר של בית ספר עשה חיל, שזה בית ספר מאתגר לכשעצמו, גם החינוך המיוחד וגם החינוך הרגיל. יש מורות ותיקות שלא תמיד ההתנהלות פשוטה וקלה איתן, שאני ביקשתי מהמחוז להתערב. מורות חדשות שנקלטות והבית הספר שמצמצם, המורות החדשות שמביאות איתן רוח חדשה ורוח טובה, הן

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אלה שנאלצות לעזוב כשהבית ספר קטן. ובית הספר קטן, ציינתי את זה כבר קודם עם השנים וכולי. עתיד החטיבה הצעירה עם ההפרדות המגדריות. לא הצלחנו להכניס כיתה קטנה, בגלל ההפרדות המגדריות בתוך החטיבה הצעירה. אמרתי שקליטת קב"סים, אבל בינתיים פתרתי חלק מהדברים. יש המון אתגרים בתוך מערכת החינוך, אבל ברוך השם, מערכת החינוך שלנו היא מערכת טובה.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: יוסי, שאלה, אני לא רוצה להביא עוד נושא. אבל הנושא של **החיטוב**.

יוסי קרוטהמר: **ה**חיטוב בהחלטה של ראש המועצה, שנדון בזה אחרי החגים ונפתח שולחנות עגולים ונסה לטקס עצה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מסכים שביומיים אחרי כניסתי לתפקיד ראש המועצה היינו בוועדה העליונה, ביקשנו כיתה ז' באורות יהודה. דרשו מאיתנו לסגור לאלתר את ז'-ח' באורות עציון, אמרתי זה לא החלטה שאפשר לקבל בכזה טווח מהיר. הייתה הרבה פוליטיקה מסביב. בקשתנו נדחתה ...

חנני פייגין [חבר מועצה]: שזה יהיה נושא שעוסקים בו בשנת 2025.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בשביל זה יש לנו ועדת חינוך, שיהיה לך בהצלחה.

יוסי קרוטהמר: מתחילים את האסיפות הורים הראשונות עכשיו, יבחרו ועדי הורים

דובי שפיר [ראש המועצה]: תודה רבה ליוסי.

יוסי קרוטהמר: תודה רבה לכם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בחוויה האישית שלי, היה לי יום מרגש מאוד ומרתק. והדבר שהכי תפס אותי ביום הזה זה לראות את ההורים והילדים, כולם מחייכים, שמחים, עברנו בבתי הספר, עברנו בכמה גנים שהספקנו. באמת שזאת הייתה הרגשה טובה. אני יודע שיש הורים שלא קיבלו את מה שרצו ולא הכל הסתדר להם, אבל עדיין, לראות את ההורים מחייכים ביום הראשון עושה טוב. תודה רבה.

[10] אישור תאריכי ישיבת מליאה לשנת 2025.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עד ששרון יעלה את התב"רים. נשלח לכם במייל תאריכים לישיבות הבאות, כולל תיקון, מועדי הישיבות, מה שסיכמנו כבר מראש עד סוף שנת 2024 וכן לשנת 2025. אני חוזר על העיקרון שקבענו בתחילת כהונתה של המועצה הזאת. קבענו שבימי שלישי, ביום שלישי הראשון לחודש הלועזי כאשר תכנון ובנייה הקדמנו מ-19:00 ל-18:30, על פי דרישתה של יושבת ראש ועדת זמנים, אלא אם כן נראה שאין נושא אחד, אז לאחר את זה ל-7. אז 6 וחצי תכנון ובנייה, ב-7 וחצי ישיבת מועצה. תסתכלו,

ישיבת מועצה – 3.9.2024

גם כתוב שנסיים ב-9 וחצי. זה מה שקיבלתם במייל. אני מבקש לאשר את הישיבות. כמובן, אם משהו יש לו, עשינו בדיקה חוזרת על תאריכים עבריים כמובן לראות שלא עשינו טעות. אם תשימו לב, תשומת ליבכם, ב-2.9 יש את הישיבת מועצה הרגילה ואז אין לנו ישיבה ב-10 כיוון שיוצא החגים, ואז נכנסנו למצב שהישיבה, אם נעשה אותה ביום שלישי הפנוי הראשון ב-1 לאוקטובר, אז היא תהיה שבועיים לפני הישיבה הבאה. אז מה שעשינו הקדמנו אותה ביום אחד, ל-30.9 כך שיהיה פער של חודש בין הישיבה האחרונה ואחריה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כמובן שבתוך הישיבות של דצמבר וינואר, מקווים שזה יהיה דצמבר בעזרת השם, נכניס עוד ישיבה שלא מן המניין לטובת אישור התקציב של 2025. עד כאן, מי בעד? תודה רבה, זה אישרנו.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תאריכי ישיבת מליאה לשנת 2025.

[11] תב"רים.

שרון הורוביץ [גזבר]: אנחנו נעבור על התב"רים. כבוד היושב ראש, אנחנו נצביע תב"ר-תב"ר או על הכל ביחד?

דובי שפיר [ראש המועצה]: תב"ר-תב"ר. כפי שקבענו בעבר בזכות מר בן צבי

שרון הורוביץ [גזבר]: טוב. מרכז ספורט לבריכה זה תב"ר שמלווה אותנו. מקווה שאולי בסוף 2024, תחילת 2025 נוכל לסגור אותו. אנחנו מקבלים עוד 821 אלף שקל ממשד הפנים, ידענו שנקבל, לא היה לנו אישור, קיבלנו את האישור סוף-סוף, בנינו עליו וגם על תרומה שמגיעה בחלקים, נרשום אותה על בסיס מזומן.

אבי חזידה [חבר מועצה]: מה אנחנו אמורים לאשר? יש תרומה חדשה שנכנסה?

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, התרומה שהוא בזמנו אישר, עדכן פה עודד. משרד הפנים מוכן לרשום אותה רק כשמגיעה איזושהי תרומה, לא התחייבות של משרד ממשלתי. כל פעם שאנחנו מקבלים את הסכום יש לנו בראש את הסכום של התרומה של ה-2.5 מיליון דולר. עכשיו עוד קיבלנו 985 אלף שקלים.

אבי חזידה [חבר מועצה]: מתי קיבלנו?

שרון הורוביץ [גזבר]: לפני כחודש וחצי.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אחרי הפגישה שלך איתם?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: לא. הגיע, עזוב. זה כספים שנכנסו

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני קיבלתי מידע שזה לא נכנס והתורמת לא העבירה.

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, זה כספים שנכנסו, רק שלא נרשמו בתב"ר, התב"ר לא עודכן. צריך לעדכן את התב"ר למשרד הפנים, הכספים נרשמו. אנחנו מעדכנים

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: אבל איפה הכסף?

שרון הורוביץ [גזבר]: בברכה. עד היום קיבלנו

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: שרון, בוא נלך אחד אחד, שאלה-תשובה. 985 אלף שקל האלה התקבלו באיזשהו מקום? איפה התקבלו?

שרון הורוביץ [גזבר]: כן, התקבלו פה מהקרן

אבי חזידה [חבר מועצה]: הקרן העבירה?

מנחם שפיץ (חבר מועצה): זה לא נכון

שרון הורוביץ [גזבר]: כמה הקרן שילם עד היום לברכה?

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: כרגע אין כסף מהתורם שיושב בחשבון של הקרן. אולי כסף אמור להגיע, לא יודע מתי, אבל כרגע אין כסף בקופה של הקרן שבאיזה מין חשבון מעבר. לא קיים-

שרון הורוביץ [גזבר]: כנראה לא הסברתי נכון כי אתה מבין

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אז תסביר לי.

שרון הורוביץ [גזבר]: עד היום קיבלנו מהתורם 4.202 מליון וזה מה שאנחנו צריכים לרשום. משרד הפנים דורש לעדכן אותו שקיבלנו

אבי חזידה [חבר מועצה]: זה כבר הצבענו אבל, לא?

שרון הורוביץ [גזבר]: כן.

אבי חזידה [חבר מועצה]: הצבענו בתב"רים אחרים

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: קיבלנו בתב"רים אחרים. את העדכון הזה לא עדכנו. צריך לעדכן את התב"ר. מדי פעם אנחנו בודקים

צורי דותן [חבר מועצה]: מתי קיבלנו אותו? מתי הוא הועבר?

שרון הורוביץ [גזבר]: לפני כמה חודשים. בכל מקרה זה כסף שנמצא, יש לנו ובדיוק. היה לנו 1.217 מיליון, אנחנו מעדכנים אותו ל-4.202. זה דבר רישומי לחלוטין.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מבקש, שרון, התב"ר הזה

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אתה מדבר על כסף שהיה אמור להיכנס לפני כמה חודשים, חודשיים-שלושה-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, אני שואל את המצטבר

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אתה סותר את עצמך, שרון. אם אתה אומר שהגיע נקודה משהו בעבר. אבל סליחה, בוא, נלך צעד-צעד. אם אתה אומר שהגיע כסף לפני כחודשיים-שלושה לקרן, אז זה לא מדויק.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא, הוא תיקן את עצמו לכמה חודשים אחורה. לא חודשיים-שלושה.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אין לי את הנתונים האלה.

שרון הורוביץ [גזבר]: מדויק. עד היום קיבלנו 4,202,986 שקלים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: שרון, האם לבקשתו של מנחם אפשר להצביע על התב"ר הזה בישיבה הבאה, ואז תבוא עם נתון מדויק מתי ה-985 הגיעו?

שרון הורוביץ [גזבר]: בוודאי. הורדנו את זה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: דובי, למה זה קריטי להצבעה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו חייבים על פי חוק לאשר תב"ר להצבעה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: למה זה קריטי להצבעה לדחות את זה עכשיו בחודש?

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא, אם שרון היה אומר שקריטי התב"ר הזה ברגע זה היינו מנסים לחפש תשובה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: למה זה קריטי להמתין לתשובה המדויקת כדי להצביע?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר (ראש המועצה): לשרון אין את התשובה המדויקת

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: כדאי לוודא את המספרים שבעוד ארבעה חודשים לא נהייה בבעיות.

שרון הורוביץ [גזבר]: בסדר גמור. מחר נשלח לך את החו"ז

דובי שפיר [ראש המועצה]: שלמה, רצית לדבר.

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: ציפיתם ביוני-יולי לקבל מיליון שקל מהקרן עבור הברכה. זה אותו מיליון שקל שטרם נכנס?

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, לא. זה ישן. לא הגיעה תרומה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני כן יכול להגיד. נפגשתי עם מה שנקרא, עם התורמים, וחזרו על מחויבותם לסכום שנאמר בעבר כולל האופציה של החצי מיליון הנוספים, אם נתנהג יפה. אני עושה את זה בעדינות.

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: עוד מילה אחת. עדכון לגבי פתיחת הברכה יש לך משהו להגיד לנו?

דובי שפיר [ראש המועצה]: נכון לעכשיו, אני אומר, אני לא נותן את זה בתור תשובה רשמית כי אני זהיר, אבל נכון לעכשיו אם תתפוס אותי בצד, תגיד לי דובי, מתי הברכה תפתח? אני אגיד לך בחודש חשוון בעזרת השם.

יונתן מרקוס (יועץ אסטרטגי): אנחנו מאוד קרובים אבל יכול להיות עוד הפתעות

דובי שפיר [ראש המועצה]: הנזילות זה לא הבעיה שלנו. הבעיה שעליה אנחנו חווים את כל המאמצים, זה החיבור לחשמל, חברת חשמל עם מונה, זה מה שנקרא צוואר הבקבוק, כשנגיע אליו אנחנו מאמינים שזה ירוץ מהר מאוד. בעזרת השם. נעבור ל-815.

שרון הורוביץ [גזבר]: סכום כסף חדש של משרד הפנים שאנחנו צריכים לבנות עליו, לפתוח תב"ר כדי שנוכל לקבל אותו, זה 461 אלף שקלים להתייעלות אנרגטית, אבל התנאי לזה שאנחנו נביא גם 405 אלף שקל.

חנני פייגין [חבר מועצה]: רגע, עברנו על כל הרשימה של הברכה?

שרון הורוביץ [גזבר]: יש פה תרומה. זה לא של משרד הפנים. לא מצביעים על זה עכשיו. אגב, משרד הפנים זה כן חשוב לי כדי שנוכל לקבל את זה. בוא נצביע על תוספת של משרד פנים.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו מצביעים על התב"ר הראשון - 572, הבריכה, אבל אנחנו מצביעים רק על התוספת של משרד הפנים, על סך 821 אלף שקל, מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 572.

*** תב"ר 900.**

שרון הורוביץ [גזבר]: התייעלות אנרגטית, קולטים סולריים. זה לבתי ספר, בינתיים זה רשום במשרד הפנים לבית ספר אורות עציון בנות. יכול להיות שלא ניקח אותם לשם. בכל מקרה אנחנו רוצים להשתמש בזה לקירוי של מגרשי ספורט. ואז אם אנחנו

יפה שטרית [מכנ"לית]: זה לא מבנים. קירוי מגרש ספורט הוא לא רווחי

שרון הורוביץ [גזבר]: כל הסיפור שיש לנו, אם אתם רוצים, דבר ראשון. במאמר מוסגר. מה שהצגתם מקודם, אם אנחנו עושים את זה עם החכ"ל, אנחנו מקבלים קירוי של מגרש, אבל לא נהנים מהחשמל שלו. שני אחוז. אם נהייה חייבים להשתמש בכסף הזה, אז אחד מהקירויים אנחנו נבנה לבד.

צורי דותן [חבר מועצה]: אנחנו לא נבנה קירוי לבד.

שרון הורוביץ [גזבר]: הם יבנו לנו. אני אשלם לו

צורי דותן [חבר מועצה]: זה דיון לחכ"ל זה לא דיון לפה בכלל. קודם כל שהחכ"ל יביא לך הצעה מסודרת, עכשיו, איזה קרן זאת? איזה מבני ציבור?

שרון הורוביץ [גזבר]: מבני ציבור צפוני. אני אגיד לך למה לקחנו. כי אם אני מקרה מגרש משחקים אז אני נותן לבית ספר באורות עציון, לפי דעתי, זה יקח את זה מהכללי, לא מהצפוני כי זה משרת את כל תושבי אפרת. מהכללי.

צורי דותן [חבר מועצה]: אני אגיד לך עוד שנייה. הוא יסיים.

שרון הורוביץ [גזבר]: זה טוב, רק אם אנחנו מקרים מגרש משחקים. אם מקרים מגרש משחקים-

אביטל כהן [חברת מועצה]: מה זה קירוי? זה הצללה?

צורי דותן [חבר מועצה]: לא, קירוי ממש.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אין לנו כזה. אני לא מכירה. לא קירית שום דבר. מה קירית?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: יש בזית אחד קטן.

צורי דותן [חבר מועצה]: תן לי שנייה. אני רוצה להבין משהו אחד. קודם כל צריך להבין לאיזה פרויקט זה הולך. אנחנו ראינו כמות פרויקטים מאוד גדלה. צריך להחליט. אני חושב שהסיפור הזה של קירוי לא רלוונטי בכלל. זה לא רווחי לנו. עדיף שמישהו יהיה פראייר ויבנה לנו את זה. אני אומר את זה בצורה הכי ברורה. ושיקח את החשמל. זה לא יכסה אותו גם עוד 20 שנה. אין שם בכלל רווחיות בנושא הזה. דבר שני, יש לנו בערך עוד 15 גגות שאנחנו רוצים לעשות. עכשיו, כשאתה לוקח מקרן מבנה, כשאתה לוקח מהאקוויטי שלך, מההון העצמי שלך, אז תיקח משם-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, זה רק לקירוי

צורי דותן [חבר מועצה]: שנייה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אני לא יכול לקנות מבנה ציבור, אני יכול לקחת מבנה אחר.

צורי דותן [חבר מועצה]: לא. אתה מקרה מבנה ציבור. אתה מקרה בסולרי מבנה ציבור. אני אומר, הגישה שלי אחרת. אני חושב שאם אתה לוקח מקרן מבני ציבור לקירוי זה לא הגיוני

שרון הורוביץ [גזבר]: אני יכול לעשות גגות סולריים בלי קירוי, אבל יש לנו כבר הרבה, יש לנו הרבה באפרת. אלא מה? הוא צודק אפילו מאוד, צורי. הוא אמר זאת עסקה כלכלית, בואו ניקח הלוואות, כי זה יכסה את עצמו, אבל אנחנו לא רוצים להתעכב עד לקיחת הלוואה, זה דבר רציני, צריך אישור של משרד הפנים. לכן בוא נעשה תחנת ביניים, נשתמש בקרן, כדי שנפתח תב"ר ונוכל להתחיל להתקדם ובמקביל נתחיל להתקדם להלוואות פיתוח של המועצה שבמאמר מוסגר גם משרד הפנים משתתפים בחלק גדול מהחזר במענק האיזון.

צורי דותן [חבר מועצה]: אני אגיד לך ככה. ואני חושב שזה צריך להיות כדרך קבע. אם אני לוקח מקרן מבני ציבור לפרויקט שהוא פרויקט מניב, אז אני לוקח הלוואה. כמו שאני לוקח הלוואה מקרן ההשתלמות שלי. אני אקח הלוואה ואז אתה לוקח ובשנים הראשונות אתה אומר, אני מחזיר את ההון עצמי שלי. בסוף הדבר הכי חשוב לנו זה ההון עצמי שלנו, שנוכל להשתמש בזה, זאת אומרת, 4-5 שנים ראשונות אני קודם כל מחזיר את ה-400 אלף שקל ממה שיצא. לא משנה. אנחנו צריכים להבין שאנחנו לא-

שרון הורוביץ [גזבר]: בוודאי. צורי, בוודאי

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אתה מדבר על פרויקט אחד או על עשר פרויקטים?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

צורי דותן [חבר מועצה]: על 10 פרויטים. על כל פרויקט שאני לוקח מההון העצמי שלי, כדאי לי להחזיר אותו כמה שיותר מהר. את באה לאשר פה כסף

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אם אתה מבקש מאיתנו שנים יד שהמועצה תוציא עוד כסף?

שרון הורוביץ [גזבר]: אבל אנחנו נקבל תמורה על זה. זה 400 אלף שקל. אם נקנה את זה ב-800, זה יעלה לנו רק 400. זאת הכוונה.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אוקיי.

צורי דותן [חבר מועצה]: צריך לחשוב, אני אומר, זה אירוע רווחי פה. צריך להבין ... בגלל זה הוא צריך להגיד. אני לא מבין את התב"ר, סלח לי. אירוע שאני לא מבין. אני מבין שבזכות זה אני אקבל 460 אלף, אבל בוא תמשיך איתו הלאה, כדי שאני אבין מה אני עושה איתו.

יפה שטרית [מנכ"לית]: תקשיבו. זאת פרוצדורה, הוא חייב לעשות את זה ככה.

שרון הורוביץ [גזבר]: צורי, השאלה הזאת, אם יש אורות עציון ואורות עציון יש לנו כבר, הוא מחופה עם קולטים, אנחנו בכל מקרה מתכננים לעשות מגרשי משחקים, דבר שלא קיים,

אביטל כהן [חברת מועצה]: האשכול.

שרון הורוביץ [גזבר]: האשכול לא מביא מכיסו. יזמים מביאים, שעושים שם, קולטים פוטו-וולטאים, מהכנסות של החשמל הם אומרים אנחנו נממן את הבנייה. אני אומר, צורי מבין, הוא איש מקצוע יותר מכולנו, אומר זה לא רווחי, אז לא כדאי לך לעשות את זה. בגלל שיש לי כסף צבוע, אחד מכל האלה, אני אעשה על חשבוננו, ואז החשמל שיימכר משם, אנחנו נוכל לקחת אותו אלינו ובזה גם נחזיר לקרן מבנה ציבור-

צורי דותן [חבר מועצה]: מה שאני אומר לך, שהדבר הזה הוא לא רווחי בכלל. הוא לא יחזיר לך גם עוד 20 שנה את העלות.

יפה שטרית [מנכ"לית]: שרון, זה לא יהיה על מגרש ספורט, זה יהיה על גגות אחרים

שרון הורוביץ [גזבר]: בסדר.

יפה שטרית [מנכ"לית]: אבל הקול קורא אנחנו חייבים אותו להלוואה של המשרד. אנחנו ניקח את הכסף הזה לגגות שלנו כי שם התשואה היא הכי גבוהה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אם אתה מדבר על 10-15 פרויקטים, בסדר? אז השאלה כמה הון יש לך ומה הנזילות שלך כדי להשתמש בהון העצמי שלך. בגלל שאתה יכול למנף את זה ואז יותר קל להחזיר את כל ה-10-15. בלי ההון עצמי.

שרון הורוביץ [גזבר]: את רוב הדברים נעשה בלי הון עצמי. אבל כל אחד מהם, בכל מה שדובר על הקרויים, מדובר, אני מבין על 2.5 אחוז מהחיסכון חשמל, מכירת חשמל-

צורי דותן [חבר מועצה]: כמעט כל הלואה שאתה תיקח אתה תידרש לתת הון עצמי מסוים. הבנק לא יתן לך חופשי.

שרון הורוביץ [גזבר]: בחשמל נותנים. לא, בקירוי.

צורי דותן [חבר מועצה]: אם יש לנו 20 מיליון שקל של קירויים אתה תצטרך לפחות להביא את ה-4 מיליון שקל שאתה צריך להביא לא בקירויים.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: זה תלוי כמה הון יש לך ומה רמת הנזילות. אם עושים תכנית עבודה לזה, אתה יכול לראות.

שרון הורוביץ [גזבר]: היום הבנקים רואים בגגות פוטו-וולטאים מקור הכנסה. ולכן הם אוהבים לתת את הכסף הזה יחסית. זה לא מבנה ציבור שאין לו הכנסה-

מנחם שפיץ (חבר מועצה): מי טיפל בזה?

שרון הורוביץ (גזבר): אדמונד

יפה שטרית [מנכ"לית]: עכשיו ברצינות אני אומרת, בגלל שיש חברה חיצונית שמנהלת את זה, הכל מתנהל אחרת. על כן אני אומרת, ההערה שלך נכונה. במקרה הספציפי הזה אנחנו בדקנו את זה.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: לפעמים הזול הוא היקר.

יפה שטרית [מנכ"לית]: לכן אני אומרת, הפעם זה לא. גם חברה טובה זוכה וגם צורי אמר שהיא חברה טובה.

צורי דותן [חבר מועצה]: כן, אבל מה החברה אמרה? ...מקרה רק אחד.

יפה שטרית [מנכ"לית]: לא, לא. היא ביקשה כסף. אנחנו עצרנו את זה, אנחנו אמרנו לא פראיירים, אנחנו לא משלמים לך, נמצא פראייר חדש.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: כל הדברים שהיו בדיון נכנסים פה באחריות של יפה, כל ההערות שעלו פה לטיפול ואני מבקש להצביע על התב"ר. מי בעד?

שרון הורוביץ [גזבר]: אני מציע שאנחנו נדחה את שני הסעיפים האלה, אנחנו ננסה עד הישיבה בתחילת נובמבר להסיט את זה

אריאלה פרי (חברת מועצה): יאללה, עברנו נושא, לטובת אלה שלא עוקבים

שרון הורוביץ [גזבר]: אז גם 815 וגם 900. אנחנו נדאג להסיט את התב"ר.

החלטה: מליאת המועצה מחליטה להוריד את תב"ר 900 מסדר היום.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עוברים לעמדות טעינה, קדימה.

שרון הורוביץ [גזבר]: עמדות טעינה.

יפה שטרית [נכ"לית]: תקשיבו, זה מעכב הסדרה מול משרד הפנים. לכן אני אומרת, אין הצדקה לעכב. באמת אני אומרת לכם. זאת פרוצדורה ששרון חייב לעשות את זה מול משרד הפנים. אנחנו בינינו צריכים להחליט, כמו שאמר עכשיו צורי. הוא מבקש שהכסף הזה יחזור לקרן, אז אנחנו אומרים אין בעיה, הכסף יחזור לקרן. שרון עכשיו אמר אנחנו ננסה להסיט את זה מקירוי של מגרש לקירוי של גגות מבנים. כי הרווח שם הוא גדול יותר. אבל אני לא רוצה שנעכב את התהליך כי התהליך הוא גם ככה ארוך. אחרי שאתם מאשרים, הולך למשרד הפנים, אחרי שמשרד הפנים מאשר, הוא חוזר אלינו, אחר כך אנחנו יכולים לאשר. אז אני אומרת, חבל על הזמן, באמת, זה עניין עקרוני, זה ניהול. באמת אני מבקשת. אז אני אומרת, בוא נצביע, בהתאם להחלטות שעלו פה. לדיון שעלה כאן. אני מדברת רק על הקירוי

חנני פייגין [חבר מועצה]: יסלח לי חברי, שרון, אני מבקש לדייק וצורי העיר לו על זה בצדק, אי אפשר לכתוב מבני ציבור בלי לפרט מאיפה זה בא ולאן זה הולך.

יפה שטרית [מכנ"לית]: אז אני אמרתי. אנחנו נתקן, בהתאם למה שאתם אמרתם. אבל בוא נסכם, הוא אמר כללי. אנחנו כותבים את זה וגם כותבים שאנחנו מחזירים את הכסף, אבל נאשר כי לנו יש עבודה אחרי שאתם מאשרים. לשרון יש עוד הרבה עבודה. בבקשה תאשרו לנו את זה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אם יהיו שינויים גם בתב"ר נוציא את זה לישיבה הבאה, של נובמבר.

*** תב"ר 815.**

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: להציג את תב"ר מספר 815. אחרי כל ההערות שנשמעו. מי בעד? חנני, שלמה, אבי, בעד? מי נגד? שלמה. אריאלה, את הצבעת בעד, נכון? זהו.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 815, כולם בעד, אחד נגד.

* תב"ר 836.

שרון הורוביץ [גזבר]: הקמת עמדות טעינה לרכבים. קיבלנו ממועד האנרגיה 110 אלף. גם במאצינג של 110 אלף שקל נוספים.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: כמה יחידות זה?

שרון הורוביץ [גזבר]: בערך 11.

דובי שפיר [ראש המועצה]: 18.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, זה צומצם, חלק לא אושרו בגלל שהחשמל לא היה מתאים שם.

שרון הורוביץ (גזבר): כמה שאפשר לעשות בזה. זה צבוע.

יפה שטרית [מכנ"לית]: תקשיבו רגע, אני אסביר. עמדת טעינה מהירה עולה בסדר גודל בין 40 ל-50 אלף. לקחנו יום חיצוני דרך מה שאמרתי לכם קודם, שזה BOT זה הוא עושה ומשקיע את הכסף ואנחנו מקבלים רק אחוז מהחשמל. אבל לצד זה, משרד האנרגיה נותן לנו תקציב של 110, זה קול קורא שזכינו בו ואנחנו צריכים להביא מהכסף שלנו מאצינג לסכום הזה. הכסף הזה בתוך כל ה-12 עמדות שהם מקימים זה 50 אלף כפול 12, זה קרוב ל-600 אלף, אנחנו מתוך זה מממנים, -110 אלף

שרון הורוביץ [גזבר]: אנחנו עמלנו למעלה משנה כדי לקבל את הכסף הזה. עבדנו קשה מאוד כדי לקבל את ה-110 אלף שקל.

ישי פליישר [חבר מועצה]: תגיד, כדי לסבר את האוזן. כמה רכבים כאלה יש באפרת שצריכים את זה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנשים באפרת לא קונים רכבים חשמליים כי אין להם בית פרטי.

שרון הורוביץ [גזבר]: מי שגר בדירה כמוך קשה לו לעשות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ברגע שיהיו עמדות יתחילו לקנות רכבים

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אביטל כהן [חברת מועצה]: איפה העמדות יהיו?

שרון הורוביץ [גזבר]: יש מפה, היא תוצג בפניכם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ועדת תנועה דנה בזה לפני שנתיים והעלתה למליאת המועצה ומליאת המועצה אישרה את המקומות

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי בעד תב"ר 836 - עמדות טעינה לרכבים חשמליים? כולם בעד. תודה רבה. הבא בתור.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 836.

תב"ר 887.

שרון הורוביץ [גזבר]: פעולות לבטיחות בדרכים לנהגים צעירים ביו"ש. סך הכל, התב"ר הוא 17,500 זה תקציב של יהודה ושומרון כתוב. 14 אלף שקל הם נותנים, 3,500 לתקציב השוטף.

אביטל כהן [חברת מועצה]: איזה תקציב, ואוו.

צורי דותן [חבר מועצה]: למי זה הולך?

שרון הורוביץ [גזבר]: לשיעורים בכיתות, מדבקות, ספרים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי בעד תב"ר 887 - פעילות לבטיחות בדרכים לנהגים צעירים? כולם בעד, תודה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 887.

*** תב"ר 889.**

אביטל כהן [חברת מועצה]: זה פעילות מובנית או שאנחנו יכולים להציע אנשים שיעבירו את זה?

שרון הורוביץ [גזבר]: זאת תכנית מובנית, אפשר לדבר עם אגף החינוך. עם אביטל שהייתה פה.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: איפה זה גן ציון?

שרון הורוביץ [גזבר]: ... יש שם ילד עם בעיות שמיעה. עושים לו נגישות.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: יש מובנה במשרד החינוך. ילד שיש לו בעיות שמיעה, לא משנה אם בגן או בית ספר, בכיתה שבה הוא לומד, מקבלת 30 אלף שקל, מנגישים תקרה, זה הקירות, ממש מנגישים לו את הכיתה שיהיה לו הרבה יותר קל לשמוע. 30 אלף שקל השקעה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אגב, גם בתי ספר שאנחנו בונים אנחנו חייבים להכין תשתית למעלית. לא מעלית. כי חס וחלילה יש ילד או שניים נכים, אנחנו יכולים לקבל מהמשרד

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי בעד תב"ר 889 - נגישות אקוסטית גן ציון? כולם בעד.

ישי פליישר [חבר מועצה]: אני רק שואל. יש שם ילד שצריך את זה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: כן, בטח. לא היינו מקבלים אם לא היה את הילד בגן הספציפי הזה.

יפה שטרית [מכנ"לית]: משרד החינוך מאשר נגישות כזאת פר-ילד. אם הילד יעבור בשנה הבאה לבית ספר אחר, הוא יקבל בבית ספר אחר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חברים, זה שיפוץ הכיתה, בקיצור.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 889.

*** תב"ר 891.**

דובי שפיר [ראש המועצה]: אותו תב"ר, תיכון דרך אבות. מי בעד? כולם בעד. תודה. תב"ר 891.

שרון הורוביץ [גזבר]: 891 - כל שנה יש לנו את זה. בעזרת השם שתזכו לשנים הבאות, צביעת כבישים ומעברי חצייה וכולי. משרד התחבורה, התקציב השוטף בקרן עודפים מהתקציב הרגיל, שנים שסיימנו, סך הכל 116,480 ש"ח.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו רוצים להצביע על תב"ר 891 סימון כבישים מתקני בטיחות. מי בעד? כולם בעד. תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 891.

*** תב"ר 892.**

דובי שפיר [ראש המועצה]: 892 - נגישות אקוסטית עלומים, הבנתם את העיקרון, אותו דבר. מי בעד? תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 892.

*** תב"ר 893.**

דובי שפיר [ראש המועצה]: 893 - נגישות אקוסטית נווה שמואל, אותו דבר. מי בעד? כולם.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 893.

*** תב"ר 894.**

דובי שפיר [ראש המועצה]: תדבר על 894, שרון.

שרון הורוביץ [גזבר]: שיפור השירות לרשויות בדיור מואץ. 495 אלף שקלים, זה מגיע דרך מה שנקרא צמיחה, החברה הכלכלית, המראה וכולי. אבל בסך הכל, הכסף הוא לא כל כך צבוע. הוא נכנס להכנסות המועצה השוטפות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא הבנתי מה זה.

שרון הורוביץ [גזבר]: ברגע שאתה מעודד משרד. רוב הרשויות הנורמליות, סליחה, שלא ציוניות כמונו, לא רוצות אזרחים, רוצות עסקים. לא רוצים ילדים בגנים, רוצים מפעלים הייטק. עכשיו בכל זאת כדי לעודד רשויות להביא תושבים, אז יש כל מיני סעיפים גדולים שאנחנו בקושי זכינו להם, זה בתנאי שיש לנו 200 יחידות בשנה. תמיד, גם כשבנינו הרבה זה התפרש על כמה שנים. בבנייה הבאה בעזרת השם, נשכיל שהיתרי בנייה יגיעו בפלחים גדולים בשנה. יש דבר שנקרא עידוד בנייה-

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה כל שנה בערך מקבלים?

שרון הורוביץ [גזבר]: זה עכשיו נקבל, שנה הבאה אני לא יודע אם נקבל כי זה לא צבוע

אריאלה פרי [חברת מועצה]: למה אנחנו מרימים את היד אבל?

שרון הורוביץ [גזבר]: בתקציב הזה נוכל להשתמש גם לדברים לא צבועים ולשים שם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי בעד שיפור השירות לרשויות? כולם בעד.

דובי שפיר [ראש המועצה]:

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 894.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

* תב"ר 895.

דובי שפיר [ראש המועצה]: 895 - אני מצביע גם, נגישות אקוסטית לחטיבה צעירה באורות עציון. מי בעד? 30 אלף שקל. תודה. כולם בעד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 895.

* תב"ר 896.

שרון הורוביץ [גזבר]: גרור תאורה. יש לנו עוד אחד. הוא הולך לשכונה הרימון.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי. מי בעד גרור תאורה. 50 אלף. כולם בעד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 896.

* תב"ר 897.

דובי שפיר [ראש המועצה]: 897, קדימה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אני אגיד לכם. הסימון כבישים, אנחנו ביצענו אותו, הוא מאחורינו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: שרון, זה לא שייך ל-897.

שרון הורוביץ [גזבר]: רענון רכב ביטחון. פעם בכמה שנים, אנחנו מרעננים רכב ביטחון. אנחנו צריכים להביא כסף מהבית. הם נותנים 150 אלף שקל. 120 אלף שקל אנחנו מוכרים מכונית ישנה. הרכב הזה ישן שקיים אנחנו לא מוכרים אותו, אלא מעבירים אותו לפקח קרקעות, במקום סוברו הוא יקבל רכב 4 על 4, הרבה יותר רציני שהוא במצב פיזי טוב-

צורי דותן [חבר מועצה]: ואז תעביר כסף ואת הרכב למחלקה?

שרון הורוביץ [גזבר]: משרד הביטחון לא אומר מה תעשה עם הרכב הישן. הוא יוצא מתוך הנחה שתמכור רכב ישן, אתה מקבל עוד סכום מאיתנו

צורי דותן [חבר מועצה]: כתבת קרן למכירת ציוד

שרון הורוביץ [גזבר]: נכון. כי אני הולך למכור. יש לי פה סובארו אחד שנמצא אצל פקח קרקעות, אנחנו ניתן לו רכב שהיה עד היום אצל רבש"צ ואת הרכב החדש, ניתן לרבש"צ

ישיבת מועצה – 3.9.2024

צורי דותן [חבר מועצה]: זה הולך לרבש"צ שפה?

שרון הורוביץ [גזבר]: כן. שפה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: רגע, שאלה. אם אנחנו מחליטים כמועצה שאנחנו לא רוצים שהרבש"צ שלנו יהיה עם רכב חדש. ושהוא יהיה עדיין עם הרכב הישן, מה שאנחנו יכולים לעשות, אם אנחנו מצביעים נגד התב"ר הזה, הוא פשוט יסע עם הרכב הישן שלו?

שרון הורוביץ [גזבר]: הוא לא יקבל את הכסף הזה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: וגם לא נוציא את הכסף הזה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מגיע, אבל אני לא חייבת לקחת.

שרון הורוביץ [גזבר]: יש לנו אוטו, אנחנו מצאנו קונה אליו. הרכב הזה ימכר ומה שמכרנו, ברכב שהתפנה לנו יקבל פקח הקרקעות רכב הרבה יותר טוב שהוא יכול לדהור יותר ולנסוע יותר מהר-

אביטל כהן [חברת מועצה]: איפה הכנסת עכשיו פקח קרקעות לסיפור?

שרון הורוביץ [גזבר]: אני אומר לך במאמר מוסגר מה אני עושה עם הכסף הזה.

שרון הורוביץ [גזבר]: לכן אמרתי מכירת ציוד זה רכב שקיים פה ונמכר.

חנני פייגין [חבר מועצה]: הוא אוהב לקרוא לזה בדברים שמסתירים את מה שהוא עושה

דובי שפיר [ראש המועצה]: תודה, מי בעד תב"ר 897 - רכב רבש"ב. חנני, אתה בעד?

חנני פייגין [חבר מועצה]: באופן עקרוני כן. שרפו רכב בטחון בעמוד חשמל

דובי שפיר [ראש המועצה]: אוקיי. מי נגד? אביטל, בסדר גמור.

אביטל כהן [חברת מועצה]: ושירשם לפרוטוקול שזה לא אקולוגי להחליף רכב כל שלוש שנים.

אבי חדידה [חבר מועצה]: אבל זה רכב שחייב להיות תקין, את לא יכולה להתעסק עם רכב ישן.

אביטל כהן [חברת מועצה]: בוא תראה את הרכבים של צה"ל, אף אחד לא מחליף כל שלוש שנים.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: הצבענו.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: זהו סיימנו.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 897.

* תב"ר 900.

שרון הורוביץ [גזבר]: ה-900, בדיוק כמו שהיה פעם שעברה, אנחנו הפעם מאשרים את התב"ר, מבטיחים לכם, זה רשום בפרוטוקול, בישיבה הבאה או יותר ריאלי בישיבה של תחילת נובמבר אנחנו ניתן דיוקים בדבר, לאן זה מוסט וכולי ואם אנחנו נשתתף ואם לא ניקח מהקרנות האלה, אז נודיע לכם מאיפה נסיט ונעביר מקרן לקרן.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מקובל.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי בעד תב"ר 900 אנרגטית? מי נגד? שלמה. הצבעת בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 900.

דובי שפיר [ראש המועצה]: טוב, תודה רבה, שרון. רשמנו לכם בסדר יום אישור פרוטוקולים לדיון בעניין העקרוני. מה שקרה שנודע לנו בטעות המידע הזה. שלכאורה לא צריך לאשר פרוטוקולים ולכן רשמנו את הדיון בעניין העקרוני. עשינו עוד דיוק של העניין הזה והסתבר לנו שאנחנו טועים ואכן צריך לאשר פרוטוקולים. לצערי, הפרוטוקולים נשלחו אליכם רק אתמול.

חנני פייגין [חבר מועצה]: שלשום.

דובי שפיר [ראש המועצה]: רק שלשום. אני אגיד לכם מה נשלח אליכם. נשלחו אליכם שלושה פרוטוקולים של ישיבת מועצה שלא מן המניין מה-25 ביולי ישיבה אחת על ארנונה, ישיבה אחת על ועדות, וישיבה על תקציב ונשלח לכם פרוטוקול מה-30.6 שזה היה דיון, אני מזכיר לכם, רק על נושא הארנונה של החניות המקורות לעסקים. אלה ארבעת הפרוטוקולים שנשלחו. אני מבקש להצביע על הפרוטוקולים כרגע ואני מודיע לכם שהפרוטוקולים לא יעלו לאתר המועצה בשבועיים הקרובים כדי לתת לכם את הזמן לעיין בפרוטוקולים ולהעיר לנו במידה ויש למישהו הערות על הפרוטוקולים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש לי שאלה. כמה זמן יש לנו לבדוק אותם כי אני ישבתי עליהם שעות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כן, אני מרגיש אחריות שאני מעלה את זה פה לישיבה, אז אני קורא אותם מההתחלה ועד הסוף. ואם אני לא בטוח אני רץ להקלטה ובודק מה היה בהקלטה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

צורי דותן (חבר מועצה): הוא היה עושה את זה גם במועצות הקודמות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני אגיד לך מה קורה. כתוב שמה באיזה מקום שעודד אומר חנני וישי לא. אמרתי מה הקשר למה שהיה קודם? מסתבר שאתה ברקע אמרת משהו, אני עניתי לך ועודד הגיב לשנינו, אבל זה לא מופיע בפרוטוקול.

אבי חדידה [חבר מועצה]: כי לא יכולים לשמוע את הכל.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני אומר. אז אם חשוב לך, אתה צריך לתקן את זה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לפעמים באמת חשוב. קורה שחבר מועצה אומר משהו, הוא זוכר מה הוא אמר, אבל כתוב מדברים ביחד כי לא הצליחו לפענח את הכמה דיבורים ביחד ואם אתה תיתן לנו את מה שאתה אמרת שם כדי לסגור לנו את הפינה, נכניס. אוקיי, אני מבקש להצביע על הפרוטוקולים, לאשר אותם ואני אומר שוב, בשבועיים הקרובים זה לא יעלה לאתר המועצה, ימתין לעדכונים. מי בעד אישור ארבעת הפרוטוקולים-

חנני פייגין [חבר מועצה]: כמה זמן יש לנו לבדוק את הפרוטוקולים?

דובי שפיר [ראש המועצה]: שבועיים.

אבי חדידה (חבר מועצה): דובי, אז תעלה את זה בישיבה הבאה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא, כי אז זה יעלה נורא מאוחר לאתר המועצה וזה פרוטוקולים מסוף יולי. אבי, אני עברתי עליהם באופן אישי, עברתי עליהם באופן יותר מפורט מהרגיל בגלל שהיו שם הרבה דיונים והרבה הצבעות חשובות-

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: דובי, אנחנו לא יכולים להצביע על פרוטוקולים

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני אומר שוב. מי בעד אישור הפרוטוקולים?

שלמה בן צבי [חבר מועצה]: לא קראנו אותם.

חנני פייגין [חבר מועצה]: בהנחה שנקרא אותם ונאשר תוך שבועיים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אז אנחנו אומרים שלושה-חמישה. אתה הצבעת בעד?

צורי דותן [חבר מועצה]: אני נמנע. תמיד אני נמנע בדבר הזה.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: אז שבעה בעד, אחד נמנע, שלושה לא משתתפים.

צורי דותן [חבר מועצה]: תמיד אני נמנע. תמיד על הדבר הזה. יש לי את חנני, חנני יקרא את הכל.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אבי, תציג את הנושא הראשון שביקשת.

[12] דיון בנושא הנחת הארנונה לחניון הקניון בזית - דיון לבקשת אבי חדידה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יש תשובה מוכנה, אבל בגלל השעה, אני לא רוצה להקריא.

יפה שטרית [מנכ"לית]: אני אחלק לכם את התשובה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: תשלחי במייל.

יפה שטרית [מנכ"לית]: אני שולחת לכם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בדקנו את זה, תקבלו במייל ואם תהיה עוד שאלה, אז נעלה את זה לישיבה הבאה. בסדר גמור. דבר אחרון. כיוון שהיו לנו שינויים בחברי המועצה שלנו, אני רוצה עוד פעם, לעבור בין הסיעות ולבדוק כל אחד שיחזור בפניי במידה ויש שינוי, שתאמר לי כל סיעה את המועמדים שלה למועצה הדתית לפי המפתח שדיברנו עליו בישיבה קודמת-

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אנחנו לא הספקנו לגבש את השמות שלנו, את האנשים וכולי. בעזרת השם, לקראת הישיבה הבאה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, אני לא מוכן שזה ידחה. בוא נקבע זמן שבו תוך ימים אתם נותנים תשובה. באמת, סליחה.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: סליחה, אתם במועצה כמה חודשים?

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני שומע מה שאתה אומר. יש פה חיים של אנשים מאחורה.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אדוני, סליחה. יש מועצה דתית מתפקדת?

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, סליחה, לא, זה לא נכון.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: סליחה. אנחנו נכנסנו לפני שבועיים-שלוש לתפקידים האלה, אנחנו צריכים את הזמן. זהו.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: פנה אלינו בוב לנג ואמר לנו שהוא מבקש לעזוב. ואני דואג לתפקוד של המועצה הדתית.

מנחם שפיץ (חבר מועצה): הוא מבקש לעזוב כבר חצי שנה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה לא עובד ביחד, אתה לא יכול.

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: אני אומר, אנחנו רק עכשיו נכנסנו, אנחנו צריכים להתאפס עם עצמנו-

דובי שפיר [ראש המועצה]: סיעת אפרת שלי, יש לכם שני שמות?

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא השתנה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: זאת אומרת, אני

צורי דותן [חבר מועצה]: שלומית בד וטוביה קנון.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בסדר. אביטל?

אביטל כהן [חברת מועצה]: אביטל ודובי מצטרפים, אביטל, ישי ודובי, ואנחנו מעמידים את שירה מירוויס ואת דיוויד מרקוס-

אבי חדידה [חבר מועצה]: רגע, אבל שנייה, דובי, אתה לא בוחר איתי אז אני צריך להישאר עם שלמה כאילו?

דובי שפיר [ראש המועצה]: נשאתם רק שניכם. אני מניח שאין לכם שם **מוסכם**.

אבי חדידה [חבר מועצה]: אני הייתי אמור לבחור אחד. הם בחרו בפעם הקודמת. רגע, שנייה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אביטל ביקשה ממני להצטרף אליה

אבי חדידה [חבר מועצה]: בסדר, אבל בישיבה הקודמת, שלמה ואביטל נתנו שם. אני לא עודכנתי שזה השתנה, אני ידעתי שצריך לשבת איתך.

חנני פייגין [חבר מועצה]: נו? וישבת?

דובי שפיר [ראש המועצה]: ולא ישבת.

ישיבת מועצה – 3.9.2024

אבי חזידה [חבר מועצה]: ראש המועצה עסוק יותר ממני, אני מחכה שהוא יקבע איתי. בסדר, אם צריך לקבוע עם שלמה, אני אקבע עם שלמה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בקשתי. כרגע יש לנו ארבעה שמות, חסרים לנו עוד שלושה שזה שניים שלכם ועוד חצי וחצי-**אבי חזידה [חבר מועצה]:** זה מידע חדש לחלוטין.

דובי שפיר [ראש המועצה]: הנה. בקשתי. אני גם מזכיר את מה שחנני אמר. בוב לנג ביקש שננקוב בתאריך מתי הוא מסיים. מתי יש מועצה דתית חדשה. הוא אומר שיש לו מקום עבודה חדש שמחכה לו. ואנחנו לא רוצים לעכב אותו שלא לצורך.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לכן אנחנו, אני מניח שזה לא רק רצון שלי, אלא רצון של כולנו למנות כבר מועצה דתית חדשה ושהיא תצא לדרך ושלא חס וחלילה יפלו עלינו בחירות לכנסת וניתקע.

אבי חזידה [חבר מועצה]: מתי החלטתם שאתם בוחרים? שאתה בעצם בוחר עם אביטל? זה משנה כי עכשיו מאיצים בנו

אביטל כהן [חברת מועצה]: בוב לנג רוצה ללכת. אני לא מבינה את זה.

אבי חזידה [חבר מועצה]: למה אתם לא מודיעים?

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא דיברתי איתך

אבי חזידה [חבר מועצה]: אבל לא הודעתם לי. אני יודע שאני צריך לדבר עם דובי. עכשיו

דובי שפיר [ראש המועצה]: אבי, הכל בסדר. הבקשה היא כזאת. מנחם ביקש לישיבה הבאה שתתקיים בעוד לא זוכר בדיוק, רשום פה. ביקשתי לעשות מאמץ

ישי פליישר (חבר מועצה): כמה זמן אפשר למשוך את הסיפור הזה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני. לעשות. אבי, רגע. בקשתי לעשות מאמץ

אבי חזידה [חבר מועצה]: מה זה אחריות? ... חנני,

חנני פייגין [חבר מועצה]: שמעתי מה אמרת, אבל עברו חודשיים, מה עשית עם זה?

ישיבת מועצה – 3.9.2024

דובי שפלר [ראש המועצה]: קודם כל, הדיון הזה עקר ביניכם, אתם מבינים? יופי. בקשתי לעשות מאמץ ככל האפשר. אני מבקש, אם אפשר, תוך עשרה ימים להביא את השמות, מה טוב. אם לא, נא תודיעו לי, דובי, לא הספקנו, אנחנו מבקשים עוד זמן. לכל המאוחר

מנחם שפיץ [חבר מועצה]: בוא נגיד ככה, לא צריך להגיד לך שלא הספקנו. כשנספיק – נודיע.

דובי שפלר [ראש המועצה]: לכל המאוחר אני רוצה לגמור את העניין עד הישיבה הבאה. כאשר אני כבר אומר לכם שאם תודיעו לנו, קודם לכן הישיבה הבאה, ננסה לקדם את ההליכים במקביל, קרי, לשלוח כבר את הדפים למעומדים שכבר יש שימלאו אותם. נתחיל לצבור. כי אנחנו מצביעים, ואז לוקח לנו עוד שבועיים-שלושה למלא טפסים ונתחיל למלא את הטפסים עוד עכשיו שיהיה לכם מועמד לפני הישיבה הבאה של המועצה. ותעבירו את השם, אני כבר אעביר אליו את הטפסים ונוכל לקדם את-

אבי חזידה [חבר מועצה]: בישיבה הבאה אנחנו מצביעים, מאשרים את השמות שעלו עכשיו ושיעלו בחודש הקרוב? מקובל הסיכום הזה?

דובי שפלר [ראש המועצה]: בישיבה הבאה, בעזרת השם, אנחנו מאשרים שבעה שמות.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו לא נורמליים. אני לא מבינה. דיברתם איתו?

חנני פייגין [חבר מועצה]: כן, מה הבעיה? אנחנו רוצים שהמועצה תתפקד.

דובי שפלר [ראש המועצה]: חברים, תודה רבה, הישיבה הזאת נעולה.

הישיבה ננעלה

בברכה,



יפה שטרית, מנכ"לית המועצה



דובי שפלר, ראש המועצה



ישיבת מועצה 3.9.24 part 4/5